



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 713 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS R. RØISE
Forretningsadresse: Rådhusgata 14
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Anders Røise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum inntekter		108 000	108 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		332 369	115 680
Sum kostnader		332 369	115 680
Driftsresultat		-224 369	-7 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90	29
Sum finansinntekter		90	29
Annen rentekostnad		45 122	24 529
Sum finanskostnader		45 122	24 529
Netto finans		-45 032	-24 500
Resultat før skattekostnad		-269 402	-32 181
Skattekostnad	1	-59 268	-7 080
Årsresultat		-210 134	-25 101
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-210 134	-25 101
Sum overføringer og disponeringer		-210 134	-25 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	53 578	0
Sum immaterielle eiendeler		53 578	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 746 218	3 746 218
Sum varige driftsmidler		3 746 218	3 746 218
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 799 796	3 746 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 363	36 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 363	36 104
Sum omløpsmidler		26 363	36 104
SUM EIENDELER		3 826 159	3 782 322

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	149 000	149 000
Overkurs	3	510 019	510 019
Sum innskutt egenkapital		659 019	659 019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 367 859	1 577 993
Sum opptjent egenkapital		1 367 859	1 577 993
Sum egenkapital		2 026 878	2 237 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	0	5 690
Sum avsetninger for forpliktelser		0	5 690
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 212 828	1 109 600
Sum annen langsiktig gjeld		1 212 828	1 109 600
Sum langsiktig gjeld		1 212 828	1 115 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 897	1 998
Annen kortsiktig gjeld		583 556	428 021
Sum kortsiktig gjeld		586 453	430 020
Sum gjeld		1 799 281	1 545 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 826 159	3 782 322



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 502455

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 713 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS R. RØISE
Forretningsadresse: Rådhusgata 14
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Anders Røise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 713 604
AS R. RØISE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum inntekter		108 000	108 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		332 369	115 680
Sum kostnader		332 369	115 680
Driftsresultat		-224 369	-7 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90	29
Sum finansinntekter		90	29
Annen rentekostnad		45 122	24 529
Sum finanskostnader		45 122	24 529
Netto finans		-45 032	-24 500
Resultat før skattekostnad		-269 402	-32 181
Skattekostnad	1	-59 268	-7 080
Årsresultat		-210 134	-25 101
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-210 134	-25 101
Sum overføringer og disponeringer		-210 134	-25 101



Organisasjonsnr: 989 713 604
AS R. RØISE

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	53 578	0
Sum immaterielle eiendeler		53 578	0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 746 218	3 746 218
Sum varige driftsmidler		3 746 218	3 746 218

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

Sum anleggsmidler		3 799 796	3 746 218
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Sum fordringer		0	0
-----------------------	--	----------	----------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 363	36 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 363	36 104

Sum omløpsmidler		26 363	36 104
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 826 159	3 782 322
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	149 000	149 000
Overkurs	3	510 019	510 019
Sum innskutt egenkapital		659 019	659 019

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 367 859	1 577 993
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 367 859	1 577 993
Sum egenkapital		2 026 878	2 237 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	0	5 690
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	5 690
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 212 828	1 109 600
Sum annen langsiktig gjeld		1 212 828	1 109 600
Sum langsiktig gjeld		1 212 828	1 115 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 897	1 998
Annen kortsiktig gjeld		583 556	428 021
Sum kortsiktig gjeld		586 453	430 020
Sum gjeld		1 799 281	1 545 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 826 159	3 782 322



Organisasjonsnr: 989 713 604
AS R. RØISE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3747218.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3747218.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3746218.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



AS R. RØISE
989 713 604

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum driftsinntekter		108 000	108 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-332 369	-115 680
Sum driftskostnader		-332 369	-115 680
Driftsresultat		-224 369	-7 680
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		90	29
Sum finansinntekter		90	29
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-45 122	-24 529
Sum finanskostnader		-45 122	-24 529
Netto finans		-45 032	-24 500
Resultat før skattekostnad		-269 402	-32 181
Skattekostnad	1	59 268	7 080
Årsresultat		-210 134	-25 101
Overføringer			
Annen egenkapital		-210 134	-25 101
Sum overføringer		-210 134	-25 101



AS R. RØISE
989 713 604

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	53 578	0
Sum immaterielle eiendeler		53 578	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 746 218	3 746 218
Sum varige driftsmidler		3 746 218	3 746 218
Sum anleggsmidler		3 799 796	3 746 218
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 363	36 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 363	36 104
Sum omløpsmidler		26 363	36 104
SUM EIENDELER		3 826 159	3 782 322



AS R. RØISE
989 713 604

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	149 000	149 000
Overkurs	3	510 019	510 019
Sum innskutt egenkapital		659 019	659 019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 367 859	1 577 993
Sum opptjent egenkapital		1 367 859	1 577 993
Sum egenkapital		2 026 878	2 237 012
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1	0	5 690
Sum avsetning for forpliktelser		0	5 690
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 212 828	1 109 600
Sum annen langsiktig gjeld		1 212 828	1 109 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 897	1 998
Annen kortsiktig gjeld		583 556	428 021
Sum kortsiktig gjeld		586 453	430 020
Sum gjeld		1 799 281	1 545 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 826 159	3 782 322

Rolf Anders Røise
styrets leder / daglig leder



AS R. RØISE
989 713 604

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	17 413	13 930	3 483
Gevinst- og tapskonto	148 221	118 577	29 644
Fremførbart underskudd	-139 768	-376 043	236 275
Netto forskjeller	25 866	-243 536	269 402
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	25 866	-243 536	269 402
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	5 690	-53 578	59 268



AS R. RØISE
989 713 604

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 747 218
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 747 218
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 000
Balanseført verdi per 31.12.	3 746 218

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	149 000	510 019	1 577 993	2 237 012
Årsresultat	0	0	-210 134	-210 134
Egenkapital 31.12.2023	149 000	510 019	1 367 859	2 026 878

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.