



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 071 907
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSTADGÅRDEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: Hendenvegen 2
6423 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Bjørn Henøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	2 976 377	
Sum inntekter		2 976 377	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	3	1 851 300	
Annen driftskostnad	1	282 093	57 465
Sum kostnader		2 133 393	57 465
Driftsresultat		842 983	-57 465
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 268	1 833
Sum finansinntekter		2 268	1 833
Annen rentekostnad		837 169	266 172
Annen finanskostnad		65 461	102 672
Sum finanskostnader		902 629	368 844
Netto finans		-900 361	-367 011
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 378	-424 476
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-95 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 378	-329 312
Årsresultat	5	-57 378	-329 312
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 378	-329 312
Totalresultat		-57 378	-329 312
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-329 312
Overført til overkurs		-57 378	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-57 378	-329 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	90 482 681	56 827 564
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		90 482 681	56 827 564
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		90 482 681	56 827 564
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	432 563	4 368 812
Sum fordringer		432 563	4 368 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 624 190	2 552 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 624 190	2 552 648
Sum omløpsmidler		3 056 753	6 921 460
SUM EIENDELER		93 539 434	63 749 025

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	6 000 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		3 942 622	
Annen innskutt egenkapital		2 999 999	
Sum innskutt egenkapital		12 942 621	30 000
Udisponert resultat			
Sum egenkapital	5	12 942 621	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	54 541 666	30 573 587
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	25 780 860	21 850 860
Sum annen langsiktig gjeld		80 322 526	52 424 447
Sum langsiktig gjeld		80 322 526	52 424 447
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 157	10 320 300
Betalbar skatt	2		
Skattetrekk og andre trekk		205 129	
Annen kortsiktig gjeld	6		974 278
Sum kortsiktig gjeld		274 286	11 294 577
Sum gjeld		80 596 812	63 719 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 539 434	63 749 025



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 502016

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 071 907
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSTADGÅRDEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: Hendenvegen 2
6423 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Bjørn Henøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 919 071 907
HUSTADGÅRDEN PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	2 976 377	
Sum inntekter		2 976 377	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	3	1 851 300	
Annen driftskostnad	1	282 093	57 465
Sum kostnader		2 133 393	57 465
Driftsresultat		842 983	-57 465
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 268	1 833
Sum finansinntekter		2 268	1 833
Annen rentekostnad		837 169	266 172
Annen finanskostnad		65 461	102 672
Sum finanskostnader		902 629	368 844
Netto finans		-900 361	-367 011
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 378	-424 476
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-95 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 378	-329 312
Årsresultat	5	-57 378	-329 312
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 378	-329 312
Totalresultat		-57 378	-329 312
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-329 312
Overført til overkurs		-57 378	
Sum overføringer og disponeringer		-57 378	-329 312



Organisasjonsnr: 919 071 907
HUSTADGÅRDEN PANORAMA AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	90 482 681	56 827 564
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		90 482 681	56 827 564
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		90 482 681	56 827 564
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	432 563	4 368 812
Sum fordringer		432 563	4 368 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 624 190	2 552 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 624 190	2 552 648
Sum omløpsmidler		3 056 753	6 921 460
SUM EIENDELER		93 539 434	63 749 025
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	6 000 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Overkurs		3 942 622	
Annen innskutt egenkapital		2 999 999	
Sum innskutt egenkapital		12 942 621	30 000
Udisponert resultat			
Sum egenkapital	5	12 942 621	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	54 541 666	30 573 587
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	25 780 860	21 850 860
Sum annen langsiktig gjeld		80 322 526	52 424 447
Sum langsiktig gjeld		80 322 526	52 424 447
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 157	10 320 300
Betalbar skatt	2		
Skattetrekk og andre trekk		205 129	
Annen kortsiktig gjeld	6		974 278
Sum kortsiktig gjeld		274 286	11 294 577
Sum gjeld		80 596 812	63 719 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 539 434	63 749 025



Organisasjonsnr: 919 071 907
HUSTADGÅRDEN PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	200000.00	6000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TTK Invest AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Hustadgården Panorama AS



Hustadgården Panorama AS

Årsregnskap 2020

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	6	2 976 377	0
Sum driftsinntekter		2 976 377	0
Avskrivning av driftsmidler	3	1 851 300	0
Annen driftskostnad	1	282 093	57 465
Sum driftskostnader		2 133 393	57 465
Driftsresultat		842 983	-57 465
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 268	1 833
Annen rentekostnad		837 169	266 172
Annen finanskostnad		65 461	102 672
Resultat av finansposter		-900 361	-367 011
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 378	-424 476
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	-95 164
Årsresultat	5	-57 378	-329 312
Anvendelse			
Overført til overkurs		-57 378	0
Overført til udekket tap		0	329 312
Sum anvendelse		-57 378	-329 312



Hustadgården Panorama AS

Årsregnskap 2020

Balanse

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	90 482 681	56 827 564
Sum varige driftsmidler		90 482 681	56 827 564
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		90 482 681	56 827 564
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	432 563	4 368 812
Sum fordringer		432 563	4 368 812
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 624 190	2 552 648
Sum omløpsmidler		3 056 753	6 921 460
Sum eiendeler		93 539 434	63 749 025



Hustadgården Panorama AS

Årsregnskap 2020

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	6 000 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 999 999	0
Overkurs		3 942 622	0
Sum egenkapital	5	12 942 621	30 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	54 541 666	30 573 587
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	25 780 860	21 850 860
Sum annen langsiktig gjeld		80 322 526	52 424 447
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 157	10 320 300
Skattetrekk og andre trekk		205 129	0
Annen kortsiktig gjeld	6	0	974 278
Sum kortsiktig gjeld		274 286	11 294 577
Sum gjeld		80 596 812	63 719 025
Sum egenkapital og gjeld		93 539 434	63 749 025

31.05.2021
Styret i Hustadgården Panorama AS

Tor Inge Sunde
styremedlem

Odd Bjørn Henøen
daglig leder

Torvald Sunde
styreleder

Hans Kristian Sunde
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntekter og kostnader

Selskapets virksomhet består i utleie av fast eiendom. Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler / avskrivninger

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Anleggsmidler ved utgangen av 2019 består av bygg under oppføring, bygge under oppføring var ferdigstilt i 2020

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført

Nærstående parter

Som nærstående parter regnes selskaper i konsernet, betydelige aksjonærer med nærstående, medlemmer i selskapets og datterselskapenes styre og ledende ansatte.

Selskapet inngår i konsernregnskapet for TTK Invest AS med adresse Hendenvegen 2, 6423 Molde. Konsernregnskapet er tilgjengelig der.



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor, eksklusive merverdiavgift, fordeler seg som følger:

Lovpålagt revisjon	19 000
Annen bistand, inkluderer teknisk utarbeidelse av årsregnskap og skattemelding	39 648
Sum	58 648

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-95 164
Skattekostnad ordinært resultat	0	-95 164
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-57 378	-424 476
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 322 459	0
Mottatt konsernbidrag	0	432 563
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-8 087
Skattepliktig inntekt	-1 379 837	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	95 164
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-95 164
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	1 322 460	0	-1 322 459
Sum	1 322 460	0	-1 322 459
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 379 838	0	1 379 837
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	57 378	0	-57 378
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0



Note 3 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 085 480			5 085 480
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	9 094 522	58 020 475	20 133 504	87 248 501
= Anskaffelseskost 31.12.20	14 180 002	58 020 475	20 133 504	92 333 981
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		676 900	1 174 400	1 851 300
= Bokført verdi 31.12.20	14 180 002	57 343 575	18 959 104	90 482 681
Årets ordinære avskrivninger		676 900	1 174 400	1 851 300
Økonomisk levetid		50 år	10 år	

Anlegg under oppføring var ferdigstilt i 2020, og aktivert fra 01. juni 2020.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hustadgården Panorama AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	200 000,0	6 000 000
Sum	30		6 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TTK Invest AS	30	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Sum
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	30 000
Pr. 01.01.2020	30 000		0	30 000
Kapitalforhøyelse	5 970 000		4 000 000	9 970 000
Årets underskudd			-57 378	-57 378
Konsernbidrag mottatt		3 000 000	0	3 000 000
Pr. 31.12.2020	6 000 000	3 000 000	3 942 622	12 942 622

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har leiekontrakt for utleie av næringslokaler til selskap i samme konsern, bokført leieinntekt på konsernselskap i 2020 utgjør kr 2 916 667.

	2020	2019
Fordring		
Annen kortsiktig fordring konsern	432 563	432 563
Sum	432 563	432 563
	2020	2019
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	25 780 860	21 850 860
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	974 278
Sum	25 780 860	22 825 138



Note 7 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Øvrig langsiktig gjeld	25 780 860	21 850 860
Gjeld til kredittinstitusjoner	51 525 556	30 573 587
Sum annen langsiktig gjeld	77 306 416	52 424 447

Hustadgården Panorama AS har inngått lån med kredittinstitusjon med innfrielses dato 22.07.2023, selskapet har som intensjon å reforhandle lånet før løpetiden utløper.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Anlegg under utførelse	0	43 480 664
Bygg og tomt	90 482 681	0
Kundefordringer	0	0
Sum	90 482 681	43 480 664

TTK Invest AS ytt et lån for finansiering av oppføring av bygget, lånet er sikret ved pant i bygg i Hustadgården Panorama AS. Ved utgangen av 2020 er lånet på kr 25 780 860. Hele lånet fra TTK Invest AS forfaller om mer enn 5 år.



KPMG AS
Grandfjæra 24C
6415 Molde

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 71 20 27 27
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hustadgården Panorama AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hustadgården Panorama AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 57 378. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Det norske Revisorforbund

Oslø	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Stråume
Arendal	Hamar	Sken	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Tromsø
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund



høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Molde, 31. mai 2021
KPMG AS

Else Berit Hamar
Statsautorisert revisor