



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 593 755
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SØR-INGE INVEST AS
Forretningsadresse:	Klingavegen 10 7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ove Ingebrigtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		11 269	12 905
Sum kostnader		11 269	12 905
Driftsresultat		-11 269	-12 905
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	1 287 236	1 082 040
Annen renteinntekt		29 864	0
Sum finansinntekter		1 317 100	1 082 040
Annen rentekostnad		0	47 971
Sum finanskostnader		0	47 971
Netto finans		1 317 100	1 034 069
Resultat før skattekostnad		1 305 831	1 021 164
Årsresultat		1 305 831	1 021 164
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 500 000
Annen egenkapital		305 831	-478 836
Sum overføringer og disponeringer		1 305 831	1 021 164



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	3 000 000	0
Lån til foretak i samme konsern	3	200 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	14 391 914	14 391 914
Investeringer i aksjer og andeler		70 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 661 914	14 441 914
Sum anleggsmidler		17 661 914	14 441 914
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	8 843	622 591
Sum fordringer		8 843	622 591
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 206 754	3 522 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 206 754	3 522 824
Sum omløpsmidler		1 215 597	4 145 415
SUM EIENDELER		18 877 511	18 587 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	5 010 000	2 010 000
Overkurs	4	5 010 709	5 010 709
Annen innskutt egenkapital	4	0	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 020 709	10 020 709
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 838 526	8 532 695
Sum opptjent egenkapital		8 838 526	8 532 695
Sum egenkapital		18 859 235	18 553 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 276	23 925
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	10 000
Sum kortsiktig gjeld		18 276	33 925
Sum gjeld		18 276	33 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 877 511	18 587 329



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 481507

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 593 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR-INGE INVEST AS
Forretningsadresse: Klingavegen 10
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Ingebrigtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 593 755
SØR-INGE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		11 269	12 905
Sum kostnader		11 269	12 905
Driftsresultat		-11 269	-12 905
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	1 287 236	1 082 040
Annen renteinntekt		29 864	0
Sum finansinntekter		1 317 100	1 082 040
Annen rentekostnad		0	47 971
Sum finanskostnader		0	47 971
Netto finans		1 317 100	1 034 069
Resultat før skattekostnad		1 305 831	1 021 164
Årsresultat		1 305 831	1 021 164
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 500 000
Annen egenkapital		305 831	-478 836
Sum overføringer og disponeringer		1 305 831	1 021 164



Organisasjonsnr: 915 593 755
SØR-INGE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		3 000 000	0
Lån til foretak i samme konsern 3		200 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap 2		14 391 914	14 391 914
Investeringer i aksjer og andeler		70 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 661 914	14 441 914
Sum anleggsmidler		17 661 914	14 441 914
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer 3		8 843	622 591
Sum fordringer		8 843	622 591
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 206 754	3 522 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 206 754	3 522 824
Sum omløpsmidler		1 215 597	4 145 415
SUM EIENDELER		18 877 511	18 587 329

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	5 010 000	2 010 000
Overkurs	4	5 010 709	5 010 709
Annen innskutt egenkapital	4	0	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 020 709	10 020 709
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 838 526	8 532 695
Sum opptjent egenkapital		8 838 526	8 532 695
Sum egenkapital		18 859 235	18 553 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 276	23 925
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	10 000
Sum kortsiktig gjeld		18 276	33 925
Sum gjeld		18 276	33 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 877 511	18 587 329



Organisasjonsnr: 915 593 755
SØR-INGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8843.00	622591.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	200000.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



SØR-INGE INVEST AS
915 593 755

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-11 269	-12 905
Sum driftskostnader		-11 269	-12 905
Driftsresultat		-11 269	-12 905
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	1 287 236	1 082 040
Annen renteinntekt		29 864	0
Sum finansinntekter		1 317 100	1 082 040
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-47 971
Sum finanskostnader		0	-47 971
Netto finans		1 317 100	1 034 069
Resultat før skattekostnad		1 305 831	1 021 164
Årsresultat		1 305 831	1 021 164
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 500 000
Annen egenkapital		305 831	-478 836
Sum overføringer		1 305 831	1 021 164



SØR-INGE INVEST AS
915 593 755

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	3 000 000	0
Lån til foretak i samme konsern	3	200 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	14 391 914	14 391 914
Investeringer i aksjer og andeler		70 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 661 914	14 441 914
Sum anleggsmidler		17 661 914	14 441 914
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	8 843	622 591
Sum fordringer		8 843	622 591
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 206 754	3 522 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 206 754	3 522 824
Sum omløpsmidler		1 215 597	4 145 415
SUM EIENDELER		18 877 511	18 587 329



SØR-INGE INVEST AS
915 593 755

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	5 010 000	2 010 000
Overkurs	4	5 010 709	5 010 709
Annen innskutt egenkapital	4	0	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 020 709	10 020 709
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 838 526	8 532 695
Sum opptjent egenkapital		8 838 526	8 532 695
Sum egenkapital		18 859 235	18 553 404
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 276	23 925
Annen kortsiktig gjeld		0	10 000
Sum kortsiktig gjeld		18 276	33 925
Sum gjeld		18 276	33 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 877 511	18 587 329

Namsos, 31.05.2024

Even Sørflaten
styrets leder

Ove Ingebrigtsen
styremedlem / daglig leder



SØR-INGE INVEST AS
915 593 755

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SØR-INGE INVEST AS
915 593 755

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap

Selskapet stiftet datterselskapet Havnegata 6 Holding AS i 2023. Datterselskapet har kontorsted Namsos. Balanseført verdi er ført opp etter kostmetoden, slik at aksjene er balanseført til opprinnelig kostpris med fradrag for utdelinger fra underliggende selskap som representerer tilbakebetaling av kostpris på aksjene i selskapet.

Firma	Anskaffelseskost	Utbytte utbetalt 2023	Eier- og stemmeandel
Havnegata 6 Holding AS	3 000 000	0	100%

Tilknyttede selskap

De tilknyttede selskapene har kontorsted Namsos. Balanseført verdi er ført opp etter kostmetoden, slik at aksjene er balanseført til opprinnelig kostpris med fradrag for utdelinger fra underliggende selskaper som representerer tilbakebetaling av kostpris på aksjene i selskapet.

Firma	Anskaffelseskost	Utbytte utbetalt 2023	Eier- og stemmeandel
Odd Ingebrigtsen AS	12 000 000		40,9%
Bråholmen Eiendom AS	2 860 000	1 287 236	23,4%
<i>Tilbakebetalt overkurs</i>	<i>-468 086</i>		
Braa AS	50 000		3,7%
Sør Elektrohandel AS	20 000		20%
Totalt	17 391 914	1 287 236	

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	8 843	622 591

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	200 000	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



SØR-INGE INVEST AS
915 593 755

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 010 000	5 010 709	3 000 000	8 532 695	18 553 404
Årsresultat	0	0	0	1 305 831	1 305 831
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	3 000 000	0	0	0	3 000 000
Andre endringer	0	0	-3 000 000	0	-3 000 000
Egenkapital 31.12.2023	5 010 000	5 010 709	0	8 838 526	18 859 235

Mer om egenkapital

Andre endringer gjelder ikke-registrert kapitalforhøyelse pr. 31.12.2022 som er registrert i 2023.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	1 305 831	1 021 164
Permanente forskjeller	-1 248 619	-1 012 754
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-10 000	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-47 212	-8 410
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-62 449	-15 237	-47 212
Kortsiktig gjeld	-10 000	0	-10 000
Andel skattepliktig avsatt utbytte	18 412	0	18 412
Netto forskjeller	-54 037	-15 237	-38 800
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	54 037	15 237	38 800
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



SØR-INGE INVEST AS
915 593 755

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-11 269	-12 905
Sum driftskostnader		-11 269	-12 905
Driftsresultat		-11 269	-12 905
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	1 287 236	1 082 040
Annen renteinntekt		29 864	0
Sum finansinntekter		1 317 100	1 082 040
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-47 971
Sum finanskostnader		0	-47 971
Netto finans		1 317 100	1 034 069
Resultat før skattekostnad		1 305 831	1 021 164
Årsresultat		1 305 831	1 021 164
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 500 000
Annen egenkapital		305 831	-478 836
Sum overføringer		1 305 831	1 021 164



SØR-INGE INVEST AS
915 593 755

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	3 000 000	0
Lån til foretak i samme konsern	3	200 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	14 391 914	14 391 914
Investeringer i aksjer og andeler		70 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 661 914	14 441 914
Sum anleggsmidler		17 661 914	14 441 914
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	8 843	622 591
Sum fordringer		8 843	622 591
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 206 754	3 522 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 206 754	3 522 824
Sum omløpsmidler		1 215 597	4 145 415
SUM EIENDELER		18 877 511	18 587 329



SØR-INGE INVEST AS
915 593 755

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	5 010 000	2 010 000
Overkurs	4	5 010 709	5 010 709
Annen innskutt egenkapital	4	0	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 020 709	10 020 709
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 838 526	8 532 695
Sum opptjent egenkapital		8 838 526	8 532 695
Sum egenkapital		18 859 235	18 553 404
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 276	23 925
Annen kortsiktig gjeld		0	10 000
Sum kortsiktig gjeld		18 276	33 925
Sum gjeld		18 276	33 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 877 511	18 587 329

Namsos, 31.05.2024

Even Sørflaten
styrets leder

Ove Ingebrigtsen
styremedlem / daglig leder

 BankID Signing
Even Sørflaten
2024-05-31

 BankID Signing
Ove Ingebrigtsen
2024-05-31



SØR-INGE INVEST AS
915 593 755

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SØR-INGE INVEST AS
915 593 755

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap

Selskapet stiftet datterselskapet Havnegata 6 Holding AS i 2023. Datterselskapet har kontorsted Namsos. Balanseført verdi er ført opp etter kostmetoden, slik at aksjene er balanseført til opprinnelig kostpris med fradrag for utdelinger fra underliggende selskap som representerer tilbakebetaling av kostpris på aksjene i selskapet.

Firma	Anskaffelseskost	Utbytte utbetalt 2023	Eier- og stemmeandel
Havnegata 6 Holding AS	3 000 000	0	100%

Tilknyttede selskap

De tilknyttede selskapene har kontorsted Namsos. Balanseført verdi er ført opp etter kostmetoden, slik at aksjene er balanseført til opprinnelig kostpris med fradrag for utdelinger fra underliggende selskaper som representerer tilbakebetaling av kostpris på aksjene i selskapet.

Firma	Anskaffelseskost	Utbytte utbetalt 2023	Eier- og stemmeandel
Odd Ingebrigtsen AS	12 000 000		40,9%
Bråholmen Eiendom AS	2 860 000	1 287 236	23,4%
<i>Tilbakebetalt overkurs</i>	<i>-468 086</i>		
Braa AS	50 000		3,7%
Sør Elektrohandel AS	20 000		20%
Totalt	17 391 914	1 287 236	

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	8 843	622 591

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	200 000	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



SØR-INGE INVEST AS
915 593 755

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 010 000	5 010 709	3 000 000	8 532 695	18 553 404
Årsresultat	0	0	0	1 305 831	1 305 831
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	3 000 000	0	0	0	3 000 000
Andre endringer	0	0	-3 000 000	0	-3 000 000
Egenkapital 31.12.2023	5 010 000	5 010 709	0	8 838 526	18 859 235

Mer om egenkapital

Andre endringer gjelder ikke-registrert kapitalforhøyelse pr. 31.12.2022 som er registrert i 2023.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	1 305 831	1 021 164
Permanente forskjeller	-1 248 619	-1 012 754
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-10 000	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-47 212	-8 410
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-62 449	-15 237	-47 212
Kortsiktig gjeld	-10 000	0	-10 000
Andel skattepliktig avsatt utbytte	18 412	0	18 412
Netto forskjeller	-54 037	-15 237	-38 800
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	54 037	15 237	38 800
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0