



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 154 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Nesttunvegen 94
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aksel Reinholdtsen Innvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 659 620	16 327 886
Annen driftsinntekt		162 030	214 401
Sum inntekter		9 821 649	16 542 287
Kostnader			
Varekostnad		2 594 687	3 958 794
Lønnskostnad	1	4 986 116	7 999 387
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 050	82 900
Annen driftskostnad		2 535 272	3 553 126
Sum kostnader		10 181 124	15 594 207
Driftsresultat		-359 475	948 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93 490	26 397
Annen finansinntekt		105	140
Sum finansinntekter		93 595	26 537
Annen rentekostnad		187 633	183 531
Sum finanskostnader		187 633	183 531
Netto finans		-94 038	-156 994
Ordinært resultat før skattekostnad		-453 513	791 086
Skattekostnad på resultat		-99 773	174 177
Ordinært resultat etter skattekostnad		-353 740	616 909
Årsresultat		-353 740	616 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-353 740	616 909
Totalresultat		-353 740	616 909
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte		600 000	986 465
Overført fra annen egenkapital		-953 740	-369 556
Sum overføringer og disponeringer		-353 740	616 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		100 007	234
Sum immaterielle eiendeler		100 007	234
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	103 009	83 067
Sum varige driftsmidler		103 009	83 067
Sum anleggsmidler		203 016	83 301
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 706	13 061
Andre kortsiktige fordringer	4	929 417	451 988
Meglers tilgodehavende	5	6 560	408 666
Konsernfordringer	3, 3		36 850
Sum fordringer		938 683	910 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		464 254	2 765 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		464 254	2 765 646
Sum omløpsmidler		1 402 937	3 676 212
SUM EIENDELER		1 605 953	3 759 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Vedtatt ikke registrert kapitalforhøyelse	7	400 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-23 570	-23 570
Sum innskutt egenkapital		476 430	76 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-336 831	616 909
Sum opptjent egenkapital		-336 831	616 909
Sum egenkapital	7	139 599	693 339
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	522 357	655 024
Betalbar skatt			178 272
Skyldig offentlige avgifter		269 197	739 992
Kortsiktig konserngjeld	3	500	1 400
Annen kortsiktig gjeld		674 300	1 491 485
Sum kortsiktig gjeld		1 466 354	3 066 174
Sum gjeld		1 466 354	3 066 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 605 953	3 759 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 578805

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 154 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Nesttunvegen 94
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aksel Reinholdtsen Innvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 154 619
FANA EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 659 620	16 327 886
Annen driftsinntekt		162 030	214 401
Sum inntekter		9 821 649	16 542 287
Kostnader			
Varekostnad		2 594 687	3 958 794
Lønnskostnad	1	4 986 116	7 999 387
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 050	82 900
Annen driftskostnad		2 535 272	3 553 126
Sum kostnader		10 181 124	15 594 207
Driftsresultat		-359 475	948 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93 490	26 397
Annen finansinntekt		105	140
Sum finansinntekter		93 595	26 537
Annen rentekostnad		187 633	183 531
Sum finanskostnader		187 633	183 531
Netto finans		-94 038	-156 994
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-453 513	791 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		-353 740	616 909
Årsresultat		-353 740	616 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-353 740	616 909
Totalresultat		-353 740	616 909
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	986 465
Overført fra annen egenkapital		-953 740	-369 556
Sum overføringer og disponeringer		-353 740	616 909



Organisasjonsnr: 922 154 619
FANA EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 100 007 234
Sum immaterielle eiendeler 100 007 234

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 2 103 009 83 067
Sum varige driftsmidler 103 009 83 067

Sum anleggsmidler 203 016 83 301

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 706 13 061
Andre kortsiktige
fordringer 4 929 417 451 988
Meglernes tilgodehavende 5 6 560 408 666
Konsernfordringer 3, 3 36 850
Sum fordringer 938 683 910 565

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 464 254 2 765 646
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 464 254 2 765 646

Sum omløpsmidler 1 402 937 3 676 212

SUM EIENDELER 1 605 953 3 759 513

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 100 000 100 000
Vedtatt ikke registrert
kapitalforhøyelse 7 400 000
Beholdning av egne aksjer 6
Annen innskutt egenkapital -23 570 -23 570
Sum innskutt egenkapital 476 430 76 430

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	-336 831	616 909
Sum opptjent egenkapital		-336 831	616 909
Sum egenkapital	7	139 599	693 339
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	522 357	655 024
Betalbar skatt			178 272
Skyldig offentlige avgifter		269 197	739 992
Kortsiktig konserngjeld	3	500	1 400
Annen kortsiktig gjeld		674 300	1 491 485
Sum kortsiktig gjeld		1 466 354	3 066 174
Sum gjeld		1 466 354	3 066 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 605 953	3 759 513



Organisasjonsnr: 922 154 619
FANA EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Fana Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 154 619



Resultatregnskap

Fana Eiendomsmegling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		9 659 620	16 327 886
Annen driftsinntekt		162 030	214 401
Sum driftsinntekter		9 821 649	16 542 287
Varekostnad		2 594 687	3 958 794
Lønnskostnad	1	4 986 116	7 999 387
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 050	82 900
Annen driftskostnad		2 535 272	3 553 126
Sum driftskostnader		10 181 124	15 594 207
Driftsresultat		-359 475	948 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93 490	26 397
Annen finansinntekt		105	140
Annen rentekostnad		187 633	183 531
Resultat av finansposter		-94 038	-156 994
Resultat før skattekostnad		-453 513	791 086
Skattekostnad på resultat		-99 773	174 177
Resultat		-353 740	616 909
Årsresultat		-353 740	616 909
Overføringer			
Tilleggsutbytte		600 000	986 465
Overført fra annen egenkapital		953 740	369 556
Sum overføringer		-353 740	616 909



Balanse

Fana Eiendomsmegling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		100 007	234
Sum immaterielle eiendeler		100 007	234
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	103 009	83 067
Sum varige driftsmidler		103 009	83 067
Sum anleggsmidler		203 016	83 301
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 706	13 061
Andre kortsiktige fordringer	4	929 417	451 988
Meglers tilgodehavende	5	6 560	408 666
Konsernfordringer	3	0	36 850
Sum fordringer		938 683	910 565
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		464 254	2 765 646
Sum omløpsmidler		1 402 937	3 676 212
Sum eiendeler		1 605 953	3 759 513



Balanse

Fana Eiendomsmegling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Vedtatt ikke registrert kapitalforhøyelse	7	400 000	0
Annen innskutt egenkapital		-23 570	-23 570
Sum innskutt egenkapital		476 430	76 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-336 831	616 909
Sum opptjent egenkapital		-336 831	616 909
Sum egenkapital	7	139 599	693 339
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	522 357	655 024
Betalbar skatt		0	178 272
Skyldig offentlige avgifter		269 197	739 992
Konserngjeld	3	500	1 400
Annen kortsiktig gjeld		674 300	1 491 485
Sum kortsiktig gjeld		1 466 354	3 066 174
Sum gjeld		1 466 354	3 066 174
Sum egenkapital og gjeld		1 605 953	3 759 513

05.04.2024

Styret i Fana Eiendomsmegling AS

Tommy Kaland
styreleder

Petter Krantz
styremedlem

Aksel Reinholdtsen Innvær
daglig leder



Noter Fana Eiendomsmegling AS

922 154 619

Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap for eiendomsmeglere.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for meglertjenester. Med leveringstidspunktet menes tidspunktet for overgang av risiko og kontroll knyttet til den leverte tjenesten. Kostnader medtas etter sammenstillingstidspunktet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Klientmidler

Selskapet har klientmidler på særskilte bankkonti i tråd med kravene som følger av lov og forskrift om eiendomsmegling. Dersom midlene inntil nå er på konto for klientmidler overstiger klientansvaret (klientgjeld), er det overskytende foretakets eiendel og er regnskapsført i foretakets balanse som meglers tilgodehavende.



Noter Fana Eiendomsmegling AS

922 154 619

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	3 946 164	6 034 015
Arbeidsgiveravgift	655 317	926 622
Pensjonskostnader	156 897	264 448
Andre ytelser	227 739	774 302
Sum	4 986 116	7 999 387

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	366 688	366 688
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	84 992	84 992
= Anskaffelseskost 31.12.23	451 680	451 680
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	348 672	348 672
= Bokført verdi 31.12.23	103 008	103 008
Årets ordinære avskrivninger	65 051	65 051
Økonomisk levetid	4-5 år	

Note 3 Konsernmellomværende og annen gjeld

	2023	2022
Kundefordringer	0	0
Leverandørgjeld	-239 273	-277 188
Annen kortsiktig gjeld	-500	-1 400
Annen kortsiktig fordring	0	36 850
Sum	-239 773	-241 738



Noter Fana Eiendomsmegling AS

922 154 619

Note 4 Andre kortsiktige fordringer

	2023	2022
Forskuddsbetalte markeds- og oppdragskostnader*.	334 201	294 386
Andre forskuddsbetalte kostnader	564 511	157 602
Tilgode merverdiavgift	30 705	0
Sum kortsiktige fordringer	929 417	451 988

*Kostnader som påløper på oppdragene før salg balanseføres og sammenstilles med salgsinntektene i den periode salget skjer. I den grad et oppdrag blir trukket resultatføres påløpte kostnader i den perioden oppdraget trekkes.

Note 5 - Meglers tilgodehavende

	2023	2022
Klientinnskudd bank	298 529	12 972 699
Reelt klientansvar	-291 970	-12 564 033
Meglers tilgodehavende	6 560	408 666

Innestående på konto for klientmidler overstiger klientansvaret fordi megler har krav på provisjon og utleggsrefusjoner på oppdrag hvor overtakelse eller oppgjør ikke har funnet sted pr. 31.12.23



Noter Fana Eiendomsmegling AS

922 154 619

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fana Eiendomsmegling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	5,0	500 000
Sum	100 000		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kaland & Partners Holding AS	85 000	85,0	85,0
Aksel Reinholdtsen Innvær	10 000	10,0	10,0
Gunnlaugsson-Gravdal Holding AS	5 000	5,0	5,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Aksel Reinholdtsen Innvær	daglig leder	10 000
Totalt antall aksjer		10 000

Selskapet inngår i konsernet EGD Holding AS, Sydnesplass 1, 5007 Bergen

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	-23 570	616 909	693 339
Årets resultat			-353 740	-353 740
Tilleggsutbytte			-600 000	-600 000
Kapitalforhøyelse	400 000			400 000
Pr 31.12.2023	500 000	-23 570	-336 831	139 599

Den 4.12.2023 er det vedtatt en kapitalforhøyelse på kr. 400 000. Den er registrert i foretaksregisteret 3.01.2024

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. 353 740 etter skatt, mot et overskudd på kr. 616 909 i 2022. Morselskapet Kaland & Partners Holding AS har avgitt en garanti om å tilføre tilstrekkelig likviditet, slik at selskapet kan innfri sine forpliktelser etter hvert som de forfaller. Fordringen som morselskapet får på selskapet vil stå tilbake for eksterne kreditorers krav.

Selskapet er i ferd med å bygge seg opp en god portefølje av nye oppdrag, og dette i kombinasjon med forventet utvikling i markedet tilsier en resultatforbedring i året som kommer.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Til generalforsamlingen i Fana Eiendomsmegling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fana Eiendomsmegling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 5. april 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Sturle Døsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Døsen, Sturle	BANKID	2024-04-17 10:34

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.