



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 776 117
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FALCOGAARDEN AS
Forretningsadresse: O.J. Brochs gate 16A
5006 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Georg Falck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 001 489	8 664 058
Annen driftsinntekt		46 725	6 764
Sum inntekter		10 048 214	8 670 822
Kostnader			
Lønnskostnad	2	164 316	2 127 664
Avskrivning av varige driftsmidler	1	1 011 573	862 624
Annen driftskostnad	2	2 671 203	3 291 582
Sum kostnader		3 847 091	6 281 869
Driftsresultat		6 201 123	2 388 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	34 500	
Annen renteinntekt			4 578
Annen finansinntekt		1 241	50 783
Sum finansinntekter		35 741	55 361
Annen rentekostnad			419
Sum finanskostnader			419
Netto finans		35 741	54 942
Ordinært resultat før skattekostnad		6 236 863	2 443 894
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 387 167	532 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 849 696	1 911 862
Årsresultat		4 849 696	1 911 862
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 849 696	1 911 862
Totalresultat		4 849 696	1 911 862
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte	4	2 121 927	2 343 627
Konsernbidrag	4	1 708 113	
Avsatt til annen egenkapital	4	1 019 656	-431 765
Sum overføringer og disponeringer		4 849 696	1 911 862



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 058 296	13 851 272
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		328 275
Sum varige driftsmidler		14 058 296	14 179 547
Sum anleggsmidler		14 058 296	14 179 547
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		796 187	729 377
Andre kortsiktige fordringer		102 057	215 328
Konsernfordringer	7	4 311 816	
Sum fordringer		5 210 060	944 705
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			304 938
Sum investeringer			304 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	591 756	1 859 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		591 756	1 859 252
Sum omløpsmidler		5 801 815	3 108 894
SUM EIENDELER		19 860 111	17 288 442

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	439 478	439 478
Overkurs	4	11 645 515	11 645 515
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		12 079 423	12 079 423
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 732 560	712 903
Sum opptjent egenkapital		1 732 560	712 903
Sum egenkapital		13 811 983	12 792 326
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	332 036	422 660
Sum avsetninger for forpliktelser		332 036	422 660
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		332 036	422 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		282 586	585 194
Betalbar skatt	3	996 015	569 620
Skyldig offentlige avgifter			124 998
Utbytte	7	2 121 927	2 343 627
Kortsiktig konserngjeld	7	2 189 889	
Annen kortsiktig gjeld		125 676	450 016
Sum kortsiktig gjeld		5 716 093	4 073 455
Sum gjeld		6 048 129	4 496 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 860 111	17 288 442



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 503759

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 776 117
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FALCOGAARDEN AS
Forretningsadresse: O.J. Brochs gate 16A
5006 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Georg Falck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 923 776 117
FALCOGAARDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 001 489	8 664 058
Annen driftsinntekt		46 725	6 764
Sum inntekter		10 048 214	8 670 822
Kostnader			
Lønnskostnad	2	164 316	2 127 664
Avskrivning av varige driftsmidler	1	1 011 573	862 624
Annen driftskostnad	2	2 671 203	3 291 582
Sum kostnader		3 847 091	6 281 869
Driftsresultat		6 201 123	2 388 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	34 500	
Annen renteinntekt			4 578
Annen finansinntekt		1 241	50 783
Sum finansinntekter		35 741	55 361
Annen rentekostnad			419
Sum finanskostnader			419
Netto finans		35 741	54 942
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 387 167	532 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 849 696	1 911 862
Årsresultat		4 849 696	1 911 862
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 849 696	1 911 862
Totalresultat		4 849 696	1 911 862
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	2 121 927	2 343 627
Konsernbidrag	4	1 708 113	
Avsatt til annen egenkapital	4	1 019 656	-431 765
Sum overføringer og disponeringer		4 849 696	1 911 862





Organisasjonsnr: 923 776 117
FALCOGAARDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 058 296	13 851 272
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		328 275
Sum varige driftsmidler		14 058 296	14 179 547
Sum anleggsmidler		14 058 296	14 179 547

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		796 187	729 377
Andre kortsiktige fordringer		102 057	215 328
Konsernfordringer	7	4 311 816	
Sum fordringer		5 210 060	944 705

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			304 938
Sum investeringer			304 938

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	591 756	1 859 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		591 756	1 859 252

Sum omløpsmidler **5 801 815** **3 108 894**

SUM EIENDELER **19 860 111** **17 288 442**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	439 478	439 478
Overkurs	4	11 645 515	11 645 515
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		12 079 423	12 079 423



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 732 560	712 903
Sum opptjent egenkapital		1 732 560	712 903
Sum egenkapital		13 811 983	12 792 326
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	332 036	422 660
Sum avsetninger for forpliktelser		332 036	422 660
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		332 036	422 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		282 586	585 194
Betalbar skatt	3	996 015	569 620
Skyldig offentlige avgifter			124 998
Utbytte	7	2 121 927	2 343 627
Kortsiktig konserngjeld	7	2 189 889	
Annen kortsiktig gjeld		125 676	450 016
Sum kortsiktig gjeld		5 716 093	4 073 455
Sum gjeld		6 048 129	4 496 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 860 111	17 288 442



Organisasjonsnr: 923 776 117
FALCOGAARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Falcogaarden AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		10 001 489	8 664 058
Annen driftsinntekt		46 725	6 764
Sum driftsinntekter		10 048 214	8 670 822
Lønnskostnad	2	164 316	2 127 664
Avskrivning av varige driftsmidler	1	1 011 573	862 624
Annen driftskostnad	2	2 671 203	3 291 582
Sum driftskostnader		3 847 091	6 281 869
Driftsresultat		6 201 123	2 388 952
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	34 500	0
Annen renteinntekt		0	4 578
Annen finansinntekt		1 241	50 783
Annen rentekostnad		0	419
Resultat av finansposter		35 741	54 942
Ordinært resultat før skattekostnad		6 236 863	2 443 894
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 387 167	532 032
Ordinært resultat		4 849 696	1 911 862
Årsresultat		4 849 696	1 911 862
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	2 121 927	2 343 627
Avsatt konsernbidrag	4	1 708 113	0
Avsatt til annen egenkapital	4	1 019 656	-431 765
Sum overføringer		4 849 696	1 911 862

Falcogaarden AS

Side 1



Balanse			
Falcogaarden AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 058 296	13 851 272
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	328 275
Sum varige driftsmidler		14 058 296	14 179 547
Sum anleggsmidler		14 058 296	14 179 547
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		796 187	729 377
Andre kortsiktige fordringer		102 057	215 328
Konsernfordringer	7	4 311 816	0
Sum fordringer		5 210 060	944 705
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	304 938
Sum investeringer		0	304 938
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	591 756	1 859 252
Sum omløpsmidler		5 801 815	3 108 894
Sum eiendeler		19 860 111	17 288 442



Balanse			
Falcogaarden AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	439 478	439 478
Overkurs	4	11 645 515	11 645 515
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		12 079 423	12 079 423
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 732 560	712 903
Sum opptjent egenkapital		1 732 560	712 903
Sum egenkapital		13 811 983	12 792 326
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	332 036	422 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		282 586	585 194
Betalbar skatt	3	996 015	569 620
Skyldig offentlige avgifter		0	124 998
Utbytte	7	2 121 927	2 343 627
Konserngjeld	7	2 189 889	0
Annen kortsiktig gjeld		125 676	450 016
Sum kortsiktig gjeld		5 716 093	4 073 455
Sum gjeld		6 048 129	4 496 115
Sum egenkapital og gjeld		19 860 111	17 288 442
Bergen, 27.05.2022 Styret i Falcogaarden AS			
_____ Petter Georg Falck styreleder		_____ Terje Ottesen styremedlem	
Falcogaarden AS		Side 3	



Falcogaarden AS - Org nr 923 776 117

Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små selskaper. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntekter ved utleie av eiendom inntektsføres i takt med opptjening over leieperioden, netto etter fradrag for merverdiavgift.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Tomter avskrives ikke.

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Investeringer

Investeringer i verdipapirer bokføres til markedsverdi prinsippet etter regnskapsloven §5-8.



Note 1 Varige driftsmidler

	OJ Brochs gate 16	Biler	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	27 294 124	401 319	27 695 443
Tilgang	1 218 596	-	1 218 596
Avgang		-401 319	-401 319
Anskaffelseskost 31.12	28 512 720	-	28 512 720
Akk. Avskr 01.1	-13 442 852	-73 044	-13 515 896
Årets avskrivning	-1 011 573		-1 011 573
Avgang akk.avskrivning		73 044	
Akk. Avskr 31.12	-14 454 425	-	-14 454 425
Balanseført verdi 31.12	14 058 296	-	14 058 296
Årets avskrivning	1 011 573	0	1 011 573
Avskrivningssats	2-10%	20%	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det betales ikke honorar til styret. Selskapet har ikke valgt daglig leder.

	2021	2020
Lønninger	257 600	1 824 379
Arbeidsgiveravgift	20 094	268 022
Pensjonskostnader	8 248	26 241
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 443	9 022
Refusjon sykepenger	-124 069	0
Sum	164 316	2 127 664
Antall årsverk	0,20	2
Bundne bankinnskudd (skattetrekkkonto)	13	83 365
Ytelser til revisor (eks mva.)	2021	2020
Lovpålagt revisjon	45 403	69 704
Andre tjenester	18 000	12 500
SUM	63 403	82 204



Note 3 Skattekostnad

	2021	2020
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	6 236 863	2 443 894
Permanente forskjeller	68 438	-25 565
Endring midlertidige forskjeller	411 926	170 854
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	6 717 227	2 589 183
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-2 189 889	-
Grunnlag betalbar skatt i balansen	4 527 338	2 589 183
Skattekostnad på ordinært resultat:	2021	2020
Betalbar skatt	1 477 790	569 620
Endring utsatt skatt	-90 624	-37 588
Netto skattekostnad	1 387 167	532 032
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	996 015	569 620
Betalbar skatt i balansen	996 015	569 620
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	2021	2020
Varige driftsmidler	1 509 256	1 921 182
Grunnlag utsatt skatt i balansen	1 509 256	1 921 182
Utsatt skatt i balansen (22%)	332 036	422 660



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	439 478	11 645 515	-5 570	712 903	12 792 326
Årets resultat	-	-	-	4 849 697	4 849 697
Avsatt utbytte				-2 121 927	-2 121 927
Skyldig konsernbidrag				-1 708 113	-1 708 113
Egenkapital 31.12.	439 478	11 645 515	-5 570	1 732 560	13 811 983

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet på kr 439.478 består av totalt 100.000 aksjer.

Alle aksjer gir like rettigheter i selskapet.

Hver aksje er pålydende kr 4,39478.

Samtlige aksjer er eid av Falco Prosjekt AS. Falco Prosjekt AS er ikke pliktig å utarbeide konsernregnskap.

Falco Prosjekt AS er felleskontrollert, og eid 50% av AS Falco Holding og 50% av Falco Invest AS.

Note 6 Transaksjoner med nærstående

Mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 7

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2021
Renteinntekt Falcogaarden AS	34 500
Sum	34 500

Note 7 Mellomværende med andre selskap

	Kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Skyldig konsernbidrag til Falco Prosjekt AS	-2 189 889	0
Skyldig utbytte til Falco Prosjekt AS	-2 121 927	0
Sum	-4 311 816	0

	Kortsiktig fordring	
	2021	2020
Kortsiktig fordring Falco Prosjekt AS	4 311 816	0
Sum	4 311 816	0

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn ett år fra balansedagen, eller gjeld med forfall senere enn fem år fra balansedagen.



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Ottesen, Terje	BANKID_MOBILE	2022-06-03 12:35
Falck, Petter Georg	BANKID_MOBILE	2022-05-30 14:08

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Falcogaarden AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Falcogaarden AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Falcogaarden AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 27. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Sturle Døsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Døsen, Sturle	BANKID	2022-05-27 17:24

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.