



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 458 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSAVEIEN 7 VIII AS
Forretningsadresse: Co/Brækhus Dege Advokatfirma DA
V/Martin Horgen
Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Horgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	30 819	30 334
Sum inntekter		30 819	30 334
Driftsresultat		30 819	30 334
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		30 819	30 334
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 776	-1 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 043	31 682
Årsresultat		24 043	31 682
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		24 024	23 353
Overføringer til/fra annen egenkapital		19	8 329
Sum overføringer og disponeringer		24 043	31 682



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 286 932	1 286 932
Sum varige driftsmidler		1 286 932	1 286 932
Sum anleggsmidler		1 286 932	1 286 932
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 286 932	1 286 932
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		613 845	613 845
Sum innskutt egenkapital		713 845	713 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 284	1 265
Sum opptjent egenkapital		1 284	1 265
Sum egenkapital		715 129	715 110
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	185 660	185 660
Sum avsetninger for forpliktelser		185 660	185 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		386 143	386 162
Sum annen langsiktig gjeld		386 143	386 162
Sum langsiktig gjeld		571 803	571 822
Sum gjeld		571 803	571 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 286 932	1 286 932



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 620812

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 458 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSAVEIEN 7 VIII AS
Forretningsadresse: Co/Brækhus Dege Advokatfirma DA
V/Martin Horgen
Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Horgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 458 257
ÅSAVEIEN 7 VIII AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	30 819	30 334
Sum inntekter		30 819	30 334
Driftøresultat		30 819	30 334
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		30 819	30 334
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 776	-1 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 043	31 682
Årsresultat		24 043	31 682
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		24 024	23 353
Overføringer til/fra annen egenkapital		19	8 329
Sum overføringer og disponeringer		24 043	31 682



Organisasjonnr: 981 458 257
ÅSAVEIEN 7 VIII AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	6	1 286 932	1 286 932
Sum varige driftsmidler			
		1 286 932	1 286 932
Sum anleggsmidler			
		1 286 932	1 286 932
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler			
		0	0
SUM EIENDELER			
		1 286 932	1 286 932
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
		100 000	100 000
Overkurs			
		613 845	613 845
Sum innskutt egenkapital			
		713 845	713 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		1 284	1 265
Sum opptjent egenkapital			
		1 284	1 265
Sum egenkapital			
		715 129	715 110
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	5	185 660	185 660
Sum avsetninger for forpliktelsler			
		185 660	185 660
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			
		386 143	386 162
Sum annen langsiktig gjeld			
		386 143	386 162
Sum langsiktig gjeld			
		571 803	571 822
Sum gjeld			
		571 803	571 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		1 286 932	1 286 932



Organisasjonnr: 981 458 257
ÅSAVEIEN 7 VIII AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
1

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Åsaveien 7 AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

Åsaveien 7 VIII AS

2019



Åsaveien 7 VIII AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2019	2018
1	Leieinntekter	<u>30 819</u>	<u>30 334</u>
	Sum driftsinntekter	<u>30 819</u>	<u>30 334</u>
	Driftsresultat	<u>30 819</u>	<u>30 334</u>
	Resultat før skattekostnad	<u>30 819</u>	<u>30 334</u>
5	Skattekostnad	<u>6 776</u>	<u>-1 348</u>
	ÅRSRESULTAT	<u>24 043</u>	<u>31 682</u>
	OVERFØRINGER		
	Konsernbidrag	24 024	23 353
	Overført annen egenkapital	<u>19</u>	<u>8 329</u>
	Sum overføringer	<u>24 043</u>	<u>31 682</u>



Åsaveien 7 VIII AS
Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2018	2018
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
6	Leiligheter	<u>1 286 932</u>	<u>1 286 932</u>
	Sum varige driftsmidler	<u>1 286 932</u>	<u>1 286 932</u>
	Sum anleggsmidler	<u>1 286 932</u>	<u>1 286 932</u>
	 SUM EIENDELER	 <u><u>1 286 932</u></u>	 <u><u>1 286 932</u></u>
	 EGENKAPITAL OG GJELD		
3/4	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
	Selskapskapital (100 aksjer á kr 100)	100 000	100 000
	Overkursfond	<u>613 845</u>	<u>613 845</u>
	Sum innskutt egenkapital	<u>713 845</u>	<u>713 845</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	<u>1 284</u>	<u>1 265</u>
	Sum opptjent egenkapital	<u>1 284</u>	<u>1 265</u>
	Sum egenkapital	<u><u>715 129</u></u>	<u><u>715 110</u></u>
	 Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
5	Utsatt skatt	<u>185 660</u>	<u>185 660</u>
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>185 660</u>	<u>185 660</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Gjeld til konsernselskaper	<u>386 143</u>	<u>386 162</u>
	Sum kortsiktig gjeld	<u>386 143</u>	<u>386 162</u>
	Sum gjeld	<u><u>571 803</u></u>	<u><u>571 822</u></u>
	 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 <u><u>1 286 932</u></u>	 <u><u>1 286 932</u></u>

Oslo, 10. juni 2020

Styret for Åsaveien 7 VIII AS

Per Gullik Horgen

Mette Horgen



Åsaveien 7 VIII AS

Noter til regnskapet 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2019. Det er ikke kostnadsført honorar til styrets medlemmer i 2019. Selskapet plikter ikke å ha pensjonsordning i henhold til lov om tjenstepensjon

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Samtlige aksjer i selskapet eies av Åsaveien 7 AS, som har tilknytning til styremedlem Mette og Per Gullik Horgen

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2019	100 000	613 845	1 265	715 110
Årets resultat			24 043	24 043
Netto avgitt konsernbidrag			-24 024	-24 024
Avgitt konsernbidrag uten skatteeffekt				0
Egenkapital 31. desember 2019	100 000	613 845	1 284	715 129



Åsaveien 7 VIII AS

Noter til regnskapet 2019

U

Note 5 Skattekostnad

	2019	2018
Resultat før skattekostnad	30 819	30 334
<i>Permanente forskjeller:</i>		
Avgitt konsernbidrag	-30 800	-30 330
<i>Endring midlertidige forskjeller</i>		
Grunnlag betalbar skatt	19	4
Skattesats	22 %	23 %
Betalbar skatt	0	0
<i>Midlertidige forskjeller per 31.12</i>		
Driftsmidler	843 911	843 911
Grunnlag utsatt skatt	843 911	843 911
Utsatt skatteforpliktelse	185 660	185 660
Årets skattekostnad		
Beregnet skatt av avgitt konsernbidrag	6 776	6 977
Effekt av endring utsatt skatt	0	-8325
Årets skattekostnad	6 776	-1 348

Note 6 Leiligheter

Selskapet eier 1 leilighet i Åsaveien 7 som leies ut til morselskapet Åsaveien 7 AS. Leiligheten er balanseført til kostpris. Leiligheten er pantsatt som sikkerhet for lån fra DnB til morselskapet.