



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 149 154  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØKKA 9 AS  
Forretningsadresse: Sneltvedtstien 30  
3719 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Lia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		650 599	723 324
<b>Sum inntekter</b>		<b>650 599</b>	<b>723 324</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	351 184	313 183
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-299 007
Annen driftskostnad	1, 5	413 409	416 761
<b>Sum kostnader</b>		<b>764 593</b>	<b>430 937</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-113 994</b>	<b>292 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56</b>	<b>14</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	339 749	209 248
Annen rentekostnad		36 874	419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>376 623</b>	<b>209 667</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-376 567</b>	<b>-209 653</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-490 561</b>	<b>82 735</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-107 923	18 201
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-382 638</b>	<b>64 534</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-382 638</b>	<b>64 534</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-382 638</b>	<b>64 534</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-382 638</b>	<b>64 534</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-57 642	
Avsatt til annen egenkapital			64 534



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital		-324 997	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-382 638</b>	<b>64 534</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5, 6	9 363 125	9 688 922
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 6	20 761	46 148
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>9 383 886</b>	<b>9 735 070</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 383 886</b>	<b>9 735 070</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	12 867	115 414
Andre kortsiktige fordringer		23 247	69 610
Konsernfordringer			268 862
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 114</b>	<b>453 886</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 320	2 306
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>184 320</b>	<b>2 306</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>220 434</b>	<b>456 192</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 604 319</b>	<b>10 191 262</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	160 000	160 000
Annen innskutt egenkapital			260 463
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 000</b>	<b>420 463</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			64 534
Udekket tap		57 642	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-57 642</b>	<b>64 534</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>102 358</b>	<b>484 997</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	136 990	244 913
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>136 990</b>	<b>244 913</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	740 634	
Langsiktig konserngjeld	5, 6	8 557 671	8 618 690
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 298 305</b>	<b>8 618 690</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 435 295</b>	<b>8 863 603</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 087	792 089
Annen kortsiktig gjeld		52 579	50 573
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 665</b>	<b>842 662</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 501 961</b>	<b>9 706 265</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 604 319</b>	<b>10 191 262</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 317547

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 149 154  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØKKA 9 AS  
Forretningsadresse: Sneltvedtstien 30  
3719 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Lia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 149 154  
LØKKA 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		650 599	723 324
<b>Sum inntekter</b>		<b>650 599</b>	<b>723 324</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	351 184	313 183
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-299 007
Annen driftskostnad	1, 5	413 409	416 761
<b>Sum kostnader</b>		<b>764 593</b>	<b>430 937</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-113 994</b>	<b>292 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56</b>	<b>14</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	339 749	209 248
Annen rentekostnad		36 874	419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>376 623</b>	<b>209 667</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-376 567</b>	<b>-209 653</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-107 923	18 201
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-382 638</b>	<b>64 534</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-382 638</b>	<b>64 534</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-382 638</b>	<b>64 534</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-382 638</b>	<b>64 534</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-57 642	
Avsatt til annen egenkapital			64 534
Overført fra annen egenkapital		-324 997	



Sum overføringer og  
disponeringer

-382 638

64 534



Organisasjonsnr: 920 149 154  
LØKKA 9 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5, 6	9 363 125	9 688 922
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 6	20 761	46 148
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>9 383 886</b>	<b>9 735 070</b>

**Sum anleggsmidler** **9 383 886** **9 735 070**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	6	12 867	115 414
Andre kortsiktige fordringer		23 247	69 610
Konsernfordringer			268 862
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 114</b>	<b>453 886</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		184 320	2 306
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>184 320</b>	<b>2 306</b>

**Sum omløpsmidler** **220 434** **456 192**

**SUM EIENDELER** **9 604 319** **10 191 262**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	160 000	160 000
Annen innskutt egenkapital			260 463
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 000</b>	<b>420 463</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			64 534
Udekket tap		57 642	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-57 642</b>	<b>64 534</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>102 358</b>	<b>484 997</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	136 990	244 913
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>136 990</b>	<b>244 913</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	740 634	
Langsiktig konserngjeld	5, 6	8 557 671	8 618 690
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 298 305</b>	<b>8 618 690</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 435 295</b>	<b>8 863 603</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 087	792 089
Annen kortsiktig gjeld		52 579	50 573
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 665</b>	<b>842 662</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 501 961</b>	<b>9 706 265</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 604 319</b>	<b>10 191 262</b>



Organisasjonsnr: 920 149 154  
LØKKA 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	20.00	8000.00	160000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Liabygg Holding AS	20.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	20.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Løkka 9 AS

Penneo Dokumentnrøkket: GJLX6-7PZ1V-Y0GC4-3ZW68-W2087-46K3K



## Resultatregnskap

Løkka 9 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		650 599	723 324
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>650 599</b>	<b>723 324</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	351 184	313 183
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-299 007
Annen driftskostnad	1, 5	413 409	416 761
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>764 593</b>	<b>430 937</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-113 994</b>	<b>292 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56	14
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	339 749	209 248
Annen rentekostnad		36 874	419
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-376 567</b>	<b>-209 653</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-490 561	82 735
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-107 923	18 201
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-382 638</b>	<b>64 534</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-382 638</b>	<b>64 534</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	64 534
Overført til udekket tap		57 642	0
Overført fra annen egenkapital		324 997	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-382 638</b>	<b>64 534</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GjLX6-7PZ1V-Y0GC4-3ZW68-W2087-46K3K



## Balanse Løkka 9 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5, 6	9 363 125	9 688 922
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 6	20 761	46 148
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>9 383 886</b>	<b>9 735 070</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 383 886</b>	<b>9 735 070</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	12 867	115 414
Andre kortsiktige fordringer		23 247	69 610
Konsernfordringer		0	268 862
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 114</b>	<b>453 886</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 320	2 306
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>220 434</b>	<b>456 192</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 604 319</b>	<b>10 191 262</b>

Penneo Dokumentnrøket: GJLX6-7PZ1V-Y0GCA-3ZW68-W2O87-46K3K



## Balanse Løkka 9 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	160 000	160 000
Annen innskutt egenkapital		0	260 463
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 000</b>	<b>420 463</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	64 534
Udekket tap		-57 642	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-57 642</b>	<b>64 534</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>102 358</b>	<b>484 997</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	136 990	244 913
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>136 990</b>	<b>244 913</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	740 634	0
Langsiktig konserngjeld	5, 6	8 557 671	8 618 690
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 298 305</b>	<b>8 618 690</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 087	792 089
Annen kortsiktig gjeld		52 579	50 573
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 665</b>	<b>842 662</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 501 961</b>	<b>9 706 265</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 604 319</b>	<b>10 191 262</b>

Skien, 19.05.2021  
Styret i Løkka 9 AS

\_\_\_\_\_  
Audun Lia  
styreleder

Penneo Dokumentnrøkket: GjLX6-7PZ1V-Y0GC4-3ZW68-W2087-46K3K



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



## Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Selskapet har valgt bort revisor og det har således ikke vært kostnader til revisjon i 2020.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-107 923	18 201
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-107 923</b>	<b>18 201</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-490 561	82 735
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-547	-351 597
Mottatt konsernbidrag	0	268 862
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-491 108</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-59 150
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	59 150
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 113 790	1 113 244	-547
<b>Sum</b>	<b>1 113 790</b>	<b>1 113 244</b>	<b>-547</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-491 108	0	491 108
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>622 682</b>	<b>1 113 244</b>	<b>490 561</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>136 990</b>	<b>244 914</b>	<b>107 923</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GJLX6-7PZ1V-Y0GCC4-3ZW68-W2O87-46K3K



## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Løkka 9 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20	8 000,0	160 000
<b>Sum</b>	<b>20</b>		<b>160 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Liabygg Holding AS	20	100,0	100,0

## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	12 332 388	145 235	12 477 623
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>12 332 388</b>	<b>145 235</b>	<b>12 477 623</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 969 263	124 474	3 093 737
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>9 363 125</b>	<b>20 761</b>	<b>9 383 886</b>
Årets ordinære avskrivninger	325 796	25 387	351 183
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har langsiktig gjeld til morselskapet per 31.12 på kr 8 557 671.

Dette er renteberegnet på markedsmessige vilkår ihht. låneavtale.

Andel av denne gjeld som forfaller om mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 6 557 671.

Løkka 9 AS har stilt sikkerhet med kr 20 000 000 i selskapets eiendom ovenfor Sparebank1 på vegne av morselskap Liabygg Holding AS.

I forbindelse med vedlikehold av selskapets eiendom er det i 2020 leid inn tjenester fra søsterselskap på kr 51 210 eks. mva. Dette er gjort på markedsmessige vilkår.



## Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	6 998 305	7 118 690
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	740 634	0
<b>Sum</b>	<b>740 634</b>	<b>0</b>
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	9 363 125	9 688 922
Driftsløsøre, inventar og utstyr	20 761	46 148
Kundefordringer	12 867	115 414
<b>Sum</b>	<b>9 396 753</b>	<b>9 850 484</b>

For gjeld til kredittinstitusjoner er det stilt sikkerhet i selskapets eiendom med inntil kr 20 000 000, i driftstilbehør med inntil kr 1 000 000 og i fordringer med inntil kr 1 000 000.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Audun Lia**

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1211408

IP: 85.164.xxx.xxx

2021-05-19 13:57:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: GJLX6-7PZ1V-Y0GC4-3ZW68-W2Q87-46K3K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>