



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	975 988 244
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MONGE EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Nedre Bjerget 22 1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir A Monge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	2 355 343	2 415 928
Sum inntekter		2 355 343	2 415 928
Kostnader			
Lønnskostnader m.m.	2	8 049	49 799
Avskrivning på driftsmidler	3	422 600	404 700
Annen driftskostnad	2	860 277	639 132
Sum kostnader		1 290 926	1 093 631
Driftsresultat		1 064 417	1 322 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		754 374	753 000
Annen renteinntekt		20 822	18 706
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	6 845	
Sum finansinntekter		782 041	771 706
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		58 644
Annen rentekostnad		667 537	353 062
Sum finanskostnader		667 537	411 705
Netto finans		114 504	360 001
Ordinært resultat før skattekostnad		1 178 921	1 682 298
Skattekostnad på resultat	5	258 143	218 608
Ordinært resultat etter skattekostnad		920 778	1 463 690
Årsresultat		920 778	1 463 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		920 778	1 463 690
Totalresultat		920 778	1 463 690
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte		1 000 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital			1 363 690
Overført fra annen egenkapital		-79 222	
Sum overføringer og disponeringer		920 778	1 463 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter m.m.	3, 6	1 608 050	1 608 050
Bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	17 192 595	13 780 674
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	250 444	142 394
Sum varige driftsmidler		19 051 089	15 531 118
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	2 232 832	2 232 832
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 382 832	2 382 832
Sum anleggsmidler		21 433 921	17 913 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		57 795	40 000
Andre kortsiktige fordringer		55 074	96 331
Sum fordringer		112 869	136 331
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	272 348	265 503
Sum investeringer		272 348	265 503
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 258	1 838 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 258	1 838 629
Sum omløpsmidler		570 475	2 240 463
SUM EIENDELER		22 004 396	20 154 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	79 860	79 860
Overkurs	9	4 501 847	4 501 847
Sum innskutt egenkapital		4 581 707	4 581 707
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 289 725	3 368 946
Sum opptjent egenkapital		2 289 725	3 368 946
Sum egenkapital	9	6 871 431	7 950 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	676 717	683 333
Sum avsetninger for forpliktelser		676 717	683 333
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 175 000	10 175 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 175 000	10 175 000
Sum langsiktig gjeld		12 851 717	10 858 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		349 314	121 202
Betalbar skatt	5	264 759	226 644
Skattetrekk og andre trekk		75 823	82 940
Utbytte		1 000 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	10	591 352	814 641
Sum kortsiktig gjeld		2 281 248	1 345 427
Sum gjeld		15 132 965	12 203 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 004 396	20 154 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 721111

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 988 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MONGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Bjerget 22
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir A Monge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 988 244
MONGE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	2 355 343	2 415 928
Sum inntekter		2 355 343	2 415 928
Kostnader			
Lønnskostnader m.m.	2	8 049	49 799
Avskrivning på driftsmidler	3	422 600	404 700
Annen driftskostnad	2	860 277	639 132
Sum kostnader		1 290 926	1 093 631
Driftsresultat		1 064 417	1 322 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		754 374	753 000
Annen renteinntekt		20 822	18 706
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	6 845	
Sum finansinntekter		782 041	771 706
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		58 644
Annen rentekostnad		667 537	353 062
Sum finanskostnader		667 537	411 705
Netto finans		114 504	360 001
Ordinært resultat før skattekostnad		1 178 921	1 682 298
Skattekostnad på resultat	5	258 143	218 608
Ordinært resultat etter skattekostnad		920 778	1 463 690
Årsresultat		920 778	1 463 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		920 778	1 463 690
Totalresultat		920 778	1 463 690
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital			1 363 690
Overført fra annen egenkapital		-79 222	



Sum overføringer og
disponeringer

920 778

1 463 690



Organisasjonsnr: 975 988 244
MONGE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter m.m.	3, 6	1 608 050	1 608 050
Bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	17 192 595	13 780 674
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	250 444	142 394
Sum varige driftsmidler		19 051 089	15 531 118

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	2 232 832	2 232 832
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 382 832	2 382 832

Sum anleggsmidler		21 433 921	17 913 950
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		57 795	40 000
Andre kortsiktige fordringer		55 074	96 331
Sum fordringer		112 869	136 331

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	272 348	265 503
Sum investeringer		272 348	265 503

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		185 258	1 838 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 258	1 838 629

Sum omløpsmidler		570 475	2 240 463
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		22 004 396	20 154 413
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	79 860	79 860
Overkurs	9	4 501 847	4 501 847
Sum innskutt egenkapital		4 581 707	4 581 707
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 289 725	3 368 946
Sum opptjent egenkapital		2 289 725	3 368 946
Sum egenkapital	9	6 871 431	7 950 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	676 717	683 333
Sum avsetninger for forpliktelseser		676 717	683 333
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 175 000	10 175 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 175 000	10 175 000
Sum langsiktig gjeld		12 851 717	10 858 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		349 314	121 202
Betalbar skatt	5	264 759	226 644
Skattetrekk og andre trekk		75 823	82 940
Utbytte		1 000 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	10	591 352	814 641
Sum kortsiktig gjeld		2 281 248	1 345 427
Sum gjeld		15 132 965	12 203 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 004 396	20 154 413



Organisasjonsnr: 975 988 244
MONGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Monge Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 975 988 244



Resultatregnskap

Monge Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	2 355 343	2 415 928
Sum driftsinntekter		2 355 343	2 415 928
Lønnskostnader m.m.	2	8 049	49 799
Avskrivning på driftsmidler	3	422 600	404 700
Annen driftskostnad	2	860 277	639 132
Sum driftskostnader		1 290 926	1 093 631
Driftsresultat		1 064 417	1 322 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		754 374	753 000
Annen renteinntekt		20 822	18 706
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	6 845	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	58 644
Annen rentekostnad		667 537	353 062
Resultat av finansposter		114 504	360 001
Resultat før skattekostnad		1 178 921	1 682 298
Skattekostnad på resultat	5	258 143	218 608
Resultat		920 778	1 463 690
Arsresultat		920 778	1 463 690
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 363 690
Overført fra annen egenkapital		79 222	0
Sum overføringer		920 778	1 463 690



Balanse

Monge Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter m.m.	3, 6	1 608 050	1 608 050
Bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	17 192 595	13 780 674
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	250 444	142 394
Sum varige driftsmidler		19 051 089	15 531 118
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	2 232 832	2 232 832
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 382 832	2 382 832
Sum anleggsmidler		21 433 921	17 913 950
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		57 795	40 000
Andre kortsiktige fordringer		55 074	96 331
Sum fordringer		112 869	136 331
Markedsbaserte aksjer	4	272 348	265 503
Sum investeringer		272 348	265 503
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 258	1 838 629
Sum omløpsmidler		570 475	2 240 463
Sum eiendeler		22 004 396	20 154 413

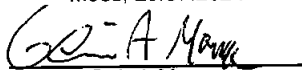


Balanse

Monge Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	79 860	79 860
Overkurs	9	4 501 847	4 501 847
Sum innskutt egenkapital		4 581 707	4 581 707
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 289 725	3 368 946
Sum opptjent egenkapital		2 289 725	3 368 946
Sum egenkapital		6 871 431	7 950 653
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	676 717	683 333
Sum avsetning for forpliktelser		676 717	683 333
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 175 000	10 175 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 175 000	10 175 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		349 314	121 202
Betalbar skatt	5	264 759	226 644
Skattetrekk og andre trekk		75 823	82 940
Utbytte		1 000 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	10	591 352	814 641
Sum kortsiktig gjeld		2 281 248	1 345 427
Sum gjeld		15 132 965	12 203 760
Sum gjeld og egenkapital		22 004 396	20 154 413

Moss, 29.07.2024



Geir A. Monge
Styrets leder/daglig leder



Monge Eiendom AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2023

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Leieinntekter

Inntekter ved utleie vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift.

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15 000. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investering i andre aksjer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Aksjer i datter- og konsernselskap nedskrives ikke. Dette er langsiktige investeringer og verdifallet forventes å være forbigående.

Andre aksjer skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Monge Eiendom AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2023

Note 1 Inntekt fra selskap i samme konsern

Av leieinntekter vedrører kr 75 000,- inntekter fra datterselskapet Monge Frisør AS.

Note 2 Lønnsrelaterte poster

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	7 054	43 645
Arbeidsgiveravgift	995	6 154
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	8 049	49 799

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Transport- midler	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	269 372		16 164 119
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		155 250	220 488
= Anskaffelseskost 31.12.23	269 372	155 250	16 384 606
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	166 878	7 300	5 629 369
= Bokført verdi 31.12.23	102 494	147 950	10 755 238
Årets ordinære avskrivninger	39 900	7 300	375 400
Økonomisk levetid	4-6 år	7 år	10-50 år

	Leiligheter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 478 574	20 912 065
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 566 833	3 942 571
= Anskaffelseskost 31.12.23	8 045 407	24 854 636
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		5 803 547
= Bokført verdi 31.12.23	8 045 407	19 051 089
Årets ordinære avskrivninger		422 600
Økonomisk levetid		



Monge Eiendom AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2023

Note 4 Markedsbaserte aksjer

	Eierandel i %	Anskaffelses kost	Markeds verdi
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer		8 344 479,75	272 678,06
Sum		8 344 479,75	272 678,06

Aksjene er verdsatt til kurs 31.12.2023. Urealisert tap for aksjeporteføljen pr. 31.12.23 er kr. 8 076 801,67

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	264 759	226 644
Endring i utsatt skattefordel	-6 616	-8 036
Skattekostnad ordinært resultat	258 143	218 608
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 178 921	1 682 298
Permanente forskjeller	-5 541	-688 625
Endring i midlertidige forskjeller	30 072	36 527
Skattepliktig inntekt	1 203 452	1 030 200
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	264 759	226 644
Sum betalbar skatt i balansen	264 759	226 644

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 012 885	3 027 181	14 296
Gevinst – og tapskonto	63 103	78 879	15 776
Sum	3 075 988	3 106 060	30 072
Grunnlag for utsatt skatt	3 075 988	3 106 060	30 072
Utsatt skatt (22 %)	676 717	683 333	6 616

Note 6 Langsiktig gjeld/Pantestillelser

Gjeld sikret ved pant:	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 175 000	10 175 000
Sum	12 175 000	10 175 000
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
	2023	2022
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14 983 812	15 138 724
Sum	14 983 812	15 138 724
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang	7 178 125	7 812 500



Monge Eiendom AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2023

Note 7 Langsiktig investering i datterselskaper og tilknyttet selskap

Datterselskaper	Balansført verdi 31.12	Eierandel stemmeandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Monge Frisør AS	232 832	100 %	197 443	108 482
Snø Miljøvennlig Frisør AS	2 000 000	51 %	116 724	129 148
La Casa Nostra AS	150 000	100 %	84 321	15 953

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

Note 8 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Monge Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	330	242,00	79 860,00
Sum	330	242,00	79 860,00

Alle aksjer har lik stemmerett.

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Geir A. Monge, Styrets leder	330	100,0 %
Totalt antall aksjer	330	100,0 %

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	79 860	4 501 847	3 368 946	7 950 653
Årets resultat			920 778	920 778
Utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Tilleggsutbytte 2022			-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2023	79 860	4 501 847	2 289 725	6 871 431

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern og andre nærstående m.v

	Fordringer		Gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Monge Frisør AS	0	0	448 241	713 497
Snø Miljøvennlig Frisør AS	0	0	15 508	0
Sum	0	0	463 748	713 497



Til generalforsamlingen i Monge Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Monge Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 920 778. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Krogh Revisjon AS, Ekkholtveien 114, 1526 Moss
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

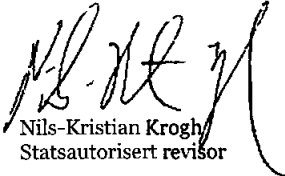


Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 29. juli 2024
Krogh Revisjon AS



Nils-Kristian Krogh
Statsautorisert revisor