



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 106 649  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS CLAY I  
Forretningsadresse: Rådmann Halmrasts vei 16  
1337 SANDVIKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter eiendom		268 450	258 385
Realisert og urealisert resultat investeringsvirksomhet	1	-1 408 585	619 163
<b>Sum inntekter</b>		<b>-1 140 135</b>	<b>877 548</b>
<b>Kostnader</b>			
Drifts- og administrasjonskostnader eiendom		119 484	97 461
Annen driftskostnad	2	67 742	74 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>187 226</b>	<b>172 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 327 361</b>	<b>705 125</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72 114	5 423
Aksjeutbytte		25 048	44 891
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>97 162</b>	<b>50 314</b>
<b>Netto finans</b>		<b>97 162</b>	<b>50 314</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 230 199</b>	<b>755 439</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	33 888	20 401
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 264 087</b>	<b>735 038</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 264 087</b>	<b>735 038</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 264 087</b>	<b>735 039</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring overkurs		-408 943	
Overføringer annen egenkapital		-855 144	735 039
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 264 087</b>	<b>735 039</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boligeiendom	4	3 027 217	3 027 217
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 027 217</b>	<b>3 027 217</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer	5	3 006 320	6 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 006 320</b>	<b>6 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 033 537</b>	<b>3 033 217</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		148 966	160 924
<b>Sum fordringer</b>		<b>148 966</b>	<b>160 924</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	3 948 539	5 358 483
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 948 539</b>	<b>5 358 483</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 117 292	11 446 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 117 292</b>	<b>11 446 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 214 797</b>	<b>16 965 717</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 248 334</b>	<b>19 998 934</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	226 600	226 600
Overkurs	7	14 936 127	18 845 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 162 727</b>	<b>19 071 670</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		855 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>855 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 162 727</b>	<b>19 926 814</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	33 888	20 401
Annen kortsiktig gjeld	8	51 720	51 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 608</b>	<b>72 121</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>85 608</b>	<b>72 121</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 248 335</b>	<b>19 998 935</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519695

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 106 649  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS CLAY I  
Forretningsadresse: Rådmann Halmrasts vei 16  
1337 SANDVIKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 943 106 649  
AS CLAY I

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter eiendom		268 450	258 385
Realisert og urealisert resultat			
investeringsevirsomhet	1	-1 408 585	619 163
<b>Sum inntekter</b>		<b>-1 140 135</b>	<b>877 548</b>
<b>Kostnader</b>			
Drifts- og administrasjonskostnader eiendom		119 484	97 461
Annen driftskostnad	2	67 742	74 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>187 226</b>	<b>172 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 327 361</b>	<b>705 125</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72 114	5 423
Aksjeutbytte		25 048	44 891
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>97 162</b>	<b>50 314</b>
<b>Netto finans</b>		<b>97 162</b>	<b>50 314</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 230 199	755 439
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	33 888	20 401
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 264 087</b>	<b>735 038</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 264 087</b>	<b>735 039</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring overkurs		-408 943	
Overføringer annen egenkapital		-855 144	735 039
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 264 087</b>	<b>735 039</b>



Organisasjonsnr: 943 106 649  
AS CLAY I

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Boligeiendom 4 3 027 217 3 027 217  
Sum varige driftsmidler 3 027 217 3 027 217

#### Finansielle anleggsmidler

Aksjer 5 3 006 320 6 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 3 006 320 6 000

Sum anleggsmidler 6 033 537 3 033 217

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 148 966 160 924  
Sum fordringer 148 966 160 924

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 1 3 948 539 5 358 483  
Sum investeringer 3 948 539 5 358 483

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 5 117 292 11 446 310  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 5 117 292 11 446 310

Sum omløpsmidler 9 214 797 16 965 717

**SUM EIENDELER 15 248 334 19 998 934**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6,7 226 600 226 600  
Overkurs 7 14 936 127 18 845 070  
Sum innskutt egenkapital 15 162 727 19 071 670

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 855 144



Sum opptjent egenkapital		855 144
Sum egenkapital	15 162 727	19 926 814
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	3 33 888	20 401
Annen kortsiktig gjeld	8 51 720	51 720
Sum kortsiktig gjeld	85 608	72 121
Sum gjeld	85 608	72 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 248 335	19 998 935



Organisasjonsnr: 943 106 649  
AS CLAY I

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



# VARDER

Til generalforsamlingen i  
**AS Clay I**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Clay I som viser et underskudd på kr 1 264 087. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet

Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - Romerike - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - Moss - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss  
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





## VARDER

kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 10.05.2023

**Revisjonsselskapet Varder AS**

Katrine Syversen Bjertnes  
Statsautorisert revisor

*Elektronisk signert*



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Syversen, Katrine**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

10.05.2023 22.57.50

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



AS Clay I

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### *Anleggsaksjer*

Aksjer i datterselskaper og andre aksjer er vurdert etter kostmetoden, men er nedskrevet til virkelig verdi hvor denne er lavere enn kostpris.

#### *Omløpsaksjer og andre verdipapirer*

Aksjer og andre verdipapirer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Anskaffelseskost er tilordnet etter gjennomsnittlig anskaffelseskost.

#### *Fordringer*

Andenæs Eiendom AS forestår forvaltningen av alle selskapets eiendommer. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer er ført opp til pålydende.

#### *Skatter*

Skattene kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller på regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



AS Clay I

## Noter 2022

### Note 1 - Markedsbaserte verdipapirer

	Balanseført verdi	Markedsverdi
Øvrige aksjer og andeler	1 564 289	1 564 289
Øvrige verdipapirfond	2 384 250	2 384 250
<b>Samlet balanseført verdi</b>	<b>3 948 539</b>	<b>3 948 539</b>
<b>Fordeling realisert/urealisert resultat</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Realisert	0	0
Urealisert	-1 408 585	619 163
<b>Sum resultat investeringsvirksomhet</b>	<b>-1 408 585</b>	<b>619 163</b>

### Note 2 - Lønnskostnader mm.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av året.

### Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	33 888	20 401
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>33 888</b>	<b>20 401</b>

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

	2022
Resultat før skattekostnader	-1 230 199
Permanente og andre forskjeller	1 384 235
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>154 036</b>

#### Betalbar skatt i balansen består av

	2022
Beregnet skatt av årets resultat	33 888
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>33 888</b>

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
--	------	------



AS Clay I

## Noter 2022

### Note 4 - Varige driftsmidler - Boligeiendom

	Anskaffelses- kost 1.1.	Tilgang	Avgang	Anskaffelses- kost 31.12.
Tunfaret 12	410 371	-	-	410 371
Hegdehaugsveien 36	2 616 846	-	-	2 616 846
	<b>3 027 217</b>	-	-	<b>3 027 217</b>

### Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har følgende investeringer i tilknyttet selskap:

Selskap:	Verdi i balansen
Ariba Eiendom AS	6 000
Pegasus Index AS	3 000 320
<b>Totalt</b>	<b>3 006 320</b>

### Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 42 380 aksjer pålydende kr 5,346862 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 226 600. Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Ane Charlotte Andenæs	42 380 100,00 %

### Note 7 - Endring av egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	226 600	18 845 070	855 144	19 926 813
-Til årets resultat		-408 943	-855 144	-1 267 087
-Tilleggsutbytte		-3 500 000		-3 500 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>226 600</b>	<b>14 936 127</b>	<b>0</b>	<b>15 162 727</b>

### Note 8 - Gjeld til aksjonær

Selskapet har en gjeld til selskapets eneaksjonær Ane Charelotte Andenæs på kr 1 720,- pr 31.12.

Noter for AS Clay I

Organisasjonsnr. 943106649



AS Clay I

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Driftsinntekter eiendom		268 450	258 385
Realisert og urealisert resultat investeringsvirksomhet	1	(1 408 585)	619 163
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>(1 140 135)</b>	<b>877 548</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Drifts- og administrasjonskostnader eiendom		119 484	97 461
Annen driftskostnad	2	67 742	74 962
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>187 226</b>	<b>172 423</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 327 361)</b>	<b>705 126</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		72 114	5 423
Aksjeutbytte		25 048	44 891
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>97 162</b>	<b>50 314</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>97 162</b>	<b>50 314</b>
<b>ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 230 199)</b>	<b>755 440</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	33 888	20 401
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 264 087)</b>	<b>735 039</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(1 264 087)</b>	<b>735 039</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføring overkurs		(408 943)	0
Overføringer annen egenkapital		(855 144)	735 039
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(1 264 087)</b>	<b>735 039</b>



AS Clay I

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boligeiendom	4	3 027 217	3 027 217
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer	5	3 006 320	6 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 033 537</b>	<b>3 033 217</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		148 966	160 924
Aksjer og andre verdipapirer	1	3 948 539	5 358 483
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 117 292	11 446 310
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 214 797</b>	<b>16 965 717</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 248 334</b>	<b>19 998 934</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	226 600	226 600
Overkurs	7	14 936 127	18 845 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 162 727</b>	<b>19 071 670</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	0	855 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>855 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 162 727</b>	<b>19 926 813</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	33 888	20 401
Annen kortsiktig gjeld	8	51 720	51 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 608</b>	<b>72 121</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 248 334</b>	<b>19 998 934</b>

Sandvika, xx.xx, 2022

Mads Erik Andenæs  
Styrets leder

Ane Charlotte Andenæs

Wincent Haga  
Daglig leder