



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 737 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 40 RUE NOTRE DAME DES VICTOIRES AS
Forretningsadresse: Vulkan 16
0178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Halvor Stensrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	18 852	23 139
Sum kostnader		18 852	23 139
Driftsresultat		-18 852	-23 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 065	380
Sum finansinntekter		1 065	380
Annen finanskostnad		-35 592	
Sum finanskostnader		-35 592	
Netto finans		-34 527	380
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 378	-22 759
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 378	-22 759
Årsresultat		-53 378	-22 759
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-53 378	-22 759
Sum overføringer og disponeringer		-53 378	-22 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 284	255 197
Sum omløpsmidler		218 284	255 197
SUM EIENDELER		218 284	255 197
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	83 069	136 447
Sum opptjent egenkapital		83 069	136 447
Sum egenkapital		183 069	236 447
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 750
Annen kortsiktig gjeld		35 215	
Sum kortsiktig gjeld		35 215	18 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		35 215	18 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		218 284	255 197



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 651434

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 737 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 40 RUE NOTRE DAME DES VICTOIRES AS
Forretningsadresse: Vulkan 16
0178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Halvor Stensrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Organisasjonsnr: 982 737 052
40 RUE NOTRE DAME DES VICTOIRES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	18 852	23 139
Sum kostnader		18 852	23 139
Driftsresultat		-18 852	-23 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 065	380
Sum finansinntekter		1 065	380
Annen finanskostnad		-35 592	
Sum finanskostnader		-35 592	
Netto finans		-34 527	380
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 378	-22 759
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 378	-22 759
Årsresultat		-53 378	-22 759
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-53 378	-22 759
Sum overføringer og disponeringer		-53 378	-22 759



Organisasjonsnr: 982 737 052
40 RUE NOTRE DAME DES VICTOIRES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 284	255 197
Sum omløpsmidler		218 284	255 197
SUM EIENDELER		218 284	255 197
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	83 069	136 447
Sum opptjent egenkapital		83 069	136 447
Sum egenkapital		183 069	236 447
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 750
Annen kortsiktig gjeld		35 215	
Sum kortsiktig gjeld		35 215	18 750
Sum gjeld		35 215	18 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		218 284	255 197



Organisasjonsnr: 982 737 052
40 RUE NOTRE DAME DES VICTOIRES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eiendomsspar AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Aspelin Ramm Eiendom AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i 40 Rue Notre Dame Des Victoires AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for 40 Rue Notre Dame Des Victoires AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: BEG48-E2Y73-8XPWG-80EF-4A71E-Y2SG5



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
40 Rue Notre Dame Des Victoires AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 7. mai 2024
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett
statsautorisert revisor

Peimao Dokumentnøkkel: BEG48-E2173-8XPWG-810EF-4A71E-Y2SG5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnslett, Sylvi Annie

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3038615

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-05-08 12:37:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BEG-48-E2Y73-8XPWG-8I0EF-4A71E-Y25GS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



40 Rue Notre Dame Des Victoires AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: MJD70-8CIPU-3I6Z1-ZCUM1-BGUZZ-E4JBY



40 Rue Notre Dame Des Victoires AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	18 852	23 139
Sum driftskostnader		<u>18 852</u>	<u>23 139</u>
Driftsresultat		-18 852	-23 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 065	380
Annen finanskostnad		<u>-35 592</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>-34 527</u>	<u>380</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 378	-22 759
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		-53 378	-22 759

Penneo Dokumentnøkkel: MJD70-8CIPU-316Z1-ZCUM1-BGUZZ-E4JBY



40 Rue Notre Dame Des Victoires AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		218 284	255 197
Sum omløpsmidler		<u>218 284</u>	<u>255 197</u>
SUM EIENDELER		218 284	255 197

Penneo Dokumentnøkkel: MJD70-8CIPU-3I6Z1-ZCUM1-BG UZ2-E4JBY



40 Rue Notre Dame Des Victoires AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>83 069</u>	<u>136 447</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>83 069</u>	<u>136 447</u>
Sum egenkapital		183 069	236 447
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	18 750
Annen kortsiktig gjeld		<u>35 215</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>35 215</u>	<u>18 750</u>
Sum gjeld		35 215	18 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		218 284	255 197

Oslo, 6. mai 2024

Knut Halvor Stensrud
Styreleder

Børre Vegard Skjolden
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: MJD70-8CIPU-316Z1-ZCUM1-BGUZZ-E4JBY



40 Rue Notre Dame Des Victoires AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



40 Rue Notre Dame Des Victoires AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt ytelser til daglig leder eller styret. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2023	2022
Revisjon	18 850	4 375

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-53 379	-22 759
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	35 215	0
Årets skattegrunnlag	<u>-18 164</u>	<u>-22 759</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-47 073 098</u>	<u>-47 054 934</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-47 073 098	-47 054 934
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-47 073 098</u>	<u>-47 054 934</u>
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført grunnet usikkerhet knyttet til fremtidig anvendelse.



40 Rue Notre Dame Des Victoires AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	136 447	236 447
Årsresultat	0	-53 378	-53 378
Egenkapital 31.12.2023	100 000	83 069	183 069

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Eiendomsspar AS	500	50 %	50 %
Aspelin Ramm Eiendom AS	500	50 %	50 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: MJD70-8CIPU-316Z1-ZCUM1-BGUAZ2-E4JBY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Skjolden, Børre Vegard

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-109224

IP: 109.74.xxx.xxx

2024-05-06 12:08:12 UTC



Stensrud, Knut Halvor

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1492901

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-06 13:28:50 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokument nøkkel: MJID70-8CIPU-3I6Z1-ZCUM1-BG UZZ-E4BY



40 Rue Notre Dame Des Victoires AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt ytelse til daglig leder eller styret. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2023	2022
Revisjon	18 850	4 375

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt



40 Rue Notre Dame Des Victoires AS

Noter til regnskapet for 2023

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-53 379	-22 759
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	35 215	0
Årets skattegrunnlag	<u>-18 164</u>	<u>-22 759</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-47 073 098</u>	<u>-47 054 934</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-47 073 098	-47 054 934
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-47 073 098</u>	<u>-47 054 934</u>
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført grunnet usikkerhet knyttet til fremtidig anvendelse.



40 Rue Notre Dame Des Victoires AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	136 447	236 447
Årsresultat	0	-53 378	-53 378
Egenkapital 31.12.2023	100 000	83 069	183 069

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Eiendomsspar AS	500	50 %	50 %
Aspelin Ramm Eiendom AS	500	50 %	50 %
Sum	1 000	100 %	100 %