



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 850 156  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRDEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Idrettsveien 9  
1400 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Skogholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		844 713	880 665
Fakturerte felleskostnader		336 179	346 502
Annen driftsinntekt		39 021	30 000
Reversering tidligere nedskrivning	2		
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 219 914</b>	<b>1 257 167</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 021	
Lønnskostnad	3	58 074	57 686
Avskrivning av driftsmidler	2	98 900	98 900
Annen driftskostnad		503 970	519 090
<b>Sum kostnader</b>		<b>664 965</b>	<b>675 677</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>554 948</b>	<b>581 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95 271	65 754
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 271</b>	<b>65 754</b>
Annen rentekostnad		2 528	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 528</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>92 743</b>	<b>65 754</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>647 691</b>	<b>647 244</b>
Skattekostnad	4	143 048	142 249
<b>Årsresultat</b>		<b>504 643</b>	<b>504 995</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>504 643</b>	<b>504 995</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>504 643</b>	<b>504 995</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Avsatt til annen egenkapital		504 643	504 995
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>504 643</b>	<b>504 995</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 925 347	11 024 247
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 925 347</b>	<b>11 024 247</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 925 347</b>	<b>11 024 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 500	19 500
Andre kortsiktige fordringer		6 783	42 543
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 283</b>	<b>62 043</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 544 664	2 040 171
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 544 664</b>	<b>2 040 171</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 610 947</b>	<b>2 102 214</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 536 294</b>	<b>13 126 461</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	3 000 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		814 151	814 151
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 314 151</b>	<b>6 314 151</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 143 091	5 638 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 143 091</b>	<b>5 638 448</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>12 457 242</b>	<b>11 952 599</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	723 862	721 660
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>723 862</b>	<b>721 660</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>723 862</b>	<b>721 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 719	158 835
Betalbar skatt	4	140 846	122 306
Skattetrekk og andre trekk		40 623	25 076
Annen kortsiktig gjeld		151 002	145 985
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>355 190</b>	<b>452 202</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 079 052</b>	<b>1 173 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 536 294</b>	<b>13 126 461</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 314528

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 947 850 156  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRDEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Idrettsveien 9  
1400 SKI

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Skogholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.02.2026



Organisasjonsnr: 947 850 156  
SENTRUMSGÅRDEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		844 713	880 665
Fakturerte felleskostnader		336 179	346 502
Annen driftsinntekt		39 021	30 000
Reversering tidligere nedskrivning	2		
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 219 914</b>	<b>1 257 167</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 021	
Lønnskostnad	3	58 074	57 686
Avskrivning av driftsmidler	2	98 900	98 900
Annen driftskostnad		503 970	519 090
<b>Sum kostnader</b>		<b>664 965</b>	<b>675 677</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>554 948</b>	<b>581 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95 271	65 754
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 271</b>	<b>65 754</b>
Annen rentekostnad		2 528	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 528</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>92 743</b>	<b>65 754</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>647 691</b>	<b>647 244</b>
Skattekostnad	4	143 048	142 249
<b>Årsresultat</b>		<b>504 643</b>	<b>504 995</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>504 643</b>	<b>504 995</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>504 643</b>	<b>504 995</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		504 643	504 995
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>504 643</b>	<b>504 995</b>



Organisasjonsnr: 947 850 156  
SENTRUMSGÅRDEN EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 925 347	11 024 247
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 925 347</b>	<b>11 024 247</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 925 347</b>	<b>11 024 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 500	19 500
Andre kortsiktige fordringer		6 783	42 543
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 283</b>	<b>62 043</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 544 664	2 040 171
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 544 664</b>	<b>2 040 171</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 610 947</b>	<b>2 102 214</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 536 294</b>	<b>13 126 461</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	3 000 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		814 151	814 151
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 314 151</b>	<b>6 314 151</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 143 091	5 638 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 143 091</b>	<b>5 638 448</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>12 457 242</b>	<b>11 952 599</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	723 862	721 660
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>723 862</b>	<b>721 660</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>723 862</b>	<b>721 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 719	158 835
Betalbar skatt	4	140 846	122 306
Skattetrekk og andre trekk		40 623	25 076
Annen kortsiktig gjeld		151 002	145 985
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>355 190</b>	<b>452 202</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 079 052</b>	<b>1 173 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 536 294</b>	<b>13 126 461</b>



Organisasjonsnr: 947 850 156  
SENTRUMSGÅRDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2025

## Sentrumsgården Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 947 850 156



### Resultatregnskap

Sentrumsgården Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter		844 713	880 665
Fakturerte felleskostnader		336 179	346 502
Annen driftsinntekt		39 021	30 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 219 914</b>	<b>1 257 167</b>
Varekostnad		4 021	0
Lønnskostnad	3	58 074	57 686
Avskrivning av driftsmidler	2	98 900	98 900
Annen driftskostnad		503 970	519 090
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>664 965</b>	<b>675 677</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>554 948</b>	<b>581 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		95 271	65 754
Rentekostnader		2 528	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>92 743</b>	<b>65 754</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>647 691</b>	<b>647 244</b>
Skattekostnad	4	143 048	142 249
<b>Arsresultat</b>		<b>504 643</b>	<b>504 995</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		504 643	504 995
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>504 643</b>	<b>504 995</b>



## Balanse

Sentrumsgården Eiendom AS

Eiendeler 31.12	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 925 347	11 024 247
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 925 347</b>	<b>11 024 247</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 925 347</b>	<b>11 024 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 500	19 500
Andre kortsiktige fordringer		6 783	42 543
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 283</b>	<b>62 043</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>2 544 664</b>	<b>2 040 171</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 610 947</b>	<b>2 102 214</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 536 294</b>	<b>13 126 461</b>



**Balanse**

Sentrumsgården Eiendom AS

<b>Egenkapital og gjeld 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	3 000 000	3 000 000
Overkurs		2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		814 151	814 151
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 314 151</b>	<b>6 314 151</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 143 091	5 638 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 143 091</b>	<b>5 638 448</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>12 457 242</b>	<b>11 952 599</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	723 862	721 660
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>723 862</b>	<b>721 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 719	158 835
Betalbar skatt	4	140 846	122 306
Skattetrekk og andre trekk		40 623	25 076
Annen kortsiktig gjeld		151 002	145 985
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>355 190</b>	<b>452 202</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>13 536 294</b>	<b>13 126 461</b>

Ski, 02.02.2026

Styret i Sentrumsgården Eiendom AS

  
\_\_\_\_\_  
Harald Skogholt  
styreleder

  
\_\_\_\_\_  
Thor Idar Pedersen  
styremedlem



## Sentrumsgården Eiendom AS

NOTER 2025

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet er utleie av eiendom, og selskapet er registrert i Nordre Follo kommune.

Eiendommen er beliggende i Indre Østfold kommune.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

- Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygg	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	645 045	9 928 376	2 820 002	13 393 423
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2025	645 045	9 928 376	2 820 002	13 393 423
Akk. avskrivninger 31.12.2025	0	2 468 076	0	2 468 076
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>645 045</b>	<b>7 460 300</b>	<b>2 820 002</b>	<b>10 925 347</b>
Årets avskrivninger		98 900	0	98 900



## Sentrumsgården Eiendom AS

NOTER 2025

### Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	41 405	41 142
Arbeidsgiveravgift	5 838	5 801
Andre ytelser	10 831	10 743
<b>Sum</b>	<b>58 074</b>	<b>57 686</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk	0,1	0,1
--------------------------------	-----	-----

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	140 846	122 306
Endring i utsatt skatt	2 202	19 943
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>143 048</b>	<b>142 249</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	647 691	647 244
Permanente forskjeller	2 528	-654
Endring i midlertidige forskjeller	-10 010	-1 749 753
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-50 962
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>640 209</b>	<b>-1 154 125</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	140 846	122 306
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>140 846</b>	<b>122 306</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	3 290 283	3 252 127	-38 156
Gevinst – og tapskonto	0	28 147	28 147
<b>Sum</b>	<b>3 290 283</b>	<b>3 280 274</b>	<b>-10 010</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 290 283</b>	<b>3 280 274</b>	<b>-10 010</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>723 862</b>	<b>721 660</b>	<b>-2 202</b>



## Sentrumsgården Eiendom AS

NOTER 2025

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt EK</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 31.12.2024	3 000 000	2 500 000	814 151	5 638 448	11 952 599
Årets resultat	0	0	0	504 643	504 643
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>3 000 000</b>	<b>2 500 000</b>	<b>814 151</b>	<b>6 143 091</b>	<b>12 457 242</b>

### Note 6 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet leier ut arealer til søsterselskapet Pedersen & Skogholt Regnskap AS. Leieinntekter for 2025 (eksklusive felleskostnader) utgjør kr. 223 080.

Andre selskaper i konsernet har utført regnskapstjenester for Sentrumsgården Eiendom AS. Det er i 2025 kostnadsført kr. 49 459.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sentrumsgården Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	50	60 000,0	3 000 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>3 000 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Pedersen & Skogholt Holding AS	50	100,0	100,0