



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 300 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COOP MIDT-NORGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 9
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Brovoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter	1,2	0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		0	0
Sum kostnader	1,2	0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	1 945	3 746
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		1 945	3 746
Annen rentekostnad		6	2
Sum finanskostnader		6	2
Netto finans		1 939	3 744
Ordinært resultat før skattekostnad		1 939	3 744
Skattekostnad på ordinært resultat	4	428	824
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 511	2 920
Årsresultat		1 511	2 920
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 511	2 920
Sum overføringer og disponeringer		1 511	2 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Maskiner og anlegg		0	0
Skip, rigger, fly og lignende		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer		0	0
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	214 989	213 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 989	213 044
Sum omløpsmidler		214 989	213 044
SUM EIENDELER	1,2,3	214 989	213 044

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 190	9 679
Sum opptjent egenkapital		11 190	9 679
Sum egenkapital	1,2,3	211 190	209 679
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	3 722	3 294
Annen kortsiktig gjeld		77	71
Sum kortsiktig gjeld		3 799	3 365
Sum gjeld		3 799	3 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		214 989	213 044



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 890666

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 300 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COOP MIDT-NORGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 9
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Brovoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 915 300 219
COOP MIDT-NORGE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter	1, 2	0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		0	0
Sum kostnader	1, 2	0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	1 945	3 746
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		1 945	3 746
Annen rentekostnad		6	2
Sum finanskostnader		6	2
Netto finans		1 939	3 744
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	428	824
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 511	2 920
Årsresultat		1 511	2 920
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 511	2 920
Sum overføringer og disponeringer		1 511	2 920



Organisasjonsnr: 915 300 219
COOP MIDT-NORGE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Maskiner og anlegg		0	0
Skip, rigger, fly og lignende		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0

Sum anleggsmidler

	0	0
--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer		0	0
Sum varer		0	0

Fordringer

Kundefordringer		0	0
Andre fordringer		0	0
Sum fordringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	214 989	213 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 989	213 044

Sum omløpsmidler

	214 989	213 044
--	---------	---------

SUM EIENDELER	1, 2, 3	214 989	213 044
----------------------	----------------	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		11 190	9 679
-------------------	--	--------	-------



Sum opptjent egenkapital		11 190	9 679
Sum egenkapital	1,2,3	211 190	209 679
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	3 722	3 294
Annen kortsiktig gjeld		77	71
Sum kortsiktig gjeld		3 799	3 365
Sum gjeld		3 799	3 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		214 989	213 044



Organisasjonsnr: 915 300 219
COOP MIDT-NORGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1 - Regnskapsprinsipper og sammenligningstall Årsregnskapet til Coop Midt-Norge Eiendom AS er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslovgivning og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter og andre driftsinntekter Salgsinntekter presenteres etter fradrag for rabatter og merverdiavgift og resultatføres ved leveringstidspunktet. Andre driftsinntekter resultatføres på opptjeningstidspunktet. Klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varige driftsmidler Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved varig verdifall. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over antatt økonomisk levetid. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatter (22 %) og eventuell endring i utsatt skatt. Eventuell utsatt skatt pr 31. desember er beregnet til 22 % av endring i midlertidige forskjeller som eksisterer mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier pr 31. desember. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er forskjeller oppstått

Note

1

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

4

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Betalbar skatt	Årets	Fjorårets
	428.00	824.00

Skattepliktig inntekt



<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1939.00	3744.00

Betalbar skatt i balansen



Coop Midt-Norge Eiendom AS

Org.nr 915 300 219

RESULTATREGNSKAP

	Noter	2020	2019
Salgsinntekter		0	0
Andre driftsinntekter		0	0
Sum driftsinntekter	1,2	0	0
Varekostnad		0	0
Lønn og andre personalkostnader		0	0
Avskrivninger		0	0
Andre driftskostnader		0	0
Sum driftskostnader	1,2	0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter	3	1 945	3 746
Finanskostnader		6	2
Netto finansresultat		1 939	3 744
Resultat før skattekostnad		1 939	3 744
Skattekostnad	4	428	824
ÅRSRESULTAT		1 511	2 920
Disponeringer og overføringer:			
Overført til annen egenkapital		1 511	2 920
Sum disponeringer og overføringer		1 511	2 920



Coop Midt-Norge Eiendom AS

Org.nr 915 300 219

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER	Note	31.12.2020	31.12.2019
Varige driftsmidler			
Ingen		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0

OMLØPSMIDLER

Bankinnskudd	3	214 989	213 044
Fordringer		0	0
Sum omløpsmidler		214 989	213 044

SUM EIENDELER	1,2,3	214 989	213 044
----------------------	--------------	----------------	----------------

EGENKAPITAL OG GJELD

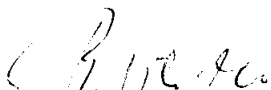
	Note		
EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Annen egenkapital		11 190	9 679
Sum egenkapital	1,2,3	211 190	209 679


GJELD

Betalbar skatt	4	3 722	3 294
Annen kortsiktig gjeld		77	71
Sum kortsiktig gjeld		3 799	3 365

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1,2,3	214 989	213 044
---------------------------------	--------------	----------------	----------------

Trondheim, 23. februar 2021


Bjørn Vik-Mo
Styreleder


Rune Brovoll
Styremedlem



NOTER TIL RESULTATREGNSKAP OG BALANSE

Note 1 - Regnskapsprinsipper og sammenligningstall

Årsregnskapet til Coop Midt-Norge Eiendom AS er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslovgivning og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og andre driftsinntekter

Salgsinntekter presenteres etter fradrag for rabatter og merverdiavgift og resultatføres ved leveringstidspunktet. Andre driftsinntekter resultatføres på opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved varig verdifall. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatter (22 %) og eventuell endring i utsatt skatt. Eventuell utsatt skatt pr 31. desember er beregnet til 22 % av endring i midlertidige forskjeller som eksisterer mellom skattemessig og regnskapsmessige verdier pr 31. desember. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er forskjeller oppstått i én periode som reverseres i en senere periode.

Note 2 - Virksomhet

Selskapet har ikke hatt noen virksomhet og dermed hverken driftsinntekter og driftskostnader i 2020 etter stiftelsen 21. april 2015. Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Finansinntekter

Selskapet har kun 1 bankkonto (opprinnelig innskutt aksjekapital). Renteinntektene i 2020 er på kr 1 945,-.

Note 4 - Skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad:	1 939	3 744
Endringer mellom regnskap og skatt	6	
Skattepliktig resultat	1 945	3 744
Betalbar skatt (22 %)	428	824
For lite avsatt skatt i fjor	0	0
Skattekostnad	428	824

Forskjeller mellom regnskap og skatt:

Ingen poster

Betalbar skatt i balansen:	3 722	3 294
----------------------------	-------	-------



PROTOKOLL

Trondheim, 20.04.2021

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Coop Midt-Norge Eiendom AS

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Coop Midt-Norge Eiendom AS avholdt i Coop Midt-Norges lokaler i Haakon VII's gt. 9, 7005 Trondheim, 20.04.2021 kl 15:30.

Saksliste:

1. Valg av møteleder og referent.

Vedtak: Bjørn Vik-Mo ble valgt til møteleder og Rune Brovoll som referent

2. Valg av 2 personer til å underskrive protokollen.

Vedtak: Bjørn Vik-Mo og Rune Brovoll ble valgt til å underskrive protokollen.

3. Årsregnskap for 2020 hvor overskuddet foreslås overført til annen egenkapital, samt revisors beretning.

Vedtak: Generalforsamlingen godkjente det fremlagte årsregnskap som viser et overskudd etter skatt på kr. 1511. Overskuddet overføres til annen egenkapital.

4. Fastsettelse av styremedlemmers godtgjørelse.

Vedtak: Styreleder, styre- og varamedlemmers godtgjørelse ble fastsatt til kr 0,- pr år.

Trondheim, 20.04.2021

For Coop Midt-Norge Eigedom AS

Bjørn Vik-Mo
Styreleder

Rune Brovoll