



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 578 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST. HALVARDSGATE 1 AS
Forretningsadresse: c/o Xeilon AS
Karenslyst allé 53
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Harald Nylænde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 044	5 069
Sum kostnader		1 044	5 069
Driftsresultat		-1 044	-5 069
Netto finans			
Annen rentekostnad			74
Sum finanskostnader			74
Netto finans			-74
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 044	-5 142
Skattekostnad på ordinært resultat		-230	-1 131
Ordinært resultat etter skattekostnad		-814	-4 011
Årsresultat		-814	-4 011
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-814	-4 011
Totalresultat		-814	-4 011
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-814	-4 011
Sum overføringer og disponeringer		-814	-4 011



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		230	
Sum immaterielle eiendeler		230	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 230	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			5 141
Sum fordringer			5 141
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			359
Sum omløpsmidler		0	5 500
SUM EIENDELER		2 000 230	2 005 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		814	
Sum opptjent egenkapital		-814	
Sum egenkapital		29 186	30 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 971 044	1 975 500
Sum kortsiktig gjeld		1 971 044	1 975 500
Sum gjeld		1 971 044	1 975 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 000 230	2 005 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 124888

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 578 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST. HALVARDSGATE 1 AS
Forretningsadresse: c/o Xeilon AS
Karenslyst allé 53
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Harald Nylønde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 813 578 662
ST. HALVARDSGATE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 044	5 069
Sum kostnader		1 044	5 069
Driftsresultat		-1 044	-5 069
Annen rentekostnad			74
Sum finanskostnader			74
Netto finans			-74
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 044	-5 142
Skattekostnad på ordinært resultat		-230	-1 131
Ordinært resultat etter skattekostnad		-814	-4 011
Årsresultat		-814	-4 011
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-814	-4 011
Totalresultat		-814	-4 011
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-814	-4 011
Sum overføringer og disponeringer		-814	-4 011



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 971 044	1 975 500
Sum kortsiktig gjeld	1 971 044	1 975 500
Sum gjeld	1 971 044	1 975 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 000 230	2 005 500



Organisasjonsnr: 813 578 662
ST. HALVARDSGATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2020

St. Halvardsgt. 1 AS

Org. nr.: 813 578 662

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter



St. Halvardsgt. 1 AS

Resultatregnskap

	Noter	2020	2019
Driftsinntekter og -kostnader			
Annen driftskostnad	4	kr 1 044	kr 5 069
Sum driftskostnader		<u>kr 1 044</u>	<u>kr 5 069</u>
Driftsresultat		<u>kr (1 044)</u>	<u>kr (5 069)</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Annen rentekostnad		kr 0	kr 74
Resultat av finansposter		<u>kr 0</u>	<u>kr (74)</u>
Resultat før skattekostnad		<u>kr (1 044)</u>	<u>kr (5 142)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	kr (230)	kr (1 131)
Årsresultat		<u>kr (814)</u>	<u>kr (4 011)</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	1	kr 814	kr 4 011
Sum overføringer		<u>kr (814)</u>	<u>kr (4 011)</u>

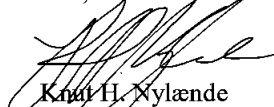


St. Halvardsgt. 1 AS

Balanse

	Noter	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	kr 230	kr 0
Sum immaterielle eiendeler		<u>kr 230</u>	<u>kr 0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, andeler og annen fast eiendom	5	kr 2 000 000	kr 2 000 000
Sum varige driftsmidler		<u>kr 2 000 000</u>	<u>kr 2 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>kr 2 000 230</u>	<u>kr 2 000 000</u>
Omløpsmidler			
Andre fordringer	6	kr 0	kr 5 141
Bankinnskudd		kr 0	kr 359
Sum omløpsmidler		<u>kr 0</u>	<u>kr 5 500</u>
Sum eiendeler		<u>kr 2 000 230</u>	<u>kr 2 005 500</u>
Gjeld og egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,2	kr 30 000	kr 30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>kr 30 000</u>	<u>kr 30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	kr (814)	kr 0
Sum opptjent egenkapital		<u>kr (814)</u>	<u>kr 0</u>
Sum egenkapital		<u>kr 29 186</u>	<u>kr 30 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	kr 1 971 044	kr 1 975 500
Sum kortsiktig gjeld		<u>kr 1 971 044</u>	<u>kr 1 975 500</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>kr 2 000 230</u>	<u>kr 2 005 500</u>

Oslo, 31. mai 2021



Knut H. Nylænde
Styrets leder



St. Halvardsgt. 1 AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



St. Halvardsgt. 1 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Egenkapital

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital pr 31.12.2019	30 000	0	30 000
Årets resultat	0	(814)	(814)
Egenkapital pr 31.12.2020	<u>30 000</u>	<u>(814)</u>	<u>29 186</u>

Note 2 Aksjekapital og aksjeeierinformasjon

Aksjekapitalen består av	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300 000	0,10	30 000

Aksjeeiere	Antall aksjer	Eierandel
Moxie AS (eies av styrets leder Knut H. Nylænde)	285 000	95 %
Arne Sødal	15 000	5 %
Totalt antall aksjer	<u>300 000</u>	<u>100 %</u>

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på	2020	2019
Skatt på mottatt konsernbidrag	0	(1 131)
Endring i utsatt skattefordel	(230)	0
Sum skattekostnad	<u>(230)</u>	<u>(1 131)</u>

Beregning av årets skattegrunnlag	2020	2019
Resultat før skattekostnad	(1 044)	(5 142)
Mottatt konsernbidrag	0	5 141
Anvendelse av fremførbart underskudd	(2)	0
Årets skattegrunnlag	<u>(1 046)</u>	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller:	Endring	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd	1 046	(1 046)	0
Sum	<u>1 046</u>	<u>(1 046)</u>	<u>0</u>
22% utsatt skattefordel	<u>230</u>	<u>(230)</u>	<u>0</u>



St. Halvardsgt. 1 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 4 Lønnskostnader, godtgjørelser m.m.

Lån/ sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 Anleggsmidler

Selskapet eier en tinglyst rettighet til bygging av flere leiligheter på en tomt tilknyttet et veldrevet borettslag i Oslo sentrum.

Note 6 Mellomværende med konsernselskap

Annen kortsiktig gjeld 31.12.2020 består i sin helhet av mellomværende med morselskapet Moxie AS. Mellomværende er ikke renteberegnet i 2020.