



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 811 407  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVEMARKA UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Løkkeveien 51  
4008 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Valdeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	9	181 413	-10 817
Sum kostnader		181 413	-10 817
Driftsresultat		-181 413	10 817
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			65
Sum finansinntekter		0	65
Annen rentekostnad		53	
Sum finanskostnader		53	0
Netto finans		-53	65
Ordinært resultat før skattekostnad		-181 466	10 882
Skattekostnad på ordinært resultat	3		38 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		-181 466	-27 120
Årsresultat		-181 466	-27 120
Totalresultat		-181 466	-27 120
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		0	0
Udekket tap		-181 466	-27 120
Sum overføringer og disponeringer		-181 466	-27 120



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	7	650 851	643 831
Sum finansielle anleggsmidler		650 851	643 831
Sum anleggsmidler		650 851	643 831
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		100 700	167 834
Sum fordringer	7	100 700	167 834
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 571 536	1 820 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 571 536	1 820 337
Sum omløpsmidler		1 672 237	1 988 171
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 323 088</b>	<b>2 632 002</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-745 466	-564 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-745 466</b>	<b>-564 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 254 534</b>	<b>1 436 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		38 002
Annen kortsiktig gjeld	8	1 068 554	1 158 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 068 554</b>	<b>1 196 002</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 068 554</b>	<b>1 196 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 323 088</b>	<b>2 632 002</b>



KPMG AS  
Forusparken 2  
Postboks 57  
4064 Stavanger

Telephone +47 04063  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hovemarka Utbygging AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Hovemarka Utbygging AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 181 466. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Strømsø
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Trondheim
Bødal	Kragerø	Stavanger	Tynset
Drammen	Kristiansund		Ålesund



Revisors beretning - 2019  
Hovemarka Utbygging AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 4. mars 2020  
KPMG AS

Monica Rosnes  
Statsautorisert revisor



KPMG  
ved Monica Rosnes  
Forusparken 2

Dette brevet sendes i forbindelse med KPMGs revisjon av regnskapet for Hovemarka Utbygging AS (heretter "selskapet") for året som ble avsluttet den 31. desember 2019, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Heretter "gjeldende rammeverk". Samt med det formål å kunne konkludere på at det ikke har oppstått hendelser etter balansedagen med påvirkning på årsregnskapet for 2019.

## Vi bekrefter at:

### Regnskap

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget i engasjementsavtalen datert 06.02.2017, og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med gjeldende rammeverk.
2. Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.
3. Alle hendelser etter datoen for regnskapet og som etter gjeldende rammeverk medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.
4. Virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.

### Opplysninger som er gitt

5. Vi har gitt revisor:
  - I. tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
  - II. tillegg opplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
  - III. ubegrenset tilgang til personer i enheten som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
6. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
7. Vi bekrefter at:
  - I. Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
  - II. Vi har gitt revisor alle opplysninger om
    - a) eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket enheten, og som involverer:
      - ledelsen,
      - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
      - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
    - b) eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket enhetens regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.

I tilknytning til ovenstående, erkjenner vi vårt ansvar for den interne kontroll som vi mener er nødvendig for å utarbeide regnskaper som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, som følge av feil eller misligheter. Vi er spesielt oppmerksom på vårt ansvar for utformingen, iverksettelsen og vedlikeholdet av intern kontroll for å forhindre og avdekke misligheter

8. Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet. Videre har vi gitt revisor opplysninger om alle kjente faktiske eller mulige søksmål og krav som kan ha betydning for regnskapet, samt regnskapsført og/eller opplyst om dette i samsvar med gjeldende rammeverk.
9. Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til enhetens nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med. Det er tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i gjeldende rammeverk.
10. Vi bekrefter at eventuelt utbytte utdelt gjennom året, samt eventuelt foreslått utbytte og konsernbidrag per 31.12.2019 ligger innenfor aksjelovgivningens begrensingsregler. Vi har vurdert selskapets egenkapital og likviditet i forhold til kravene om forsvarlig egenkapital og likviditet i henhold til aksjeloven § 3-4, og tatt tilbørlig hensyn til dette i vår vurdering av og forslag til utbytte og konsernbidrag.
11. Vi bekrefter at det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelser i strid med reglene i aksjelovgivningens kapittel 8.
12. Alle relevante transaksjoner (hvis noen) med aksjeeier, nærstående eller konsernselskaper ut over 10 % av aksjekapitalen er behandlet i samsvar med reglene i aksjelovgivningens § 3-8.
13. Vi bekrefter å ha oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

#### Hendelser etter balansedagen

1. Vi ikke har hatt noen nye saker hos vår advokat eller er involvert i noen tvister/krav som KPMG ikke er gjort kjent med.
2. Det ikke har oppstått forhold eller hendelser som kan ha innvirkning på selskapets årsregnskap for 2019 som KPMG ikke er kjent med.
3. Det ikke er avholdt styremøter eller møter blant selskapets eiere i perioden etter balansedagen som KPMG ikke har mottatt referat fra.

Hovemarka Utbygging AS

Stavanger, 02.03.2020

Paul A. Box  
Styrets leder

Line A. Nyberg  
Styremedlem  
og økonomisjef, Bate BBL



---

## Resultatregnskap

---

### Hovemarka Utbygging AS

	Note	2019	2018
Varekostnad		181 413	-10 817
Annen driftskostnad		0	0
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>181 413</b>	<b>-10 817</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-181 413</b>	<b>10 817</b>
Annen renteinntekt		0	65
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>65</b>
Annen rentekostnad		53	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53</b>	<b>0</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-53</b>	<b>65</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-181 466</b>	<b>10 882</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	38 002
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-181 466</b>	<b>-27 120</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-181 466</b>	<b>-27 120</b>
Overført til udekket tap		-181 466	-27 120
<b>Sum disponert</b>		<b>-181 466</b>	<b>-27 120</b>



---

**Balanse**

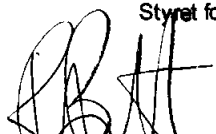
---

**Hovemarka Utbygging AS**

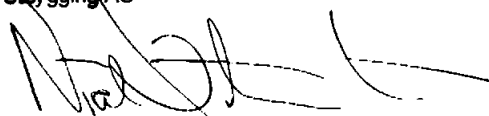
	Note	2019	2018
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer		650 851	643 831
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>650 851</b>	<b>643 831</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>650 851</b>	<b>643 831</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		100 700	167 834
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 700</b>	<b>167 834</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 571 536	1 820 337
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 672 237</b>	<b>1 988 171</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 323 088</b>	<b>2 632 002</b>

**Balanse****Hovemarka Utbygging AS**

	Note	2019	2018
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-745 466	-564 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-745 466</b>	<b>-564 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 254 534</b>	<b>1 436 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	38 002
Annen kortsiktig gjeld	8	1 068 554	1 158 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 068 554</b>	<b>1 196 002</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 068 554</b>	<b>1 196 002</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 323 088</b>	<b>2 632 002</b>

Stavanger, 31.12.2019 / 04.03.2020  
Styret for Hovemarka Utbygging AS

Paul-Andre De Courcy Boxill  
Styrets leder



Njål Østerhus  
Styremedlem



Cato Østerhus  
Styremedlem



Line Nyberg  
Styremedlem





## Noter til Årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Det er vurdert ikke å være risiko for tap i fordringsmassen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av endring i utsatt skatt samt periodens betalbare skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Selskapet følger reglene for små foretak og har valgt å ikke bokføre utsatt skatt.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelse og revisjonshonorar

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2019.

Revisjonshonoraret for 2019 utgjør kr. 10 125,- inkl. mva.



## Note 3 Skatt

### Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2019	2018
Ordinært resultat før skatt	-181 466	10 882
Endring midlertidige forskjeller	-121 446	154 408
Permanente forskjeller	<u>53</u>	<u>-65</u>
Årets skattegrunnlag	-302 859	165 225
Betalbar skatt på årets resultat	0	38 002
For lite avsatt skatt tidligere år	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets totale skattekostnad på ordinært resultat	<u>0</u>	<u>38 002</u>

### Avstemming skattekostnad mot ordinært resultat før skatt:

	2019	2018
22% av resultat før skatt	- 39 923	2 503
Endring skattesats	0	9 050
Differanse pga permanente forskjeller	12	-15
Endring utsatt skattefordel - ikke balanseført	<u>39 911</u>	<u>26 464</u>
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>38 002</u>

### Betalbar skatt i balansen:

	2019	2018
Betalbar skatt på årets resultat	<u>0</u>	<u>38 002</u>
Betalbar skatt i balansen	<u>0</u>	<u>38 002</u>

### Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt

	2019	2018
Avsetning påløpte kostnader	-783 554	-905 000
Underskudd til fremføring	<u>-302 859</u>	<u></u>
Sum	<u>-1 086 413</u>	<u>-905 000</u>
Utsatt skatt 22%	<u>-239 011</u>	<u>-199 100</u>

Utsatt skattefordel er ikke regnskapsført, i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

## Note 4 Bundne midler

Det er ikke bundne midler i selskapet.

**Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2019 består av 2 000 aksjer pålydende kr. 1 000,-

Aksjene eies 50% av Real Prosjektutvikling AS med forretningskontor i Stavanger og 50% av Østerhus AS med forretningskontor i Sandnes.

Alle aksjene har lik stemmerett og utbytterett.

**Note 6 Egenkapital**

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	2 000 000	-564 000	1 436 000
Årets resultat		-181 466	-181 466
<b>Egenkapital 31. 12</b>	<b>2 000 000</b>	<b>-745 466</b>	<b>1 254 534</b>

**Note 7 Andre fordringer**

Andre fordringer er knyttet til MVA refusjoner.

Kortsiktig del av MVA fordring kr. 100.700 forventes innbetalt i 2020.

**Note 8 Avsatt til gjenstående arbeid**

	2019	2018
Avsatt til gjenstående arbeid	1 068 554	1 158 000

**Note 9 Varekostnad**

Varekostnad på kr. 181.413 er knyttet til opparbeidelse og vedlikehold av grøntareal. Kostnadene skulle vært avsatt i selskapets balanse i tidligere år. I samsvar med regnskapsreglene for små foretak er tidligere års feil korrigert over årets resultat. Sammenligningstall er ikke omarbeidet.





Hovemarka Utbygging AS

**Protokoll**

fra styremøte onsdag 4. mars 2020 hos Bate boligbyggelag.

Tilstede: Paul Boxill, Njål Østerhus, Cato Østerhus, Line Andreassen Nyberg  
Dessuten møtte: Cathrin Wedul Sæter

Sak 01/19 **Regnskap for 2019**

**Vedtak:** Regnskapet for 2019 godkjennes med et negativt resultat på kr. 181 466,-.

Sak 02/19 **Generalforsamling**

**Vedtak:** Det innkalles til generalforsamling. Line Andersen foreslås gjenvalgt som styremedlem.

Sak 03/19 **Eventuelt**

Paul Boxill

Njål Østerhus

Cato Østerhus

Line A. Nyberg





Hovemarka Utbyggingsselskap AS

## PROTOKOLL

fra ordinær generalforsamling i Hovemarka Utbyggingsselskap AS onsdag 4. mars 2020 i Zetlitzveien 2.

### Sak 1. Konstituering

#### Valg av møteleder, sekretær og medundertegnende

Paul Boxill ble vakt som møteleder, Cathrin Wedul Sæter ble valgt som sekretær. Cato Østerhus ble valgt til å medundertegne protokoll.

#### Registrering av aksjonæren

Østerhus AS og Real Prosjektutvikling AS var representert på generalforsamlingen

**Vedtak:** Tatt til etterretning.

#### Spørsmål om møtet er lovlig innkalt

Det framkom ingen merknader til innkalling og saksliste.

**Vedtak:** Generalforsamlingen ble erklært lovlig innkalt og satt.

### Sak 2. Årsregnskapet for 2019

Regnskapet 2019 ble gjennomgått. Revisjonsberetningen vedlegges protokollen.

**Vedtak:** Regnskapet fastsettes enstemmig som selskapets regnskap for 2019. regnskapets underskudd på kroner – 181 466,- dekkes av annen egenkapital.

### Sak 3. Godtgjørelse til styret og revisor

**Vedtak:** Godtgjørelse til revisor fastsettes etter regning.

### Sak 4. Valg

**Vedtak:** Line Andersen gjenvelges som styremedlem.

Stavanger, 04.03.2020

Cathrin Wedul Sæter  
sekretær

Paul Boxill  
Møteleder

Cato Østerhus  
Medundertegner

