



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 763 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARKÅKERVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: Danholmen 25
3128 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Christian Braaten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		41 726	664 092
Sum inntekter		41 726	664 092
Kostnader			
Lønnskostnad	4	765 222	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	4	331 130	264 553
Sum kostnader		1 096 352	264 553
Driftsresultat		-1 054 626	399 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		662	21
Sum finansinntekter		662	21
Annen rentekostnad	2	486 098	393 750
Annen finanskostnad		362	
Sum finanskostnader		486 461	393 750
Netto finans		-485 799	-393 729
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 540 425	5 810
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-338 905	53
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 201 520	5 757
Årsresultat	7	-1 201 520	5 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 201 520	5 757
Totalresultat		-1 201 520	5 757
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7		5 757
Overført fra annen egenkapital	7	-1 201 520	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-1 201 520	5 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	338 905	
Sum immaterielle eiendeler		338 905	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 360 439	11 647 046
Sum varige driftsmidler	1	13 360 439	11 647 046
Sum anleggsmidler		13 699 344	11 647 046
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		65 000	42 415
Konsernfordringer	3	1 229 038	
Sum fordringer		1 294 038	42 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	146 828	138 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 828	138 568
Sum omløpsmidler		1 440 866	180 983
SUM EIENDELER		15 140 210	11 828 029
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	145 702	145 702
Overkurs	7		2 380 550
Annen innskutt egenkapital	7		-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		145 702	2 520 682
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 179 217	5 757
Sum opptjent egenkapital		1 179 217	5 757
Sum egenkapital	7	1 324 919	2 526 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	13 230 000	
Øvrig langsiktig gjeld	2		8 908 788
Sum annen langsiktig gjeld		13 230 000	8 908 788
Sum langsiktig gjeld		13 230 000	8 908 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		306 650	242 749
Betalbar skatt	9		53
Skyldig offentlige avgifter	5	135 022	
Kortsiktig konserngjeld	3		150 000
Annen kortsiktig gjeld		143 619	
Sum kortsiktig gjeld		585 291	392 802
Sum gjeld		13 815 291	9 301 589
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 140 210	11 828 029



Årsregnskap 2020

Barkåkerveien 13 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 763 690



RESULTATREGNSKAP

BARKÅKERVEIEN 13 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		41 726	664 092
Sum driftsinntekter		41 726	664 092
Lønnskostnad	4	765 222	0
Annen driftskostnad	4	331 130	264 553
Sum driftskostnader		1 096 352	264 553
Driftsresultat		-1 054 626	399 539
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		662	21
Annen rentekostnad	2	486 098	393 750
Annen finanskostnad		362	0
Resultat av finansposter		-485 799	-393 729
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 540 425	5 810
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-338 905	53
Ordinært resultat		-1 201 520	5 757
Årsresultat	7	-1 201 520	5 757
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	7	0	5 757
Overført fra annen egenkapital	7	1 201 520	0
Sum overføringer		-1 201 520	5 757



BALANSE

BARKÅKERVEIEN 13 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	9	338 905	0
Sum immaterielle eiendeler		338 905	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 360 439	11 647 046
Sum varige driftsmidler	1	13 360 439	11 647 046
Sum anleggsmidler		13 699 344	11 647 046
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		65 000	42 415
Konsernfordringer	3	1 229 038	0
Sum fordringer		1 294 038	42 415
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	146 828	138 568
Sum omløpsmidler		1 440 866	180 983
Sum eiendeler		15 140 210	11 828 029



BALANSE

BARKÅKERVEIEN 13 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	145 702	145 702
Overkurs	7	0	2 380 550
Annen innskutt egenkapital	7	0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		145 702	2 520 682
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	1 179 217	5 757
Sum opptjent egenkapital		1 179 217	5 757
Sum egenkapital	7	1 324 919	2 526 439
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	13 230 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	8 908 788
Sum annen langsiktig gjeld		13 230 000	8 908 788
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		306 650	242 749
Betalbar skatt	9	0	53
Skyldig offentlige avgifter	5	135 022	0
Konserngjeld	3	0	150 000
Annen kortsiktig gjeld		143 619	0
Sum kortsiktig gjeld		585 291	392 802
Sum gjeld		13 815 291	9 301 589
Sum egenkapital og gjeld		15 140 210	11 828 029

Tønsberg, 14.03.2021
Styret i Barkåkerveien 13 AS

Glenn Christian Braaten
styreleder/daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

BARKÅKERVEIEN 13 AS, (922 763 690)

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Eiendommer
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	11 647 046
Tilgang kjøpte anleggsmidler	1 713 393
Anskaffelseskost 31.12.2020	13 360 439
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	0
Årets ordinære avskrivninger	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	0
Bokført verdi 01.01.2020	11 647 046
Tilgang i året	1 713 393
Årets avskrivning og nedskrivning	0
Bokført verdi 31.12.2020	13 360 439
Økonomisk levetid	x år



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

BARKÅKERVEIEN 13 AS, (922 763 690)

Note 2 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 230 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	8 908 788
Sum annen langsiktig gjeld	13 230 000	8 908 788

Gjennomsnittlig rente	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3,50%	0,00%
Øvrig langsiktig gjeld	4,50%	4,50%

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Braaten Eiendom AS skylder Barkåkerveien 13 AS kr 1 229 038. Dette forfaller i 2021.

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2020	2019
Lønninger	669 664	0
Arbeidsgiveravgift	93 241	0
Pensjonskostnader	2 317	0
Sum	765 222	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

REVISOR

Selskapet har benyttet valgadgangen for at selskapets årsregnskap ikke skal revideres.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

BARKÅKERVEIEN 13 AS, (922 763 690)

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 81 671.
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2020 er kr 81 670.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BARKÅKERVEIEN 13 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 457,0	145 702
Sum	100		145 702

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Braaten Eiendom AS	100	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	145 702	2 380 550	-5 570	5 757	2 526 439
Pr 01.01.2020	145 702	2 380 550	-5 570	5 757	2 526 439
Årets resultat				-1 201 520	-1 201 520
Overføringer EK i 2020		-2 380 550	5 570	2 374 980	0
Pr 31.12.2020	145 702	0	0	1 179 217	1 324 919

Note 8 Hendelser etter balansedagen

Etter utløpet av balansedagen 31.12.2020 pågår det fremdeles noe økonomisk uro og oversiktighet som følge av utbrudd av viruset Covid-19. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Selskapet har tatt hensyn til utbruddet av viruset i sin vurdering av om regnskapet oppfyller vilkårene for å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn. Forutsetningen er funnet å være tilstede. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

BARKÅKERVEIEN 13 AS, (922 763 690)

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	53
Endring i utsatt skattefordel	-338 905	0
Skattekostnad ordinært resultat	-338 905	53
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 540 425	5 810
Permanente forskjeller	-53	-5 570
Skattepliktig inntekt	-1 540 478	240
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	53
Sum betalbar skatt i balansen	0	53

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 540 478	0	1 540 478
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 540 478	0	1 540 478
Utsatt skattefordel (22 %)	-338 905	0	338 905