



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 303 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Håndverksveien 2
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Høybjerg Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			144 227
Sum inntekter			144 227
Kostnader			
Varekostnad			98 601
Lønnskostnad	2		164
Annen driftskostnad	2		31 590
Sum kostnader			130 354
Driftsresultat			13 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad			20
Sum finanskostnader			20
Netto finans			-19
Ordinært resultat før skattekostnad		0	13 853
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	13 853
Årsresultat	4	0	13 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser			13 853
Totalresultat			13 853
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			13 853
Sum overføringer og disponeringer			13 853



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		700	700
Sum varige driftsmidler		700	700
Sum anleggsmidler		700	700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 179 714	1 179 714
Andre kortsiktige fordringer		525 895	525 895
Sum fordringer		1 705 609	1 705 609
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-594	-594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-594	-594
Sum omløpsmidler		1 705 015	1 705 015
SUM EIENDELER		1 705 715	1 705 715
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		33 916	33 916
Sum opptjent egenkapital		-33 916	-33 916
Sum egenkapital	4	-3 916	-3 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		863 752	863 752
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		102 986	102 986
Annen kortsiktig gjeld		742 893	742 893
Sum kortsiktig gjeld		1 709 631	1 709 631
Sum gjeld		1 709 631	1 709 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 705 715	1 705 715



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 706386

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 303 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Håndverksveien 2
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Højbjerg Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023



Organisasjonsnr: 912 303 330
INO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			144 227
Sum inntekter			144 227
Kostnader			
Varekostnad			98 601
Lønnskostnad	2		164
Annen driftskostnad	2		31 590
Sum kostnader			130 354
Driftsresultat			13 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad			20
Sum finanskostnader			20
Netto finans			-19
Ordinært resultat før skattekostnad		0	13 853
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	13 853
Årsresultat	4	0	13 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser			13 853
Totalresultat			13 853
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			13 853
Sum overføringer og disponeringer			13 853



Organisasjonsnr: 912 303 330
INO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

Sum varige driftsmidler 700 700

Sum anleggsmidler 700 700

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 179 714 1 179 714

Andre kortsiktige fordringer 525 895 525 895

Sum fordringer 1 705 609 1 705 609

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende -594 -594

Sum omløpsmidler 1 705 015 1 705 015

SUM EIENDELER 1 705 715 1 705 715

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 33 916 33 916

Sum opptjent egenkapital -33 916 -33 916

Sum egenkapital 4 -3 916 -3 916

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	863 752	863 752
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	102 986	102 986
Annen kortsiktig gjeld	742 893	742 893
Sum kortsiktig gjeld	1 709 631	1 709 631
Sum gjeld	1 709 631	1 709 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 705 715	1 705 715



Organisasjonsnr: 912 303 330
INO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

INO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	144 227
Sum driftsinntekter		0	144 227
Varekostnad		0	98 601
Lønnskostnad	2	0	164
Annen driftskostnad	2	0	31 590
Sum driftskostnader		0	130 354
Driftsresultat		0	13 873
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		0	20
Resultat av finansposter		0	-19
Resultat før skattekostnad		0	13 853
Resultat		0	13 853
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	0	13 853
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	13 853
Sum overføringer		0	13 853



BALANSE

INO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		700	700
Sum varige driftsmidler		700	700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		700	700
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 179 714	1 179 714
Andre kortsiktige fordringer		525 895	525 895
Sum fordringer		1 705 609	1 705 609
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-594	-594
Sum omløpsmidler		1 705 015	1 705 015
Sum eiendeler		1 705 715	1 705 715

INO EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

INO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-33 916	-33 916
Sum opptjent egenkapital		-33 916	-33 916
Sum egenkapital	4	-3 916	-3 916
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		863 752	863 752
Skyldig offentlige avgifter		102 986	102 986
Annen kortsiktig gjeld		742 893	742 893
Sum kortsiktig gjeld		1 709 631	1 709 631
Sum gjeld		1 709 631	1 709 631
Sum egenkapital og gjeld		1 705 715	1 705 715

Langhus, 24.06.2023
Styret i Ino Eiendom AS

Jørgen Højbjerg Jørgensen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Andre ytelser	0	164
Sum	0	164

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Selskapet oppfyller krav til fravalg av revisjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	13 853
Permanente forskjeller	0	0



Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 853
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	700	700	0
Sum	700	700	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-271 427	-271 427	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	270 727	270 727	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-33 916	0	0	-3 916
Pr 31.12.2022	30 000	-33 916	0	0	-3 916

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INOVENTIO EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bror Remi Steinsrud	30	100,0	100,0