



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 265 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIRGENES HOLDING AS
Forretningsadresse: Floodmyrvegen 23
3946 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Andre Almanza Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 611 585	1 545 805
Sum inntekter		1 611 585	1 545 805
Kostnader			
Varekostnad		252 758	212 278
Lønnskostnad	1	10 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 700	98 700
Annen driftskostnad		224 667	403 314
Sum kostnader	3	586 125	719 292
Driftsresultat		1 025 460	826 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		428 579	452 236
Annen rentekostnad		41 206	227
Sum finanskostnader		469 785	452 463
Netto finans		-469 784	-452 463
Resultat før skattekostnad		555 676	374 050
Skattekostnad på resultat	4	156 348	82 291
Årsresultat	5	399 328	291 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		399 328	291 759
Totalresultat		399 328	291 759
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		53 965	142 135
Avsatt til annen egenkapital		345 363	149 624



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		399 328	291 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 473 246	8 571 946
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	8 473 246	8 571 946
Sum anleggsmidler		8 473 246	8 571 946
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		135 147	154 997
Andre kortsiktige fordringer		102 630	75 228
Konsernfordringer		1 189 119	
Sum fordringer		1 426 896	230 225
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 228	141 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 228	141 021
Sum omløpsmidler		1 475 124	371 246
SUM EIENDELER		9 948 370	8 943 192

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital			
Udisponert resultat			
Sum egenkapital	5	30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	400 523	341 585
Sum avsetninger for forpliktelser		400 523	341 585
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 730 000	
Langsiktig konserngjeld		197 983	197 983
Sum annen langsiktig gjeld		8 927 983	197 983
Sum langsiktig gjeld		9 328 506	539 568
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 714	5 984
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		12 755	
Utbytte		53 965	142 135
Kortsiktig konserngjeld		442 773	8 141 705
Annen kortsiktig gjeld		32 657	83 800
Sum kortsiktig gjeld		589 864	8 373 624
Sum gjeld		9 918 370	8 913 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 948 370	8 943 192



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 484262

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 265 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIRGENES HOLDING AS
Forretningsadresse: Floodmyrvegen 23
3946 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Andre Almanza Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 265 417
WIRGENES HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 611 585	1 545 805
Sum inntekter		1 611 585	1 545 805
Kostnader			
Varekostnad		252 758	212 278
Lønnskostnad	1	10 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 700	98 700
Annen driftskostnad		224 667	403 314
Sum kostnader	3	586 125	719 292
Driftsresultat		1 025 460	826 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		428 579	452 236
Annen rentekostnad		41 206	227
Sum finanskostnader		469 785	452 463
Netto finans		-469 784	-452 463
Resultat før skattekostnad		555 676	374 050
Skattekostnad på resultat	4	156 348	82 291
Årsresultat	5	399 328	291 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		399 328	291 759
Totalresultat		399 328	291 759
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		53 965	142 135
Avsatt til annen egenkapital		345 363	149 624
Sum overføringer og disponeringer		399 328	291 759



Organisasjonsnr: 916 265 417
WIRGENES HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 8 473 246 8 571 946

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **8 473 246** **8 571 946**

Sum anleggsmidler **8 473 246** **8 571 946**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 135 147 154 997

Andre kortsiktige 102 630 75 228

fordringer 1 189 119

Konsernfordringer **1 426 896** **230 225**

Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 48 228 141 021

l. **Sum bankinnskudd,**

kontanter og lignende **48 228** **141 021**

Sum omløpsmidler **1 475 124** **371 246**

SUM EIENDELER **9 948 370** **8 943 192**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital **30 000** **30 000**

Annen egenkapital



Udisponert resultat			
Sum egenkapital	5	30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	400 523	341 585
Sum avsetninger for forpliktelser		400 523	341 585
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 730 000	
Langsiktig konserngjeld		197 983	197 983
Sum annen langsiktig gjeld		8 927 983	197 983
Sum langsiktig gjeld		9 328 506	539 568
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 714	5 984
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		12 755	
Utbytte		53 965	142 135
Kortsiktig konserngjeld		442 773	8 141 705
Annen kortsiktig gjeld		32 657	83 800
Sum kortsiktig gjeld		589 864	8 373 624
Sum gjeld		9 918 370	8 913 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 948 370	8 943 192



Organisasjonsnr: 916 265 417
WIRGENES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Stig Andre Almanza Jacobsen
2025-05-27



Årsregnskap 2024 Wirgenes Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 265 417



RESULTATREGNSKAP

WIRGENES HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 611 585	1 545 805
Sum driftsinntekter		1 611 585	1 545 805
Varekostnad		252 758	212 278
Lønnskostnad	1	10 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 700	98 700
Annen driftskostnad		224 667	403 314
Sum driftskostnader	3	586 125	719 292
Driftsresultat		1 025 460	826 513
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		428 579	452 236
Annen rentekostnad		41 206	227
Resultat av finansposter		-469 784	-452 463
Resultat før skattekostnad		555 676	374 050
Skattekostnad på resultat	4	156 348	82 291
Årsresultat	5	399 328	291 759
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		53 965	142 135
Avsatt til annen egenkapital		345 363	149 624
Sum overføringer		399 328	291 759



BALANSE

WIRGENES HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 473 246	8 571 946
Sum varige driftsmidler	2	8 473 246	8 571 946
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 473 246	8 571 946
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		135 147	154 997
Andre kortsiktige fordringer		102 630	75 228
Konsernfordringer		1 189 119	0
Sum fordringer		1 426 896	230 225
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 228	141 021
Sum omløpsmidler		1 475 124	371 246
Sum eiendeler		9 948 370	8 943 192



BALANSE

WIRGENES HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	5	30 000	30 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	400 523	341 585
Sum avsetning for forpliktelser		400 523	341 585
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 730 000	0
Langsiktig konserngjeld		197 983	197 983
Sum annen langsiktig gjeld		8 927 983	197 983
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		47 714	5 984
Skyldig offentlige avgifter		12 755	0
Utbytte		53 965	142 135
Konserngjeld		442 773	8 141 705
Annen kortsiktig gjeld		32 657	83 800
Sum kortsiktig gjeld		589 864	8 373 624
Sum gjeld		9 918 370	8 913 192
Sum egenkapital og gjeld		9 948 370	8 943 192

Styret i Wirgenes Holding AS

Stig Andre Almanza Jacobsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Wirgenes Holding AS eier og driver eiendommen i Herøyaveien 91 i Porsgrunn kommune. Selskapet har kontoradresse i Porsgrunn kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	10 000	5 000
Sum	10 000	5 000

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet har gitt gaver til styremedlemmer på kr. 5 000.

Note 2 Anleggsnote – rapportnote

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 571 945	8 571 945
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 571 945	8 571 945
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	690 978	690 978
+ Årets ordinære avskrivninger	98 700	98 700
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	789 678	789 678
= Bokført verdi 31.12.24	7 473 245	7 473 245
Økonomisk levetid	25 år	

Selskapet har dekomponert sin eiendom i tomt, bygninger og teknisk installasjoner for avskrivningsformål. Tomt og bygg avskrives ikke, og utraneringsverdien er satt til 100%. Teknisk installasjoner avskrives med 4% lineært. Av bokført verdi på bygg og teknisk på kr 7 473 245, utgjør bokført verdi av bygningen pr. 31.12.2024 kr 5 893 821.

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Varekostnad	252 758	212 278
Lønnskostnad	10 000	5 000
Avskrivning	98 700	98 700
Andre driftskostnader	224 667	403 314
Sum driftskostnader	586 125	719 292



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	97 410	42 202
Endring i utsatt skatt	58 938	40 089
Skattekostnad ordinært resultat	156 348	82 291
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	555 676	374 050
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-112 904	-182 224
Avgitt konsernbidrag	-442 773	-191 826
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	97 410	42 202
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-97 410	-42 202
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 600 049	1 492 169	-107 881
Fordringer	220 512	215 489	-5 023
Sum	1 820 561	1 707 658	-112 904
Grunnlag for utsatt skatt	1 820 561	1 707 658	-112 904
Utsatt skatt (22 %)	400 523	375 685	-24 839

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				399 328	399 328
Utbytte				-53 965	-53 965
Konsernbidrag avgitt				-345 363	-345 363
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	0	30 000



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I WIRGENES HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NAH1 AS	30 000	100,0	100,0