



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 484 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INNI HUS & HYTTER AS  
Forretningsadresse: c/o Guri Austad Gilså  
Dragonlia 3  
1396 BILLINGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STICO CONSULT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 870	10 280
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 870</b>	<b>10 280</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 870</b>	<b>-10 280</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 551	6 010
Inntekt på andre investeringer		666 667	952 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>684 218</b>	<b>958 010</b>
<b>Netto finans</b>		<b>684 218</b>	<b>958 010</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>662 348</b>	<b>947 730</b>
Skattekostnad på resultat	2	222 008	126 818
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>440 340</b>	<b>820 912</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>440 340</b>	<b>820 912</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>440 340</b>	<b>820 912</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>440 340</b>	<b>820 912</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			800 000
Avsatt til annen egenkapital		440 340	20 912
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>440 340</b>	<b>820 912</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 000 000	6 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 977 949	2 242 419
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 977 949</b>	<b>2 242 419</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 977 949</b>	<b>2 242 419</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 977 949</b>	<b>8 242 419</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		5 100 000	5 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 100 000</b>	<b>6 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 655 941	1 215 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 655 941</b>	<b>1 215 601</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>7 755 941</b>	<b>7 315 601</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	222 008	126 818
Utbytte			800 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>222 008</b>	<b>926 818</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>222 008</b>	<b>926 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 977 949</b>	<b>8 242 419</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 429688

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 880 484 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INNI HUS & HYTTER AS  
Forretningsadresse: c/o Guri Austad Gilså  
Dragonlia 3  
1396 BILLINGSTAD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: STICO CONSULT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 880 484 362  
INNI HUS & HYTTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 870	10 280
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 870</b>	<b>10 280</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 870</b>	<b>-10 280</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 551	6 010
Inntekt på andre investeringer		666 667	952 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>684 218</b>	<b>958 010</b>
<b>Netto finans</b>		<b>684 218</b>	<b>958 010</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>662 348</b>	<b>947 730</b>
Skattekostnad på resultat	2	222 008	126 818
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>440 340</b>	<b>820 912</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>440 340</b>	<b>820 912</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>440 340</b>	<b>820 912</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>440 340</b>	<b>820 912</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			800 000
Avsatt til annen egenkapital		440 340	20 912
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>440 340</b>	<b>820 912</b>



Organisasjonsnr: 880 484 362  
INNI HUS & HYTTER AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 000 000	6 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 977 949	2 242 419
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 977 949</b>	<b>2 242 419</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 977 949</b>	<b>2 242 419</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 977 949</b>	<b>8 242 419</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		5 100 000	5 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 100 000</b>	<b>6 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 655 941	1 215 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 655 941</b>	<b>1 215 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>7 755 941</b>	<b>7 315 601</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	222 008	126 818
Utbytte			800 000
Sum kortsiktig gjeld		222 008	926 818
Sum gjeld		222 008	926 818
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 977 949</b>	<b>8 242 419</b>



Organisasjonsnr: 880 484 362  
INNI HUS & HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Guri Austad Gilså  
2023-05-10

 BankID Signing  
Ivar Reenaas Gilså  
2023-05-21

# Årsregnskap 2022

## Inni Hus & Hytter AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 880 484 362**



<b>Inni Hus &amp; Hytter AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad	1	21 870	10 280
<b>Sum driftskostnader</b>		<u><b>21 870</b></u>	<u><b>10 280</b></u>
<b>Driftsresultat</b>		<u><b>-21 870</b></u>	<u><b>-10 280</b></u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 551	6 010
Inntekt på andre investeringer		666 667	952 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<u><b>684 218</b></u>	<u><b>958 010</b></u>
Resultat før skattekostnad		662 348	947 730
Skattekostnad på resultat	2	222 008	126 818
<b>Resultat</b>		<u><b>440 340</b></u>	<u><b>820 912</b></u>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<u><b>440 340</b></u>	<u><b>820 912</b></u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	800 000
Avsatt til annen egenkapital		440 340	20 912
<b>Sum overføringer</b>		<u><b>440 340</b></u>	<u><b>820 912</b></u>



<b>Inni Hus &amp; Hytter AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 000 000	6 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u><b>6 000 000</b></u>	<u><b>6 000 000</b></u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>6 000 000</b></u>	<u><b>6 000 000</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 977 949	2 242 419
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>1 977 949</b></u>	<u><b>2 242 419</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>7 977 949</b></u>	<u><b>8 242 419</b></u>



<b>Inni Hus &amp; Hytter AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		5 100 000	5 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 100 000</b>	<b>6 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 655 941	1 215 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 655 941</b>	<b>1 215 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>7 755 941</b>	<b>7 315 601</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	222 008	126 818
Utbytte		0	800 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>222 008</b>	<b>926 818</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>222 008</b>	<b>926 818</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 977 949</b>	<b>8 242 419</b>
Billingstad Styret i Inni Hus & Hytter AS			
_____ Guri Austad Gilså Styreleder/daglig leder		_____ Ivar Reenaas Gilså Styremedlem	
<b>Inni Hus &amp; Hytter AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Inni Hus & Hytter AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Inni Hus & Hytter AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	222 008	126 818
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>222 008</b>	<b>126 818</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	662 348	947 730
Permanente forskjeller	346 777	-371 282
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 009 125</b>	<b>576 447</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	222 008	126 818
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>222 008</b>	<b>126 818</b>



## Inni Hus & Hytter AS

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 000 000	5 100 000	0	1 215 601	7 315 601
Årets resultat				440 340	440 340
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>1 000 000</b>	<b>5 100 000</b>	<b>0</b>	<b>1 655 941</b>	<b>7 755 941</b>

### Note 4 Andel Austadkvartalet ANS

Inni Hus & Hytter AS har en eierandel på 13,33 % i Austadkvartalet ANS. Det er i 2022 inntektsført utbetalinger fra Austadkvartalet ANS på 666 667 kr.

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Inni Hus & Hytter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>1 000 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Guri Austad Gilså	75	75,0	75,0
Ivar Reenaas Gilså	25	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Guri Austad Gilså	Styreleder/daglig leder	75
Ivar Reenaas Gilså	Styremedlem	25
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>