



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 333 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORREIN NORDSTRAND AS
Forretningsadresse: Ekebergveien 228B
1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit G. Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 442 429	22 733 286
Annen driftsinntekt	10	653 769	
Sum inntekter		20 096 198	22 733 286
Kostnader			
Varekostnad		5 813 772	6 595 375
Lønnskostnad	2	6 547 880	6 926 238
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	977 326	1 020 456
Annen driftskostnad	2	5 562 432	6 091 742
Sum kostnader		18 901 411	20 633 810
Driftsresultat		1 194 788	2 099 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 325	72 191
Annen finansinntekt			117
Sum finansinntekter		53 325	72 307
Annen rentekostnad		79 984	106 802
Annen finanskostnad		7 000	7 403
Sum finanskostnader		86 984	114 205
Netto finans		-33 660	-41 898
Ordinært resultat før skattekostnad		1 161 128	2 057 578
Skattekostnad på ordinært resultat	4	256 363	453 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		904 765	1 603 712
Årsresultat		904 765	1 603 712
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		904 765	1 603 712
Sum overføringer og disponeringer	7	904 765	1 603 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3, 8	3 441 937	4 301 313
Sum varige driftsmidler		3 441 937	4 301 313
Sum anleggsmidler		3 441 937	4 301 313
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	357 580	330 437
Sum varer		357 580	330 437
Fordringer			
Kundefordringer	8	39 587	59 969
Andre fordringer		198 750	
Sum fordringer		238 337	59 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	5 338 604	5 234 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 338 604	5 234 694
Sum omløpsmidler		5 934 521	5 625 100
SUM EIENDELER		9 376 458	9 926 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 428 002	2 523 237
Sum opptjent egenkapital		3 428 002	2 523 237
Sum egenkapital	7	3 528 002	2 623 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	175 507	244 188
Sum avsetninger for forpliktelser		175 507	244 188
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 049 106	3 402 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 049 106	3 402 000
Sum langsiktig gjeld		3 224 613	3 646 188
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		743 122	1 272 957
Betalbar skatt	4	325 043	461 531
Skyldige offentlige avgifter		879 673	1 228 541
Annen kortsiktig gjeld		676 004	693 959
Sum kortsiktig gjeld		2 623 843	3 656 987
Sum gjeld		5 848 456	7 303 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 376 458	9 926 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 492516

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 333 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORREIN NORDSTRAND AS
Forretningsadresse: Ekebergveien 228B
1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit G. Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 333 512
NORREIN NORDSTRAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 442 429	22 733 286
Annen driftsinntekt	10	653 769	
Sum inntekter		20 096 198	22 733 286
Kostnader			
Varekostnad		5 813 772	6 595 375
Lønnskostnad	2	6 547 880	6 926 238
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	977 326	1 020 456
Annen driftskostnad	2	5 562 432	6 091 742
Sum kostnader		18 901 411	20 633 810
Driftsresultat		1 194 788	2 099 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 325	72 191
Annen finansinntekt			117
Sum finansinntekter		53 325	72 307
Annen rentekostnad		79 984	106 802
Annen finanskostnad		7 000	7 403
Sum finanskostnader		86 984	114 205
Netto finans		-33 660	-41 898
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 161 128	2 057 578
Skattekostnad på ordinært resultat	4	256 363	453 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		904 765	1 603 712
Årsresultat		904 765	1 603 712
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		904 765	1 603 712
Sum overføringer og disponeringer	7	904 765	1 603 712



Organisasjonsnr: 935 333 512
NORREIN NORDSTRAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lign.

3, 8

3 441 937

4 301 313

Sum varige driftsmidler

3 441 937

4 301 313

Sum anleggsmidler

3 441 937

4 301 313

Omløpsmidler

Varer

Varer

8

357 580

330 437

Sum varer

357 580

330 437

Fordringer

Kundefordringer

8

39 587

59 969

Andre fordringer

198 750

Sum fordringer

238 337

59 969

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

5

5 338 604

5 234 694

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

5 338 604

5 234 694

Sum omløpsmidler

5 934 521

5 625 100

SUM EIENDELER

9 376 458

9 926 413

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000,00)

6

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 428 002

2 523 237

Sum opptjent egenkapital

3 428 002

2 523 237

Sum egenkapital

7

3 528 002

2 623 237



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	175 507	244 188
Sum avsetninger for forpliktelses		175 507	244 188
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	3 049 106	3 402 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 049 106	3 402 000
Sum langsiktig gjeld		3 224 613	3 646 188
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		743 122	1 272 957
Betalbar skatt	4	325 043	461 531
Skyldige offentlige avgifter		879 673	1 228 541
Annen kortsiktig gjeld		676 004	693 959
Sum kortsiktig gjeld		2 623 843	3 656 987
Sum gjeld		5 848 456	7 303 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 376 458	9 926 413



Organisasjonsnr: 935 333 512
NORREIN NORDSTRAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Norrein & Seas AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5615742.00	5918104.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	782317.00	850523.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	94246.00	98236.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55575.00	59375.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6547880.00	6926238.00

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



880561.00

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17100.00	17100.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17100.00	17100.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

11.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter til regnskapet 2020

Norrein Nordstrand AS

Note 1. Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Leasing av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Pensjoner

Selskapet har en tjenstepensjonsordning som tilfredsstillter kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Noter til regnskapet 2020

Norrein Nordstrand AS

Note 2. Spesifisering av lønnskostnader i resultatregnskapet.

	2020	2019
Lønn	5 615 742	5 931 454
Folketrygdavgift	782 317	850 523
Pensjonskostnader	94 246	98 236
Andre ytelser	55 575	46 025
Lønnskostnader i regnskapet	6 547 880	6 926 238

Det ble utført 11 årsverk i bedriften i 2020.

Ytelser til ledende personer.

Samlede utgifter til lønn og annen godtgjørelse til daglig ledelse utgjør kr. 880.561. Lønn til ledelsen er basert på en kombinasjon av fast lønn og bonus beregnet på omsetning og oppnådd årsresultat. Daglig leder har ingen avtale om sluttoppgjør eller pensjoner.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret.

Honorar for utført revisjon utgjør kr. 17.100.

Note 3. Varige driftsmidler / avskrivninger.

	Inventar, maskiner og bygningsmessig innredning
Opprinnelig anskaffelseskostnad 01.01	19 442 597
Tilgang i år	117 950
Avgang i år	0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	16 118 610
Bokført verdi pr. 31.12	3 441 937
Årets avskrivninger	977 326
Ordinære avskrivningssatser (lineære)	10 – 25 %



Noter til regnskapet 2020

Norrein Nordstrand AS

Note 4. Skatter og midlertidige forskjeller.

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 114 116	801 998	312 118
Omløpsmidler	(4 172)	(4 237)	65
Sum midlertidige forskjeller	1 109 944	797 761	312 183
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22 %	244 188	175 507	68 681

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 161 128	2 057 578
+/- Permanente forskjeller	4 155	5 450
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	312 183	215 845
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(181 003)
Årets skattegrunnlag	1 477 466	2 097 870
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22 %	325 043	461 531
Sum	325 043	461 531
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	1	
+/- Endring i utsatt skatt	(68 681)	(7 665)
Skattekostnad i resultatregnskapet	256 363	453 866
Betalbar skatt i skattekostnad	325 043	461 531
Betalbar skatt i balansen	325 043	461 531

Note 5. Bankinnskudd.

Av bankinnskudd er kr. 450.000 innsatt på særskilt konto for skattetrekk ansatte.

Note 6. Antall aksjer, eiere og konsernmellomværende.

Selskapets aksjekapital er kr. 100.000, fordelt på 100 aksjer à kr. 1.000. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet er 100 % eiet av Norrein & Seas AS.



Noter til regnskapet 2020

Norrein Nordstrand AS

Note 7. Egenkapital.

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	100 000	2 523 237	2 623 237
Årets resultat		904 765	904 765
Avsatt utbytte		0	0
Egenkapital pr. 31.12	100 000	3 428 002	3 528 002

Note 8. Gjeld til kredittinstitusjoner

Lån fra Sparebank1 SMN, tatt opp i 2015 og forfaller med 12 terminer årlig over 11 år, 1 år er med avdragsfrihet. Lånet er forventet innfridd 23.09.2026.

Pantstillelser, sikkerheter og garantier.

Som sikkerhet for lån i Sparebank1 SMN og husleiegaranti til fordel for Ekebergveien 228 B AS pålydende kr 1.400.000, har långiver pant i varelager, kundefordringer og driftstilbehør med et pålydende på kr 5.000.000. Bokført verdi på pantet er kr 3.839.104. I tillegg har selskapene Norport AS og Torget Hoteldrift AS hver stilt hver sin kausjon pålydende kr 560.000.

Note 9. Viruset Covid-19

Selskapet har opplevd en betydelig nedgang i omsetningen fra og med mars 2020 som følge av viruset Covid-19 og de tiltakene myndighetene har iverksatt for å dempe spredningen av viruset. Virksomheten er bl.a. pålagt begrensninger i varetilbudet, antall gjester og i noen tilfeller åpningstidene, noe har medført en endret kundeopptrenden. Selskapet har derfor sett seg nødt til å begrense driften eller å holde stengt så lenge de mest omfattende smittevernpålegg og råd har vært gjeldende. Dette har medført et inntektsbortfall for virksomheten. Det har kun i begrenset grad vært mulig å motvirke omsetningsnedgangen med permittering av ansatte og andre kostnadsbesparelser. Virksomhetens likviditet og finansielle situasjon er derfor svekket etter virusutbruddet.

Det er usikkerhet knyttet til hvor lenge, og i hvilket omfang, restriksjonene fra myndighetene vil vare, og det er usikkerhet knyttet til hvor raskt omsetningen igjen vil øke når fullt ut normal drift gjenopptas. Selskapet legger til grunn en forventning om normal virksomhet i løpet av innværende år, og at omsetningen i en lengre periode vil ligge betydelig under forventet omsetningsnivå sammenlignet med en normalsituasjon. Det er ikke forventet tilsvarende kostnadsbesparelser som inntektsreduksjoner. Driftsmarginen er derfor forventet å gå ned så lenge smitteverntiltakene pågår.

Basert på selskapets igangsatte tiltak og tilpasninger etter virusutbruddet, samt regjeringens tiltakspakker og eventuelle lån fra selskapets hovedaksjonærer, er selskapet sikret et eventuelt behov for ytterligere finansiering. Basert på vår vurdering av situasjonen nå, mener styret at selskapet er i stand til å møte situasjonen som pågår. Regnskapet derfor avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.



Noter til regnskapet 2020

Norrein Nordstrand AS

Note 10. Offentlige tilskudd

Selskapet har i 2020 mottatt offentlig støtte på kr 653.769 i form av kompensasjonsordningen for næringslivet og ekstra statlig kompensasjonstilskudd til restaurant- og utelivsbransjen fra Oslo Kommune. Kompensasjonsordningen for næringslivet gir foretak med stort omsetningsfall som følge av koronapandemien en økonomisk kompensasjon for dette i perioden smitteverntiltakene vedvarer. Størrelsen på tilskuddet er basert på foretakets faste, uunngåelige kostnader i søknadsperioden. Tilskuddene er presentert brutto i regnskapet som annen driftsinntekt.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Norrein Nordstrand AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Norrein Nordstrand AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 904 765. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: 1DYEY-8YGOE-ZAYNJ-2WDC2-OEK6H-AXS7V



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Norreim Nordstrand AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Trondheim, 9. juni 2021

Deloitte AS

Per Kr. Forseth

statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: 1DYEY-8YGOE-ZAYNJ-2WDCJ-OEK6H-AXS7V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Kristian Forseth

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2709515

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-09 12:12:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: 1DYEY-8YGOE-ZAYNU-2WDC2-OEK6H-AXS7V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>