



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 872 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOHA INVEST AS  
Forretningsadresse: Borgergata 8  
3514 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 290	12 261
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 290</b>	<b>12 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 290</b>	<b>-12 261</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		514 680	382 334
Annen renteinntekt		29 117	17 271
Annen finansinntekt	2		558 225
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>543 797</b>	<b>957 830</b>
Annen rentekostnad		3 245	1 400
Annen finanskostnad		10	15
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 255</b>	<b>1 415</b>
<b>Netto finans</b>		<b>540 542</b>	<b>956 415</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>527 252</b>	<b>944 154</b>
Skattekostnad på resultat	3	5 503	4 248
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>521 749</b>	<b>939 906</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>521 749</b>	<b>939 906</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>521 749</b>	<b>939 906</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>521 749</b>	<b>939 906</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		2 400 000
Avsatt til annen egenkapital		521 749	
Overført fra annen egenkapital			-1 460 094
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>521 749</b>	<b>939 906</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	668 990	668 990
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>668 990</b>	<b>668 990</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>668 990</b>	<b>668 990</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	416 000	384 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>416 000</b>	<b>384 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		666 444	2 572 437
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>666 444</b>	<b>2 572 437</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 082 444</b>	<b>2 956 437</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 751 434</b>	<b>3 625 427</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 20 aksjer á 10 000	4	200 000	200 000
Overkurs		175	175
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 175</b>	<b>200 175</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 452 594	930 845
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 452 594</b>	<b>930 845</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 652 769</b>	<b>1 131 020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 737	2 523
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 737</b>	<b>2 523</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 737</b>	<b>2 523</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 044	
Betalbar skatt	3	5 289	7 533
Utbytte			2 400 000
Annen kortsiktig gjeld	5	87 595	84 351
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 928</b>	<b>2 491 884</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>98 665</b>	<b>2 494 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 751 434</b>	<b>3 625 427</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 507921

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 872 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOHA INVEST AS  
Forretningsadresse: Borgergata 8  
3514 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 894 872 152  
MOHA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 290	12 261
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 290</b>	<b>12 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 290</b>	<b>-12 261</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		514 680	382 334
Annen renteinntekt		29 117	17 271
Annen finansinntekt	2		558 225
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>543 797</b>	<b>957 830</b>
Annen rentekostnad		3 245	1 400
Annen finanskostnad		10	15
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 255</b>	<b>1 415</b>
<b>Netto finans</b>		<b>540 542</b>	<b>956 415</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>527 252</b>	<b>944 154</b>
Skattekostnad på resultat	3	5 503	4 248
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>521 749</b>	<b>939 906</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>521 749</b>	<b>939 906</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>521 749</b>	<b>939 906</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>521 749</b>	<b>939 906</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		2 400 000
Avsatt til annen egenkapital		521 749	
Overført fra annen egenkapital			-1 460 094
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>521 749</b>	<b>939 906</b>



Organisasjonsnr: 894 872 152  
MOHA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	668 990	668 990
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>668 990</b>	<b>668 990</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>668 990</b>	<b>668 990</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	416 000	384 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>416 000</b>	<b>384 000</b>

#### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		666 444	2 572 437
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>666 444</b>	<b>2 572 437</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 082 444</b>	<b>2 956 437</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 751 434</b>	<b>3 625 427</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 20 aksjer á 10 000	4	200 000	200 000
Overkurs		175	175



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 175</b>	<b>200 175</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 452 594	930 845
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 452 594</b>	<b>930 845</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 652 769</b>	<b>1 131 020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 737	2 523
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 737</b>	<b>2 523</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 737</b>	<b>2 523</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 044	
Betalbar skatt	3	5 289	7 533
Utbytte			2 400 000
Annen kortsiktig gjeld	5	87 595	84 351
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 928</b>	<b>2 491 884</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>98 665</b>	<b>2 494 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 751 434</b>	<b>3 625 427</b>



Organisasjonsnr: 894 872 152  
MOHA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Moha Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: TCCUP-75BF4-QHBF-EIV8X-USCOE-BHIZO

Org.nr.: 894 872 152



<b>Resultatregnskap for 2023</b>			
Moha Invest AS			
	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		13 290	12 261
		<u>13 290</u>	<u>12 261</u>
Driftsresultat		<u>-13 290</u>	<u>-12 261</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		514 680	382 334
Renteinntekter		29 117	17 271
Annen finansinntekt	2	0	558 225
Rentekostnader og andre finanskostnader		-3 245	-1 400
Annen finanskostnad		-10	-15
		<u>540 542</u>	<u>956 415</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>527 252</u>	<u>944 154</u>
Skattekostnad på resultat	3	5 503	4 248
Resultat		<u>521 749</u>	<u>939 906</u>
<b>ÅRSOVERSKUDD</b>		<u>521 749</u>	<u>939 906</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	4	0	2 400 000
Avsatt til annen egenkapital		521 749	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 460 094
		<u>521 749</u>	<u>939 906</u>

Penneo Dokumentnr: TGCUP-75BF4-QHBF-EIV8X-USCOE-BHIZO



<b>Balanse pr 31.12.2023</b>			
Moha Invest AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	668 990	668 990
Sum anleggsmidler		<u>668 990</u>	<u>668 990</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	416 000	384 000
Bankinnskudd		666 444	2 572 437
Sum omløpsmidler		<u>1 082 444</u>	<u>2 956 437</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u><b>1 751 434</b></u>	<u><b>3 625 427</b></u>

Penneo Dokumentnrøkket: TCCUP-75BF4-QHBF-EIV8X-USCOE-BHIZO

**Balanse pr 31.12.2023**

## Moha Invest AS

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 20 aksjer á 10 000	4	200 000	200 000
Overkurs		175	175
		<u>200 175</u>	<u>200 175</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 452 594	930 845
Sum egenkapital	4	<u>1 652 769</u>	<u>1 131 020</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 737	2 523
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 044	0
Betalbar skatt	3	5 289	7 533
Utbytte		0	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld	5	87 595	84 351
		<u>95 928</u>	<u>2 491 884</u>
Sum gjeld		<u>98 665</u>	<u>2 494 407</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u><b>1 751 434</b></u>	<u><b>3 625 427</b></u>

Hønefoss, 06.06.2024

\_\_\_\_\_  
Morten Hansen  
Styrets leder / daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

## Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
<b>Anleggsmidler</b>					
RTM AS	32,0%	32,0%	668 990	668 990	7 727 764
Sum			668 990	668 990	7 727 764

Resultat i RTM AS 2023	1 486 165	
Egenkapital i RTM AS 2023	2 551 594	34,43 %



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 289	7 533
Endring i utsatt skatt	214	-3 285
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>5 503</b>	<b>4 248</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	527 252	944 154
Permanente forskjeller	-503 209	-909 911
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>24 043</b>	<b>34 243</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 289	7 533
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 289</b>	<b>7 533</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	12 440	11 470	-970
Grunnlag for utsatt skatt	12 440	11 470	-970
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 737</b>	<b>2 523</b>	<b>-213</b>

Penneo Dokumentnøkkel: TGCUP-75BF4-QHBF-EIV8X-USCOE-BHIZO



## Note 4 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Moha Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	20	10 000,00	200 000,00
<b>Sum</b>	<b>20</b>	<b>10 000,00</b>	<b>200 000,00</b>

Alle aksjene har lik stemmerett.

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Morten Hansen	20	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>20</b>	<b>100,0</b>

<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>20</b>	<b>100,0</b>
Sum øvrige	0	0,0

Morten Hansen er daglig leder og leder av styret.

<b>Spesifikasjon av egenkapital pr. 31.12.2023</b>						
	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkursfond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Saldo 31.12.2022	200 000		175		930 845	1 131 020
Endring egne aksjer (+/-)						
Årets resultat (+/-)					521 749	521 749
Årets avsatte utbytte (-)					0	0
Saldo 31.12.2023	200 000		175		1 452 594	1 652 769

## Note 5 Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld

### Kortsiktige fordringer

Utbytte fra RTM AS	416 000
<b>Sum</b>	<b>416 000</b>

### Kortsiktig gjeld

Gjeld til eier	87 595
<b>Sum</b>	<b>87 595</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hansen, Morten

Styreleder

På vegne av: Moha Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-732311

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-06-12 09:15:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TGCUP-75BF4-QH3FF-EV8X-USCOE-BH1ZO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>