



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 997 510  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTFOSSEN INNKJØPSLAG AS  
Forretningsadresse: c/o Haug Regnskapslag SA  
Stasjonsgata 83  
3300 HOKKSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olaf Lundteigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 137 428	2 367 908
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 137 428</b>	<b>2 367 908</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	57 050	39 935
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 5	375 236	394 468
Annen driftskostnad	2	732 214	500 415
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 164 500</b>	<b>934 818</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>972 927</b>	<b>1 433 089</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		409	322
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>409</b>	<b>322</b>
Annen rentekostnad		398 714	342 070
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>398 714</b>	<b>342 070</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-398 305</b>	<b>-341 748</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>574 622</b>	<b>1 091 341</b>
Skattekostnad	6, 7	149 592	266 005
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>425 031</b>	<b>825 337</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>425 030</b>	<b>825 336</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			154 500
Annen egenkapital		425 030	670 836
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>425 030</b>	<b>825 336</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	11 771 291	12 113 390
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 771 291</b>	<b>12 113 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 771 291</b>	<b>12 113 390</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		187 059	4 000
Andre fordringer		44 814	369 343
<b>Sum fordringer</b>		<b>231 873</b>	<b>373 343</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 471 148	1 716 423
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 471 148</b>	<b>1 716 423</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 703 021</b>	<b>2 089 766</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 474 312</b>	<b>14 203 156</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (309 aksjer à kr 500,00)	8, 10	154 500	154 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>154 500</b>	<b>154 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	5 712 153	5 286 623



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 712 153</b>	<b>5 286 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>5 866 653</b>	<b>5 441 123</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	7 376 773	8 271 769
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 376 773</b>	<b>8 271 769</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 376 773</b>	<b>8 271 769</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			8 089
Betalbar skatt	6	149 592	266 005
Skyldige offentlige avgifter		55 678	42 368
Utbytte	8		154 500
Annen kortsiktig gjeld		25 616	19 302
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>230 886</b>	<b>490 265</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 607 659</b>	<b>8 762 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 474 312</b>	<b>14 203 156</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 328281

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 997 510  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTFOSSEN INNKJØPSLAG AS  
Forretningsadresse: c/o Haug Regnskapslag SA  
Stasjonsgata 83  
3300 HOKKSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olaf Lundteigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 997 510  
VESTFOSSEN INNKJØPSLAG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 137 428	2 367 908
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 137 428</b>	<b>2 367 908</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3,	57 050	39 935
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 5	375 236	394 468
Annen driftskostnad	2	732 214	500 415
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 164 500</b>	<b>934 818</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>972 927</b>	<b>1 433 089</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		409	322
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>409</b>	<b>322</b>
Annen rentekostnad		398 714	342 070
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>398 714</b>	<b>342 070</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-398 305</b>	<b>-341 748</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	6, 7	149 592	266 005
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>425 031</b>	<b>825 337</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>425 030</b>	<b>825 336</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			154 500
Annen egenkapital		425 030	670 836
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>425 030</b>	<b>825 336</b>



Organisasjonsnr: 996 997 510  
VESTFOSSEN INNKJØPSLAG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

5

11 771 291

12 113 390

Sum varige driftsmidler

11 771 291

12 113 390

Sum anleggsmidler

11 771 291

12 113 390

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

187 059

4 000

Andre fordringer

44 814

369 343

Sum fordringer

231 873

373 343

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

9

1 471 148

1 716 423

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 471 148

1 716 423

Sum omløpsmidler

1 703 021

2 089 766

SUM EIENDELER

13 474 312

14 203 156

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (309 aksjer  
à kr 500,00)

8, 10

154 500

154 500

Sum innskutt egenkapital

154 500

154 500

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

5 712 153

5 286 623

Sum opptjent egenkapital

5 712 153

5 286 623

Sum egenkapital

8

5 866 653

5 441 123

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	7 376 773	8 271 769
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 376 773</b>	<b>8 271 769</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 376 773</b>	<b>8 271 769</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			8 089
Betalbar skatt	6	149 592	266 005
Skyldige offentlige avgifter		55 678	42 368
Utbytte	8		154 500
Annen kortsiktig gjeld		25 616	19 302
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>230 886</b>	<b>490 265</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 607 659</b>	<b>8 762 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 474 312</b>	<b>14 203 156</b>



Organisasjonsnr: 996 997 510  
VESTFOSSEN INNKJØPSLAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Vedlikehold/påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til idag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs balanseføres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50000.00	35000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7050.00	4935.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57050.00	39935.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

## Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**

**VESTFOSSEN INNKJØPSLAG AS  
3300 HOKKSUND**

**Innhold**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**

**Utbildet av:  
Haug Regnskapslag SA  
Stasjonsgata 83  
3300 Hokksund  
Org.nr. 870961332**

**Utbildet med:  
Total Årsoppgjør**



**Resultatregnskap for 2022**  
**VESTFOSSEN INNKJØPSLAG AS**

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 137 428	2 367 908
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 137 428</b>	<b>2 367 908</b>
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	(57 060)	(39 936)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 5	(375 236)	(394 488)
Annen driftskostnad	2	(732 214)	(500 415)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 164 500)</b>	<b>(934 818)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>972 927</b>	<b>1 433 089</b>
Annen renteinntekt		409	322
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>409</b>	<b>322</b>
Annen rentekostnad		(398 714)	(342 070)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(398 714)</b>	<b>(342 070)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(398 305)</b>	<b>(341 748)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>574 622</b>	<b>1 091 341</b>
Skattekostnad	6, 7	(149 592)	(266 005)
<b>Årsresultat</b>	8	<b>425 030</b>	<b>825 336</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		0	154 500
Annen egenkapital		425 030	670 836
<b>Sum</b>		<b>425 030</b>	<b>825 336</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**





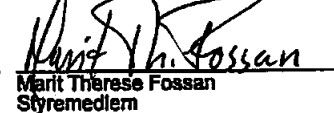
**VESTFOSSEN INNKJØPSLAG AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>11 771 291</u>	<u>12 113 390</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>11 771 291</u>	<u>12 113 390</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>11 771 291</u>	<u>12 113 390</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		187 059	4 000
Andre fordringer		44 814	369 343
<b>Sum fordringer</b>		<u>231 873</u>	<u>373 343</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	<u>1 471 148</u>	<u>1 716 423</u>
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<u>1 471 148</u>	<u>1 716 423</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 703 021</u>	<u>2 089 766</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>13 474 312</u>	<u>14 203 156</u>

**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**VESTFOSSEN INNKJØPSLAG AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (309 aksjer à kr 500,00)	8, 10	154 500	154 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>154 500</b>	<b>154 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	5 712 153	5 286 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 712 153</b>	<b>5 286 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>5 866 653</b>	<b>5 441 123</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	7 376 773	8 271 769
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 376 773</b>	<b>8 271 769</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 376 773</b>	<b>8 271 769</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	8 089
Betalbar skatt	6	149 592	266 005
Skyldige offentlige avgifter		55 678	42 368
Utbytte	8	0	154 500
Annen kortsiktig gjeld		25 616	19 302
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>230 886</b>	<b>490 265</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 607 659</b>	<b>8 762 034</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 474 312</b>	<b>14 203 156</b>

Vestfossen, 22.02.23

 Per Olaf Lundteigen Styrets leder	 Jens Petter Strand Styremedlem	 Haakon Borgen Styremedlem
 Henry Brekke Styremedlem	 Marit Therese Fossan Styremedlem	



## Noter 2022

### VESTFOSSEN INNKJØPSLAG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Vedlikehold/påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til idag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs balanseføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Driftskostnader

	2022	2021
Lønnskostnad	57 050	39 935
Avskrivninger	375 236	394 468
Annen driftskostnad	732 214	500 415
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1 164 500</b>	<b>934 818</b>

## Note 3 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	50 000	35 000
Arbeidsgiveravgift	7 050	4 935
<b>Sum</b>	<b>57 050</b>	<b>39 935</b>

Selskapet har ingen faste ansatte. Lønnskostnad er styrehonorar i sin helhet.

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 283 405	14 660 899	15 944 304
Tilgang i året	0	33 137	33 137
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1 283 405</b>	<b>14 694 036</b>	<b>15 977 441</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(3 830 914)	(3 830 914)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(4 206 150)	(4 206 150)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>1 283 405</b>	<b>10 487 886</b>	<b>11 771 291</b>
Årets avskrivninger		(375 236)	(375 236)
Økonomisk levetid		5 - 50 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 20 %</b>	



## Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	574 622	1 091 341
+/- Permanente forskjeller	(39)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	105 379	117 774
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>679 962</b>	<b>1 209 115</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	149 592	266 005
Sum	149 592	266 005
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>149 592</b>	<b>266 005</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	149 592	266 005
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>149 592</b>	<b>266 005</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(418 979)	(524 358)	105 379
Netto forskjeller	(418 979)	(524 358)	105 379
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	418 979	524 358	(105 379)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 115 359

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.2022	154 500	5 286 623	5 441 123
Ikke utbetalt avsatt utbytte		500	500
Årets resultat		425 030	425 030
Egenkapital pr 31.12.2022	154 500	5 712 153	5 866 653

## Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 1 290.

**Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer**

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	309	500,00	154 500,00
<b>Sum</b>	<b>309</b>		<b>154 500,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Lundteigen, Per Olaf (Styreleder)	20	6,47%	Ordinære aksjer
Storbråten, Alvide	17	5,50%	Ordinære aksjer
Borgen, Frank	16	5,18%	Ordinære aksjer
Hoën, Paul Anders	12	3,88%	Ordinære aksjer
Bogen, Sverre	11	3,56%	Ordinære aksjer
Lilleås, Per Olaf Thorrud	11	3,56%	Ordinære aksjer
Skarra, Emil	11	3,56%	Ordinære aksjer
Strand, Jens Petter (Styremedlem)	11	3,56%	Ordinære aksjer
Ek, Per Erik	10	3,24%	Ordinære aksjer
Flesaker, Tor Kristoffer	10	3,24%	Ordinære aksjer
Fossholm, Anders	10	3,24%	Ordinære aksjer
Lundteigen, Nils	10	3,24%	Ordinære aksjer
Slotfeldt, Trine	10	3,24%	Ordinære aksjer
Stenshome, Ole	10	3,24%	Ordinære aksjer
Berg, Egil	7	2,27%	Ordinære aksjer
Thorrud, Svein Harald	7	2,27%	Ordinære aksjer
Berg, Morten	6	1,94%	Ordinære aksjer
Brekke, Henry (Styremedlem)	7	2,27%	Ordinære aksjer
Drabløs, Inger Johanne	6	1,94%	Ordinære aksjer
Hals, Simen Fossen	6	1,94%	Ordinære aksjer
Nikkerud, Tore	6	1,94%	Ordinære aksjer
Skarra, Anders	6	1,94%	Ordinære aksjer
Bakkene, Knut Olav	5	1,62%	Ordinære aksjer
Berg, Arne Bredar	5	1,62%	Ordinære aksjer
Hals, Marit	5	1,62%	Ordinære aksjer
Andre aksjeeiere	74	23,94%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>309</b>	<b>100,00%</b>	

**Aksjeinnehav ledende personer:**

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styreleder	Per Olaf Lundteigen	20
Styremedlem	Jens Petter Strand	11
Styremedlem	Henry Brekke	7

**Note 11 - Pantstillelser og garantier**

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 376 773	8 271 769
<b>Sum</b>	<b>7 376 773</b>	<b>8 271 769</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	11 771 291	12 113 390
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>11 771 291</b>	<b>12 113 390</b>

Av langsiktig gjeld på kr 7 376 773 forfaller kr 4 873 283 om mer enn 5 år.