



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 444 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARENDAL BY TSR AS
Forretningsadresse: c/o Arendal By AS
Sam Eydes plass 1
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	1 974 521	
Sum inntekter		1 974 521	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2,4	887 098	
Annen driftskostnad		1 089 784	5 570
Sum kostnader		1 976 882	5 570
Driftsresultat		-2 361	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 907	
Sum finansinntekter		3 907	0
Annen finanskostnad		1 546	
Sum finanskostnader		1 546	0
Netto finans		2 361	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-5 570
Skattekostnad på ordinært resultat		4 121	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 121	-5 570
Årsresultat		-4 121	-5 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 121	-5 570
Sum overføringer og disponeringer		-4 121	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		337 500	625 000
Andre fordringer		2 182 746	
Sum fordringer		2 520 246	625 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 999 169	125 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 999 169	125 000
Sum omløpsmidler		6 519 415	750 000
SUM EIENDELER		6 519 415	750 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	250 000	125 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		250 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-9 691	-5 570
Sum opptjent egenkapital		-9 691	-5 570
Sum egenkapital		240 309	119 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		636 519	5 570
Betalbar skatt		4 121	
Skyldige offentlige avgifter		75 390	
Annen kortsiktig gjeld	3	5 563 076	625 000
Sum kortsiktig gjeld		6 279 106	630 570
Sum gjeld		6 279 106	630 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 519 415	750 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 343740

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 444 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARENDAL BY TSR AS
Forretningsadresse: c/o Arendal By AS
Sam Eydes plass 1
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 444 279
ARENDALE BY TSR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	1 974 521	
Sum inntekter		1 974 521	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2,4	887 098	
Annen driftskostnad		1 089 784	5 570
Sum kostnader		1 976 882	5 570
Driftsresultat		-2 361	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 907	
Sum finansinntekter		3 907	0
Annen finanskostnad		1 546	
Sum finanskostnader		1 546	0
Netto finans		2 361	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-5 570
Skattekostnad på ordinært resultat		4 121	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 121	-5 570
Årsresultat		-4 121	-5 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 121	-5 570
Sum overføringer og disponeringer		-4 121	-5 570



Organisasjonsnr: 928 444 279
ARENDALE BY TSR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		337 500	625 000
Andre fordringer		2 182 746	
Sum fordringer		2 520 246	625 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 999 169	125 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 999 169	125 000
Sum omløpsmidler		6 519 415	750 000
SUM EIENDELER		6 519 415	750 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	250 000	125 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		250 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-9 691	-5 570



Sum opptjent egenkapital	-9 691	-5 570
Sum egenkapital	240 309	119 430
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	636 519	5 570
Betalbar skatt	4 121	
Skyldige offentlige avgifter	75 390	
Annen kortsiktig gjeld	3 5 563 076	625 000
Sum kortsiktig gjeld	6 279 106	630 570
Sum gjeld	6 279 106	630 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 519 415	750 000



Organisasjonsnr: 928 444 279
ARENDALE BY TSR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Inntekter blir inntekstført når arrangementet avholdes i 2023. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	702900.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	106359.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77839.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	887098.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Kortsiktig gjeld hvorav kr 5 478 729 gjelder avsetning inntekter som skal inntektsføres i 2023 når arrangementet avholdes.

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note
5

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

I april 2022 gikk Arendal Næringsssforening inn med kr 125 000 i aksjekapital. Aksjekapitalen er pr. 31.12.2022 kr 250 000.



Årsoppgjør

Arendal By Tsr AS
2022

Arendal By Tsr AS Org.nr. 928444279



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekter	3	1 974 521	0
Sum driftsinntekter		1 974 521	0
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	2,4	887 098	0
Andre driftskostnader		1 089 784	5 570
Sum driftskostnader		1 976 882	5 570
DRIFTSRESULTAT		-2 361	-5 570
FINANSINNEKTER OG -KOSTNADER			
Annen finansinntekt		3 907	0
Andre finanskostnader		1 546	0
Resultat av finansposter		2 361	0
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		0	-5 570
Skattekostnad		4 121	0
Ordinært resultat		-4 121	-5 570
ÅRSRESULTAT		-4 121	-5 570
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-4 121	-5 570
Sum overført		-4 121	-5 570



Balanse

	Note	2022	2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		337 500	625 000
Andre kortsiktige fordringer		2 182 746	0
Sum fordringer		2 520 246	625 000
Andre omløpsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		3 999 169	125 000
Sum omløpsmidler		6 519 416	750 000
Sum eiendeler		6 519 416	750 000



Balanse

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Selskapskapital	5	250 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	125 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-9 691	-5 570
Sum opptjent egenkapital		-9 691	-5 570
Sum egenkapital		240 309	119 430
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		636 519	5 570
Betalbar skatt		4 121	0
Skyldige offentlige avgifter		75 390	0
Annen kortsiktig gjeld	3	5 563 076	625 000
Sum kortsiktig gjeld		6 279 107	630 570
Sum gjeld		6 279 107	630 570
Sum egenkapital og gjeld		6 519 416	750 000

Arendal, 21.03.2023
Styret for Arendal By Tsr AS


Peder Syrdalen
Styrets leder


Morten Vincent Haakstad
Styremedlem



Christopher Kløcker Brekke
Styremedlem


Per Didrik Stålesen Rannekleiv
Styremedlem


Tone Skindlo Taraldsen
Styremedlem


Marianne Gran Kalleberg
Styremedlem


Rune Hvass
Styremedlem


Synnøve Jacobsen
Daglig leder

Arendal By Tsr AS - organisasjonsnummer: 928444279



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Inntekter blir inntekstført når arrangementet avholdes i 2023.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 1

Lønnskostnader	Årets	Fjorårets
Lønn	702 900	
Folketrygdavgift	106 359	
Pensjonskostnader		
Andre ytelser	77 839	
Sum lønnskostnader	887 098	

Note 3 Gjeld

Mer om gjeld

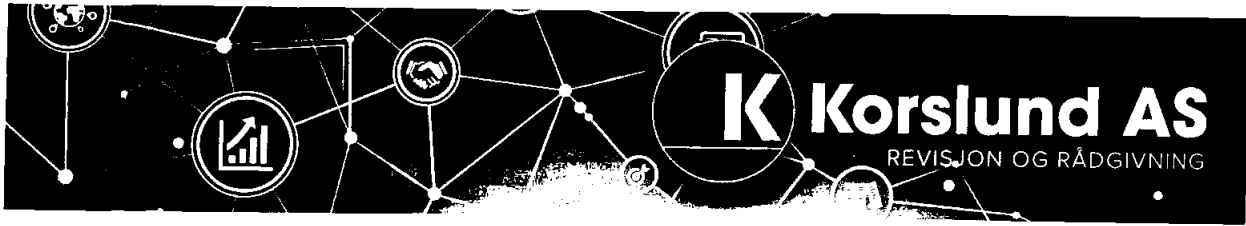
Kortsiktig gjeld hvorav kr 5 478 729 gjelder avsetning inntekter som skal inntektsføres i 2023 når arrangementet avholdes.

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v

Note 5 Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

I april 2022 gikk Arendal Næringsssforening inn med kr 125 000 i aksjekapital. Aksjekapitalen er pr. 31.12.2022 kr 250 000.



Til generalforsamlingen i Arendal By Tsr AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arendal By Tsr AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Korslund AS
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal
Tel: +47 99 21 70 51
haakon@korslund.as
www.korslund.as
Org.nr.: 924 825 855





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 21.03.2023
Korslund AS

Håkon Vik Korslund
statsautorisert revisor