



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 210 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØLBERGGATA 29 AS
Forretningsadresse: c/o Ravinder Vir Randhawa
Bilittkroken 49
1279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ravinder Vir Randawa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		212 407	11 312
Sum kostnader		212 407	11 312
Driftsresultat		-212 407	-11 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 636	12
Sum finansinntekter		7 636	12
Annen rentekostnad			-298
Sum finanskostnader			-298
Netto finans		7 636	310
Ordinært resultat før skattekostnad		-204 771	-11 002
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-204 771	-11 002
Årsresultat	2	-204 771	-11 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-204 771	-11 002
Totalresultat		-204 771	-11 002
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-204 771	-11 002
Sum overføringer og disponeringer		-204 771	-11 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	181 957	274 327
Sum finansielle anleggsmidler		181 957	274 327
Sum anleggsmidler		181 957	274 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	120 000	
Sum fordringer		120 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 967	21 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 967	21 962
Sum omløpsmidler		121 967	21 962
SUM EIENDELER		303 924	296 289
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	280 500	280 500
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital	2	66 042	66 042
Sum innskutt egenkapital		346 542	346 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	288 239	83 468
Sum opptjent egenkapital		-288 239	-83 468
Sum egenkapital	2	58 303	263 074
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	245 621	33 215
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		245 621	33 215
Sum gjeld		245 621	33 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		303 924	296 289



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 202799

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 210 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØLBERGGATA 29 AS
Forretningsadresse: c/o Ravinder Vir Randhawa
Bilittkroken 49
1279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ravinder Vir Randawa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2022



Organisasjonsnr: 980 210 871
KJØLBERGGATA 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		212 407	11 312
Sum kostnader		212 407	11 312
Driftsresultat		-212 407	-11 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 636	12
Sum finansinntekter		7 636	12
Annen rentekostnad			-298
Sum finanskostnader			-298
Netto finans		7 636	310
Ordinært resultat før skattekostnad		-204 771	-11 002
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-204 771	-11 002
Årsresultat	2	-204 771	-11 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-204 771	-11 002
Totalresultat		-204 771	-11 002
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-204 771	-11 002
Sum overføringer og disponeringer		-204 771	-11 002



Organisasjonsnr: 980 210 871
KJØLBERGGATA 29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	181 957	274 327
Sum finansielle anleggsmidler		181 957	274 327
Sum anleggsmidler		181 957	274 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	120 000	
Sum fordringer		120 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 967	21 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 967	21 962
Sum omløpsmidler		121 967	21 962
SUM EIENDELER		303 924	296 289
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	280 500	280 500
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital	2	66 042	66 042
Sum innskutt egenkapital		346 542	346 542
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	288 239	83 468
Sum opptjent egenkapital		-288 239	-83 468
Sum egenkapital	2	58 303	263 074



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	245 621	33 215
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		245 621	33 215
Sum gjeld		245 621	33 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		303 924	296 289



Organisasjonsnr: 980 210 871
KJØLBERGGATA 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2020

Kjølberggata 29 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 210 871



RESULTATREGNSKAP

KJØLBERGGATA 29 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		212 407	11 312
Sum driftskostnader		212 407	11 312
Driftsresultat		-212 407	-11 312
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 636	12
Annen rentekostnad		0	-298
Resultat av finansposter		7 636	310
Ordinært resultat før skattekostnad		-204 771	-11 002
Ordinært resultat		-204 771	-11 002
Årsresultat	2	-204 771	-11 002
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		204 771	11 002
Sum overføringer		-204 771	-11 002



BALANSE

KJØLBERGGATA 29 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	181 957	274 327
Sum finansielle anleggsmidler		181 957	274 327
Sum anleggsmidler		181 957	274 327
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	4	120 000	0
Sum fordringer		120 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 967	21 962
Sum omløpsmidler		121 967	21 962
Sum eiendeler		303 924	296 289



BALANSE

KJØLBERGGATA 29 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 2	280 500	280 500
Annen innskutt egenkapital	2	66 042	66 042
Sum innskutt egenkapital		346 542	346 542
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2	-288 239	-83 468
Sum opptjent egenkapital		-288 239	-83 468
Sum egenkapital	2	58 303	263 074
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	245 621	33 215
Sum kortsiktig gjeld		245 621	33 215
Sum gjeld		245 621	33 215
Sum egenkapital og gjeld		303 924	296 289

Oslo, 07.04.2022
Styret i Kjøllberggata 29 AS

Ravinder Vir Randawa
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KJØLBERGGATA 29 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 100	255,0	280 500
Sum	1 100		280 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eagle Group AS	1 100	100,0	100,0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	280 500	66 042	-83 468	263 074
Årets resultat			-204 771	-204 771
Pr 31.12.2020	280 500	66 042	-288 239	58 303

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:



Ordinært resultat før skatt	-204 771	-11 002
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-204 771	-11 002

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-232 545	-27 774	204 771
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	232 545	27 774	-204 771
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Transaksjoner med nærstående

	Fordring/Gjeld	
	2019	2020
Eagle Group AS	274 327	361 867
Kampen Bolig og Næringslokaler AS	0	120 000
Brinken 52	0	-300 000
Total :	274 327	181 957

Forfall er ikke avtalt.

Fordring Satinder Vir Singh pr 31.12.2020 kr 120 000.

Konsern og pant

Kjøllberggata 29 AS har hjemmel i eiendom i Oslo 231/263 og rett til bruk av eiendom deles mellom Munch Boligutvikling AS, Brinken 52 AS, Kampen Bolig- og Næringseiendom AS og Tøyen Næringsutvikling AS.

Munch Boligutvikling AS har rett til å disponere eiendommen på ubestemt tid.

Total registrert pant i eiendommen: 255 000 000.

I tillegg pant i fordringer kr 30 000 000.

Pant gjelder lån i morselskapet.



INTER REVISOR

Inter Revisor AS
Postboks 1211, 2806 Gjøvik
Tlf: +47 61 18 90 90
Faks: +47 61 18 90 80
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Kjøberggata 29 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Kjøberggata 29 AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 204 771. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Medlemmer av Den norske Revisorforening



Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Øvrige forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

GJØVIK, 07.04.2022

Inter Revisor AS

Kai Aasen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Kjølbørggata 29 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 210 871



RESULTATREGNSKAP

KJØLBERGGATA 29 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		212 407	11 312
Sum driftskostnader		212 407	11 312
Driftsresultat		-212 407	-11 312
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 636	12
Annen rentekostnad		0	-298
Resultat av finansposter		7 636	310
Ordinært resultat før skattekostnad		-204 771	-11 002
Ordinært resultat		-204 771	-11 002
Årsresultat	2	-204 771	-11 002
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		204 771	11 002
Sum overføringer		-204 771	-11 002

KJØLBERGGATA 29 AS

SIDE 2



BALANSE

KJØLBERGGATA 29 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	181 957	274 327
Sum finansielle anleggsmidler		181 957	274 327
Sum anleggsmidler		181 957	274 327
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	4	120 000	0
Sum fordringer		120 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 967	21 962
Sum omløpsmidler		121 967	21 962
Sum eiendeler		303 924	296 289

KJØLBERGGATA 29 AS

SIDE 3



BALANSE

KJØLBERGGATA 29 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 2	280 500	280 500
Annen innskutt egenkapital	2	66 042	66 042
Sum innskutt egenkapital		346 542	346 542
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2	-288 239	-83 468
Sum opptjent egenkapital		-288 239	-83 468
Sum egenkapital	2	58 303	263 074
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	245 621	33 215
Sum kortsiktig gjeld		245 621	33 215
Sum gjeld		245 621	33 215
Sum egenkapital og gjeld		303 924	296 289

Oslo
Styret i Kjølberggata 29 AS

Ravinder Vir Randawa
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KJØLBERGGATA 29 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 100	255,0	280 500
Sum	1 100		280 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eagle Group AS	1 100	100,0	100,0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	280 500	66 042	-83 468	263 074
Årets resultat			-204 771	-204 771
Pr 31.12.2020	280 500	66 042	-288 239	58 303

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:



Ordinært resultat før skatt	-204 771	-11 002
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-204 771	-11 002

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-232 545	-27 774	204 771
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	232 545	27 774	-204 771
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Transaksjoner med nærstående

	Fordring/Gjeld	
	2019	2020
Eagle Group AS	274 327	361 867
Kampen Bolig og Næringslokaler AS	0	120 000
Brinken 52	0	-300 000
Total :	274 327	181 957

Forfall er ikke avtalt.

Fordring Satinder Vir Singh pr 31.12.2020 kr 120 000.

Konsern og pant

Kjøllberggata 29 AS har hjemmel i eiendom i Oslo 231/263 og rett til bruk av eiendom deles mellom Munch Boligutvikling AS, Brinken 52 AS, Kampen Bolig- og Næringseiendom AS og Tøyen Næringsutvikling AS.

Munch Boligutvikling AS har rett til å disponere eiendommen på ubestemt tid.

Total registrert pant i eiendommen: 255 000 000.

I tillegg pant i fordringer kr 30 000 000.

Pant gjelder lån i morselskapet.



Saldobalanse

Klient Kjøllberggata 29 AS
Fødsels-/org.nr 980 210 871

Kontonr	Kontobetegnelse	Foreløpig 2020	Oppgjørsposter 2020	Endelig 2020	Saldo 2019
1321	Lån til foretak i samme konsern (resk)	181 957,00	0,00	181 957,00	274 327,44
1578	Fordring Satinder Vir Singh	120 000,00	0,00	120 000,00	0,00
1920	Bankinnskudd	1 967,00	0,00	1 967,00	21 962,00
2000	Aksjekapital	-280 500,00	0,00	-280 500,00	-280 500,00
2030	Annen innskutt egenkapital	-66 042,00	0,00	-66 042,00	-66 042,00
2080	Udekket tap	83 468,00	204 771,00	288 239,00	83 467,56
2400	Leverandørgjeld	-245 621,00	0,00	-245 621,00	-33 215,00
6600	Reparasjon og vedlikehold bygninge	0,00	0,00	0,00	13 215,00
6725	Honorar for juridisk bistand, fradrags	212 406,00	0,00	212 406,00	0,00
6790	Annen fremmed tjeneste	0,00	0,00	0,00	10 000,00
7770	Bank og kortgebyrer	0,00	0,00	0,00	-0,14
7790	Annen kostnad, fradragsberettiget	0,00	0,00	0,00	-11 903,00
7798	Andre driftskostnader	1,00	0,00	1,00	0,00
8050	Annen renteinntekt	-6,00	0,00	-6,00	-12,00
8051	Renteinntekter fra samme konsern	-7 630,00	0,00	-7 630,00	0,00
8150	Rentekostnader	0,00	0,00	0,00	-298,00
8990	Udekket tap	0,00	-204 771,00	-204 771,00	-11 001,86
		0,00	0,00	0,00	0,00
Sammendrag					
1000	- 1950	303 924,00	0,00	303 924,00	296 289,44
2000	- 2990	-508 695,00	204 771,00	-303 924,00	-296 289,44
3000	- 3900	0,00	0,00	0,00	0,00
4000	- 4500	0,00	0,00	0,00	0,00
5000	- 5990	0,00	0,00	0,00	0,00
6000	- 6940	212 406,00	0,00	212 406,00	23 215,00
7000	- 7880	1,00	0,00	1,00	-11 903,14
8000	- 8990	-7 636,00	-204 771,00	-212 407,00	-11 311,86
		0,00	0,00	0,00	0,00



Elektronisk signatur

Signert av

Randawa, Ravinder Vir

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

07.04.2022 14.48.04

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.