



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 697 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORLØFF INVEST AS
Forretningsadresse: Sollerudveien 19J
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Prinz-Norløff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		295 241
Annen driftskostnad		271 197	245 625
Sum kostnader		271 197	540 866
Driftsresultat		-271 197	-540 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 559	55 926
Annen finansinntekt		1 001 360	306 641
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 187 450	5 221 363
Sum finansinntekter		6 216 368	5 583 930
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 000	
Annen finanskostnad			322 151
Sum finanskostnader		1 000	322 151
Netto finans		6 215 368	5 261 778
Resultat før skattekostnad		5 944 171	4 720 912
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	5 944 171	4 720 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 944 171	4 720 913
Totalresultat		5 944 171	4 720 913
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 944 171	4 720 912
Sum overføringer og disponeringer		5 944 171	4 720 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 058 652	1 074 390
Sum fordringer		1 058 652	1 074 390
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	39 956 239	35 047 592
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		39 956 239	35 047 592
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 447 893	434 759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 447 893	434 759
Sum omløpsmidler		42 462 783	36 556 741
SUM EIENDELER		42 462 783	36 556 741
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 727 000	2 727 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		22 302 853	22 302 853



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		25 029 853	25 029 853
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 264 548	11 320 376
Sum opptjent egenkapital		17 264 548	11 320 376
Sum egenkapital	3	42 294 401	36 350 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			49 960
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			7 755
Annen kortsiktig gjeld		168 383	148 796
Sum kortsiktig gjeld		168 383	206 511
Sum gjeld		168 383	206 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 462 783	36 556 741



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 750432

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 697 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORLØFF INVEST AS
Forretningsadresse: Sollerudveien 19J
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Prinz-Norløff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2025



Organisasjonsnr: 982 697 212
NORLØFF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		295 241
Annen driftskostnad		271 197	245 625
Sum kostnader		271 197	540 866
Driftsresultat		-271 197	-540 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 559	55 926
Annen finansinntekt		1 001 360	306 641
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler		5 187 450	5 221 363
Sum finansinntekter		6 216 368	5 583 930
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		1 000	
Annen finanskostnad			322 151
Sum finanskostnader		1 000	322 151
Netto finans		6 215 368	5 261 778
Resultat før skattekostnad		5 944 171	4 720 912
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	5 944 171	4 720 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 944 171	4 720 913
Totalresultat		5 944 171	4 720 913
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 944 171	4 720 912
Sum overføringer og disponeringer		5 944 171	4 720 912



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		49 960
Betalbar skatt	2	
Skyldig offentlige avgifter		7 755
Annen kortsiktig gjeld	168 383	148 796
Sum kortsiktig gjeld	168 383	206 511
Sum gjeld	168 383	206 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	42 462 783	36 556 741



Organisasjonsnr: 982 697 212
NORLØFF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

NORLØFF INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	0	295 241
Annen driftskostnad		271 197	245 625
Sum driftskostnader		271 197	540 866
Driftsresultat		-271 197	-540 866
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	55 926
Annen renteinntekt		27 559	0
Annen finansinntekt		1 001 360	306 641
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 187 450	5 221 363
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 000	0
Annen finanskostnad		0	322 151
Resultat av finansposter		6 215 368	5 261 778
Resultat før skattekostnad		5 944 171	4 720 912
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat	3	5 944 171	4 720 912
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		5 944 171	4 720 912
Sum overføringer		5 944 171	4 720 912



BALANSE

NORLØFF INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 058 652	1 074 390
Sum fordringer		1 058 652	1 074 390
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	39 956 239	35 047 592
Sum investeringer		39 956 239	35 047 592
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 447 893	434 759
Sum omløpsmidler		42 462 783	36 556 741
Sum eiendeler		42 462 783	36 556 741



BALANSE

NORLØFF INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	2 727 000	2 727 000
Overkurs		22 302 853	22 302 853
Sum innskutt egenkapital		25 029 853	25 029 853
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		17 264 548	11 320 376
Sum opptjent egenkapital		17 264 548	11 320 376
Sum egenkapital	3	42 294 401	36 350 229
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	49 960
Skyldig offentlige avgifter		0	7 755
Annen kortsiktig gjeld		168 383	148 796
Sum kortsiktig gjeld		168 383	206 511
Sum gjeld		168 383	206 511
Sum egenkapital og gjeld		42 462 783	36 556 741

18.08.2025
Styret i Norløff Invest AS

Fredrik Prinz-Norløff
styreleder

Egil Gulliksen
styremedlem



NOTER

Norløff Invest AS

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Alle beløp er i norske kroner. Selskapets lokaler er i Oslo kommune.

Skatt

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi, med mindre annet er angitt i note. Anleggsaksjer bokføres til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, mens finansielle omløpsmidler bokføres til virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer i andre selskaper(omløpsaksjer)

Børsnoterte verdipapirer og fond med god eierspredning og likviditet verdsettes til markedsverdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre finansielle instrumenter

Aksjefond og andre finansielle instrumenter med observerbar markedsverdi, god eierspredning og likviditet verdsettes til markedsverdi på balansedagen. Andre finansielle instrumenter vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.



NOTER

Norløff Invest AS

Note 1 Lønnskostnader

Norløff Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	5 944 171
Permanente forskjeller	-6 126 578
Skattepliktig inntekt	-182 407
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Akkumulert fremførbart underskudd	-182 407
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	182 407
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 727 000	22 302 853	11 320 376	36 350 229
Årets resultat			5 944 171	5 944 171
Pr 31.12.2024	2 727 000	22 302 853	17 264 548	42 294 401

NORLØFF INVEST AS

SIDE 5



NOTER

Norløff Invest AS

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Markedsbaserte investeringer	30 694 152	39 956 239	39 956 239

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norløff Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	6	50 500,0	303 000
B-aksjer	48	50 500,0	2 424 000
Sum	54		2 727 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Hanne Vibeke Norløff	3	24	27	50,0
Tone Norløff	3	24	27	50,0
Totalt antall aksjer	6	48	54	100,0



**UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Norløff Invest AS**

Innh.: Olav Johre
Adresse: P.b. 43, 3886 Dalen
Telefon: 35 07 75 50
Mobil: 915 18 005
E-post: olav.johre@johrerevisjon.no
www.johrerevisjon.no
Org.nr. NO 962 563 015 MVA



Johre Revisjon

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Norløff Invest AS som viser et overskudd på kr 5 944 171. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

DALEN, 20. august 2025

Johre Revisjon

Olav Johre

Olav Johre

Statsautorisert revisor





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557554742982

Dokument

Revber_728_2024

Hoveddokument

2 sider

Initiert 2025-08-20 09:37:11 CEST (+0200) av Kjersti

Skimmeland (KS)

Ferdigstilt 2025-08-20 10:16:52 CEST (+0200)

Initiativtaker

Kjersti Skimmeland (KS)

Johre Revisjon

Organisasjonsnr. 962563015

kjersti.skimmeland@johrerevisjon.no

+4790821453

Underskriverne

Olav Johre (OJ)

Johre Revisjon

olav.johre@johrerevisjon.no

+4791518005

Signert 2025-08-20 10:16:52 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

