



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 103 519  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T. PEDERSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lyngveien 40B  
1182 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Møyfrid Underhaug Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		42 934	51 033
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 934</b>	<b>51 033</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 967	2 492
Lønnskostnad	1, 2, 3	16 531	42 513
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	183 010	78 596
Annen driftskostnad	7	71 158	213 362
<b>Sum kostnader</b>		<b>274 665</b>	<b>336 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-231 731</b>	<b>-285 930</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36 900	10 354
Annen finansinntekt		364 256	1 787
Verdiøkning av finansielle instrumenter		420 134	507 464
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>821 290</b>	<b>519 605</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		248 411	3 280
Annen rentekostnad		5	426
Annen finanskostnad		360 781	11 246
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>609 197</b>	<b>14 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>212 093</b>	<b>504 653</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 639</b>	<b>218 723</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			362 187
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 639</b>	<b>-143 464</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 639</b>	<b>-143 464</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 004	300 000
Tilleggsutbytte		300 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		-719 643	-443 464
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 639</b>	<b>-143 464</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 080 292	5 118 792
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	1 048 931	461 019
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 129 223</b>	<b>5 579 810</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 900	4 900
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 900</b>	<b>4 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 134 123</b>	<b>5 584 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		10 308	25 175
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 308</b>	<b>25 175</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	12	5 423 237	5 750 423
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 423 237</b>	<b>5 750 423</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	700 778	1 575 152
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>700 778</b>	<b>1 575 152</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 134 322</b>	<b>7 350 751</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 268 445</b>	<b>12 935 462</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (108 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	108 000	108 000
Overkurs	11	137 792	137 792
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>245 792</b>	<b>245 792</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	11 580 994	12 300 636
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 580 994</b>	<b>12 300 636</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>11 826 786</b>	<b>12 546 428</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 540	7 233
Skyldige offentlige avgifter		16 538	11 905
Utbytte		400 004	356 942
Annen kortsiktig gjeld		19 578	12 954
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>441 660</b>	<b>389 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>441 660</b>	<b>389 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 268 445</b>	<b>12 935 462</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 724980

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 103 519  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T. PEDERSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Olleveien 12B  
1182 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Møyfrid Underhaug Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 103 519  
T. PEDERSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		42 934	51 033
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 934</b>	<b>51 033</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 967	2 492
Lønnskostnad	1, 2, 3	16 531	42 513
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	183 010	78 596
Annen driftskostnad	7	71 158	213 362
<b>Sum kostnader</b>		<b>274 665</b>	<b>336 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-231 731</b>	<b>-285 930</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36 900	10 354
Annen finansinntekt		364 256	1 787
Verdiøkning av finansielle instrumenter		420 134	507 464
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>821 290</b>	<b>519 605</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		248 411	3 280
Annen rentekostnad		5	426
Annen finanskostnad		360 781	11 246
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>609 197</b>	<b>14 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>212 093</b>	<b>504 653</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 639</b>	<b>218 723</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			362 187
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 639</b>	<b>-143 464</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 639</b>	<b>-143 464</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 004	300 000
Tilleggsutbytte		300 000	
Annen egenkapital		-719 643	-443 464
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 639</b>	<b>-143 464</b>



Organisasjonsnr: 993 103 519  
T. PEDERSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	6	5 080 292	5 118 792
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	6	1 048 931	461 019
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>6 129 223</b>	<b>5 579 810</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		4 900	4 900
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>4 900</b>	<b>4 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>6 134 123</b>	<b>5 584 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
		10 308	25 175
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>10 308</b>	<b>25 175</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	12	5 423 237	5 750 423
<b>Sum investeringer</b>			
		<b>5 423 237</b>	<b>5 750 423</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	10	700 778	1 575 152
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>700 778</b>	<b>1 575 152</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>6 134 322</b>	<b>7 350 751</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>12 268 445</b>	<b>12 935 462</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (108 aksjer à kr 1 000,00)			
	5, 11	108 000	108 000



Overkurs	11	137 792	137 792
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>245 792</b>	<b>245 792</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	11 580 994	12 300 636
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 580 994</b>	<b>12 300 636</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>11 826 786</b>	<b>12 546 428</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 540	7 233
Skyldige offentlige avgifter		16 538	11 905
Utbytte		400 004	356 942
Annen kortsiktig gjeld		19 578	12 954
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>441 660</b>	<b>389 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>441 660</b>	<b>389 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 268 445</b>	<b>12 935 462</b>



Organisasjonsnr: 993 103 519  
T. PEDERSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	9.00	1000.00	9000.00
B-aksjer	99.00	1000.00	99000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
PEDERSEN, TOMMY PETTER (Styremedlem)	51.00	47.22%	B-aksjer
PEDERSEN, MØYFRID U (Daglig leder, Styreleder)	33.00	30.56%	B-aksjer
PEDERSEN, MØYFRID U (Daglig leder, Styreleder)	9.00	8.33%	A-aksjer
Pedersen, Henrik Underhaug	5.00	4.63%	B-aksjer
Pedersen, Maren Underhaug	5.00	4.63%	B-aksjer
Underhaug, Thomas	5.00	4.63%	B-aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	108.00	100.00%

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		504.00

  

<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16531.00	4679.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		37330.00



<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16531.00	42513.00

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			19540.00

Fri bil

**Note**  
3

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
7

**Ytelser til revisjon**

**Note**  
1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**  
0.00

**Note**  
2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**  
4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### T. PEDERSEN EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn		504
Arbeidsgiveravgift	16 531	4 679
Pensjonskostnader		37 330
<b>Sum</b>	<b>16 531</b>	<b>42 513</b>

Foretaket har ikke ansatte

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	19 540

### Mer om ytelser til daglig leder

Fri bil

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	9	1 000,00	9 000,00
B-aksjer	99	1 000,00	99 000,00
<b>Sum</b>	<b>108</b>		<b>108 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
PEDERSEN, TOMMY PETTER (Styremedlem)	51	47,22%	B-aksjer
PEDERSEN, MØYFRID U (Daglig leder, Styreleder)	33	30,56%	B-aksjer
PEDERSEN, MØYFRID U (Daglig leder, Styreleder)	9	8,33%	A-aksjer
Pedersen, Henrik Underhaug	5	4,63%	B-aksjer
Pedersen, Maren Underhaug	5	4,63%	B-aksjer
Underhaug, Thomas	5	4,63%	B-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>108</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 350 000	3 850 000	545 798	5 745 798
Tilgang i året	0	0	732 424	732 424
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 350 000</b>	<b>3 850 000</b>	<b>1 278 222</b>	<b>6 478 222</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(81 208)	(84 780)	(165 988)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(119 708)	(229 290)	(348 998)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 350 000</b>	<b>3 730 292</b>	<b>1 048 932</b>	<b>6 129 224</b>
Årets avskrivninger		(38 500)	(144 510)	(183 010)
Økonomisk levetid		100 år	0 - 7 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>1 %</b>	<b>0 - 33,33 %</b>	

## Note 7 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(19 639)	218 723
+/- Permanente forskjeller	(167 206)	(455 608)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(120 033)	(88 596)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(306 878)</b>	<b>(325 482)</b>
+/- Endring i utsatt skatt		362 187
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>362 187</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	347 228	467 261	(120 033)
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 230 418)	(2 537 295)	306 877
Netto forskjeller	(1 883 189)	(2 070 034)	186 845
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 883 189	2 070 034	(186 845)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 455 407

## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 2 431.



## Note 11 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	108 000	137 792	12 300 636	12 546 428
Tilleggsutbytte			(300 000)	(300 000)
Årets resultat			(19 639)	(19 639)
Avsatt utbytte			(400 004)	(400 004)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>108 000</b>	<b>137 792</b>	<b>11 580 994</b>	<b>11 826 786</b>

## Note 12 - Kortsiktige investeringer

<b>Spesifikasjon</b>	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Markedsverdi</b>
Aksjer	971	15 740
Andeler	5 000 394	5 407 497
<b>Sum</b>	<b>5 001 365</b>	<b>5 423 237</b>

## Note 13 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning. Det knytter seg usikkerhet til selskapets egenkapital- og likviditetsutvikling i 2021 knyttet til Corona-viruset, samtidig som myndighetstiltak er iverksatt for å avbøte på dette.