



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 742 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDSVEIEN 49 AS
Forretningsadresse: c/o Kristiansen
Hellvikstrand 53
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Gunnar Karterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		633 015	830 408
Annen driftsinntekt		844 020	
Sum inntekter		1 477 035	830 408
Kostnader			
Lønnskostnad		10 196	
Avskrivning på driftsmidler	1	34 700	34 700
Annen driftskostnad	3	362 770	167 443
Sum kostnader		407 666	202 143
Driftsresultat		1 069 369	628 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		571	353 048
Annen finansinntekt		2 406	2 314
Sum finansinntekter		2 977	355 362
Annen rentekostnad		23	352 556
Sum finanskostnader		23	352 556
Netto finans		2 954	2 806
Ordinært resultat før skattekostnad		1 072 323	631 071
Skattekostnad på ordinært resultat	5	235 912	138 843
Ordinært resultat etter skattekostnad		836 411	492 228
Årsresultat		836 411	492 228
Årsresultat etter minoritetsinteresser		836 411	492 228
Totalresultat		836 411	492 228
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag		291 095	288 796
Avsatt til annen egenkapital		545 316	203 432
Sum overføringer og disponeringer		836 411	492 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 236 215	5 270 915
Sum varige driftsmidler		5 236 215	5 270 915
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		6 784 906	6 600 525
Sum finansielle anleggsmidler		6 784 906	6 600 525
Sum anleggsmidler		12 021 121	11 871 440
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			263 757
Andre kortsiktige fordringer	3	36 298	18 690
Sum fordringer		36 298	282 447
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	858 529	489 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		858 529	489 523
Sum omløpsmidler		894 826	771 970
SUM EIENDELER		12 915 948	12 643 410
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	6	3 267 039	3 267 039
Sum innskutt egenkapital		3 467 039	3 467 039
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 504 228	958 912
Sum opptjent egenkapital		1 504 228	958 912
Sum egenkapital		4 971 267	4 425 951
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 124 360	1 131 430
Sum avsetninger for forpliktelser		1 124 360	1 131 430
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 255 594	6 366 111
Sum annen langsiktig gjeld		6 255 594	6 366 111
Sum langsiktig gjeld		7 379 954	7 497 541
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 097	43 990
Betalbar skatt	5	160 878	64 448
Skyldig offentlige avgifter			40 362
Annen kortsiktig gjeld		378 751	571 118
Sum kortsiktig gjeld		564 726	719 919
Sum gjeld		7 944 681	8 217 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 915 948	12 643 410



Resultatregnskap

Nygårdsveien 49 AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		633 015	830 408
Annen driftsinntekt		844 020	0
Sum driftsinntekter		<u>1 477 035</u>	<u>830 408</u>
Lønnskostnad		10 196	0
Avskrivning på driftsmidler	1	34 700	34 700
Annen driftskostnad	3	362 770	167 443
Sum driftskostnader		<u>407 666</u>	<u>202 143</u>
Driftsresultat		<u>1 069 369</u>	<u>628 265</u>
Annen renteinntekt		571	353 048
Annen finansinntekt		2 406	2 314
Annen rentekostnad		23	352 556
Resultat av finansposter		<u>2 954</u>	<u>2 806</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 072 323	631 071
Skattekostnad på ordinært resultat	5	235 912	138 843
Ordinært resultat		<u>836 411</u>	<u>492 228</u>
Årsoverskudd		<u>836 411</u>	<u>492 228</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		291 095	288 796
Avsatt til annen egenkapital		545 316	203 432
Sum overføringer		<u>836 411</u>	<u>492 228</u>



Balanse

Nygårdsveien 49 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 236 215	5 270 915
Sum varige driftsmidler		<u>5 236 215</u>	<u>5 270 915</u>
Lån til foretak i samme konsern		6 784 906	6 600 525
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 784 906</u>	<u>6 600 525</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 021 121</u>	<u>11 871 440</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	263 757
Andre kortsiktige fordringer	3	36 298	18 690
Sum fordringer		<u>36 298</u>	<u>282 447</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	858 529	489 523
Sum omløpsmidler		<u>894 826</u>	<u>771 970</u>
Sum eiendeler		<u>12 915 948</u>	<u>12 643 410</u>



Balanse

Nygårdsveien 49 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Overkurs	6	3 267 039	3 267 039
Sum innskutt egenkapital		<u>3 467 039</u>	<u>3 467 039</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 504 228	958 912
Sum opptjent egenkapital		<u>1 504 228</u>	<u>958 912</u>
Sum egenkapital		<u>4 971 267</u>	<u>4 425 951</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 124 360	1 131 430
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 124 360</u>	<u>1 131 430</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 255 594	6 366 111
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 255 594</u>	<u>6 366 111</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 097	43 990
Betalbar skatt	5	160 878	64 448
Skyldig offentlige avgifter		0	40 362
Annen kortsiktig gjeld		378 751	571 118
Sum kortsiktig gjeld		<u>564 726</u>	<u>719 919</u>
Sum gjeld		<u>7 944 681</u>	<u>8 217 460</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 915 948</u>	<u>12 643 410</u>

Ås

Styret i Nygårdsveien 49 AS

Tor-Gunnar Karterud
styreleder

Rakel Kristiansen Karterud
styremedlem



Nygårdsveien 49 AS

997 742 982

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er ansett som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Note nr. 1 Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.20	1 736 050	3 810 000	5 546 050
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgt driftsmidler	0	0	0
Akk. avskrivninger pr 31.12.20	299 835	0	299 835
Bokført verdi 31.12.20	1 436 215	3 810 000	5 246 215
Årets avskrivning	34 700	0	34 700
Avskrivningssatser	2%	0%	



Nygårdsveien 49 AS

997 742 982

Note nr. 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har en aksjekapital på kr. 200 000,- fordelt på 200 aksjer av kr. 1 000,-. Selskapet har følgende aksjonærer:

	A-aksjer	B-aksjer
Haugstens Pusleri AS	50 aksjer	150 aksjer

Tor-Gunnar Karterud er styrets leder. Rakel Kristiansen Karterud er styremedlem.

Note nr. 3 Ytelser til ledende personer m.v

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets leder i 2020. Det er heller ikke kostnadsført honorar til revisor i regnskapsåret da selskapet har fravalgt revisjon.

Note nr. 4 Kasse/Bank

Posten inkluderer ikke bundne skattetrekksmidler.

Note nr. 5 Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt:	160 878
Endring utsatt skatt:	-7 070
Skatt av konsernbidrag	82 104
Netto skattekostnad	235 912

Årets betalbare skattekostnad består av:

Resultat før skatt:	1 072 323
Midlertidige forskjeller:	32 139
Permanente forskjeller:	0
Årets konsernbidrag:	-373 199
Grunnlag for betalbar skatt:	731 263
Betalbar skatt (22%)	160 878



Nygårdsveien 49 AS

997 742 982

Midlertidige forskjeller:

	31.12.19	31.12.20	Endring
Kundefordringer	0	0	0
Varebeholdning	0	0	0
Driftsmidler	5 142 866	5 110 727	32 139
Sum forskjeller	5 142 866	5 110 727	32 139
Utsatt skatt (22%)	1 131 430	1 124 360	7 070

Note nr. 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	200 000	3 267 039	958 912	4 425 951
Avsatt til konsernbidrag	0	0	-291 095	-291 095
Årets resultat - til annen egenkapital	0	0	836 411	836 411
Egenkapital 31.12.2020	200 000	3 267 039	1 504 228	4 971 267

Note 7 Annen driftsinntekt

I forbindelse med utflytting og avslutning av leieforholdet med Bilforum Follo AS, er erstatningsbeløpet for tapte inntekter, i henhold til kontrakt, ført som andre driftsinntekter.
