



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 858 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATA 28 AS
Forretningsadresse: Grøttingen 11
8050 TVERLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		72 000	-72 000
Annen driftsinntekt		210 200	255 600
Sum inntekter		282 200	183 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		190 808	89 584
Sum kostnader		190 808	89 584
Driftsresultat		91 392	94 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		245 566	231 658
Sum finanskostnader		245 566	231 658
Netto finans		-245 566	-231 658
Resultat før skattekostnad		-154 174	-137 642
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		-154 174	-137 642
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-154 174	-137 642
Sum overføringer og disponeringer		-154 174	-137 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 998 842	3 998 842
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		3 998 842	3 998 842
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 998 842	3 998 842
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	28 300
Andre kortsiktige fordringer	5	19 548	16 427
Sum fordringer		19 548	44 727
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 633	25 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 633	25 103



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		60 181	69 831
SUM EIENDELER		4 059 023	4 068 673
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	-5 770	-5 770
Sum innskutt egenkapital		24 230	24 230
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	451 791	297 617
Sum opptjent egenkapital		-451 791	-297 617
Sum egenkapital		-427 561	-273 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 991 232	3 032 020
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 438 437	1 187 070
Sum annen langsiktig gjeld		4 429 669	4 219 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		4 429 669	4 219 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 532	1 483
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		54 384	121 487
Sum kortsiktig gjeld		56 916	122 970
Sum gjeld		4 486 585	4 342 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 059 023	4 068 673



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 414068

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 858 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATA 28 AS
Forretningsadresse: Grøttingen 11
8050 TVERLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 858 908
TORGGATA 28 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		72 000	-72 000
Annen driftsinntekt		210 200	255 600
Sum inntekter		282 200	183 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		190 808	89 584
Sum kostnader		190 808	89 584
Driftsresultat		91 392	94 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		245 566	231 658
Sum finanskostnader		245 566	231 658
Netto finans		-245 566	-231 658
Resultat før skattekostnad		-154 174	-137 642
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		-154 174	-137 642
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-154 174	-137 642
Sum overføringer og disponeringer		-154 174	-137 642



Organisasjonsnr: 927 858 908
TORGGATA 28 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 998 842	3 998 842
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		3 998 842	3 998 842
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 998 842	3 998 842
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	28 300
Andre kortsiktige fordringer	5	19 548	16 427
Sum fordringer		19 548	44 727
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 633	25 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 633	25 103
Sum omløpsmidler		60 181	69 831



SUM EIENDELER		4 059 023	4 068 673
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	-5 770	-5 770
Sum innskutt egenkapital		24 230	24 230
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	451 791	297 617
Sum opptjent egenkapital		-451 791	-297 617
Sum egenkapital		-427 561	-273 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 991 232	3 032 020
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 438 437	1 187 070
Sum annen langsiktig gjeld		4 429 669	4 219 090
Sum langsiktig gjeld		4 429 669	4 219 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 532	1 483
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		54 384	121 487
Sum kortsiktig gjeld		56 916	122 970
Sum gjeld		4 486 585	4 342 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 059 023	4 068 673



Organisasjonsnr: 927 858 908
TORGGATA 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	3998842.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3998842.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3998842.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2991232.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3998842.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Det er ytt lån fra Stenhammer AS på kr 655 533 og Sten Antonsen AS på kr 654 029 per 31.12.2024

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TORGGATA 28 AS
927858908
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		72 000	-72 000
Annen driftsinntekt		210 200	255 600
Sum driftsinntekter		282 200	183 600
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-190 808	-89 584
Sum driftskostnader		-190 808	-89 584
Driftsresultat		91 392	94 016
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-245 566	-231 658
Sum finanskostnader		-245 566	-231 658
Netto finans		-245 566	-231 658
Årsresultat		-154 174	-137 642
Overføringer			
Udekket tap		-154 174	-137 642
Sum overføringer		-154 174	-137 642



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 998 842	3 998 842
Sum varige driftsmidler		3 998 842	3 998 842
Sum anleggsmidler		3 998 842	3 998 842
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	28 300
Andre kortsiktige fordringer	5	19 548	16 427
Sum fordringer		19 548	44 727
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 633	25 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 633	25 103
Sum omløpsmidler		60 181	69 831
SUM EIENDELER		4 059 023	4 068 673



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 770	-5 770
Sum innskutt egenkapital		24 230	24 230
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-451 791	-297 617
Sum opptjent egenkapital		-451 791	-297 617
Sum egenkapital		-427 561	-273 387
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 991 232	3 032 020
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 438 437	1 187 070
Sum annen langsiktig gjeld		4 429 669	4 219 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 532	1 483
Annen kortsiktig gjeld		54 384	121 487
Sum kortsiktig gjeld		56 916	122 970
Sum gjeld		4 486 585	4 342 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 059 023	4 068 673

Tom Jørgen Johansen
styrets leder

Sten Arild Antonsen
styremedlem / daglig leder



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 998 842
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 998 842
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 998 842



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-154 174	-137 642
+/- Endring i midlertidige forskjeller	35 800	0
Skattepliktig inntekt	-118 374	-137 642

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	0	-35 800	35 800
Fremførbart underskudd	-258 717	-377 091	118 374
Netto forskjeller	-258 717	-412 891	154 174
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	258 717	412 891	-154 174
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
STENHAMMER AS	150	50,00	Ordinære
STEN ANTONSEN AS	150	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 770	-297 617	-273 387
Årsresultat	0	0	-154 174	-154 174
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 770	-451 791	-427 561

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 991 232
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 998 842
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Mer om gjeld

Det er ytt lån fra Stenhammer AS på kr 655 533 og Sten Antonsen AS på kr 654 029 per 31.12.2024

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Tom Jørgen Johansen

fab910cf-f46a-4491-b4de-56251a813b96 - 2025-05-05 12:20:46 UTC +03:00
BankID - 68f18f28-921d-4ef3-aa51-88c33e0a0442 - NO

Sten Arild Antonsen

8823de6a-3b10-4e6d-8281-cc8d6727c8ac - 2025-05-05 16:27:52 UTC +03:00
BankID - 515bb9e1-d384-4301-b4d0-ebb79f21ad56 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/53816f35-b666-4118-8ace-6e140889adca>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Årsregnskap for
TORGGATA 28 AS
927858908
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		72 000	-72 000
Annen driftsinntekt		210 200	255 600
Sum driftsinntekter		282 200	183 600
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-190 808	-89 584
Sum driftskostnader		-190 808	-89 584
Driftsresultat		91 392	94 016
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-245 566	-231 658
Sum finanskostnader		-245 566	-231 658
Netto finans		-245 566	-231 658
Årsresultat		-154 174	-137 642
Overføringer			
Udekket tap		-154 174	-137 642
Sum overføringer		-154 174	-137 642



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 998 842	3 998 842
Sum varige driftsmidler		3 998 842	3 998 842
Sum anleggsmidler		3 998 842	3 998 842
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	28 300
Andre kortsiktige fordringer	5	19 548	16 427
Sum fordringer		19 548	44 727
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 633	25 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 633	25 103
Sum omløpsmidler		60 181	69 831
SUM EIENDELER		4 059 023	4 068 673



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 770	-5 770
Sum innskutt egenkapital		24 230	24 230
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-451 791	-297 617
Sum opptjent egenkapital		-451 791	-297 617
Sum egenkapital		-427 561	-273 387
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 991 232	3 032 020
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 438 437	1 187 070
Sum annen langsiktig gjeld		4 429 669	4 219 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 532	1 483
Annen kortsiktig gjeld		54 384	121 487
Sum kortsiktig gjeld		56 916	122 970
Sum gjeld		4 486 585	4 342 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 059 023	4 068 673

TVERLANDET, 05.05.2025

Tom Jørgen Johansen
styrets leder

Sten Arild Antonsen
styremedlem / daglig leder



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 998 842
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 998 842
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 998 842



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-154 174	-137 642
+/- Endring i midlertidige forskjeller	35 800	0
Skattepliktig inntekt	-118 374	-137 642

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	0	-35 800	35 800
Fremførbart underskudd	-258 717	-377 091	118 374
Netto forskjeller	-258 717	-412 891	154 174
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	258 717	412 891	-154 174
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
STENHAMMER AS	150	50,00	Ordinære
STEN ANTONSEN AS	150	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 770	-297 617	-273 387
Årsresultat	0	0	-154 174	-154 174
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 770	-451 791	-427 561

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 991 232
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 998 842
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Mer om gjeld

Det er ytt lån fra Stenhammer AS på kr 655 533 og Sten Antonsen AS på kr 654 029 per 31.12.2024