



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 221 122
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: GOMA EIENDOM DA
Forretningsadresse: Bjørnemosen 4
6518 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Kanestrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		498 500	380 125
Sum inntekter		498 500	380 125
Kostnader			
Annen driftskostnad		231 376	196 641
Sum kostnader		231 376	196 641
Driftsresultat		267 124	183 484
Annen finanskostnad		158 431	148 260
Sum finanskostnader		158 431	148 260
Netto finans		-158 431	-148 260
Ordinært resultat før skattekostnad		108 693	35 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 693	35 224
Årsresultat		108 693	35 224
Overføringer og disponeringer			
Overføring felleseid andelskapital for samvirkeforetak	3	108 693	35 224
Sum overføringer og disponeringer		108 693	35 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 428 071	2 428 071
Sum varige driftsmidler		2 428 071	2 428 071
Sum anleggsmidler		2 428 071	2 428 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 500	9 000
Sum fordringer		14 500	9 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 732	28 342
Sum omløpsmidler		204 232	37 342
SUM EIENDELER		2 632 303	2 465 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Egenkapital, bundet		691 596	582 902
Sum innskutt egenkapital		691 596	582 902
Sum egenkapital	3	691 596	582 902
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 915 000	1 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 915 000	1 875 000
Sum langsiktig gjeld		1 915 000	1 875 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 459	2 323
Annen kortsiktig gjeld		19 248	5 188
Sum kortsiktig gjeld		25 707	7 511
Sum gjeld		1 940 707	1 882 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 632 303	2 465 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 717635

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 221 122
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: GOMA EIENDOM DA
Forretningsadresse: Bjørnemosen 4
6518 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Kanestrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Organisasjonsnr: 885 221 122
GOMA EIENDOM DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		498 500	380 125
Sum inntekter		498 500	380 125
Kostnader			
Annen driftskostnad		231 376	196 641
Sum kostnader		231 376	196 641
Driftsresultat		267 124	183 484
Annen finanskostnad		158 431	148 260
Sum finanskostnader		158 431	148 260
Netto finans		-158 431	-148 260
Ordinært resultat før skattekostnad		108 693	35 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 693	35 224
Årsresultat		108 693	35 224
Overføringer og disponeringer			
Overføring felleseid andelskapital for samvirkeforetak	3	108 693	35 224
Sum overføringer og disponeringer		108 693	35 224



Organisasjonsnr: 885 221 122
GOMA EIENDOM DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2
Sum varige driftsmidler

2 428 071	2 428 071
2 428 071	2 428 071

Sum anleggsmidler

2 428 071	2 428 071
-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

14 500	9 000
14 500	9 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

189 732	28 342
---------	--------

Sum omløpsmidler

204 232	37 342
---------	--------

SUM EIENDELER

2 632 303	2 465 413
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Egenkapital, bundet
Sum innskutt egenkapital

691 596	582 902
691 596	582 902

Sum egenkapital

691 596	582 902
---------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner 4
Sum annen langsiktig gjeld

1 915 000	1 875 000
1 915 000	1 875 000

Sum langsiktig gjeld

1 915 000	1 875 000
-----------	-----------

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld

6 459	2 323
-------	-------



Annen kortsiktig gjeld	19 248	5 188
Sum kortsiktig gjeld	25 707	7 511
Sum gjeld	1 940 707	1 882 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 632 303	2 465 413



Organisasjonsnr: 885 221 122
GOMA EIENDOM DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Goma Eiendom DA
Org.nr: 885 221 122



Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Side 1

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerat / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/cc511eb3a-1317-4675-8627-e4e23b73bb7d>



Goma Eiendom DA
Org.nr: 885 221 122

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		498 500	380 125
Sum driftsinntekter		498 500	380 125
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		231 376	196 641
Driftsresultat		267 124	183 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		158 431	148 260
Ordinært resultat før skattekostnad		108 693	35 224
Årsresultat		108 693	35 224
Overføringer og disponeringer			
Overføring felleseid andelskapital for samvirkeforetak	3	108 693	35 224

Side 2



Goma Eiendom DA
Org.nr: 885 221 122

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 428 071	2 428 071
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		14 500	9 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>189 732</u>	<u>28 342</u>
Sum omløpsmidler		<u>204 232</u>	<u>37 342</u>
Sum eiendeler		<u>2 632 303</u>	<u>2 465 413</u>

Side 3




Goma Eiendom DA

Org.nr: 885 221 122

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Egenkapital, bundet		691 596	582 902
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 915 000	1 875 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 459	2 323
Annen kortsiktig gjeld		19 248	5 188
Sum kortsiktig gjeld		<u>25 707</u>	<u>7 511</u>
Sum gjeld		<u>1 940 707</u>	<u>1 882 511</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 632 303</u>	<u>2 465 413</u>

31. desember 2024
Kristiansund, 26. april 2025


Jan Åge Wiik
Styreleder

Åse Wiik Rikardsen
Styremedlem



Goma Eiendom DA
Org.nr: 885 221 122

Noter til regnskapet for 2024

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 428 071	2 428 071
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 428 071	2 428 071
Balanseført pr. 31.12.2024	2 428 071	2 428 071

Økonomisk levetid

Er ikke avskrevet

Selskapets eiendommer er boligeiendommer, de er derfor ikke avskrevet regnskapsmessig eller skattemessig.



Goma Eiendom DA
Org.nr: 885 221 122

Noter til regnskapet for 2024

NOTE 3 - ANDELSKAPITAL

Selskapets andelskapital er kr. 691 596 og selskapet har følgende andelshavere:

<i>Andelshaver</i>	<i>Eierandel</i>
Åse W. Rikardsen	25%
Tore Wiik	25%
K Wiik AS	25%
JÅ Wiik AS	25%
	%

NOTE 4 - GJELD

	2024	2023
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Lån til bank	-1 915 000	-1 875 000
<i>Pantsatte eiendeler</i>		
Bokført verdi	2 428 071	2 428 071
<i>Annen kortsiktig gjeld</i>		
Gjeld til daglig leder	-3 312	-3 312
Forskudd fra leietakere	-16 500	0
Sum	<u>-19 812</u>	<u>-3 312</u>

Side 6

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Åse Wiik Rikardsen

1470dee3-6118-4889-912a-f61cbb829403 - 2025-07-28 13:57:29 UTC +03:00

BankID - 9ad887d3-67bf-4ab9-b137-f3e027c3d7eb - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c541eb3a-13f7-4675-8627-ede23b73bb7d>

 **visma sign**
www.vismasign.com