



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 070 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEMELLEM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jostvegen 5
2670 OTTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Bekkemellem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 661	
Annen driftsinntekt		363 408	340 006
Sum inntekter		375 069	340 006
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	141 453	141 453
Annen driftskostnad		86 070	101 677
Sum kostnader		227 523	243 130
Driftsresultat		147 546	96 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	9
Sum finansinntekter		5	9
Annen rentekostnad		142 210	181 423
Sum finanskostnader		142 210	181 423
Netto finans		-142 205	-181 414
Ordinært resultat før skattekostnad		5 341	-84 539
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 341	-84 539
Årsresultat		5 341	-84 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 341	-84 539
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	5 341	-84 539
Sum overføringer og disponeringer		5 341	-84 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	1 184 379	1 325 832
Sum varige driftsmidler		1 184 379	1 325 832
Sum anleggsmidler		1 184 379	1 325 832
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		102 971	71 967
Sum fordringer		102 971	71 967
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 036	9 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 036	9 619
Sum omløpsmidler		142 007	81 586
SUM EIENDELER		1 326 386	1 407 418
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	138 000	138 000
Annen innskutt egenkapital	5	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		198 000	198 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5,7,8	1 445 768	1 451 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-1 445 768	-1 451 109
Sum egenkapital		-1 247 768	-1 253 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 328 602	2 394 524
Øvrig langsiktig gjeld		157 228	157 228
Sum annen langsiktig gjeld		2 485 830	2 551 752
Sum langsiktig gjeld		2 485 830	2 551 752
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 723	74 009
Skyldig offentlige avgifter		43 190	18 034
Annen kortsiktig gjeld		16 410	16 732
Sum kortsiktig gjeld		88 324	108 775
Sum gjeld		2 574 154	2 660 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 326 386	1 407 418



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 748261

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 070 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEMELLEM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jostvegen 5
2670 OTTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Bekkemellem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 070 730
BEKKEMELLEEM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 661	
Annen driftsinntekt		363 408	340 006
Sum inntekter		375 069	340 006
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	141 453	141 453
Annen driftskostnad		86 070	101 677
Sum kostnader		227 523	243 130
Driftsresultat		147 546	96 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	9
Sum finansinntekter		5	9
Annen rentekostnad		142 210	181 423
Sum finanskostnader		142 210	181 423
Netto finans		-142 205	-181 414
Ordinært resultat før skattekostnad		5 341	-84 539
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 341	-84 539
Årsresultat		5 341	-84 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 341	-84 539
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	5 341	-84 539
Sum overføringer og disponeringer		5 341	-84 539



Organisasjonsnr: 992 070 730
BEKKEMELLEEM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	1 184 379	1 325 832
Sum varige driftsmidler		1 184 379	1 325 832
Sum anleggsmidler		1 184 379	1 325 832
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		102 971	71 967
Sum fordringer		102 971	71 967
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 036	9 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 036	9 619
Sum omløpsmidler		142 007	81 586
SUM EIENDELER		1 326 386	1 407 418
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	138 000	138 000
Annen innskutt egenkapital	5	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		198 000	198 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5,7,8	1 445 768	1 451 109
Sum opptjent egenkapital		-1 445 768	-1 451 109
Sum egenkapital		-1 247 768	-1 253 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 328 602	2 394 524



Øvrig langsiktig gjeld	157 228	157 228
Sum annen langsiktig gjeld	2 485 830	2 551 752
Sum langsiktig gjeld	2 485 830	2 551 752
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	28 723	74 009
Skyldig offentlige avgifter	43 190	18 034
Annen kortsiktig gjeld	16 410	16 732
Sum kortsiktig gjeld	88 324	108 775
Sum gjeld	2 574 154	2 660 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 326 386	1 407 418



Organisasjonsnr: 992 070 730
BEKKEMELLEEM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	138.00	1000.00	138000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gøran Bekkemellem	138.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	138.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Bekkemellem Eiendom AS**

Foretaksnr. 992070730

Utarbeidet av:

LOM REGNSKAP AS
AUTORISERT REGNSKAPSFØRERSKAP
TLF 61 21 90 80



Bekkemellem Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 661	0
Annen driftsinntekt		363 408	340 006
Sum driftsinntekter		375 069	340 006
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	141 453	141 453
Annen driftskostnad		86 070	101 677
Sum driftskostnader		227 523	243 130
DRIFTSRESULTAT		147 546	96 875
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	9
Sum finansinntekter		5	9
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		142 210	181 423
Sum finanskostnader		142 210	181 423
NETTO FINANSPOSTER		(142 205)	(181 414)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 341	(84 539)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		5 341	(84 539)
ÅRSRESULTAT		5 341	(84 539)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	5 341	(84 539)
SUM OVERF. OG DISP.		5 341	(84 539)



Bekkemellem Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	1 184 379	1 325 832
Sum varige driftsmidler		1 184 379	1 325 832
SUM ANLEGGSMIDLER		1 184 379	1 325 832
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		102 971	71 967
Sum fordringer		102 971	71 967
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 036	9 619
SUM OMLØPSMIDLER		142 007	81 586
SUM EIENDELER		1 326 386	1 407 418



Bekkemellem Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	138 000	138 000
Annen innskutt egenkapital	5	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		198 000	198 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5,7,8	(1 445 768)	(1 451 109)
Sum opptjent egenkapital		(1 445 768)	(1 451 109)
SUM EGENKAPITAL		(1 247 768)	(1 253 109)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 328 602	2 394 524
Øvrig langsiktig gjeld		157 228	157 228
Sum annen langsiktig gjeld		2 485 830	2 551 752
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 485 830	2 551 752
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 723	74 009
Skyldig offentlige avgifter		43 190	18 034
Annen kortsiktig gjeld		16 410	16 732
SUM KORTSIKTIG GJELD		88 324	108 775
SUM GJELD		2 574 154	2 660 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 326 386	1 407 418

Otta, 21. 8. 2021
Styret for Bekkemellem Eiendom AS


Gøran Bekkemellem
Styreleder/daglig leder



Bekkemellem Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper sammenlignet med forrige år.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler med forventet levetid over tre år og kostpris over kr 15 000 balanseføres og avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 978 033
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 978 033
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 652 201
+ Ordinaere avskrivninger	141 453
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 793 654
Balanseført verdi pr 31/12	1 184 379
Prosentstøt for ord.avskr	5-5

Noter for Bekkemellem Eiendom AS

Organisasjonsnr. 992070730



Bekkemellem Eiendom AS

Noter 2020

Note 2 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Pantsatte eiendeler	2020	2019
Bygninger	996 379	1 137 832
Tomt	188 000	188 000
Pantsikret gjeld	2020	2019
Gjeldsbrevlån SpareBank1	2 328 602	2 394 524
Gudbrandsdal		

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	138	1 000	138 000
Sum	138	1 000	138 000

Navn	Rolle	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Gøran Bekkemellem	Daglig leder/ styreleder	138	138	100%	100%
Sum		138	138	100%	100%

Note 4 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og det foreligger ingen plikt om tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer

Lønn daglig leder 0.



Bekkemellem Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	138 000	60 000	-1 451 109	-1 253 109
+Fra årets resultat		0	5 341	5 341
=Pr 31.12.	138 000	60 000	-1 445 768	-1 247 768

Note 6 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	5 341
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	67 183
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	72 524
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	72 524
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Bekkemellem Eiendom AS

Noter 2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-350 372	-283 189
- Skattem. fremf. underskudd som utignes	496 105	568 629
= Grunnlag utsatt skatt	-846 477	-851 818
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	846 477	851 818
= Grunnlag utsatt skattefordel	846 477	851 818
Utsatt skattefordel	186 224	187 400
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	846 477	851 818
Ikke bokført utsatt skattefordel	186 224	187 400
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført iht God regnskapsskikk for små foretak.

Note 7 - Forsatt drift

Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt. Det akkumulerte udekkede tapet pr. 31.12.2020 er på kr 1 445 768. Det er derfor knyttet usikkerhet til fortsatt drift av selskapet.

Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. Dette synet er basert på at det er og vil bli satt i verk en rekke tiltak for å oppnå et bedre resultat av selskapets virksomhet. Styret har derfor tro på positive resultater i tiden som kommer.

Note 8 - Covid-19

Virkingen av hvilke effekter Covid-19 har medført og er ventet å medføre for selskapet er vurdert. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet har ikke koronautbruddet påvirket selskapets drift i særlig grad. Risikoen i nærmeste fremtid med hensyn til evne til å betale sine forpliktelser vurderes løpende, men etter styrets oppfatning så forventes det ikke at Covid-19 vil påvirke selskapets evne til fortsatt drift i vesentlig grad.