



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 407 156  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KA LANDBRUK MARKER AS  
Forretningsadresse: Kirkeby  
1870 ØRJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Øistad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 114 731	12 783 518
Annen driftsinntekt	1	2 090 046	2 729 616
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 204 777</b>	<b>15 513 134</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 970 665	7 590 764
Lønnskostnad	2	1 206 851	1 407 186
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	351 143	405 469
Annen driftskostnad		4 362 108	5 130 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 890 767</b>	<b>14 533 605</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>314 010</b>	<b>979 529</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		90 746	33 917
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90 746</b>	<b>33 917</b>
Annen finanskostnad		55 932	85 301
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 932</b>	<b>85 301</b>
<b>Netto finans</b>		<b>34 814</b>	<b>-51 384</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>348 824</b>	<b>928 145</b>
Skattekostnad på resultat		85 238	205 828
<b>Årsresultat</b>		<b>263 586</b>	<b>722 317</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>263 586</b>	<b>722 317</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>263 586</b>	<b>722 317</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		263 586	722 317
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>263 586</b>	<b>722 317</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	104 042	241 339
Maskiner og anlegg	3	447 670	305 468
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		6 971
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>551 712</b>	<b>553 777</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 500	10 500
Andre langsiktige fordringer	4	286 633	437 604
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>297 133</b>	<b>448 104</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>848 845</b>	<b>1 001 882</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>3 035 371</b>	<b>3 652 533</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	954 472	1 022 356
Andre kortsiktige fordringer		1 836 279	1 897 428
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 790 751</b>	<b>2 919 784</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	59 609	253 475
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 609</b>	<b>253 475</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 885 731</b>	<b>6 825 791</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 734 576</b>	<b>7 827 673</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 995 157	2 731 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 995 157</b>	<b>2 731 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 095 157</b>	<b>2 831 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			29 811
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>29 811</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>29 811</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	232 601	849 701
Leverandørgjeld	5	1 681 134	2 754 272
Betalbar skatt		115 049	197 472
Skyldig offentlige avgifter		1 109 857	684 557
Annen kortsiktig gjeld	5	500 778	480 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 639 419</b>	<b>4 966 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 639 419</b>	<b>4 996 102</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 734 576</b>	<b>7 827 673</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 557264

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 407 156  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KA LANDBRUK MARKER AS  
Forretningsadresse: Kirkeby  
1870 ØRJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Øistad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 407 156  
KA LANDBRUK MARKER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 114 731	12 783 518
Annen driftsinntekt	1	2 090 046	2 729 616
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 204 777</b>	<b>15 513 134</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 970 665	7 590 764
Lønnskostnad	2	1 206 851	1 407 186
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	351 143	405 469
Annen driftskostnad		4 362 108	5 130 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 890 767</b>	<b>14 533 605</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>314 010</b>	<b>979 529</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		90 746	33 917
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90 746</b>	<b>33 917</b>
Annen finanskostnad		55 932	85 301
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 932</b>	<b>85 301</b>
<b>Netto finans</b>		<b>34 814</b>	<b>-51 384</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>348 824</b>	<b>928 145</b>
Skattekostnad på resultat		85 238	205 828
<b>Årsresultat</b>		<b>263 586</b>	<b>722 317</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>263 586</b>	<b>722 317</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>263 586</b>	<b>722 317</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		263 586	722 317
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>263 586</b>	<b>722 317</b>



Organisasjonsnr: 981 407 156  
KA LANDBRUK MARKER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	104 042	241 339
Maskiner og anlegg	3	447 670	305 468
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		6 971
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>551 712</b>	<b>553 777</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 500	10 500
Andre langsiktige fordringer	4	286 633	437 604
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>297 133</b>	<b>448 104</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>848 845</b>	<b>1 001 882</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>3 035 371</b>	<b>3 652 533</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	954 472	1 022 356
Andre kortsiktige fordringer		1 836 279	1 897 428
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 790 751</b>	<b>2 919 784</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	59 609	253 475
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 609</b>	<b>253 475</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 885 731</b>	<b>6 825 791</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 734 576</b>	<b>7 827 673</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 995 157	2 731 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 995 157</b>	<b>2 731 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 095 157</b>	<b>2 831 571</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt		29 811
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>29 811</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	7	
Obligasjonslån	7	
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	
Langsiktig konserngjeld	7	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>29 811</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	849 701
Leverandørgjeld	5	2 754 272
Betalbar skatt		197 472
Skyldig offentlige avgifter	1	684 557
Annen kortsiktig gjeld	5	480 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 639 419</b>	<b>4 966 291</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 639 419</b>	<b>4 996 102</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 734 576</b>	<b>7 827 673</b>



Organisasjonsnr: 981 407 156  
KA LANDBRUK MARKER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i  
KA Landbruk Marker AS

Godkjent revisjonsselskap  
Revisornummer 991 096 957 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:  
Vangsveien 10, 1814 Askim  
Akersgata 41, 0158 Oslo  
Storgata 5, 1607 Fredrikstad

Tlf: +47 91 800 500  
post@revision.no  
www.revision.no

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til KA Landbruk Marker AS som viser et overskudd på kr. 263 586. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 31. mai 2025  
AS Revision

Jon Inge Solberg  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Solberg, Jon Inge

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-350703

IP: 194.19.xxx.xxx

2025-06-02 07:55:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UK4LP-4ADWW-MUNBU-5H0ZB-PCFOM-IF32G

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.


Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.


### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing  
Gjermund Østad  
2025-05-30

 BankID Signing  
Ole Petter Aarnæs  
2025-05-31



# Årsregnskap 2024

## Ka Landbruk Marker AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 981 407 156



### RESULTATREGNSKAP

#### KA LANDBRUK MARKER AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		15 114 731	12 783 518
Annen driftsinntekt	1	2 090 046	2 729 616
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>17 204 777</b>	<b>15 513 134</b>
Varekostnad		10 970 665	7 590 764
Lønnskostnad	2	1 206 851	1 407 186
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	351 143	405 469
Annen driftskostnad		4 362 108	5 130 185
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 890 767</b>	<b>14 533 605</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>314 010</b>	<b>979 529</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		90 746	33 917
Annen finanskostnad		55 932	85 301
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>34 814</b>	<b>-51 384</b>
Resultat før skattekostnad		348 824	928 145
Skattekostnad på resultat		85 238	205 828
<b>Årsresultat</b>		<b>263 586</b>	<b>722 317</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		263 586	722 317
<b>Sum overføringer</b>		<b>263 586</b>	<b>722 317</b>



### BALANSE

#### KA LANDBRUK MARKER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	104 042	241 339
Maskiner og anlegg	3	447 670	305 468
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	6 971
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>551 712</b>	<b>553 777</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 500	10 500
Andre langsiktige fordringer	4	286 633	437 604
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>297 133</b>	<b>448 104</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>848 845</b>	<b>1 001 882</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		3 035 371	3 652 533
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	954 472	1 022 356
Andre kortsiktige fordringer		1 836 279	1 897 428
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 790 751</b>	<b>2 919 784</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	59 609	253 475
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 885 731</b>	<b>6 825 791</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 734 576</b>	<b>7 827 673</b>



### BALANSE

#### KA LANDBRUK MARKER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		2 995 157	2 731 571
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>2 995 157</strong>	<strong>2 731 571</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>3 095 157</strong>	<strong>2 831 571</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt		0	29 811
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>0</strong>	<strong>29 811</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	232 601	849 701
Leverandørgjeld	5	1 681 134	2 754 272
Betalbar skatt		115 049	197 472
Skyldig offentlige avgifter		1 109 857	684 557
Annen kortsiktig gjeld	5	500 778	480 289
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>3 639 419</strong>	<strong>4 966 291</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 639 419</strong>	<strong>4 996 102</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 734 576</strong>	<strong>7 827 673</strong>

30.05.2025

Styret i Ka Landbruk Marker AS

Ole Petter Aarnæs  
styreleder

Gjermund Øistad  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt er bokført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Annen driftsinntekt

	2024	2023
Produksjonstilskudd	2 002 099	2 096 825
Gevinst salg av maskiner	55 000	345 833
Leieinntekt maskiner	32 186	9 636
Leieinntekt jord	0	167 850
Erstatninger	0	102 952
Annet	762	6 520
<b>Sum</b>	<b>2 090 046</b>	<b>2 729 616</b>

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 008 770	1 131 161
Arbeidsgiveravgift	152 766	202 821
Pensjonskostnader	30 744	29 544
Andre ytelser	14 571	43 661
<b>Sum</b>	<b>1 206 851</b>	<b>1 407 186</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 059 177	2 676 859	3 736 036
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		349 077	349 077
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>1 059 177</b>	<b>3 025 937</b>	<b>4 085 113</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	955 137	2 578 269	3 533 406
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>104 040</b>	<b>447 667</b>	<b>551 707</b>
Årets ordinære avskrivninger	137 297	213 846	351 143
Økonomisk levetid	5-10 år	3-10 år	



## Note 4 Leasingavtaler

Fordringen knytter seg til forskuddsbetalt startleie vedr. flere leasingavtaler. Regnskapsposten kostnadsføres løpende slik at fordringen gjenspeiler kostnaden knyttet til gjenstående leasingperiode. Av beløpet på kr 286 633 vil kr 131 133 bli kostnadsført i 2025.

## Note 5 Mellomværende aksjonærer

Pr 31.12.2024 har selskapet følgende mellomværendesaldoer mot aksjonærene:

	Kortsiktig fordring	Kortsiktig gjeld	Kundefordring	Leverandørgjeld
Ole Petter Aarnæs	18 479	0	247 413	397 875
Gjermund Øistad	0	212 853	51 623	347 063

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 26 318.

## Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har en kassekreditt med en kredittgrense på kr 1 500 000 i Marker Sparebank. Det er stilt sikkerhet til denne kreditten ved pant i motorvogn og driftsløsøre som pr 31.12.2024 har en bokført verdi på kr 512 836.

Marker Sparebank har stilt en garanti for transportløyve på kr 75 000. Fylkeskommunen krever at det stilles en slik bankgaranti for løyve utstedt som en sikkerhet for eventuelle uoppgjorte krav av løyvehaver.

For ethvert mellomværende med Marker Sparebank er stilt sikkerhet ved pant i driftsmidler og i selvskylderkausjon pålydende kr 1 000 000 fra Gjermund Øistad og Ole Petter Aarnæs.