



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 112 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEVANN AS
Forretningsadresse: Strømmenveien 43
4903 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lill Katrin Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.11.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.11.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 949	207 519
Annen driftsinntekt		6 000	12 000
Sum inntekter		81 949	219 519
Kostnader			
Lønnskostnad		1 358	
Avskrivinger		2 400	9 600
Annen driftskostnad		115 784	278 102
Sum kostnader		119 542	287 702
Driftsresultat		-37 593	-68 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		253	601
Sum finansinntekter		253	601
Annen rentekostnad		39	193
Sum finanskostnader		39	193
Netto finans		214	408
Resultat før skattekostnad		-37 379	-67 775
Årsresultat		-37 379	-67 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Lundevann senter		191 608	735 047
Oppussing bygninger		109 750	110 125
Depositum			8 000
Sum varige driftsmidler		301 358	853 172
Sum anleggsmidler		301 358	853 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Mellomregning Lundevann Krise og omsorgssenter		818 792	302 665
Sum fordringer		818 792	302 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter		0	3 707
Bankinnskudd 2823.20.86609		312	15 812
Bankinnskudd 2907.23.52627		19 731	593
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 043	20 112
Sum omløpsmidler		838 835	322 777
SUM EIENDELER		1 140 193	1 175 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		936 793	936 793
Udekket tap		37 379	
Sum opptjent egenkapital		899 414	936 793
Sum egenkapital		1 129 414	1 166 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 781	1 470
Påløpte kostnader			6 500
Sum kortsiktig gjeld		10 781	7 970
Sum gjeld		10 781	7 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 140 195	1 174 763



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 763523

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 112 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEVANN AS
Forretningsadresse: Strømmenveien 43
4903 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lill Katrin Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.11.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.11.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 871 112 282
LUNDEVANN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 949	207 519
Annen driftsinntekt		6 000	12 000
Sum inntekter		81 949	219 519
Kostnader			
Lønnskostnad		1 358	
Avskrivinger		2 400	9 600
Annen driftskostnad		115 784	278 102
Sum kostnader		119 542	287 702
Driftsresultat		-37 593	-68 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		253	601
Sum finansinntekter		253	601
Annen rentekostnad		39	193
Sum finanskostnader		39	193
Netto finans		214	408
Resultat før skattekostnad		-37 379	-67 775
Årsresultat		-37 379	-67 775



Organisasjonsnr: 871 112 282
LUNDEVANN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Lundevann senter	191 608	735 047
Oppussing bygninger	109 750	110 125
Depositum		8 000
Sum varige driftsmidler	301 358	853 172
Sum anleggsmidler	301 358	853 172

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Mellomregning Lundevann		
Krise og omsorgssenter	818 792	302 665
Sum fordringer	818 792	302 665

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Kontanter	0	3 707
Bankinnskudd 2823.20.86609	312	15 812
Bankinnskudd 2907.23.52627	19 731	593
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	20 043	20 112

Sum omløpsmidler 838 835 322 777

SUM EIENDELER 1 140 193 1 175 949

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital	230 000	230 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	936 793	936 793
Udekket tap	37 379	
Sum opptjent egenkapital	899 414	936 793

Sum egenkapital 1 129 414 1 166 793

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	10 781	1 470
Påløpte kostnader		6 500
Sum kortsiktig gjeld	10 781	7 970
Sum gjeld	10 781	7 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 140 195	1 174 763



Organisasjonsnr: 871 112 282
LUNDEVANN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Dato fra til: -
Regnskapsår: 2024
Periode: 1 - 13

Resultatsammendrag

for
Lundevann AS

Sidenr: 1

	2024	2023
Salgsinntekt	75 949	207 519
Annen driftsinntekt	6 000	12 000
Sum driftsinntekter	81 949	219 519
Lønnskostnader	1 358	
Avskrivninger	2 400	9 600
Andre driftskostnader	115 784	278 102
Driftsresultat	-37 593	-68 183
Annen renteinntekt	253	601
Annen rentekostnad	39	193
Ordinært resultat før skattekostnad	-37 379	-67 776
Ordinært resultat	-37 379	-67 776
Årsresultat	-37 379	-67 776



Dato fra-til: -

Regnskapsår 2024

Periode 01 - 13

Resultatregnskap

for

Lundevann AS

Side: 1

Nr.	Kontonavn	Denne periode			Hittil		
		Regnskap i år	Regnskap i fjor	Budsjett	Regnskap i år	Regnskap i fjor	Budsjett
Salgs- og driftsinntekt							
3100	Salgsinnt. handelsvarer, innenl. avg.fri	75 949,00 cr	207 518,76 cr		75 949,00 cr	207 518,76 cr	
3600	Husleieinntekter	6 000,00 cr	12 000,00 cr		6 000,00 cr	12 000,00 cr	
	Salgs- og driftsinntekt	81 949,00 cr	219 518,76 cr	0	81 949,00 cr	219 518,76 cr	0
	Dekningsbidrag	81 949,00 cr	219 518,76 cr	0	81 949,00 cr	219 518,76 cr	0
Lønnskostnad							
5990	Annen personalkostnad	1 357,90			1 357,90		
	Lønnskostnad	1 357,90	0,00	0	1 357,90	0,00	0
Driftskostn. og av- og nedskrivninger							
6000	Avskrivning på bygning/annen fast eiend.	2 400,00	9 600,00		2 400,00	9 600,00	
6300	Leie lokale	44 000,00	144 000,00		44 000,00	144 000,00	
6340	Lys	15 609,92	40 794,50		15 609,92	40 794,50	
6360	Renhold		675,00			675,00	
6410	Leie parkeringsplass		5 000,00			5 000,00	
6550	Driftsmateriale	339,60			339,60		
6553	Programvare årlig vedl.hold		2 301,25			2 301,25	
6700	Regnskapshonorar	19 140,00			19 140,00		
6701	Revisjonshonorar	17 500,00	16 250,00		17 500,00	16 250,00	
6705	Regnskapshonorar		12 062,75			12 062,75	
6720	Honorar for øk. og juridisk bistand	4 500,00			4 500,00		
	Driftskostn. og av- og nedskrivninger	103 489,52	230 683,50	0	103 489,52	230 683,50	0
Annen driftskostnad							
7500	Forsikringspremie	9 875,00	36 136,00		9 875,00	36 136,00	
7770	Bank- og kortgebyr	2 413,65	2 483,50		2 413,65	2 483,50	
7790	Gebyr	2 405,99	18 399,25		2 405,99	18 399,25	
	Annen driftskostnad	14 694,64	57 018,75	0	14 694,64	57 018,75	0
	Driftskostnader	119 542,06	287 702,25	0	119 542,06	287 702,25	0
	Driftsresultat	37 593,06	68 183,49	0	37 593,06	68 183,49	0
8050	Annen renteinntekt		128,00 cr			128,00 cr	
8051	Renteinntekt, bank	252,61 cr	472,60 cr		252,61 cr	472,60 cr	
8151	Renteutgifter bank		10,87			10,87	
8155	Rentekostnad leverandørgjeld	38,99	182,34		38,99	182,34	
	Ordinært resultat før skattekostnad	37 379,44	67 776,10	0	37 379,44	67 776,10	0
	Ordinært resultat	37 379,44	67 776,10	0	37 379,44	67 776,10	0
	Årsresultat	37 379,44	67 776,10	0	37 379,44	67 776,10	0
8800	Årsresultat		67 776,10 cr			67 776,10 cr	

79323g

Lundevann AS (1068)

20.11.25 09:04



Dato fra-til:

Regnskapsår: 2024

Periode: 01 - 13

Balanse

for
Lundevann AS

Side: 1

Nr.	Kontonavn	Denne periode			Hittil		
		Regnskap i år	Regnskap i fjor	Budsjett	Regnskap i år	Regnskap i fjor	Budsjett
EIENDELER							
1100	Lundevann senter	191 608,13	735 047,78		191 608,13	735 047,78	
1101	Oppussing bygninger	109 750,60	110 125,60		109 750,60	110 125,60	
1396	Depositum	0,00	8 000,00		0,00	8 000,00	
	Anleggsmidler	301 358,73	853 173,38	0	301 358,73	853 173,38	0
1500	Kundefordringer	0,00			0,00		
1510	Mellomregning Lundevann Krise og Omsorgsenter	818 792,35	302 665,16		818 792,35	302 665,16	
1575	Mellomregning kortbetaling	0,00	0,00		0,00	0,00	
1900	Kontanter	0,00	3 707,00		0,00	3 707,00	
1920	Bankinnskudd 2823.20.86609	312,21	15 812,01		312,21	15 812,01	
1922	Bank 2907.23.52627	19 731,47	593,64 cr		19 731,47	593,64 cr	
	Omløpsmidler	838 836,03	321 590,53	0	838 836,03	321 590,53	0
	Eiendeler	1 140 194,76	1 174 763,91	0	1 140 194,76	1 174 763,91	0
EGENKAPITAL OG GJELD							
2000	Aksjekapital	230 000,00 cr	230 000,00 cr		230 000,00 cr	230 000,00 cr	
	Innskutt egenkapital	230 000,00 cr	230 000,00 cr	0	230 000,00 cr	230 000,00 cr	0
2050	Annen egenkapital	936 793,20 cr	936 793,20 cr		936 793,20 cr	936 793,20 cr	
	Opptjent egenkapital	936 793,20 cr	936 793,20 cr	0	936 793,20 cr	936 793,20 cr	0
	<i>Udisponert resultat (Ikke bokført)</i>	37 379,44	0,00		37 379,44	0,00	
	Sum udisponert resultat	37 379,44	0,00	0	37 379,44	0,00	0
	Total egenkapital	1 129 413,76 cr	1 166 793,20 cr	0	1 129 413,76 cr	1 166 793,20 cr	0
2400	Leverandørgjeld	10 781,00 cr	1 470,00 cr		10 781,00 cr	1 470,00 cr	
2960	Påløpte kostnader	0,00	6 500,71 cr		0,00	6 500,71 cr	
	Kortsiktig gjeld	10 781,00 cr	7 970,71 cr	0	10 781,00 cr	7 970,71 cr	0
	Total gjeld	10 781,00 cr	7 970,71 cr	0	10 781,00 cr	7 970,71 cr	0
	Egenkapital og gjeld	1 140 194,76 cr	1 174 763,91 cr	0	1 140 194,76 cr	1 174 763,91 cr	0

79323g

Lundevann AS (1068)

20.11.25 09:05



Saldobalanse

for
Lundevann AS

Side: 1

Dato fra-til:		-				
Periode/år:		01 - 13 / 2024				
Konto	Kontotekst	Saldo	Bevegelser i perioden		Saldo	Saldo ett
		periodestart	Debet	Kredit	periodeslutt	år tilbake
1100	Lundevann senter	735 047,78	6 350,00	549 789,65	191 608,13	735 047,78
1101	Oppussing bygninger	110 125,60		375,00	109 750,60	110 125,60
1396	Depositum	8 000,00		8 000,00	0,00	8 000,00
1500	Kundefordringer		538 085,00	538 085,00	0,00	
1510	Mellomregning Lundevann Krise og Omsorgsenter	302 665,16	560 256,55	44 129,36	818 792,35	302 665,16
1575	Mellomregning kortbetaling		50 286,87	50 286,87	0,00	0,00
1900	Kontanter	3 707,00	11 612,00	15 319,00	0,00	3 707,00
1920	Bankinnskudd 2823.20.86609	15 812,01	84 845,75	100 345,55	312,21	15 812,01
1922	Bank 2907.23.52627	593,64 cr	613 554,29	593 229,18	19 731,47	593,64 cr
Eiendeler		1 174 763,91	1 864 990,46	1 899 559,61	1 140 194,76	1 174 763,91
2000	Aksjekapital	230 000,00 cr			230 000,00 cr	230 000,00 cr
2050	Annen egenkapital	936 793,20 cr			936 793,20 cr	936 793,20 cr
2400	Leverandørgjeld	1 470,00 cr	154 328,50	163 639,50	10 781,00 cr	1 470,00 cr
2980	Påløpte kostnader	6 500,71 cr	6 500,71		0,00	6 500,71 cr
Egenkapital og gjeld		1 174 763,91 cr	160 829,21	163 639,50	1 177 574,20 cr	1 174 763,91 cr
3100	Salgsinnt. handelsvarer, innenl. avg.fri			75 949,00	75 949,00 cr	207 518,76 cr
3600	Husleieinntekter			6 000,00	6 000,00 cr	12 000,00 cr
Salgs- og driftsinntekt		0,00	0,00	81 949,00	81 949,00 cr	219 518,76 cr
5990	Annen personalkostnad		1 357,90		1 357,90	
Lønnskostnad		0,00	1 357,90	0,00	1 357,90	0,00
6000	Avskrivning på bygning/annen fast eiend.		2 400,00		2 400,00	9 600,00
6300	Leie lokale		44 000,00		44 000,00	144 000,00
6340	Lys		22 110,63	6 500,71	15 609,92	40 794,50
6360	Renhold				0,00	675,00
6410	Leie parkeringsplass				0,00	5 000,00
6550	Driftsmateriale		339,60		339,60	
6553	Programvare årlig vedl.hold				0,00	2 301,25
6700	Regnskapshonorar		19 140,00		19 140,00	
6701	Revisjonshonorar		17 500,00		17 500,00	16 250,00
6705	Regnskapshonorar				0,00	12 062,75
6720	Honorar for øk. og juridisk bistand		4 500,00		4 500,00	
Driftskostn. og av- og nedskrivninger		0,00	109 990,23	6 500,71	103 489,52	230 683,50
7500	Forsikringspremie		36 660,00	26 785,00	9 875,00	36 136,00
7770	Bank- og kortgebyr		2 413,65		2 413,65	2 483,50
7790	Gebyr		2 405,99		2 405,99	18 399,25
Annen driftskostnad		0,00	41 479,64	26 785,00	14 694,64	57 018,75
8050	Annen renteinntekt				0,00	128,00 cr

79323gretor

Lundevann AS (1068)

20.11.25 09:30



Saldobalanse

for
Lundevann AS

Side: 2

Dato fra-til: -

Periode/år: 01 - 13 / 2024

Konto	Kontotekst	Saldo	Bevegelser i perioden		Saldo	Saldo ett
		periodestart	Debet	Kredit	perioodeslutt	år tilbake
8051	Renteinntekt, bank			252,61	252,61 cr	472,60 cr
8151	Renteutgifter bank				0,00	10,87
8155	Rentekostnad leverandørgjeld		38,99		38,99	182,34
8800	Årsresultat				0,00	67 776,10 cr
Finans., ekst.ord., skatt, årsresultat		0,00	38,99	252,61	213,62 cr	68 183,49 cr
Totalsummer		0,00	2 178 686,43	2 178 686,43	0,00	0,00