



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 073 472
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BEVERSKARET TERRASSE - TRINN 2
Forretningsadresse: c/o Haugesund Boligbyggelag
Kirkegata 130
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Bollvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		797 952	797 952
Sum inntekter		797 952	797 952
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	64 881	46 765
Annen driftskostnad	4,5,6,7	536 228	572 942
Sum kostnader		601 110	619 708
Driftsresultat		196 842	178 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		505	553
Sum finansinntekter		505	553
Netto finans		505	553
Ordinært resultat før skattekostnad		197 348	178 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 348	178 798
Årsresultat		197 347	178 797
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-197 347	-178 797
Sum overføringer og disponeringer		-197 347	-178 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 444	2 800
Andre fordringer		45 595	41 089
Sum fordringer		49 039	43 889
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		626 385	448 490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		626 385	448 490
Sum omløpsmidler		675 424	492 378
SUM EIENDELER		675 424	492 378
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		650 989	453 642
Sum opptjent egenkapital		650 989	453 642
Sum egenkapital		650 990	453 642
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 820	38 683
Skyldige offentlige avgifter		323	0
Annen kortsiktig gjeld		2 291	52
Sum kortsiktig gjeld		24 434	38 736
Sum gjeld		24 434	38 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		675 424	492 378



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 553853

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 073 472
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BEVERSKARET TERRASSE -
TRINN 2
Forretningsadresse: c/o Haugesund Boligbyggelag
Kirkegata 130
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Bollvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Organisasjonsnr: 816 073 472
SAMEIET BEVERSKARET TERRASSE -
TRINN 2

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		797 952	797 952
Sum inntekter		797 952	797 952
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	64 881	46 765
Annen driftskostnad	4,5,6,7	536 228	572 942
Sum kostnader		601 110	619 708
Driftsresultat		196 842	178 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		505	553
Sum finansinntekter		505	553
Netto finans		505	553
Ordinært resultat før skattekostnad		197 348	178 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 348	178 798
Årsresultat		197 347	178 797
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-197 347	-178 797
Sum overføringer og disponeringer		-197 347	-178 797



Organisasjonsnr: 816 073 472
SAMEIET BEVERSKARET TERRASSE -
TRINN 2

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 444	2 800
Andre fordringer		45 595	41 089
Sum fordringer		49 039	43 889
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		626 385	448 490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		626 385	448 490
Sum omløpsmidler		675 424	492 378
SUM EIENDELER		675 424	492 378
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		650 989	453 642
Sum opptjent egenkapital		650 989	453 642
Sum egenkapital		650 990	453 642
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 820	38 683
Skyldige offentlige avgifter		323	0
Annen kortsiktig gjeld		2 291	52
Sum kortsiktig gjeld		24 434	38 736
Sum gjeld		24 434	38 736



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

675 424

492 378



Organisasjonsnr: 816 073 472
SAMEIET BEVERSKARET TERRASSE -
TRINN 2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	0.00	0.00	40000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Styrehonorar

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.02

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 233 Sameiet Beverskaret Terrasse - Trinn 2 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		726 528	726 528	726 528	726 528
Kabel TV/Bredbånd		71 424	71 424	71 424	71 424
Sum inntekter		797 952	797 952	797 952	797 952
Driftskostnader					
Lønnskostnader	2	18 288	0	10 000	12 750
Styreonorar	2	40 000	40 000	40 000	40 000
Pensjonskostnader, arbg.avg, sos kost	3	6 440	5 826	5 840	6 686
Sosiale kostnader	3	153	939	1 000	1 000
Energi, strøm		103 708	142 252	136 000	136 000
Renhold, mattevask		73 282	74 550	76 000	76 000
Søppeltømming, container		60	0	0	0
Verktøy, driftsmatriell, inventar		521	3 757	1 000	1 500
Vedlikehold	4	111 005	116 944	200 000	182 500
Drift maskiner, serviceavtaler		54 921	55 127	47 000	62 000
Andre småanskaffelser (lyspærer, rengj.midler m.m.)		1 640	643	1 000	1 500
Revisjonshonorar	5	4 375	4 500	4 500	4 500
Forretningsførerhonorar		51 000	51 000	51 000	37 500
Andre tjenester		7 900	3 000	0	0
Kontorrekvisita		0	0	500	500
Telefon, data, porto		867	1 083	2 000	2 000
Kabel-tv/bredbånd		77 184	77 184	71 424	78 700
Forsikring		45 995	40 119	42 000	51 200
Kommunale avgifter	6	1 961	981	1 000	1 700
Andre driftsutgifter (gebyrer, gen.forsaml. reisekostn. m.m.)	7	1 809	1 802	2 000	2 000
Sum driftskostnader		601 110	619 708	692 264	698 036
Driftsresultat		196 842	178 244	105 688	99 916
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		505	553	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		505	553	0	0
Årets resultat		197 347	178 797	105 688	99 916
Overført til/fra annen egenkapital		-197 347	-178 797	0	0

Sameiet Beverskaret Terrasse - Trinn 2



Årsregnskap 233 Sameiet Beverskaret Terrasse - Trinn 2 2020

	Balanse 31.12.20	Balanse 31.12.19
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Restanser felleskostnader	3 444	2 800
Forskuddsbetalte kostnader	45 505	41 089
Andre fordringer	90	0
Bankinnskudd og kontanter		
Innestående på driftskonto	123 444	196 010
Innestående vedlikeholdsfond	502 941	252 480
Sum omløpsmidler	675 424	492 378
SUM EIENDELER	675 424	492 378

Sameiet Beverskaret Terrasse - Trinn 2



Årsregnskap 233 Sameiet Beverskaret Terrasse - Trinn 2 2020

	Balanse 31.12.20	Balanse 31.12.19
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Opptjent egenkapital	453 642	274 845
Årets resultat	197 347	178 797
Sum opptjent egenkapital	650 990	453 642
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til forretningsfører	0	49
Leverandørgjeld	21 820	38 683
Skyldig off. myndigheter	323	0
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger	2 291	3
Sum kortsiktig gjeld	24 434	38 736
Sum gjeld	24 434	38 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	675 424	492 378

Sted: _____, dato: _____

Oddvin Økland
Styreleder

Gro Elin Lohne Sande
Medlem

Lars Olaf Eide
Medlem

Sameiet Beverskaret Terrasse - Trinn 2



Noter 233 Sameiet Beverskaret Terrasse - Trinn 2 2020

Note 0 - Informasjon om årsregnskapet

Nedenfor følger oppstilling over sameiets disponible midler.

Disponible midler

	2020	2019
A. Disponible midler pr 01.01	453 642	274 845
Årets resultat	197 347	178 797
B. Årets endringer disponible midler	197 347	178 797
C. Disponible midler pr 31.12	650 990	453 642
Avstemming		
Omløpsmidler	675 424	492 378
Kortsiktig gjeld	24 434	38 736
Disponible midler	650 990	453 642



Noter 233 Sameiet Beverskaret Terrasse - Trinn 2 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for sameier.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel eller langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Avsetning for påløpt vedlikehold klassifiseres som gjeld.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifall ikke forventes å være forbigående.

Anskaffelser av varige driftsmidler med vesentlig verdi avskrives over driftsmiddelets levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler

Disponible midler vises i særskilt note. Men disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

A. Disponible midler fra foregående årsregnskap

B. Endring i disponible midler

C. Disponible midler årets regnskap

Note 2 - Personalkostnader

	2020	2019
5100 Lønn ansatte	16 000	0
5150 Opptjent feriepenger	2 288	0
5300 Styrehonorar	40 000	40 000
Sum	58 288	40 000

Sameiet har i 2020 hatt deltidansatte deler av året og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter 233 Sameiet Beverskaret Terrasse - Trinn 2 2020

Note 3 - Pensjonskostnader, arb.g.avg., sos kostn.

	2020	2019
5400 Arbeidsgiveravgift	7 896	5 640
5401 Avsetning Arbeidsgiveravgift	-1 965	0
5405 Arbeidsgiveravgift av feriepenger	323	0
5920 Yrkesskadeforsikring	186	186
5995 Andre sosiale kostnader	153	939
Sum	6 593	6 765

Note 4 - Vedlikehold

	2020	2019
6601 Vedlikehold Bygg	31 350	27 152
6602 Vedlikehold VVS	0	12 500
6603 Vedlikehold elektro	1 280	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	78 256	77 292
6614 Vedlikehold garasjer	120	0
Sum	111 005	116 944

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
6700 Revisjon	4 375	4 500
Sum	4 375	4 500

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 6 - Kommunale avgifter

Kommunale avgifter består av eiendomsskatt.

Note 7 - Andre driftsutgifter

	2020	2019
7770 Gebyrer	1 809	1 802
Sum	1 809	1 802



Resultat og balanse med noter for Sameiet Beverskaret Terrasse - Trinn 2.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Beverskaret Terrasse - Trinn 2

Styreleder	Oddvin Økland (sign.)	09.03.2021
Styremedlem	Gro Elin Lohne Sande (sign.)	09.03.2021
Styremedlem	Lars Olaf Eide (sign.)	03.03.2021



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til årsmøtet i Sameiet Beverskaret Terrasse - Trinn 2

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Beverskaret Terrasse - Trinn 2s årsregnskap som viser et overskudd på kr 197347. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sameiet Beverskaret Terrasse - Trinn
2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av sameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund
Deloitte AS

Jørn Marcussen
statsautorisert revisor

10.03.21