



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 615 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IND. VEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Industriveien 19
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Andreas Biørn-Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 916 217	1 826 795
Sum inntekter		1 916 217	1 826 795
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 801	38 124
Annen driftskostnad	3	125 391	123 373
Sum kostnader		170 192	161 497
Driftsresultat		1 746 025	1 665 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		153 723	165 339
Annen renteinntekt		492	
Sum finansinntekter		154 215	165 339
Annen rentekostnad		173 645	180 630
Sum finanskostnader		173 645	180 630
Netto finans		-19 430	-15 291
Resultat før skattekostnad		1 726 595	1 650 006
Skattekostnad på resultat	4	379 850	363 002
Årsresultat		1 346 745	1 287 004
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 346 745	1 287 004
Totalresultat		1 346 745	1 287 004
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 343 661	1 275 652
Avsatt til annen egenkapital		3 084	11 352
Sum overføringer og disponeringer		1 346 745	1 287 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	820 701	865 502
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		820 701	865 502
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 027 232	3 873 509
Sum finansielle anleggsmidler		3 027 232	3 873 509
Sum anleggsmidler		3 847 933	4 739 011
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			184 739
Andre kortsiktige fordringer		33 356	20 224
Sum fordringer		33 356	204 963
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 648 207	828 154
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 648 207	828 154
Sum omløpsmidler		1 681 563	1 033 117
SUM EIENDELER		5 529 496	5 772 128

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		929 458	926 374
Sum opptjent egenkapital		929 458	926 374
Sum egenkapital		1 029 458	1 026 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	8 459	7 590
Sum avsetninger for forpliktelser		8 459	7 590
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 674 371	2 850 995
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 674 371	2 850 995
Sum langsiktig gjeld		2 682 830	2 858 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 025	177 819
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		76 541	37 271
Annen kortsiktig gjeld	5	1 722 642	1 672 079
Sum kortsiktig gjeld		1 817 208	1 887 169
Sum gjeld		4 500 038	4 745 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 529 496	5 772 128



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 680720

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 615 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IND. VEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Industriveien 19
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Andreas Biørn-Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 997 615 611
IND. VEIEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 916 217	1 826 795
Sum inntekter		1 916 217	1 826 795
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 801	38 124
Annen driftskostnad	3	125 391	123 373
Sum kostnader		170 192	161 497
Driftsresultat		1 746 025	1 665 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		153 723	165 339
Annen renteinntekt		492	
Sum finansinntekter		154 215	165 339
Annen rentekostnad		173 645	180 630
Sum finanskostnader		173 645	180 630
Netto finans		-19 430	-15 291
Resultat før skattekostnad		1 726 595	1 650 006
Skattekostnad på resultat	4	379 850	363 002
Årsresultat		1 346 745	1 287 004
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 346 745	1 287 004
Totalresultat		1 346 745	1 287 004
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 343 661	1 275 652
Avsatt til annen egenkapital		3 084	11 352
Sum overføringer og disponeringer		1 346 745	1 287 004



Organisasjonsnr: 997 615 611
IND. VEIEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	820 701	865 502
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		820 701	865 502
--------------------------------	--	----------------	----------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5	3 027 232	3 873 509
---------	---	-----------	-----------

Sum finansielle		3 027 232	3 873 509
------------------------	--	------------------	------------------

anleggsmidler		3 027 232	3 873 509
----------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		3 847 933	4 739 011
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			184 739
-----------------	--	--	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		33 356	20 224
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		33 356	204 963
-----------------------	--	---------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 648 207	828 154
----	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,		1 648 207	828 154
--------------------------	--	------------------	----------------

kontanter og lignende		1 648 207	828 154
------------------------------	--	------------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 681 563	1 033 117
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 529 496	5 772 128
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
--------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		929 458	926 374
Sum opptjent egenkapital		929 458	926 374
Sum egenkapital		1 029 458	1 026 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	8 459	7 590
Sum avsetninger for forpliktelseser		8 459	7 590
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 674 371	2 850 995
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 674 371	2 850 995
Sum langsiktig gjeld		2 682 830	2 858 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 025	177 819
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		76 541	37 271
Annen kortsiktig gjeld	5	1 722 642	1 672 079
Sum kortsiktig gjeld		1 817 208	1 887 169
Sum gjeld		4 500 038	4 745 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 529 496	5 772 128



Organisasjonsnr: 997 615 611
IND. VEIEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Ind. Veien 17 AS

Pemso Dokumentnøkkel: 7NX1N-UQJWL-65M0D-U7TD2-VL5JF-075E7



Resultatregnskap

Ind. Veien 17 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 916 217	1 826 795
Sum driftsinntekter		1 916 217	1 826 795
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 801	38 124
Annen driftskostnad	3	125 391	123 373
Sum driftskostnader		170 192	161 497
Driftsresultat		1 746 025	1 665 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		153 723	165 339
Annen renteinntekt		492	0
Annen rentekostnad		173 645	180 630
Resultat av finansposter		-19 430	-15 291
Resultat før skattekostnad		1 726 595	1 650 006
Skattekostnad på resultat	4	379 850	363 002
Årsresultat		1 346 745	1 287 004
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 343 661	1 275 652
Avsatt til annen egenkapital		3 084	11 352
Sum overføringer		1 346 745	1 287 004

Pemco Dokumentnøkkel: 7NX1N-UQJWL-65M0D-U7TD2-VL5JF-075E7



Balanse Ind. Veien 17 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	820 701	865 502
Sum varige driftsmidler		820 701	865 502
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 027 232	3 873 509
Sum finansielle anleggsmidler		3 027 232	3 873 509
Sum anleggsmidler		3 847 933	4 739 011
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	184 739
Andre kortsiktige fordringer		33 356	20 224
Sum fordringer		33 356	204 963
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 648 207	828 154
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 648 207	828 154
Sum omløpsmidler		1 681 563	1 033 117
Sum eiendeler		5 529 496	5 772 128

Pemneo Dokumentnøkkel: 7NX1N-UQJWL-65M0D-U7TD2-VL5JF-075E7



Balanse Ind. Veien 17 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		929 458	926 374
Sum opptjent egenkapital		929 458	926 374
Sum egenkapital		1 029 458	1 026 374
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	8 459	7 590
Sum avsetning for forpliktelser		8 459	7 590
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 674 371	2 850 995
Sum annen langsiktig gjeld		2 674 371	2 850 995
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		18 025	177 819
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldig offentlige avgifter		76 541	37 271
Annen kortsiktig gjeld	5	1 722 642	1 672 079
Sum kortsiktig gjeld		1 817 208	1 887 169
Sum gjeld		4 500 038	4 745 754
Sum egenkapital og gjeld		5 529 496	5 772 128

Nittedal, 08.05.2025
Styret i Ind. Veien 17 AS

Tor Erlend Framstad
styreleder

Nils Andreas Biørn-Lian
styremedlem/daglig leder

Ebbe Biørn-Lian
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: 7NX1N-UQJWL-65M0D-U7TD2-VL5JF-075E7



Noter

Ind. Veien 17 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (23 % i fjor) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pemneo Dokumentnøkkel: 7NX1N-UQJWL-65M0D-U7TD2-VL5JF-075E7



Noter

Ind. Veien 17 AS

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 694 889	1 694 889
Tilgang	142 255	142 255
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 837 144	1 837 144
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-1 016 443	-1 016 443
Balansført verdi 31.12	820 701	820 701
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	44 801	44 801
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønn og pensjon

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til daglig leder eller styremedlemmer i 2024. Det er heller ikke ytet lån til eller stilt sikkerhet for ledende personer.

Pemco Dokumentnøkkel: 7NX1N-UQJWL-65M0D-U7TD2-VL5JF-075E7



Noter

Ind. Veien 17 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	378 981	359 799
Endring i utsatt skatt	869	3 203
Skattekostnad ordinært resultat	379 850	363 002
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 726 595	1 650 006
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 954	-14 555
Avgitt konsernbidrag	-1 722 642	-1 635 451
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	378 981	359 799
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-378 981	-359 799
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	38 452	34 498	-3 954
Sum	38 452	34 498	-3 954
Grunnlag for utsatt skatt	38 452	34 498	-3 954
Utsatt skatt (22 %)	8 459	7 590	-870

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer*	3 027 232	3 873 509
Sum fordringer	3 027 232	3 873 509
Gjeld	2024	2023
Kortsiktig gjeld	1 722 642	1 655 675
Sum gjeld	1 722 642	1 655 675

*Langsiktig fordring til Nablo Eiendom AS- Nablo Eiendom AS har positiv egenkapital og historisk gode resultater. Det er ingen indikasjoner på nedskrivningsbehov på fordringen.

Det er beregnet renter på lånet til morselskapet. Inntektsførte renter i 2024 er på kr. 153 723



Noter

Ind. Veien 17 AS

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 674 371	2 850 995
Sum	2 674 371	2 850 995

Pemso Dokumentnøkkel: 7NX1N-UQJWL-65M0D-U7TD2-VL5JF-075E7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Biørn-Lian, Nils Andreas

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-616212
IP: 80.254.xxx.xxx
2025-05-26 11:52:32 UTC



Biørn-Lian, Nils Andreas

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-616212
IP: 80.254.xxx.xxx
2025-05-26 11:52:32 UTC



Framstad, Tor Erlend

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1493276
IP: 195.1.xxx.xxx
2025-05-27 11:24:21 UTC



Biørn-Lian, Ebbe

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-674521
IP: 80.254.xxx.xxx
2025-05-28 11:49:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7NX1N-UQJWL-65M0D-U7TD2-VL5JF-075E7

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Til generalforsamlingen i Ind. Veien 17 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ind. Veien 17 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EE66Q-CGM8P-5DBJP-OS005-SM183-L87U0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjerke, Anders

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-30 12:53:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EE66Q-CGM8P-5DBJP-05005-SM183-L87U0

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.