



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 015 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrihøyden 6
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Roger Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 285	3 281
Sum kostnader		14 285	3 281
Driftsresultat		-14 285	-3 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-14 285	-3 281
Årsresultat		-14 285	-3 281
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 285	0
Annen egenkapital		0	-3 281
Sum overføringer og disponeringer		-14 285	-3 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 010 000	960 000
Andre langsiktige fordringer	2	7 487	6 056
Sum finansielle anleggsmidler		1 017 487	966 056
Sum anleggsmidler		1 017 487	966 056
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer		7 500 000	0
Sum fordringer		7 500 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 991	118 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 991	118 442
Sum omløpsmidler		7 616 991	118 442
SUM EIENDELER		8 634 477	1 084 497

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		130 000	30 000
Overkurs		7 454 515	4 515
Sum innskutt egenkapital		7 584 515	34 515
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		172 130	157 845
Sum opptjent egenkapital		-172 130	-157 845
Sum egenkapital		7 412 385	-123 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	1 207 827
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 207 827
Sum langsiktig gjeld		0	1 207 827
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		1 222 092	0
Sum kortsiktig gjeld		1 222 092	0
Sum gjeld		1 222 092	1 207 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 634 477	1 084 497



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 373313

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 015 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrihøyden 6
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Roger Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 015 409
TRH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 285	3 281
Sum kostnader		14 285	3 281
Driftsresultat		-14 285	-3 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-14 285	-3 281
Årsresultat		-14 285	-3 281
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 285	0
Annen egenkapital		0	-3 281
Sum overføringer og disponeringer		-14 285	-3 281



Organisasjonsnr: 999 015 409
TRH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	1	1 010 000	960 000
Andre langsiktige			
fordringer	2	7 487	6 056
Sum finansielle			
anleggsmidler		1 017 487	966 056
Sum anleggsmidler		1 017 487	966 056
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer		7 500 000	0
Sum fordringer		7 500 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		116 991	118 442
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		116 991	118 442
Sum omløpsmidler		7 616 991	118 442
SUM EIENDELER		8 634 477	1 084 497
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		130 000	30 000
Overkurs		7 454 515	4 515
Sum innskutt egenkapital		7 584 515	34 515



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	172 130	157 845
Sum opptjent egenkapital	-172 130	-157 845
Sum egenkapital	7 412 385	-123 330
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 3	0	1 207 827
Sum annen langsiktig gjeld	0	1 207 827
Sum langsiktig gjeld	0	1 207 827
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	1 222 092	0
Sum kortsiktig gjeld	1 222 092	0
Sum gjeld	1 222 092	1 207 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 634 477	1 084 497



Organisasjonsnr: 999 015 409
TRH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
7487.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TRH EIENDOM AS
999 015 409

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-14 285	-3 281
Sum driftskostnader		-14 285	-3 281
Driftsresultat		-14 285	-3 281
Resultat før skattekostnad		-14 285	-3 281
Årsresultat		-14 285	-3 281
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-3 281
Udekket tap		-14 285	0
Sum overføringer		-14 285	-3 281



TRH EIENDOM AS
999 015 409

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 010 000	960 000
Andre langsiktige fordringer	2	7 487	6 056
Sum finansielle anleggsmidler		1 017 487	966 056
Sum anleggsmidler		1 017 487	966 056
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		7 500 000	0
Sum fordringer		7 500 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 991	118 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 991	118 442
Sum omløpsmidler		7 616 991	118 442
SUM EIENDELER		8 634 477	1 084 497



TRH EIENDOM AS
999 015 409

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		130 000	30 000
Overkurs		7 454 515	4 515
Sum innskutt egenkapital		7 584 515	34 515
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-172 130	-157 845
Sum opptjent egenkapital		-172 130	-157 845
Sum egenkapital		7 412 385	-123 330
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	1 207 827
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 207 827
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		1 222 092	0
Sum kortsiktig gjeld		1 222 092	0
Sum gjeld		1 222 092	1 207 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 634 477	1 084 497

Alta, 22.04.2024

Tor Roger Haugen
styrets leder / daglig leder



TRH EIENDOM AS
999 015 409

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

7 487

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.