



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 076 550
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIENDE STORAGE24 AS
Forretningsadresse: c/o Mistel Accounting AS
Storgata 26
3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emmanuel Tombre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		39 379	22 573
Sum kostnader	1	39 379	22 573
Driftsresultat		-39 379	-22 573
Rentekostnad til foretak i samme konsern		767 380	330 519
Sum finanskostnader		767 380	330 519
Netto finans		-767 380	-330 519
Ordinært resultat før skattekostnad		-806 759	-353 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		-806 759	-353 092
Årsresultat		-806 759	-353 092
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-806 759	-353 092
Totalresultat		-806 759	-353 092
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-806 759	-353 092
Sum overføringer og disponeringer		-806 759	-353 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	11 734 357	11 053 642
Sum varige driftsmidler		11 734 357	11 053 642
Sum anleggsmidler		11 734 357	11 053 642
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		311 920	59 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		311 920	59 195
Sum omløpsmidler		311 920	59 195
SUM EIENDELER		12 046 277	11 112 837
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 176 096	369 337
Sum opptjent egenkapital		-1 176 096	-369 337
Sum egenkapital	4	-1 116 096	-309 337
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		12 885 636	11 268 256
Sum annen langsiktig gjeld		12 885 636	11 268 256
Sum langsiktig gjeld		12 885 636	11 268 256
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		276 737	63 108
Annen kortsiktig gjeld			90 811
Sum kortsiktig gjeld		276 737	153 918
Sum gjeld		13 162 373	11 422 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 046 277	11 112 837
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610750

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 076 550
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIENDE STORAGE24 AS
Forretningsadresse: c/o Mistel Accounting AS
Storgata 26
3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emmanuel Tombre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 076 550
TIENDE STORAGE24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		39 379	22 573
Sum kostnader	1	39 379	22 573
Driftsresultat		-39 379	-22 573
Rentekostnad til foretak i samme konsern		767 380	330 519
Sum finanskostnader		767 380	330 519
Netto finans		-767 380	-330 519
Ordinært resultat før skattekostnad		-806 759	-353 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		-806 759	-353 092
Årsresultat		-806 759	-353 092
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-806 759	-353 092
Totalresultat		-806 759	-353 092
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-806 759	-353 092
Sum overføringer og disponeringer		-806 759	-353 092



Organisasjonsnr: 919 076 550
TIENDE STORAGE24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 3

11 734 357

11 053 642

Sum varige driftsmidler

11 734 357

11 053 642

Sum anleggsmidler

11 734 357

11 053 642

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

311 920

59 195

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

311 920

59 195

Sum omløpsmidler

311 920

59 195

SUM EIENDELER

12 046 277

11 112 837

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

60 000

60 000

Sum innskutt egenkapital

60 000

60 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

1 176 096

369 337

Sum opptjent egenkapital

-1 176 096

-369 337

Sum egenkapital

4

-1 116 096

-309 337

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

12 885 636

11 268 256

Sum annen langsiktig gjeld

12 885 636

11 268 256

Sum langsiktig gjeld

12 885 636

11 268 256

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	276 737	63 108
Annen kortsiktig gjeld		90 811
Sum kortsiktig gjeld	276 737	153 918
Sum gjeld	13 162 373	11 422 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 046 277	11 112 837
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	3	
Pantstillelser	3	



Organisasjonsnr: 919 076 550
TIENDE STORAGE24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: C1F5E389-9F76-4735-ADC6-3B3ECCD80537

Årsregnskap 2023

Tiende Storage24 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 076 550



DocuSign Envelope ID: C1F5E389-9F76-4735-ADC6-3B3ECCD80537

Resultatregnskap Tiende Storage24 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		39 379	22 573
Sum driftskostnader	1	39 379	22 573
Driftsresultat		-39 379	-22 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		767 380	330 519
Resultat av finansposter		-767 380	-330 519
Resultat før skattekostnad		-806 759	-353 092
Årsresultat		-806 759	-353 092
Overføringer			
Overført til udekket tap		806 759	353 092
Sum overføringer		-806 759	-353 092



DocuSign Envelope ID: C1F5E389-9F76-4735-ADC6-3B3ECCD80537

Balanse

Tiende Storage24 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	11 734 357	11 053 642
Sum varige driftsmidler		<u>11 734 357</u>	<u>11 053 642</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 734 357</u>	<u>11 053 642</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		311 920	59 195
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>311 920</u>	<u>59 195</u>
Sum omløpsmidler		<u>311 920</u>	<u>59 195</u>
Sum eiendeler		<u>12 046 277</u>	<u>11 112 837</u>



DocuSign Envelope ID: C1F5E389-9F76-4735-ADC6-3B3ECCD80537

Balanse Tiende Storage24 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-1 176 096	-369 337
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 176 096</u>	<u>-369 337</u>
Sum egenkapital	4	<u>-1 116 096</u>	<u>-309 337</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		12 885 636	11 268 256
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 885 636</u>	<u>11 268 256</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		276 737	63 108
Annen kortsiktig gjeld		0	90 811
Sum kortsiktig gjeld		<u>276 737</u>	<u>153 918</u>
Sum gjeld		<u>13 162 373</u>	<u>11 422 174</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 046 277</u>	<u>11 112 837</u>

Frankrike, 20.06.2024
Styret i Tiende Storage24 AS

DocuSigned by:

2D1C635ECA0C4EC...

Emmanuel Tombre
Styreleder



DocuSign Envelope ID: C1F5E389-9F76-4735-ADC6-3B3ECCD80537

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av 2023.

Note 2 Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygg under oppføring	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 318 601	9 735 041	11 053 642
Tilgang kjøpte driftsmidler	680 715	0	680 715
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 999 316	9 735 041	11 734 357
Bokført verdi per 31.12.2023	1 999 316	9 735 041	11 734 357

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Sum	0	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	11 734 357	11 053 642
Sum	11 734 357	11 053 642

Pantstillelser for lån tatt opp av morselskap:

1. prioritets pant, kr 120 000 000, i selskapets faste eiendom i Askøy,
1. prioritets pant, en hver kr 120 000 000, i selskapets varelager, driftstilbehør, kundefordringer og motorvogn/anleggsmaskin.



DocuSign Envelope ID: C1F5E389-9F76-4735-ADC6-3B3ECCD80537

Note 4 Fortsatt drift

Selskapet har i 2023 et underskudd på kr 806 759, og en negativ egenkapital på kr 1 116 096.

Byggeprosjektet har i regnskapsåret ikke hatt noen fremdrift, men det planlegges å fortsette aktiviteten i 2024.

Så langt har morselskapet lånefinansiert driften gjennom midlertidige lån, noe som sikrer fortsatt drift. Styret forventer at virksomheten vil generere positive resultater på sikt, men inntil dette skjer, vil selskapets drift understøttes av morselskapet ved ytterligere tilførsel av midler og eventuell gjeldskonvertering.

På bakgrunn av dette mener styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetningen.