



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 344 822
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ICON CAPITAL VII AS
Forretningsadresse:	Haakon VII's gate 2 0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Martin Lauritsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	513 450	120 381
Annen driftskostnad	1	16 013 446	19 139 407
Sum kostnader		16 526 896	19 259 788
Driftsresultat		-16 526 896	-19 259 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		682 772	
Annen renteinntekt		6 432	60 935
Sum finansinntekter		689 204	60 935
Annen rentekostnad		79	
Sum finanskostnader		79	
Netto finans		689 124	60 935
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 837 772	-19 198 853
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 837 772	-19 198 853
Årsresultat		-15 837 772	-19 198 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 837 772	-19 198 853
Totalresultat		-15 837 772	-19 198 853
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-15 837 772	-19 198 853
Sum overføringer og disponeringer	3	-15 837 772	-19 198 853



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	630 383 784	109 530 000
Lån til foretak i samme konsern		50 000 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 955 070	
Sum finansielle anleggsmidler		686 338 854	109 530 000
Sum anleggsmidler		686 338 854	109 530 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 682 064	4 990 713
Sum fordringer		5 682 064	4 990 713
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 614 333	25 923 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 614 333	25 923 068
Sum omløpsmidler		53 296 397	30 913 781
SUM EIENDELER		739 635 251	140 443 781
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 560 448	329 868
Overkurs	3	733 059 528	134 837 880
Sum innskutt egenkapital		734 619 976	135 167 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		734 619 976	135 167 748
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 015 275	5 276 033
Sum kortsiktig gjeld		5 015 275	5 276 033
Sum gjeld		5 015 275	5 276 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		739 635 251	140 443 781



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 358518

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 344 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ICON CAPITAL VII AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Lauritsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023



Organisasjonsnr: 924 344 822
ICON CAPITAL VII AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	513 450	120 381
Annen driftskostnad	1	16 013 446	19 139 407
Sum kostnader		16 526 896	19 259 788
Driftsresultat		-16 526 896	-19 259 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		682 772	
Annen renteinntekt		6 432	60 935
Sum finansinntekter		689 204	60 935
Annen rentekostnad		79	
Sum finanskostnader		79	
Netto finans		689 124	60 935
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 837 772	-19 198 853
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 837 772	-19 198 853
Årsresultat		-15 837 772	-19 198 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 837 772	-19 198 853
Totalresultat		-15 837 772	-19 198 853
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-15 837 772	-19 198 853
Sum overføringer og disponeringer	3	-15 837 772	-19 198 853



Organisasjonsnr: 924 344 822
ICON CAPITAL VII AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5	630 383 784	109 530 000
Lån til foretak i samme konsern	50 000 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5 955 070	
Sum finansielle anleggsmidler	686 338 854	109 530 000
Sum anleggsmidler	686 338 854	109 530 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5 682 064	4 990 713
Sum fordringer	5 682 064	4 990 713

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	47 614 333	25 923 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	47 614 333	25 923 068
Sum omløpsmidler	53 296 397	30 913 781
SUM EIENDELER	739 635 251	140 443 781

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	1 560 448	329 868
Overkurs	3	733 059 528	134 837 880
Sum innskutt egenkapital		734 619 976	135 167 748

Sum egenkapital **734 619 976** **135 167 748**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 015 275	5 276 033
Sum kortsiktig gjeld	5 015 275	5 276 033
Sum gjeld	5 015 275	5 276 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	739 635 251	140 443 781



Organisasjonsnr: 924 344 822
ICON CAPITAL VII AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Icon Capital VII AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Icon Capital VII AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Kjetil Ardem
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: DBQPM-JL2AZ-XZEMH-56WJ-GHEHP-QW7EB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil André Ardem

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-23 12:50:56 UTC



Kjetil André Ardem

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-23 12:50:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DBCPM-JL2AZ-XZEMH-56NWJ-GHEHP-QW7EB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>