



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 850 534  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RO GALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: C. Sundts gate 17  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW LEDGER AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		672 000	642 275
<b>Sum inntekter</b>		<b>672 000</b>	<b>642 275</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		171 389	-25 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>171 389</b>	<b>-25 453</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>500 611</b>	<b>667 728</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			170
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>170</b>
Annen rentekostnad		217 365	226 247
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>217 365</b>	<b>226 247</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-217 365</b>	<b>-226 077</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>283 246</b>	<b>441 651</b>
Skattekostnad på resultat	3	62 314	97 126
<b>Årsresultat</b>	4	<b>220 932</b>	<b>344 525</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>220 932</b>	<b>344 525</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>220 932</b>	<b>344 525</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		220 931	344 355
Avsatt til annen egenkapital		1	170
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>220 932</b>	<b>344 525</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 411 433	6 411 433
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>6 411 433</b>	<b>6 411 433</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 411 433</b>	<b>6 411 433</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			441 481
<b>Sum fordringer</b>			<b>441 481</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		304 004	346 103
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>304 004</b>	<b>346 103</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>304 004</b>	<b>787 584</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 715 437</b>	<b>7 199 018</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs		893 680	893 680
Annen innskutt egenkapital		724 726	441 481
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 718 406</b>	<b>1 435 161</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 471 233	2 471 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 471 233</b>	<b>2 471 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 189 639</b>	<b>3 906 393</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 485 668	2 828 532
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>2 485 668</b>	<b>2 828 532</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 485 668</b>	<b>2 828 532</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 691	8 461
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			441 481
Annen kortsiktig gjeld		10 440	14 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 130</b>	<b>464 092</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 525 798</b>	<b>3 292 624</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 715 437</b>	<b>7 199 018</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 457774

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 850 534  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: C. Sundts gate 17  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW LEDGER AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 850 534  
ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		672 000	642 275
<b>Sum inntekter</b>		<b>672 000</b>	<b>642 275</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		171 389	-25 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>171 389</b>	<b>-25 453</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>500 611</b>	<b>667 728</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			170
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>170</b>
Annen rentekostnad		217 365	226 247
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>217 365</b>	<b>226 247</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-217 365</b>	<b>-226 077</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>283 246</b>	<b>441 651</b>
Skattekostnad på resultat	3	62 314	97 126
<b>Årsresultat</b>	4	<b>220 932</b>	<b>344 525</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>220 932</b>	<b>344 525</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>220 932</b>	<b>344 525</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		220 931	344 355
Avsatt til annen egenkapital	1		170
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>220 932</b>	<b>344 525</b>



Organisasjonsnr: 917 850 534  
ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	6 411 433	6 411 433
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 411 433</b>	<b>6 411 433</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 411 433</b>	<b>6 411 433</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer			441 481
-------------------	--	--	---------

<b>Sum fordringer</b>			<b>441 481</b>
-----------------------	--	--	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		304 004	346 103
----	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>304 004</b>	<b>346 103</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>304 004</b>	<b>787 584</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 715 437</b>	<b>7 199 018</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		893 680	893 680
----------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		724 726	441 481
----------------------------	--	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 718 406</b>	<b>1 435 161</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 471 233	2 471 232
-------------------	--	-----------	-----------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 471 233</b>	<b>2 471 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 189 639</b>	<b>3 906 393</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 485 668	2 828 532
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>2 485 668</b>	<b>2 828 532</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 485 668</b>	<b>2 828 532</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 691	8 461
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			441 481
Annen kortsiktig gjeld		10 440	14 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 130</b>	<b>464 092</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 525 798</b>	<b>3 292 624</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 715 437</b>	<b>7 199 018</b>



Organisasjonsnr: 917 850 534  
ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Magnus Sørensen Ullereng  
2025-05-15

BankID Signing  
Thomas Thome Grieg  
2025-05-16

BankID Signing  
Per Grieg  
2025-05-20

## RESULTATREGNSKAP

### ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		672 000	642 275
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>672 000</b>	<b>642 275</b>
Annen driftskostnad		171 389	-25 453
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>171 389</b>	<b>-25 453</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>500 611</b>	<b>667 728</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	170
Annen rentekostnad		217 365	226 247
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-217 365</b>	<b>-226 077</b>
Resultat før skattekostnad		283 246	441 651
Skattekostnad på resultat	3	62 314	97 126
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>220 932</b>	<b>344 525</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		220 931	344 355
Avsatt til annen egenkapital		1	170
<b>Sum overføringer</b>		<b>220 932</b>	<b>344 525</b>



### BALANSE

#### ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 411 433	6 411 433
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 411 433</b>	<b>6 411 433</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 411 433</b>	<b>6 411 433</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		0	441 481
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>441 481</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		304 004	346 103
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>304 004</b>	<b>787 584</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 715 437</b>	<b>7 199 018</b>



## BALANSE

### ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		893 680	893 680
Annen innskutt egenkapital		724 726	441 481
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 718 406</strong>	<strong>1 435 161</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		2 471 233	2 471 232
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>2 471 233</strong>	<strong>2 471 232</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	4	<strong>4 189 639</strong>	<strong>3 906 393</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 485 668	2 828 532
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	6	<strong>2 485 668</strong>	<strong>2 828 532</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		29 691	8 461
Konserngjeld		0	441 481
Annen kortsiktig gjeld		10 440	14 151
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>40 130</strong>	<strong>464 092</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 525 798</strong>	<strong>3 292 624</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 715 437</strong>	<strong>7 199 018</strong>

15.05.2025

Styret i Rogaland Havbrukspark Eiendom AS

Thomas Thome Grieg  
styreleder

Magnus Sørensen Ullereng  
styremedlem

Per Grieg  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Rogaland Havbrukspark Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 411 433	6 411 433
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>6 411 433</b>	<b>6 411 433</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>6 411 433</b>	<b>6 411 433</b>

Økonomisk levetid <25



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	62 314	97 126
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>62 314</b>	<b>97 126</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	283 246	441 481
Permanente forskjeller	0	-170
Avgitt konsernbidrag	-283 245	-441 311
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	62 314	97 126
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-62 314	-97 126
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	893 680	724 726	2 471 232	4 189 638
Årets resultat				220 932	220 932
Konsernbidrag mottatt			283 245		283 245
Konsernbidrag avgitt				-220 931	-220 931
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>893 680</b>	<b>1 007 971</b>	<b>2 471 233</b>	<b>4 472 884</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Grieg Kapital AS	1 000	100,0	100,0



**Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner**

Selskapet har tatt opp et lån i Sparebanken 1 SR-Bank som per 31.12 utgjør kr 2 485 668. Av dette forfaller kr 428 484 mer enn 5 år frem i tid.