



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 088 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGEN TORV BOLIG AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 37
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 968	29 201
Annen driftsinntekt		7 896 689	7 651 406
Sum inntekter		7 929 657	7 680 607
Kostnader			
Varekostnad		2 493 299	1 805 385
Avskrivning	2	1 703 396	1 714 911
Annen driftskostnad	3, 4	549 166	664 325
Sum kostnader		4 745 861	4 184 621
Driftsresultat		3 183 796	3 495 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		34 595	15 442
Sum finansinntekter		34 595	15 442
Annen finanskostnad		201 884	337 221
Sum finanskostnader		201 884	337 221
Netto finans		-167 289	-321 779
Ordinært resultat før skattekostnad		3 016 507	3 174 207
Skattekostnad på ordinært resultat	5	663 631	698 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 352 876	2 475 881
Årsresultat		2 352 876	2 475 881
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	2 352 876	2 475 881
Sum overføringer og disponeringer		2 352 876	2 475 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	936 357	813 614
Sum immaterielle eiendeler		936 357	813 614
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	41 490 385	43 193 781
Sum varige driftsmidler		41 490 385	43 193 781
Sum anleggsmidler		42 426 742	44 007 395
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		448 361	156 757
Sum fordringer		448 361	156 757
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 184 376	6 142 993
Sum omløpsmidler		2 632 737	6 299 750
SUM EIENDELER		45 059 479	50 307 145
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	5 856 000	5 856 000
Overkurs	6	20 145 656	20 145 656
Annen innskutt egenkapital	6	3 628 611	3 628 611
Sum innskutt egenkapital		29 630 267	29 630 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 832 095	4 267 273
Sum opptjent egenkapital		3 832 095	4 267 273
Sum egenkapital		33 462 362	33 897 540
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		15 437 948
Sum annen langsiktig gjeld			15 437 948
Sum langsiktig gjeld		0	15 437 948
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 066	12 110
Betalbar skatt	5		805 324
Skyldige offentlige avgifter		99 674	37 421
Annen kortsiktig gjeld	3	11 463 377	116 802
Sum kortsiktig gjeld		11 597 117	971 657
Sum gjeld		11 597 117	16 409 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 059 479	50 307 145



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 453034

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 088 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGEN 11-13 AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 37
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 982 088 801
TANGEN 11-13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 968	29 201
Annen driftsinntekt		7 896 689	7 651 406
Sum inntekter		7 929 657	7 680 607
Kostnader			
Varekostnad		2 493 299	1 805 385
Avskrivning	2	1 703 396	1 714 911
Annen driftskostnad	3, 4	549 166	664 325
Sum kostnader		4 745 861	4 184 621
Driftsresultat		3 183 796	3 495 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		34 595	15 442
Sum finansinntekter		34 595	15 442
Annen finanskostnad		201 884	337 221
Sum finanskostnader		201 884	337 221
Netto finans		-167 289	-321 779
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	663 631	698 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 352 876	2 475 881
Årsresultat		2 352 876	2 475 881
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	2 352 876	2 475 881
Sum overføringer og disponeringer		2 352 876	2 475 881



Organisasjonsnr: 982 088 801
TANGEN 11-13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	936 357	813 614
Sum immaterielle eiendeler		936 357	813 614

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	41 490 385	43 193 781
Sum varige driftsmidler		41 490 385	43 193 781

Sum anleggsmidler		42 426 742	44 007 395
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		448 361	156 757
Sum fordringer		448 361	156 757

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 184 376	6 142 993
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		2 632 737	6 299 750
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		45 059 479	50 307 145
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	5 856 000	5 856 000
Overkurs	6	20 145 656	20 145 656
Annen innskutt egenkapital	6	3 628 611	3 628 611
Sum innskutt egenkapital		29 630 267	29 630 267

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 832 095	4 267 273
Sum opptjent egenkapital		3 832 095	4 267 273

Sum egenkapital		33 462 362	33 897 540
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	3		15 437 948
Sum annen langsiktig gjeld			15 437 948
Sum langsiktig gjeld		0	15 437 948
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 066	12 110
Betalbar skatt	5		805 324
Skyldige offentlige avgifter		99 674	37 421
Annen kortsiktig gjeld	3	11 463 377	116 802
Sum kortsiktig gjeld		11 597 117	971 657
Sum gjeld		11 597 117	16 409 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 059 479	50 307 145



Organisasjonsnr: 982 088 801
TANGEN 11-13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	585.60	5856000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tangen Torv AS	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10000.00	100.00%	

Selskapet er indirekte eiet av styremedlem Tom Arne Aamodt 100 %.

Note
4

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og det er derfor ikke kostnadsført lønn i selskapet. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring
Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Tangen 11-13 AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tangen 11-13 AS som viser et overskudd på NOK 2 352 876. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2022 for Tangen 11-13 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 28. februar 2023

Revisjon Sør AS

Rolf Einar Lunde

Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2



Tangen 11-13 AS

Org.nr: 982 088 801

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: B1Q0E-1GPL-812JZ-3VBTP-0P0LH-FLWAK



Tangen 11-13 AS

Org.nr: 982 088 801

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		32 968	29 201
Annen driftsinntekt		7 896 689	7 651 406
Sum driftsinntekter		<u>7 929 657</u>	<u>7 680 607</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		2 493 299	1 805 385
Avskrivning	2	1 703 396	1 714 911
Annen driftskostnad	3, 4	549 166	664 325
Sum driftskostnader		<u>4 745 861</u>	<u>4 184 621</u>
Driftsresultat		<u>3 183 796</u>	<u>3 495 986</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		34 595	15 442
Annen finanskostnad		201 884	337 221
Netto finansposter		<u>-167 289</u>	<u>-321 779</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 016 507</u>	<u>3 174 207</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>663 631</u>	<u>698 326</u>
Årsresultat		<u>2 352 876</u>	<u>2 475 881</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>2 352 876</u>	<u>2 475 881</u>

Penneo Dokumentnøkkel: B1Q0E-1GPII-812JZ-3VBTP-0P0LH-FLWAK



Tangen 11-13 AS

Org.nr: 982 088 801

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	936 357	813 614
Sum immaterielle eiendeler		936 357	813 614
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	41 490 385	43 193 781
Sum varige driftsmidler		41 490 385	43 193 781
Sum anleggsmidler		42 426 742	44 007 395
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		448 361	156 757
Sum fordringer		448 361	156 757
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 184 376	6 142 993
Sum omløpsmidler		2 632 737	6 299 750
Sum eiendeler		45 059 479	50 307 145

Penneo Dokumentnøkkel: B1Q0E-1GPLT-812JZ-3VBTP-0P0LH-FLWAK



Tangen 11-13 AS

Org.nr: 982 088 801

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	5 856 000	5 856 000
Overkurs	6	20 145 656	20 145 656
Annen innskutt egenkapital	6	3 628 611	3 628 611
Sum innskutt egenkapital		<u>29 630 267</u>	<u>29 630 267</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	3 832 095	4 267 273
Sum opptjent egenkapital		<u>3 832 095</u>	<u>4 267 273</u>
Sum egenkapital		<u>33 462 362</u>	<u>33 897 540</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	15 437 948
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>15 437 948</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		34 066	12 110
Betalbar skatt	5	0	805 324
Skyldige offentlige avgifter		99 674	37 421
Annen kortsiktig gjeld	3	11 463 377	116 802
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 597 117</u>	<u>971 657</u>
Sum gjeld		<u>11 597 117</u>	<u>16 409 605</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>45 059 479</u>	<u>50 307 145</u>

Kristiansand, 28. februar 2023

Torkel Tjelland
styreleder

Jarl Sindland
styremedlem, daglig leder

Tom Arne Aamodt
styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: B1Q0E-1GPLT-812JZ-3VBTP-0P0LH-FLWAK



Tangen 11-13 AS

Org.nr: 982 088 801

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekt inntektsføres lineært over leieperioden. Leieinntekter inkluderer viderefakturerte felleskostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Penneo Dokumentnøkkel: B1Q0E-1GPLT-812JZ-3VBTP-0P0LH-FLWAK



Tangen 11-13 AS

Org.nr: 982 088 801

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Varige driftsmidler og fremtidige forpliktelser

	Bygninger og tomter	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	80 225 121	2 117 505	82 342 626
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	80 225 121	2 117 505	82 342 626
Akk.avskrivning 31.12.	-39 504 537	-1 347 704	-40 852 241
Balansført pr. 31.12.	40 720 584	769 801	41 490 385
Årets avskrivninger	1 577 084	126 312	1 703 396
Økonomisk levetid	40 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Eiendommen er klassifisert som driftsmiddel pr 31.12.2022 da eiendommen har vært en utleid næringseiendom hele 2022. I 2023 blir eiendommen revet og driftsmiddel blir fra 1.1.2023 klassifisert som varer i arbeid (kostpris tomt).

Selskapet har inngått entreprisekontrakt med konsernselskapet Mur i Sør AS og det er avtalt at entreprisen faktureres ved ferdigstilling. Frem til Tangen Torv er ferdigstilt vil driftsmiddelet under oppføring derfor i det alt vesentlige bestå av anskaffelseskost for tomt og påløpte prosjektkostnader fra andre enn hovedentreprenør.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Gjeld til Lunde Holding Invest AS	0	15 437 948
Gjeld til Tangen Torv AS	11 212 376	0
Sum	11 212 376	15 437 948

I annen driftskostnad inngår administrative tjenester og vaktmestertjenester fra Lunde Holding Invest AS med kr 300.000 eks mva.

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og det er derfor ikke kostnadsført lønn i selskapet. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Penneo Dokumentnøkkel: B1Q0E-1GPII-812JZ-3VBTP-0P0LH-FLWAK



Tangen 11-13 AS

Org.nr: 982 088 801

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	786 374	805 324
Endring utsatt skatt	-122 743	-106 998
Årets totale skattekostnad	<u>663 631</u>	<u>698 326</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	3 016 507	3 174 207
Endring i midlertidige forskjeller	557 921	486 355
Alminnelig inntekt	<u>3 574 428</u>	<u>3 660 562</u>
Ytet konsernbidrag	-3 574 428	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>3 660 562</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	805 324

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-4 256 166	-3 698 245
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-4 256 166</u>	<u>-3 698 245</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-936 357	-813 614
--	----------	----------

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	5 856 000	20 145 656	3 628 611	4 267 273	33 897 540
Årsresultat	0	0	0	2 352 876	2 352 876
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-2 788 054	-2 788 054
Egenkapital 31.12.2022	<u>5 856 000</u>	<u>20 145 656</u>	<u>3 628 611</u>	<u>3 832 095</u>	<u>33 462 362</u>

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Tom Arne Aamodt AS. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Tom Arne Aamodt AS, Lundeveien 99, 4640 Søgne

Perneo Dokumentnøkkel: B1Q0E-1GPLT-812JZ-3VBTP-0P0LH-FLWAK



Tangen 11-13 AS

Org.nr: 982 088 801

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	585,6	5 856 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tangen Torv AS	10 000	100 %	100 %

Selskapet er indirekte eiet av styremedlem Tom Arne Aamodt 100 %.

Penneo Dokumentnøkkel: B1Q0E-1GPL-812JZ-3VBTP-0P0LH-FLWAK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Arne Aamodt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2961864

IP: 194.146.xxx.xxx

2023-02-28 08:17:00 UTC



Jarl Sindland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3279792

IP: 194.146.xxx.xxx

2023-02-28 08:17:28 UTC



Jarl Sindland

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-3279792

IP: 194.146.xxx.xxx

2023-02-28 08:17:28 UTC



Torkel Tjelland

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-2428927

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-03-02 09:19:26 UTC



Penneo Dokument tittel: B1Q0E-1GPLT-812JZ-3VBTP-0POLH-FLWAK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>