



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 656 943  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: HELGATUNTEIGEN II  
Forretningsadresse: Feissgrovvegen 183  
5713 VOSSESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Hopland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		264 318	265 836
<b>Sum inntekter</b>		<b>264 318</b>	<b>265 836</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		245 822	257 065
<b>Sum kostnader</b>		<b>245 822</b>	<b>257 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 496</b>	<b>8 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 260	5 929
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 260</b>	<b>5 929</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 260</b>	<b>5 929</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>24 756</b>	<b>14 700</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 756</b>	<b>14 700</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 756</b>	<b>14 700</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 756</b>	<b>14 700</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		24 756	14 700
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 756</b>	<b>14 700</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		130 495	56 144
Sum fordringer		130 495	56 144
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	288 298	319 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 298	319 848
Sum omløpsmidler		418 793	375 992
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>418 793</b>	<b>375 992</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		391 691	366 935
Sum opptjent egenkapital		391 691	366 935
Sum egenkapital		391 691	366 935
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leverandørgjeld		26 245	7 000
Annen kortsiktig gjeld		857	2 057
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2</b>	<b>27 102</b>	<b>9 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 102</b>	<b>9 057</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>418 793</b>	<b>375 992</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 745184

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 656 943  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: HELGATUNTEIGEN II  
Forretningsadresse: Feissgrovvegen 183  
5713 VOSSESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Hopland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2025



Organisasjonsnr: 920 656 943  
HELGATUNTEIGEN II

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		264 318	265 836
<b>Sum inntekter</b>		<b>264 318</b>	<b>265 836</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		245 822	257 065
<b>Sum kostnader</b>		<b>245 822</b>	<b>257 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 496</b>	<b>8 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 260	5 929
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 260</b>	<b>5 929</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 260</b>	<b>5 929</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>24 756</b>	<b>14 700</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 756</b>	<b>14 700</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 756</b>	<b>14 700</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 756</b>	<b>14 700</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		24 756	14 700
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 756</b>	<b>14 700</b>



Organisasjonsnr: 920 656 943  
HELGATUNTEIGEN II

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		130 495	56 144
Sum fordringer		130 495	56 144
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	288 298	319 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 298	319 848
Sum omløpsmidler		418 793	375 992
SUM EIENDELER		418 793	375 992
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		391 691	366 935
Sum opptjent egenkapital		391 691	366 935
Sum egenkapital		391 691	366 935
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 245	7 000
Annen kortsiktig gjeld		857	2 057
Sum kortsiktig gjeld	2	27 102	9 057
Sum gjeld		27 102	9 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		418 793	375 992



Organisasjonsnr: 920 656 943  
HELGATUNTEIGEN II

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Helgatunteigen li

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 656 943



### RESULTATREGNSKAP

#### HELGATUNTEIGEN II

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		264 318	265 836
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>264 318</b>	<b>265 836</b>
Annen driftskostnad		245 822	257 065
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>245 822</b>	<b>257 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 496</b>	<b>8 771</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		6 260	5 929
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 260</b>	<b>5 929</b>
Resultat før skattekostnad		24 756	14 700
<b>Resultat</b>		<b>24 756</b>	<b>14 700</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>24 756</b>	<b>14 700</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		24 756	14 700
<b>Sum overføringer</b>		<b>24 756</b>	<b>14 700</b>



## BALANSE

### HELGATUNTEIGEN II

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		130 495	56 144
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 495</b>	<b>56 144</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	288 298	319 848
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>418 793</b>	<b>375 992</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>418 793</b>	<b>375 992</b>



## BALANSE

### HELGATUNTEIGEN II

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		391 691	366 935
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>391 691</b>	<b>366 935</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>391 691</b>	<b>366 935</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		26 245	7 000
Annen kortsiktig gjeld		857	2 057
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2</b>	<b>27 102</b>	<b>9 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 102</b>	<b>9 057</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>418 793</b>	<b>375 992</b>

Myrkdalen, 13.03.2025  
Styret i Helgatunteigen li

Even Hopland  
styreleder

Frank Stokke  
styremedlem

Tom Rikard Pedersen  
styremedlem



## HELGATUNTEIGEN II

920 656 943

### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av felleskostnader skjer etter forskudds fakturering hvert halvår. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2024.

Selskapet har ingen faste ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha OTP.

Revisjonshonorar (inkl. mva)            6 250 for 2023

### Note 2 Disponible midler

Disponible midler er kr. 261.196 pr. 31.12.2024.



Til årsmøte i Helgatunteigen li

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Helgatunteigen li som viser et overskudd på kr 24 756. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Voss, 02.04.2025  
Revisor Marita Østrem AS

Marita Østrem  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)