



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	932 349 647
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FAGERÅSEN FRITID AS
Forretningsadresse:	Storvegen 21 2420 TRYSIL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pontus Åkesson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter, eiendom		12 245 359	11 363 953
Annen driftsinntekt		1 242 743	539 268
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 488 101</b>	<b>11 903 221</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		254 052	129 112
Lønnskostnader	1	2 764 286	1 867 346
Avskrivning på driftsmidler	2	3 396 710	2 981 800
Annen driftskostnad		4 338 349	3 975 260
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 753 397</b>	<b>8 953 518</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 734 705</b>	<b>2 949 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		432 170	628 527
Annen finansinntekt		1 000 000	700 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 432 170</b>	<b>1 328 527</b>
Annen rentekostnad		2 654 293	2 720 715
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 654 293</b>	<b>2 720 715</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 222 123</b>	<b>-1 392 188</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 512 582</b>	<b>1 557 516</b>
Skattekostnad på resultat	3	117 702	197 409
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 394 880</b>	<b>1 360 107</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 394 880</b>	<b>1 360 106</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 394 880</b>	<b>1 360 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 250 000	1 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		144 880	360 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 394 880</b>	<b>1 360 107</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	37 977 214	40 777 925
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	1 712 131	2 293 181
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>39 689 345</b>	<b>43 071 106</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	13 210 000	13 210 000
Lån til foretak i samme konsern			500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	833 000	833 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 500	1 500
Investeringer i aksjer og andeler		2 787 449	2 787 449
Andre fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 831 949</b>	<b>17 331 949</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 521 294</b>	<b>60 403 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>7</b>	<b>10 625 882</b>	<b>7 891 129</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 176 108	1 885 025
Andre kortsiktige fordringer		1 020 241	1 235 479
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 196 349</b>	<b>3 120 504</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 624 754	6 243 866
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 624 754</b>	<b>6 243 866</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		18 446 986	17 255 499
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 968 280</b>	<b>77 658 554</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 485 à 21 500		10 427 500	10 427 500
Beholdning av egne aksjer		-4 493 500	-4 493 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 934 000</b>	<b>5 934 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 918 299	12 773 419
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 918 299</b>	<b>12 773 419</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>18 852 299</b>	<b>18 707 419</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 748 905	2 631 203
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 748 905</b>	<b>2 631 203</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	50 109 375	52 921 875
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>50 109 375</b>	<b>52 921 875</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>52 858 280</b>	<b>55 553 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		567 722	1 019 508
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		250 759	179 412
Utbytte		1 250 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 189 221	1 199 136
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 257 701</b>	<b>3 398 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 115 981</b>	<b>58 951 135</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 968 280</b>	<b>77 658 554</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 509783

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 349 647  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERÅSEN FRITID AS  
Forretningsadresse: Storvegen 21  
2420 TRYSIL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pontus Åkesson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 932 349 647  
FAGERÅSEN FRITID AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter, eiendom		12 245 359	11 363 953
Annen driftsinntekt		1 242 743	539 268
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 488 101</b>	<b>11 903 221</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		254 052	129 112
Lønnskostnader	1	2 764 286	1 867 346
Avskrivning på driftsmidler	2	3 396 710	2 981 800
Annen driftskostnad		4 338 349	3 975 260
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 753 397</b>	<b>8 953 518</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 734 705</b>	<b>2 949 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		432 170	628 527
Annen finansinntekt		1 000 000	700 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 432 170</b>	<b>1 328 527</b>
Annen rentekostnad		2 654 293	2 720 715
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 654 293</b>	<b>2 720 715</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 222 123</b>	<b>-1 392 188</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 512 582</b>	<b>1 557 516</b>
Skattekostnad på resultat	3	117 702	197 409
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 394 880</b>	<b>1 360 107</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 394 880</b>	<b>1 360 106</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 394 880</b>	<b>1 360 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 250 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		144 880	360 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 394 880</b>	<b>1 360 107</b>



Organisasjonsnr: 932 349 647  
FAGERÅSEN FRITID AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	37 977 214	40 777 925
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 5	1 712 131	2 293 181
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>39 689 345</b>	<b>43 071 106</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	13 210 000	13 210 000
Lån til foretak i samme			
konsern			500 000
Investeringer i			
tilknyttet selskap	6	833 000	833 000
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		1 500	1 500
Investeringer i aksjer og			
andeler		2 787 449	2 787 449
Andre fordringer	5		
<b>Sum finansielle</b>		<b>16 831 949</b>	<b>17 331 949</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 521 294</b>	<b>60 403 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	7	10 625 882	7 891 129
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 176 108	1 885 025
Andre kortsiktige			
fordringer		1 020 241	1 235 479
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 196 349</b>	<b>3 120 504</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		4 624 754	6 243 866
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>4 624 754</b>	<b>6 243 866</b>
<b>kontanter og lignende</b>			



Sum omløpsmidler		18 446 986	17 255 499
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 968 280</b>	<b>77 658 554</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 485 à 21 500		10 427 500	10 427 500
Beholdning av egne aksjer		-4 493 500	-4 493 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 934 000</b>	<b>5 934 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 918 299	12 773 419
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 918 299</b>	<b>12 773 419</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>18 852 299</b>	<b>18 707 419</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 748 905	2 631 203
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 748 905</b>	<b>2 631 203</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	50 109 375	52 921 875
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>50 109 375</b>	<b>52 921 875</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>52 858 280</b>	<b>55 553 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		567 722	1 019 508
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		250 759	179 412
Utbytte		1 250 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 189 221	1 199 136
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 257 701</b>	<b>3 398 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 115 981</b>	<b>58 951 135</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 968 280</b>	<b>77 658 554</b>



Organisasjonsnr: 932 349 647  
FAGERÅSEN FRITID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Fageråsen Fritid AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 932 349 647



## Fageråsen Fritid AS

### Resultatregnskap



	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Leieinntekter, eiendom		12 245 359	11 363 953
Annen driftsinntekt		1 242 743	539 268
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 488 101</b>	<b>11 903 221</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		254 052	129 112
Lønnskostnader	1	2 764 286	1 867 346
Avskrivning på driftsmidler	2	3 396 710	2 981 800
Annen driftskostnad		4 338 349	3 975 260
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 753 397</b>	<b>8 953 518</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 734 705</b>	<b>2 949 703</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Renteinntekter		432 170	628 527
Annen finansinntekt		1 000 000	700 000
Rentekostnader		2 654 293	2 720 715
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>-1 222 123</b>	<b>-1 392 188</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 512 582</b>	<b>1 557 516</b>
Skattekostnad på resultat	3	117 702	197 409
<b>Resultat</b>		<b>1 394 880</b>	<b>1 360 107</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	4	<b>1 394 880</b>	<b>1 360 107</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 250 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		144 880	360 107
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 394 880</b>	<b>1 360 107</b>

**Fageråsen Fritid AS****Balanse**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	37 977 214	40 777 925
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	1 712 131	2 293 181
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>39 689 345</b>	<b>43 071 106</b>
Investeringer i datterselskap	6	13 210 000	13 210 000
Lån til foretak i samme konsern		0	500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	833 000	833 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 500	1 500
Investeringer i aksjer og andeler		2 787 449	2 787 449
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 521 294</b>	<b>60 403 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	10 625 882	7 891 129
Kundefordringer		2 176 108	1 885 025
Andre kortsiktige fordringer		1 020 241	1 235 479
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 196 349</b>	<b>3 120 504</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 624 754	6 243 866
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 446 986</b>	<b>17 255 499</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 968 280</b>	<b>77 658 554</b>

**Fageråsen Fritid AS****Balanse**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 485 à 21 500		10 427 500	10 427 500
Egne aksjer		-4 493 500	-4 493 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 934 000</b>	<b>5 934 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 918 299	12 773 419
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 918 299</b>	<b>12 773 419</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>18 852 299</b>	<b>18 707 419</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	2 748 905	2 631 203
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 748 905</b>	<b>2 631 203</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	50 109 375	52 921 875
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>52 858 280</b>	<b>55 553 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		567 722	1 019 508
Skyldige offentlige avgifter		250 759	179 412
Utbytte		1 250 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 189 221	1 199 136
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 257 701</b>	<b>3 398 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 115 981</b>	<b>58 951 135</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 968 280</b>	<b>77 658 554</b>

Trysil,  
Styret i Fageråsen Fritid AS  
Jens Søggaard  
styreleder  
Øyvind Søggaard  
styremedlem  
Petter Eide Søggaard  
styremedlem



# Fageråsen Fritid AS

## Noter 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Fageråsen Fritid AS

### Note 1 Antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	2 265 379	1 379 289
Arbeidsgiveravgift	312 264	290 693
Pensjonskostnader	185 392	176 163
Andre ytelser	1 251	21 201
<b>Sum</b>	<b>2 764 286</b>	<b>1 867 346</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	77 167 518	286 936	3 579 059	81 033 513
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	10 589	4 361		14 949
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>77 178 107</b>	<b>291 297</b>	<b>3 579 059</b>	<b>81 048 463</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	39 200 894	79 100	2 079 125	41 359 119
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>37 977 213</b>	<b>212 197</b>	<b>1 499 934</b>	<b>39 689 344</b>
Årets ordinære avskrivninger	2 811 300	28 800	556 610	3 396 710
Økonomisk levetid	0-33 år	10 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%			

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	117 702	197 409
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>117 702</b>	<b>197 409</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 512 582	1 557 516
Permanente forskjeller	-971 569	-666 203
Endring i midlertidige forskjeller	2 362 490	-4 299 324
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 903 502	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-3 408 012</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og

Fageråsen Fritid AS

Side 6



## Fageråsen Fritid AS

utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	11 197 509	13 109 492	1 911 983
Gevinst – og tapskonto	1 802 026	2 252 532	450 506
<b>Sum</b>	<b>12 999 534</b>	<b>15 362 024</b>	<b>2 362 490</b>
Inntektsført avsatt utbytte	0	6 000	6 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-504 510	-3 408 012	-2 903 502
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>12 495 025</b>	<b>11 960 012</b>	<b>-535 013</b>
Utsatt skatt (22 %)	2 748 905	2 631 203	-117 703

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	10 427 500	-4 493 500	12 773 419	18 707 419
Årets resultat			1 394 880	1 394 880
Avsatt utbytte			-1 250 000	-1 250 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>10 427 500</b>	<b>-4 493 500</b>	<b>12 918 299</b>	<b>18 852 299</b>

### Note 5 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Andre langsiktige fordringer	0	7 051 297
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>7 051 297</b>
<b>Langsiktig gjeld som forfaller innen 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-50 109 375	-52 921 875
<b>Sum</b>	<b>-50 109 375</b>	<b>-52 921 875</b>
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>50 109 375</b>	<b>52 921 875</b>
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Fast eiendom, bokførte verdier	38 244 587	41 477 708
<b>Sum</b>	<b>38 244 587</b>	<b>41 477 708</b>

Det er i tillegg stillet selvskyldnerkausjon pålydende kr 64 000 000 fra J. Søgaard AS som er selskapets morselskap.



## Fageråsen Fritid AS

### Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS</b>					
Alfa Eiendom AS	Trysil	75 %	210 000	7 835 999	89 060
Fageråsen Hytteområde AS	Trysil	100 %	13 000 000	9 163 778	1 621 336
<b>Sum</b>			<b>13 210 000</b>	<b>16 999 778</b>	<b>1 710 396</b>
<b>TS</b>					
Torgalnup AS	Trysil	23,7 %	833 000	0	0
<b>Sum</b>			<b>833 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totalt</b>			<b>14 043 000</b>	<b>16 999 778</b>	<b>1 710 396</b>

### Note 7 Tomteutbyggingskostnader/varelager

Selskapet bygger ut tomteområder i Fageråsen. Påløpte utviklingskostnader for ikke ferdigstilte og/eller ikke solgte tomter er balanseført som varelager. Innkjøpte tomter og eiendom beregnet for videresalg er vurdert som varelager.



## Fageråsen Fritid AS

### Resultatregnskap - spesifisert

	2024	2023
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>		
<b>Leieinntekter, eiendom</b>	<b>-12 245 359</b>	<b>-11 363 953</b>
3001 Felleskostnader Fjellheim	-164 665	-180 538
3002 Felleskostnader Fjellro	-271 045	-312 233
3003 Felleskostnader Sporten	-185 987	-181 925
3004 Felles Garasje Gjøken	-80 130	-36 909
3010 Husleie Fjellheim	-1 604 385	-1 532 798
3011 Husleie Fjellro	-1 000 484	-954 940
3013 Husleie sporten	-948 932	-905 732
3050 Leieinntekt leiligheter Fjellheim	-1 979 839	-1 643 993
3051 Leieinntekt leiligheter Fjellro	-1 183 731	-1 155 404
3052 Leieinntekt leiligheter Fjellblikk	-2 821 591	-2 645 872
3053 Leieinntekt leiligheter Sporten	-901 905	-793 427
3055 Leieinntekt Fjellheim Panorama	-1 102 664	-1 020 182
<b>Annen driftsinntekt</b>	<b>-1 242 743</b>	<b>-539 268</b>
3100 Salg avgiftsfritt	-75 822	-114 939
3900 Annen driftsrelatert inntekt, avgiftspli	-243 270	-195 398
3901 Nedbetaling innredninger butikk	-102 204	-102 204
3950 Annen driftsrelatert inntekt, avgiftsfri	0	-95 987
3995 Viderefakturering lønnskostnader	-735 833	0
3997 Viderefakturering	-85 614	-30 740
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>-13 488 101</b>	<b>-11 903 221</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>		
<b>Varekostnad</b>	<b>254 052</b>	<b>129 112</b>
4000 Varer for videresalg	72 917	30 368
4010 Viderefaktureres FH AS	181 135	223 744
4990 Varekost HB 1614 / HB 1615	0	-125 000
<b>Lønnskostnader</b>	<b>2 764 286</b>	<b>1 867 346</b>
5000 Lønn til ansatte	2 360 380	2 193 464
5050 Viderefakturering lønn	-411 069	-1 108 090
5180 Feriepenger beregnet	285 776	265 746
5182 Arbeidsgiveravgift påløpte feriepenger	30 292	28 169
5200 Firmabil	146 358	146 358
5210 Fri telefon	17 568	17 202
5280 Annen fordel i arbeidsforhold	187 613	171 276
5290 Motkonto for gruppe 52	-351 539	-334 836
5400 Arbeidsgiveravgift	312 264	290 693
5420 OTP	185 392	176 163
5900 Gaver til ansatte	0	3 000
5910 Kantinekostnader	200	0
5990 Annen personalkostnad	1 051	18 201



## Fageråsen Fritid AS

### Resultatregnskap - spesifisert

	2024	2023
<b>Avskrivning på driftsmidler</b>	<b>3 396 710</b>	<b>2 981 800</b>
6000 Avskrivning på bygninger og annen fast e	2 632 400	2 560 500
6015 Avskr. maskiner og inventar	764 310	421 300
<b>Annen driftskostnad</b>	<b>4 338 349</b>	<b>3 975 260</b>
6200 Elektrisitet	979 301	1 323 865
6300 Leie lokaler	128 096	122 100
6301 Felleskostnader husleie	37 385	42 429
6320 Renovasjon og vann	217 170	209 130
6321 Vegavgift - mva fritt	57 200	59 222
6322 TV Lisens 25% mva	174 099	139 522
6324 Snørydding maskiner	59 752	57 429
6325 Snørydding - manuelt	103 608	213 562
6326 Avløp	214 354	186 584
6327 Tv-lisens avg.fritt	0	9 851
6330 Drift HS,utearealer	164 851	151 123
6340 Brannalarm	49 946	44 424
6341 Ventilasjon Sporten	10 514	7 250
6360 Renhold	104 305	121 922
6362 Gjestekostnader høy sats ( oppredd seng	18 688	43 408
6401 Drift firmabil	20 630	54 727
6420 Leie datasystemer	14 907	580
6510 Håndverktøy	25 792	0
6540 Inventar	9 134	17 676
6550 Driftsmateriale	1 010	596
6600 Løpende rep/vedlikehold leiligheter	175 346	225 322
6601 Løpende Rep/vedlikehold Bygg	113 656	61 542
6602 Løpende rep/vedlikehold uteareal	900	0
6603 Drift utearealer sommer	20 560	4 113
6610 Vedlikehold leiligheter	561 568	51 527
6611 Vedlikehold bygg	222 224	54 576
6615 Drift Discgolf	15 277	4 455
6620 Reparasjon og vedlikehold utstyr	3 327	2 909
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	20 326	0
6705 Revisjon	119 344	93 225
6720 Honorarer for økonomisk og juridisk bist	6 414	12 550
6800 Kontorrekvisita	5 984	237
6840 Aviser og tidsskrifter, bøker o l	6 025	6 025
6860 Møte, kurs, oppdatering o l	5 224	9 433
6900 Telefon	34 517	29 836
6910 Datakostnader	75 348	57 663
6940 Porto	0	-1 172
7040 Forsikringer bil	23 149	20 131
7100 Bilgodtgjørelse, oppgavepliktig	518	3 350
7140 Reisekostnad, ikke oppgavepliktig	759	896
7203 Provisjoner booking.com	0	3 642
7301 Tilskudd og Bidrag	39 368	69 407
7302 Tilskudd/Bidrag mva fritt	19 250	0
7320 Reklamekostnad	11 432	22 409
7390 Spillerett Golf	27 000	25 500



## Fageråsen Fritid AS

### Resultatregnskap - spesifisert

	2024	2023
7420 Gaver, fradragsberettiget	3 436	900
7500 Forsikringspremie bygg og eiendeler	229 278	210 815
7740 Øreavrunding, MVA - oppgjør	2	-1
7745 Øreavrunding, avgiftspliktig	-5	3
7750 Eiendomsskatt	197 049	195 171
7770 Bank og kortgebyrer	6 047	4 873
7790 Diverse kostnader	4 284	525
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>10 753 397</b>	<b>8 953 518</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-2 734 705</b>	<b>-2 949 703</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>		
<b>Renteinntekter</b>	<b>-432 170</b>	<b>-628 527</b>
8040 Renteinntekter, skattefrie	-4 569	0
8050 Annen finansinntekt	-23 568	-20 483
8052 Renter datterselskap	0	-9 794
8055 Renteinntekt bank	-404 033	-598 250
<b>Annen finansinntekt</b>	<b>-1 000 000</b>	<b>-700 000</b>
8070 Utbytte fra datterselskap	-1 000 000	-700 000
<b>Rentekostnader</b>	<b>2 654 293</b>	<b>2 720 715</b>
8140 Rentekostnad, ikke fradragsberettiget.	0	8 297
8150 Annen rentekostnad	643	6 256
8155 renter lån 67143703902	1 014 537	937 489
8157 Renteinntekt kunder	-5 226	0
8158 Renter lån 67140531253	2 350 504	2 178 366
8159 RenteSwap avtale	-706 165	-409 693
<b>Netto finansielle poster</b>	<b>1 222 123</b>	<b>1 392 188</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>-1 512 582</b>	<b>-1 557 516</b>
<b>Skattekostnad på resultat</b>	<b>117 702</b>	<b>197 409</b>
8320 Endring utsatt skatt	117 702	197 409
<b>Resultat</b>	<b>-1 394 880</b>	<b>-1 360 107</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>-1 394 880</b>	<b>-1 360 107</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		



## Fageråsen Fritid AS

### Resultatregnskap - spesifisert

	2024	2023
<b>Avsatt til utbytte</b>	<b>1 250 000</b>	<b>1 000 000</b>
8920 Avsatt til utbytte	1 250 000	1 000 000
<b>Avsatt til annen egenkapital</b>	<b>144 880</b>	<b>360 107</b>
8960 Avsatt til annen egenkapital	144 880	360 107
<b>Sum overføringer</b>	<b>1 394 880</b>	<b>1 360 107</b>

**Fageråsen Fritid AS****Balanse - spesifisert**

	2024	2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Tomter, bygninger o.a. fast eiendom</b>	<b>37 977 214</b>	<b>40 777 925</b>
1100 Fjellheim	6 820 367	7 145 967
1101 Fjellro	3 062 906	3 357 206
1102 Fjellblikk	2 431 800	2 759 600
1104 Sporten	4 331 200	4 707 900
1108 Tomt Fjellheim 33/542	1 514 021	1 514 021
1109 Påbygg Fjellheim	10 341 461	10 731 373
1110 Merverdi fusjon Fjällförvaltarna	5 676 601	6 622 701
1137 Leilighet 45 - Fjellheim	1 837 000	1 921 500
1139 Prosjekt veg H.S	469 988	469 988
1150 Grunnlagsinvestering	399 973	399 973
1151 Tomter Bebygde	420 000	420 000
1162 Garasje Gjøken seksj. 10	419 000	452 000
1180 Fatse tekn. installasj. i bygg	252 897	275 697
<b>Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr</b>	<b>1 712 131</b>	<b>2 293 181</b>
1230 Biler	362 600	486 800
1250 Inventar Fjellheim	473 734	771 044
1252 Inventar matbutikk	663 600	798 700
1253 Discgolf	212 197	236 637
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>39 689 345</b>	<b>43 071 106</b>
<b>Investeringer i datterselskap</b>	<b>13 210 000</b>	<b>13 210 000</b>
1301 Aksjer Alfa	210 000	210 000
1305 Aksjer i Fageråsen Hytteområde AS	13 000 000	13 000 000
<b>Lån til foretak i samme konsern</b>	<b>0</b>	<b>500 000</b>
1320 Lån til foretak samme konsern	0	500 000
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>	<b>833 000</b>	<b>833 000</b>
1304 Aksjer Torgalnup AS	1 583 000	1 583 000
1306 Nedskrivning av aksjer	-750 000	-750 000
<b>Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet</b>	<b>1 500</b>	<b>1 500</b>
1330 Andel i Destinasjon	1 500	1 500
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>	<b>2 787 449</b>	<b>2 787 449</b>
1303 Aksjer i Fageråsen Invest	1 875 000	1 875 000
1350 Aksjer scandinavian Mountains	912 449	912 449
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>56 521 294</b>	<b>60 403 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>		

**Fageråsen Fritid AS****Balanse - spesifisert**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Lager av varer og annen beholdning</b>	<b>10 625 882</b>	<b>7 891 129</b>
1106 Utvikling SE 4	399 894	399 894
1107 Utvikling SE5	8 658 579	6 015 107
1136 Tomt S-1386	193 832	193 832
1190 Utvklingsprosjekter	227 577	136 296
1410 Tomt SE5	1 146 000	1 146 000
<b>Kundefordringer</b>	<b>2 176 108</b>	<b>1 885 025</b>
1500 Kundefordringer	2 176 108	1 885 025
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>	<b>1 020 241</b>	<b>1 235 479</b>
1565 Fordring utbytte datterselskap	1 000 000	700 000
1700 Forskuddsbetalte kostnader	20 241	18 940
1760 Påløpte renter	0	17 797
1761 Renter Torgalnup AS	0	2 551
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	0	496 191
<b>Sum fordringer</b>	<b>3 196 349</b>	<b>3 120 504</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>4 624 754</b>	<b>6 243 866</b>
1920 Bankinnskudd	0	4 811 780
1930 Bankkonto - Vipps betalinger	38 237	30 360
1950 Bankinnskudd for skattetrekk	123 694	117 302
2380 Kassekreditt 61670516147	4 462 823	1 284 424
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>18 446 986</b>	<b>17 255 499</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>74 968 280</b>	<b>77 658 554</b>

**Fageråsen Fritid AS****Balanse - spesifisert**

	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
<b>Aksjekapital 485 à 21 500</b>		
2010 Aksjekapital	-10 427 500	-10 427 500
<b>Egne aksjer</b>	<b>4 493 500</b>	<b>4 493 500</b>
2015 Egne Aksjer	4 493 500	4 493 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>-5 934 000</b>	<b>-5 934 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
<b>Annen egenkapital</b>		
2050 Annen egenkapital	-12 918 299	-12 773 419
2070 Reduksjon Egenkapital kjøp egne aksjer	-48 424 799	-48 279 919
	35 506 500	35 506 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-12 918 299</b>	<b>-12 773 419</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-18 852 299</b>	<b>-18 707 419</b>
<b>GJELD</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
<b>Utsatt skatt</b>		
2120 Utsatt skatt	-2 748 905	-2 631 203
	-2 748 905	-2 631 203
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>	<b>-2 748 905</b>	<b>-2 631 203</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>		
2250 LÅN 6714.31.27687 NIBOR	-50 109 375	-52 921 875
2252 Lån Kjøp egne aksjer	-15 109 375	-15 921 875
	-35 000 000	-37 000 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>-52 858 280</b>	<b>-55 553 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
<b>Leverandørgjeld</b>		
2400 Leverandørgjeld	-567 722	-1 019 508
	-567 722	-1 019 508
<b>Skyldige offentlige avgifter</b>	<b>-250 759</b>	<b>-179 412</b>
2600 Forskuddstrekk	-123 694	-117 302
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	-61 190	0
2750 Grunnlag kjøp tjenester fra utlandet høy	-220 346	-220 346
2751 Motgrunnlag kjøp tjenester fra utlandet	220 346	220 346
2770 Skyldig arbeidsgiveravgift	-65 875	-62 110

Fageråsen Fritid AS

Side 3



## Fageråsen Fritid AS

### Balanse - spesifisert

	2024	2023
<b>Utbytte</b>	<b>-1 250 000</b>	<b>-1 000 000</b>
2800 Avsatt utbytte	-1 250 000	-1 000 000
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>-1 189 221</b>	<b>-1 199 136</b>
2292 Gjeld grunneiere	-21 713	0
2780 Påløpt arbeidsgiveravgift	-30 292	-28 169
2940 Feriepenger	-285 781	-265 751
2950 Påløpte renter	-106 700	-127 263
2960 Påløpt kostnad og forskuddsbetalt inntek	-744 736	-755 953
2980 Friarealsavgift	0	-22 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-3 257 701</b>	<b>-3 398 057</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>-56 115 981</b>	<b>-58 951 135</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>-74 968 280</b>	<b>-77 658 554</b>



Til generalforsamlingen i Fageråsen Fritid AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Fageråsen Fritid AS som viser et overskudd på kr 1 394 880. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil



MEDELEM I  
REVISORFORENINGEN



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 19.05.2025

**Fram Revisjon AS**

Erlend Øverby Sund

Statsautorisert revisor