



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 958 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KBM KÅRE FREDBO AS
Forretningsadresse: Tveita 10
2611 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Fredbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 685 531	2 954 575
Annen driftsinntekt		493 585	960 164
Sum inntekter		4 179 116	3 914 739
Kostnader			
Varekostnad		1 751 528	1 407 161
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	249 566	236 663
Annen driftskostnad		1 059 000	797 814
Sum kostnader		3 060 093	2 441 638
Driftsresultat		1 119 023	1 473 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		325	2 417
Annen finansinntekt		262 323	
Sum finansinntekter		262 648	2 417
Annen rentekostnad		109 509	112 685
Annen finanskostnad		677	344 540
Sum finanskostnader		110 186	457 224
Netto finans		152 463	-454 807
Ordinært resultat før skattekostnad		1 271 486	1 018 294
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	279 818	232 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		991 668	786 143
Årsresultat	4	991 668	786 143
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	120 723	786 143
Annen egenkapital	4	870 945	
Sum overføringer og disponeringer		991 668	786 143



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		38 232
Sum immaterielle eiendeler			38 232
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 9	3 791 861	3 930 117
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7, 9	416 811	353 121
Sum varige driftsmidler		4 208 672	4 283 238
Sum anleggsmidler		4 208 672	4 321 470
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		234 111	261 089
Andre fordringer	2	605	
Sum fordringer		234 716	261 089
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 000 000	
Sum investeringer		2 000 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 306 021	2 403 851
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 306 021	2 403 851
Sum omløpsmidler		3 540 738	2 664 941
SUM EIENDELER		7 749 410	6 986 410

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 150 aksjer à kr 1 000,00)	3, 4	1 150 000	1 150 000
Sum innskutt egenkapital		1 150 000	1 150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		870 945	
Udekket tap	4		120 723
Sum opptjent egenkapital		870 945	-120 723
Sum egenkapital	4	2 020 945	1 029 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	12 816	
Sum avsetninger for forpliktelser		12 816	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	5 121 699	5 539 906
Sum annen langsiktig gjeld		5 121 699	5 539 906
Sum langsiktig gjeld		5 134 515	5 539 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		171 272	158 699
Betalbar skatt	5	228 770	
Skyldige offentlige avgifter		179 862	164 838
Annen kortsiktig gjeld		14 046	93 690
Sum kortsiktig gjeld		593 950	417 227
Sum gjeld		5 728 465	5 957 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 749 410	6 986 410



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 537506

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 958 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KBM KÅRE FREDBO AS
Forretningsadresse: Tveita 10
2611 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Fredbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 958 693
KBM KÅRE FREDBO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 685 531	2 954 575
Annen driftsinntekt		493 585	960 164
Sum inntekter		4 179 116	3 914 739
Kostnader			
Varekostnad		1 751 528	1 407 161
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	249 566	236 663
Annen driftskostnad		1 059 000	797 814
Sum kostnader		3 060 093	2 441 638
Driftsresultat		1 119 023	1 473 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		325	2 417
Annen finansinntekt		262 323	
Sum finansinntekter		262 648	2 417
Annen rentekostnad		109 509	112 685
Annen finanskostnad		677	344 540
Sum finanskostnader		110 186	457 224
Netto finans		152 463	-454 807
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 271 486	1 018 294
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	279 818	232 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		991 668	786 143
Årsresultat	4	991 668	786 143
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	120 723	786 143
Annen egenkapital	4	870 945	
Sum overføringer og disponeringer		991 668	786 143



Organisasjonsnr: 966 958 693
KBM KÅRE FREDBO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		38 232
Sum immaterielle eiendeler			38 232
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 9	3 791 861	3 930 117
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7, 9	416 811	353 121
Sum varige driftsmidler		4 208 672	4 283 238
Sum anleggsmidler		4 208 672	4 321 470
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		234 111	261 089
Andre fordringer	2	605	
Sum fordringer		234 716	261 089
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 000 000	
Sum investeringer		2 000 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 306 021	2 403 851
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 306 021	2 403 851
Sum omløpsmidler		3 540 738	2 664 941
SUM EIENDELER		7 749 410	6 986 410
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 150 aksjer à kr 1 000,00)	3, 4	1 150 000	1 150 000
Sum innskutt egenkapital		1 150 000	1 150 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		870 945	
Udekket tap	4		120 723
Sum opptjent egenkapital		870 945	-120 723
Sum egenkapital	4	2 020 945	1 029 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	12 816	
Sum avsetninger for forpliktelser		12 816	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	5 121 699	5 539 906
Sum annen langsiktig gjeld		5 121 699	5 539 906
Sum langsiktig gjeld		5 134 515	5 539 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		171 272	158 699
Betalbar skatt	5	228 770	
Skyldige offentlige avgifter		179 862	164 838
Annen kortsiktig gjeld		14 046	93 690
Sum kortsiktig gjeld		593 950	417 227
Sum gjeld		5 728 465	5 957 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 749 410	6 986 410



Organisasjonsnr: 966 958 693
KBM KÅRE FREDBO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld			
Fordringer			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3696504.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5121698.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4007375.00



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

KBM KÅRE FREDBO AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 150	1 000,00	1 150 000,00
Sum	1 150		1 150 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Fredbo, Kåre (Daglig leder, Styreleder)	1 150	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 150	100,00%	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 150 000		(120 723)	1 029 277
Årets resultat		870 945	120 723	991 668
Egenkapital 31.12.2021	1 150 000	870 945	0	2 020 945

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 271 486	1 018 294
+/- Permanente forskjeller	413	36 936
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	131 493	(213 047)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(363 529)	(842 183)
Årets skattegrunnlag	1 039 863	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	228 770	
Sum	228 770	
+/- Endring i utsatt skatt	51 048	232 151
Skattekostnad i resultatregnskapet	279 818	232 151
Betalbar skatt i skattekostnad	228 770	
Betalbar skatt i balansen	228 770	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(98 082)	(165 741)	67 659
Omløpsmidler	7 833	0	7 834
Gevinst- og tapskonto	280 000	224 000	56 000
Skattemessig fremførbart underskudd	(363 529)	0	(363 529)
Sum midlertidige forskjeller	(173 777)	58 259	(232 036)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	(38 231)	12 817	(51 048)



Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	142 000	6 165 536	597 693	6 905 229
Tilgang i året	0	0	175 000	175 000
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	142 000	6 165 536	772 693	7 080 229
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(2 377 419)	(244 573)	(2 621 991)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(2 515 912)	(355 645)	(2 871 557)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	142 000	3 649 624	417 048	4 208 672
Årets avskrivninger		(138 493)	(111 073)	(249 566)
Økonomisk levetid	25 år	25 - 100 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	4 %	1 - 4 %	20 %	

Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 539 906	5 559 469
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	5 539 906	5 559 469
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 929 368	4 161 031
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	3 929 368	4 161 031

Av langsiktig gjeld på kr 5 539 906 forfaller kr 3 804 552 om mer enn 5 år.

Note 9 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 696 504
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 121 698
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	4 007 375