



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 505 457  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLE ØSTLYNGEN AS  
Forretningsadresse: Buktaveien 16  
9515 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Østlyngen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 744 417	13 333 145
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 744 417</b>	<b>13 333 145</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	281 000	311 000
Annen driftskostnad	2	770 064	1 200 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 051 064</b>	<b>1 511 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>693 353</b>	<b>11 822 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		674	15 993
Annen finansinntekt			12 525
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>674</b>	<b>28 518</b>
Annen rentekostnad		204 572	152 093
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>204 572</b>	<b>152 093</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-203 898</b>	<b>-123 575</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>489 455</b>	<b>11 698 484</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	108 093	2 419 131
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>381 362</b>	<b>9 279 353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>381 362</b>	<b>9 279 353</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>381 362</b>	<b>9 279 353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-1 600 000	
Avgitt konsernbidrag			338 215
Udekket tap			8 704 860
Overføringer annen egenkapital		1 981 362	236 278
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>381 362</b>	<b>9 279 353</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 934 097	6 215 097
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 934 097</b>	<b>6 215 097</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 934 097</b>	<b>6 215 097</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		412 906	412 906
<b>Sum varer</b>		<b>412 906</b>	<b>412 906</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 000	20 863
Andre fordringer		29 400	20 456
Konsernfordringer		1 600 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 647 400</b>	<b>41 319</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 492 394	3 149 367
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 492 394</b>	<b>3 149 367</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 552 700</b>	<b>3 603 592</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 486 797</b>	<b>9 818 689</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 217 641	236 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 217 641</b>	<b>236 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 017 641</b>	<b>1 036 278</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 680 505	2 066 656
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 680 505</b>	<b>2 066 656</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 400 000	5 800 000
Langsiktig konserngjeld		889 493	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 289 493</b>	<b>5 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 969 998</b>	<b>7 866 656</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			31 171
Betalbar skatt	3	494 244	257 081
Skyldig offentlige avgifter		-14 938	68 796
Kortsiktig konserngjeld			433 609
Annen kortsiktig gjeld		19 852	125 098
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>499 158</b>	<b>915 755</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 469 156</b>	<b>8 782 411</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 486 797</b>	<b>9 818 689</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 415058

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 505 457  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLE ØSTLYNGEN AS  
Forretningsadresse: Buktaveien 16  
9515 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Østlyngen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 505 457  
OLE ØSTLYNGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 744 417	13 333 145
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 744 417</b>	<b>13 333 145</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	281 000	311 000
Annen driftskostnad	2	770 064	1 200 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 051 064</b>	<b>1 511 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>693 353</b>	<b>11 822 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		674	15 993
Annen finansinntekt			12 525
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>674</b>	<b>28 518</b>
Annen rentekostnad		204 572	152 093
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>204 572</b>	<b>152 093</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-203 898</b>	<b>-123 575</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	108 093	2 419 131
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>381 362</b>	<b>9 279 353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>381 362</b>	<b>9 279 353</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>381 362</b>	<b>9 279 353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-1 600 000	
Avgitt konsernbidrag			338 215
Udekket tap			8 704 860
Overføringer annen egenkapital		1 981 362	236 278
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>381 362</b>	<b>9 279 353</b>



Organisasjonsnr: 983 505 457  
OLE ØSTLYNGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 934 097	6 215 097
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 934 097</b>	<b>6 215 097</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 934 097</b>	<b>6 215 097</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer		412 906	412 906
<b>Sum varer</b>		<b>412 906</b>	<b>412 906</b>

#### Fordringer

Kundefordringer		18 000	20 863
Andre fordringer		29 400	20 456
Konsernfordringer		1 600 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 647 400</b>	<b>41 319</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	3 492 394	3 149 367
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 492 394</b>	<b>3 149 367</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 552 700</b>	<b>3 603 592</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 486 797</b>	<b>9 818 689</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	2 217 641	236 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 217 641</b>	<b>236 278</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 017 641</b>	<b>1 036 278</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 680 505	2 066 656
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>1 680 505</b>	<b>2 066 656</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 400 000	5 800 000
Langsiktig konserngjeld		889 493	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 289 493</b>	<b>5 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 969 998</b>	<b>7 866 656</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			31 171
Betalbar skatt	3	494 244	257 081
Skyldig offentlige avgifter		-14 938	68 796
Kortsiktig konserngjeld			433 609
Annen kortsiktig gjeld		19 852	125 098
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>499 158</b>	<b>915 755</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 469 156</b>	<b>8 782 411</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 486 797</b>	<b>9 818 689</b>



Organisasjonsnr: 983 505 457  
OLE ØSTLYNGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	800000.00	1.00	800000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Flinkestadgutten AS	800000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	800000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

**Ole Østlyngen AS**

Utarbeidet av

**Enter Revisjon**



Ole Østlyngen AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 744 417	13 333 145
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 744 417</b>	<b>13 333 145</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	281 000	311 000
Annen driftskostnad	2	770 064	1 200 085
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 051 064</b>	<b>1 511 085</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>693 353</b>	<b>11 822 060</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		674	15 993
Annen finansinntekt		0	12 525
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>674</b>	<b>28 518</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		204 572	152 093
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>204 572</b>	<b>152 093</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-203 898</b>	<b>-123 575</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>489 455</b>	<b>11 698 484</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	108 093	2 419 131
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>381 362</b>	<b>9 279 353</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		-1 600 000	0
Avgitt konsernbidrag		0	338 215
Overføringer annen egenkapital		1 981 362	236 278
Fremføring av udekket tap		0	8 704 860
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>381 362</b>	<b>9 279 353</b>



Ole Østlyngen AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 934 097	6 215 097
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>5 934 097</b>	<b>6 215 097</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		412 906	412 906
Kundefordringer		18 000	20 863
Fordringer på konsernselskap		1 600 000	0
Andre fordringer		29 400	20 456
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 492 394	3 149 367
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>5 552 700</b>	<b>3 603 592</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>11 486 797</b>	<b>9 818 689</b>

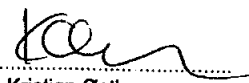


Ole Østlyngen AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 217 641	236 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 217 641</b>	<b>236 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 017 641</b>	<b>1 036 278</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 680 505	2 066 656
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 680 505</b>	<b>2 066 656</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 400 000	5 800 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap		889 493	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 289 493</b>	<b>5 800 000</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	31 171
Betalbar skatt	3	494 244	257 081
Skyldig offentlige avgifter		-14 938	68 796
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	433 609
Annen kortsiktig gjeld		19 852	125 098
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>499 158</b>	<b>915 755</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 486 797</b>	<b>9 818 689</b>

Alta, den 4/6-21

  
Kristian Østlyngen  
Styreleder



Ole Østlyngen AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Ole Østlyngen AS

## Noter 2020

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Forretningsbygg	
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 498 756
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>9 498 756</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 565 756
+ Ordinære avskrivninger	281 000
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>4 846 756</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>4 652 000</b>
Procentsats for ord. avskr.	2-12

### Note 2 - Lønnskostnader og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsåret.

#### Ytelser til revisor

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	16 000	16 000
Teknisk bistand årsregnskap/ ligningspapirer	12 000	12 000
Andre tjenester	3 000	12 000
<b>Totalt eks mva</b>	<b>31 000</b>	<b>40 000</b>

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	489 455
+ Permanente og andre forskjeller	1 878
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 755 230

**= Inntekt** **2 246 564**

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	494 244
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-386 151

**= Ordinær skattekostnad** **108 093**

Skattesats i inntektsåret 22



Ole Østlyngen AS

## Noter 2020

### Note 4 - Utsatt skatt/ skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 386 889	1 579 176
+ Gevinst- og tapskonto	6 251 774	7 814 717
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>7 638 663</b>	<b>9 393 893</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>1 680 505</b>	<b>2 066 656</b>

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 800 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 800 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Flinkestadgutten AS	989 279 599	800 000	100,00 %

### Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	800 000	236 278	1 036 278
Tilført fra årsresultat	0	1 981 362	1 981 362
<b>Pr 31.12.</b>	<b>800 000</b>	<b>2 217 641</b>	<b>3 017 641</b>

Det er mottatt NOK 1 600 000 i konsernbidrag fra Østlyngen Bygg AS.



Ole Østlyngen AS

## Noter 2020

### Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	5 400 000	5 800 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Forretningsbygg med tomter	5 934 097	6 215 097
Kundefordringer	18 000	20 863
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>5 952 097</b>	<b>6 235 960</b>

Selskapet har stilt sikkerhet i bygg med kr 3 000 000 for pantelån i morselskap Flinkestadgutten AS. Restlån pr 31.12 er kr 1 664 996.



Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57  
Postboks 1206, 9504 Alta  
Telefon: 78 49 40 40

epost: [fm@enter-revisjon.no](mailto:fm@enter-revisjon.no)  
Org. no: 997 397 649 MVA

Til generalforsamlingen i Ole Østlyngen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Ole Østlyngen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 381 362. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uavhengig revisors beretning - Ole Østlyngen AS

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Alta, 4. juni 2021

**Enter Revisjon Finnmark AS**

  
Trond Madssen

Statsautorisert revisor