



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 308 766  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRYDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vesterøyveien 2  
3235 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Osmund Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		229 900	227 832
<b>Sum inntekter</b>		<b>229 900</b>	<b>227 832</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	24 767	27 996
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 767</b>	<b>27 996</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>205 134</b>	<b>199 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		158	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-158</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>204 976</b>	<b>199 837</b>
Skattekostnad på resultat	2	45 110	43 964
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>159 866</b>	<b>155 873</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>159 866</b>	<b>155 873</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>159 866</b>	<b>155 873</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>159 866</b>	<b>155 873</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		159 934	
Avsatt til annen egenkapital		-69	155 873
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>159 866</b>	<b>155 873</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 240 000	1 240 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 240 000</b>	<b>1 240 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		950 000	550 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>950 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 190 000</b>	<b>1 790 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	168 492	181 271
<b>Sum fordringer</b>		<b>168 492</b>	<b>181 271</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 465	277 846
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 465</b>	<b>277 846</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>242 957</b>	<b>459 117</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 432 957</b>	<b>2 249 117</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		572 068	572 136
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>572 068</b>	<b>572 136</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>672 068</b>	<b>672 136</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	272 800	272 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>272 800</b>	<b>272 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>272 800</b>	<b>272 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 856	
Betalbar skatt	2		43 964
Kortsiktig konserngjeld		1 245 361	1 030 317
Annen kortsiktig gjeld		240 872	229 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 488 089</b>	<b>1 304 181</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 760 889</b>	<b>1 576 981</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 432 957</b>	<b>2 249 117</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 414067

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 308 766  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRYDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vesterøyveien 2  
3235 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Osmund Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 980 308 766  
BRYDE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		229 900	227 832
<b>Sum inntekter</b>		<b>229 900</b>	<b>227 832</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	24 767	27 996
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 767</b>	<b>27 996</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>205 134</b>	<b>199 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		158	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-158</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	45 110	43 964
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>159 866</b>	<b>155 873</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>159 866</b>	<b>155 873</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>159 866</b>	<b>155 873</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>159 866</b>	<b>155 873</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		159 934	
Avsatt til annen egenkapital		-69	155 873
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>159 866</b>	<b>155 873</b>



Organisasjonsnr: 980 308 766  
BRYDE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 240 000	1 240 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 240 000</b>	<b>1 240 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		950 000	550 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>950 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 190 000</b>	<b>1 790 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	168 492	181 271
<b>Sum fordringer</b>		<b>168 492</b>	<b>181 271</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		74 465	277 846
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 465</b>	<b>277 846</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>242 957</b>	<b>459 117</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 432 957</b>	<b>2 249 117</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		572 068	572 136
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>572 068</b>	<b>572 136</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>672 068</b>	<b>672 136</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	272 800	272 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>272 800</b>	<b>272 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>272 800</b>	<b>272 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 856	
Betalbar skatt	2		43 964
Kortsiktig konserngjeld		1 245 361	1 030 317
Annen kortsiktig gjeld		240 872	229 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 488 089</b>	<b>1 304 181</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 760 889</b>	<b>1 576 981</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 432 957</b>	<b>2 249 117</b>



Organisasjonsnr: 980 308 766  
BRYDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Bryde Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisors beretning

Org.nr.: 980 308 766



## RESULTATREGNSKAP

### BRYDE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		229 900	227 832
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>229 900</b>	<b>227 832</b>
Annen driftskostnad	1	24 767	27 996
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 767</b>	<b>27 996</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>205 134</b>	<b>199 836</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		158	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-158</b>	<b>1</b>
Resultat før skattekostnad		204 976	199 837
Skattekostnad på resultat	2	45 110	43 964
<b>Årsresultat</b>	3	<b>159 866</b>	<b>155 873</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		159 934	0
Avsatt til annen egenkapital		-69	155 873
<b>Sum overføringer</b>		<b>159 866</b>	<b>155 873</b>



### BALANSE

#### BRYDE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 240 000	1 240 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 240 000</b>	<b>1 240 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern		950 000	550 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>950 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 190 000</b>	<b>1 790 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	168 492	181 271
<b>Sum fordringer</b>		<b>168 492</b>	<b>181 271</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 465	277 846
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>242 957</b>	<b>459 117</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 432 957</b>	<b>2 249 117</b>



## BALANSE

### BRYDE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		572 068	572 136
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>572 068</b>	<b>572 136</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>672 068</b>	<b>672 136</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	272 800	272 800
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>272 800</b>	<b>272 800</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 856	0
Betalbar skatt	2	0	43 964
Konserngjeld		1 245 361	1 030 317
Annen kortsiktig gjeld		240 872	229 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 488 089</b>	<b>1 304 181</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 760 889</b>	<b>1 576 981</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 432 957</b>	<b>2 249 117</b>

Sandefjord, 07.05.2024  
Styret i Bryde Eiendom AS

  
Osmund Jensen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Leieinntekter resultatføres løpende.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Bryde Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 110	43 964
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>45 110</b>	<b>43 964</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	204 976	199 837
Permanente forskjeller	69	-1
Avgitt konsernbidrag	-205 044	0
<b>BRYDE EIENDOM AS</b>		<b>SIDE 5</b>



<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>199 836</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 110	43 964
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-45 110	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>43 964</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 240 000	1 240 000	0
<b>Sum</b>	<b>1 240 000</b>	<b>1 240 000</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 240 000</b>	<b>1 240 000</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>272 800</b>	<b>272 800</b>	<b>0</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	572 136	672 136
Årets resultat				159 866	159 866
Konsernbidrag avgitt				-159 934	-159 934
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>572 068</b>	<b>672 068</b>

### Note 4 Aktiverte festerettigheter

Selskapet eier festetomter hvor det oppbevares årlige festeinntekter i henhold til kontrakt. Rettigheten ble opprinnelig verdsatt til 7,3 x festeinntekter ved første års balanseføring. Utgjør pr 31.12.2023 ca 5,0 x inntekten.

### Note 5 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	168 492	181 271
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>168 492</b>	<b>181 271</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BRYDE EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	35	2 857,1	100 000
<b>Sum</b>	<b>35</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
ANDERS JENSEN AS	35	100,0	100,0

Morselskap er Anders Jensen AS (980308766) Sandefjord



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Bryde Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning for 2023

### Konklusjon

Vi har revidert Bryde Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 159.866. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Bryde Eiendom AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 07.05.2024  
HLO revisjon & rådgivning AS

Yngvar Hem  
statsautorisert revisor

