



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 053 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SWAN INVEST AS
Forretningsadresse: Presthagan 2
3216 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Svane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 9 375 | 8 750 |
| Sum kostnader | | 9 375 | 8 750 |
| Driftsresultat | | -9 375 | -8 750 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 40 | |
| Sum finansinntekter | | 40 | |
| Netto finans | | 40 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -9 335 | -8 750 |
| Skattekostnad på resultat | 1 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -9 335 | -8 750 |
| Årsresultat | | -9 335 | -8 750 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -9 335 | -8 750 |
| Totalresultat | | -9 335 | -8 750 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 2 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overført fra annen egenkapital | 2 | -1 009 335 | -1 008 750 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -9 335 | -8 750 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 50 000 | 50 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 50 000 | 50 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 728 645 | 728 645 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 728 645 | 728 645 |
| Sum anleggsmidler | | 778 645 | 778 645 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 28 824 | 28 824 |
| Sum fordringer | | 28 824 | 28 824 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 229 489 | 4 238 824 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 229 489 | 4 238 824 |
| Sum omløpsmidler | | 2 258 313 | 4 267 648 |
| SUM EIENDELER | | 3 036 958 | 5 046 293 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 2 919 231 | 3 928 566 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 919 231 | 3 928 566 |
| Sum egenkapital | | 3 019 231 | 4 028 566 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 1 | | |
| Utbytte | 2 | | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 727 | 17 727 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 17 727 | 1 017 727 |
| Sum gjeld | | 17 727 | 1 017 727 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 036 958 | 5 046 293 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 303996

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 053 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SWAN INVEST AS
Forretningsadresse: Presthagan 2
3216 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Svane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.02.2023



Organisasjonsnr: 996 053 911
SWAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 9 375 | 8 750 |
| Sum kostnader | | 9 375 | 8 750 |
| Driftsresultat | | -9 375 | -8 750 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 40 | |
| Sum finansinntekter | | 40 | |
| Netto finans | | 40 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -9 335 | -8 750 |
| Skattekostnad på resultat | 1 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -9 335 | -8 750 |
| Årsresultat | | -9 335 | -8 750 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -9 335 | -8 750 |
| Totalresultat | | -9 335 | -8 750 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 2 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overført fra annen egenkapital | 2 | -1 009 335 | -1 008 750 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -9 335 | -8 750 |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 3 019 231 | 4 028 566 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 1 | | |
| Utbytte | 2 | | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 727 | 17 727 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 17 727 | 1 017 727 |
| Sum gjeld | | 17 727 | 1 017 727 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 036 958 | 5 046 293 |



Organisasjonsnr: 996 053 911
SWAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SWAN INVEST AS

ORG.NR 996 053 911



Resultatregnskap

Swan Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen driftskostnad | | <u>9 375</u> | <u>8 750</u> |
| Sum driftskostnader | | <u>9 375</u> | <u>8 750</u> |
| Driftsresultat | | <u>-9 375</u> | <u>-8 750</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | <u>40</u> | <u>0</u> |
| Resultat av finansposter | | <u>40</u> | <u>0</u> |
| Resultat før skattekostnad | | <u>-9 335</u> | <u>-8 750</u> |
| Resultat | | <u>-9 335</u> | <u>-8 750</u> |
| | | | |
| Årsresultat | | <u>-9 335</u> | <u>-8 750</u> |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | 2 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overført fra annen egenkapital | 2 | <u>-1 009 335</u> | <u>-1 008 750</u> |
| Sum overføringer | | <u>-9 335</u> | <u>-8 750</u> |



Balanse

Swan Invest AS

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 50 000 | 50 000 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 728 645 | 728 645 |
| Andre langsiktige fordringer | | 28 824 | 28 824 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>757 469</u> | <u>757 469</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>807 469</u> | <u>807 469</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 229 489 | 4 238 824 |
| Sum omløpsmidler | | <u>2 229 489</u> | <u>4 238 824</u> |
| Sum eiendeler | | <u>3 036 958</u> | <u>5 046 293</u> |



Balanse

Swan Invest AS

| | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 5 | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | <u>2 919 231</u> | <u>3 928 566</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>2 919 231</u> | <u>3 928 566</u> |
| Sum egenkapital | | <u>3 019 231</u> | <u>4 028 566</u> |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Utbytte | 2 | 0 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>17 727</u> | <u>17 727</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>17 727</u> | <u>1 017 727</u> |
| Sum gjeld | | <u>17 727</u> | <u>1 017 727</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>3 036 958</u> | <u>5 046 293</u> |

Sandefjord, 26.01.2023
Styret i Swan Invest AS

Henrik Svane
styreleder



Noter til årsregnskapet

PRINSIPPNOTE

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet er definert som et lite foretak etter regnskapsloven, og unntaksreglene for små foretak er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Prinsipper for inntektsføring og kostnadsføring

Inntektsføring ved salg av tjenester foretas ved opptjening, mens kostnadsføring skjer etter sammenstillingsprinsippet.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor dette ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til årsregnskapet

NOTE 1 SKATT

Årets skattekostnad består av:

| | 2022 | 2021 |
|----------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring utsatt skatt | 0 | 0 |
| Netto skattekostnad | 0 | 0 |

Beregning av årets skattegrunnlag:

| | 2022 | 2021 |
|---|---------------|---------------|
| Resultat før skattekostnad | -9 335 | -8 065 |
| Permanente forskjeller | -40 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | -9 375 | -8 065 |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 0 | 0 |

Midlertidige forskjeller er knyttet til fremførbart skattemessig underskudd og er utlignet mot hverandre.

NOTE 2 EGENKAPITAL

Endringer i selskapets egenkapital:

| | Aksjekapital | Annen EK | Totalt |
|--------------------------|----------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01 | 100 000 | 3 929 251 | 4 029 251 |
| Årets underskudd | | -9 335 | -9 335 |
| Tilleggsutbytte | | -1 000 000 | -1 000 000 |
| Egenkapital 31.12 | 100 000 | 2 919 916 | 3 019 916 |

NOTE 3 SPESIFIKASJON AV ANLEGGSMIDLER

Selskapet har balanseført et kunstverk som ikke-avskrivbart driftsmiddel med kr 50 000.



Noter til årsregnskapet

NOTE 4 ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte.

NOTE 5 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Swan Invest AS pr. 31.12 består kun av en aksjeklasse hvor alle aksjene har like rettigheter. Den består av 100 000 aksjer pålydende kr 1.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.22 var:

| Aksjonær | Antall aksjer | Eierandel | Verv |
|--------------|---------------|-----------|---------------|
| Henrik Svane | 100 000 | 100% | styrets leder |

Selskapet har ikke omsatt egne aksjer i 2022.



EVJEN

REVISJON

Til generalforsamlingen i Swan Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Swan Invest AS som viser et underskudd på NOK 9 335. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Evjen Revisjon AS, Stangsgate 13, 3916 Porsgrunn Tel.: 35 55 40 00

E-mail: post@evjenrevisjon.no Web: www.evjenrevisjon.no Foretaksregisteret: NO 915 638 384 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Side 1 av 2



EVJEN

REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

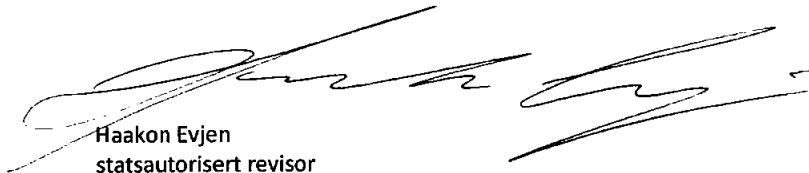
Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Porsgrunn, 26. januar 2023
Evjen Revisjon AS



Haakon Evjen
statsautorisert revisor