



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 512 248  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINKO INVEST AS  
Forretningsadresse: Våleveien 31  
3083 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sverre Nilsen Linnerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	43 827	
<b>Sum inntekter</b>		<b>43 827</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		21 800	22 025
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 800</b>	<b>22 025</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 027</b>	<b>-22 025</b>
Annen rentekostnad		2	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>22 025</b>	<b>-22 025</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 025</b>	<b>-22 025</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 025</b>	<b>-22 025</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 025</b>	<b>-22 025</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		22 025	
Overført fra annen egenkapital			-22 025
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 025</b>	<b>-22 025</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	800 000	800 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	54 005	10 178
<b>Sum fordringer</b>		<b>54 005</b>	<b>10 178</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			1 100
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>1 100</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 005</b>	<b>11 278</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>854 005</b>	<b>811 278</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen egenkapital		570 001	547 975
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>570 001</b>	<b>547 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>600 001</b>	<b>577 975</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	253 903	233 303
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>253 903</b>	<b>233 303</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>253 903</b>	<b>233 303</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		102	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>254 004</b>	<b>233 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>854 005</b>	<b>811 278</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 336617

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 512 248  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINKO INVEST AS  
Forretningsadresse: Våleveien 31  
3083 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jan Sverre Nilsen Linnerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026



Organisasjonsnr: 917 512 248  
LINKO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	43 827	
<b>Sum inntekter</b>		<b>43 827</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		21 800	22 025
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 800</b>	<b>22 025</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 027</b>	<b>-22 025</b>
Annen rentekostnad		2	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>22 025</b>	<b>-22 025</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 025</b>	<b>-22 025</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 025</b>	<b>-22 025</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 025</b>	<b>-22 025</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		22 025	
Overført fra annen egenkapital			-22 025
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 025</b>	<b>-22 025</b>



Organisasjonsnr: 917 512 248  
LINKO INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 800 000 800 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

**Sum finansielle anleggsmidler** 800 000 800 000

**Sum anleggsmidler** 800 000 800 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 2 54 005 10 178

**Sum fordringer** 54 005 10 178

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 100

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende** 1 100

**Sum omløpsmidler** 54 005 11 278

**SUM EIENDELER** 854 005 811 278

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 4

**Sum innskutt egenkapital** 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 570 001 547 975

**Sum opptjent egenkapital** 570 001 547 975

**Sum egenkapital** 600 001 577 975

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2	253 903
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>253 903</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>253 903</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		102
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>254 004</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>854 005</b>



Organisasjonsnr: 917 512 248  
LINKO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Linko Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 512 248



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Linko Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftsinntekt	2	43 827	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>43 827</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		21 800	22 025
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 800</b>	<b>22 025</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 027</b>	<b>-22 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		2	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		22 025	-22 025
<b>Resultat</b>		<b>22 025</b>	<b>-22 025</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>22 025</b>	<b>-22 025</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		22 025	0
Overført fra annen egenkapital		0	22 025
<b>Sum overføringer</b>		<b>22 025</b>	<b>-22 025</b>
<b>Linko Invest AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Linko Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	800 000	800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	54 005	10 178
<b>Sum fordringer</b>		<b>54 005</b>	<b>10 178</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	1 100
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 005</b>	<b>11 278</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>854 005</b>	<b>811 278</b>

Linko Invest AS

Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Linko Invest AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		570 001	547 975
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>570 001</b>	<b>547 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>600 001</b>	<b>577 975</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	253 903	233 303
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>253 903</b>	<b>233 303</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		102	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>254 004</b>	<b>233 303</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>854 005</b>	<b>811 278</b>
Holmestrand, 04.03.2026 Styret i Linko Invest AS			
<hr/> Jan Sverre Nilsen Linnerud styreleder			
<b>Linko Invest AS</b>			<b>Side 4</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Linko Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer og verdipapirer, kjøp, salg og utleie av fast eiendom, medvirke i andre selskaper innen samme virksomhet, samt alt som hører naturlig til dette. Selskapet er lokalisert i Holmestrand kommune.

## Note 2 Datterselskap

Linko Invest AS eier 100% av aksjene i Linnerud AS, som gir Linko Invest AS 100% av stemmene i selskapet. Linnerud AS har forretningskontor i Holmestrad. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2025 var på kr. 152 323. Balanseført egenkapital var pr 31.12.2025 kr. 471 259.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2025:

	Beløp	Internegevinst
	2025	2024
Øvrig langsiktig gjeld	253 903	233 303
Andre kortsiktige fordringer	43 827	0



### Note 3 Lønnskostnader

Linko Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Linko Invest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Jan Sverre Nilsen Linnerud	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Jan Sverre Nilsen Linnerud	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



## ***FH Revisjon AS***

Statsautoriserte revisorer  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Linko Invest AS

### **Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Linko Invest AS som viser et overskudd på kr 22 025. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller



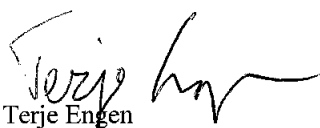
***FH Revisjon AS***

Statsautoriserte revisorer  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

OSLO, 4. mars 2026  
FH Revisjon AS



Terje Engen  
Statsautorisert revisor