



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 160 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BENESTAD GOLF AS  
Forretningsadresse: Ragkroken 20  
4042 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gunnar Benestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	285 869	629 407
<b>Sum inntekter</b>		<b>285 869</b>	<b>629 407</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	205 092	1 063 994
<b>Sum kostnader</b>		<b>205 092</b>	<b>1 063 994</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 777</b>	<b>-434 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 027 812	2 614 013
Annen renteinntekt		132 973	142 873
Annen finansinntekt		504 642	282 237
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 718 834	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 384 261</b>	<b>3 039 122</b>
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		7 631	155 093
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		19 620	9 853
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	138 231	136 947
Annen rentekostnad		4 149	
Annen finanskostnad		2 197 909	20 506
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 367 540</b>	<b>322 399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 016 720</b>	<b>2 716 723</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 097 497</b>	<b>2 282 136</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 142 514	479 976
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 954 983</b>	<b>1 802 160</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 954 983</b>	<b>1 802 160</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 954 983</b>	<b>1 802 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tilleggsutbytte		705 000	
Ordinært utbytte		250 000	295 000
Overføringer annen egenkapital	5	2 999 983	1 507 160
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 954 983</b>	<b>1 802 160</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		4 704 899
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>4 704 899</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 277 365	1 277 365
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 865 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 446 859	1 446 859
Andre fordringer	8	640 363	603 364
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 229 587</b>	<b>3 342 588</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 229 587</b>	<b>8 047 487</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		557 146	418 669
Konsernfordringer		5 027 812	2 614 013
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 584 958</b>	<b>3 032 682</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	6 108 364	608 351
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 108 364</b>	<b>608 351</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 115 113	15 645 503
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 115 113</b>	<b>15 645 503</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 808 435</b>	<b>19 286 536</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 038 022</b>	<b>27 334 023</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs	5	2 462	2 462
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 462</b>	<b>32 462</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	24 967 855	21 967 872
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 967 855</b>	<b>21 967 872</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 000 318</b>	<b>22 000 334</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	65 889	82 362
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>65 889</b>	<b>82 362</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>65 889</b>	<b>82 362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 995	5 862
Betalbar skatt	4	1 158 987	567 720
Utbytte		250 000	295 000
Kortsiktig konserngjeld	3	6 262 789	4 095 571
Annen kortsiktig gjeld		277 044	287 174
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 971 815</b>	<b>5 251 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 037 704</b>	<b>5 333 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 038 022</b>	<b>27 334 023</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 504313

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 160 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BENESTAD GOLF AS  
Forretningsadresse: Ragkroken 20  
4042 HAFRSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gunnar Benestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 160 377  
BENESTAD GOLF AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	285 869	629 407
<b>Sum inntekter</b>		<b>285 869</b>	<b>629 407</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	205 092	1 063 994
<b>Sum kostnader</b>		<b>205 092</b>	<b>1 063 994</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 777</b>	<b>-434 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 027 812	2 614 013
Annen renteinntekt		132 973	142 873
Annen finansinntekt		504 642	282 237
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 718 834	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 384 261</b>	<b>3 039 122</b>
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		7 631	155 093
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		19 620	9 853
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	138 231	136 947
Annen rentekostnad		4 149	
Annen finanskostnad		2 197 909	20 506
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 367 540</b>	<b>322 399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 016 720</b>	<b>2 716 723</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 142 514	479 976
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 954 983</b>	<b>1 802 160</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 954 983</b>	<b>1 802 160</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 954 983</b>	<b>1 802 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		705 000	
Ordinært utbytte		250 000	295 000



Overføringer annen egenkapital	5	2 999 983	1 507 160
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 954 983</b>	<b>1 802 160</b>



Organisasjonsnr: 988 160 377  
BENESTAD GOLF AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 4 704 899  
Sum varige driftsmidler 4 704 899

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 1 277 365 1 277 365  
Investeringer i tilknyttet selskap 7 3 865 000 15 000  
Investeringer i aksjer og andeler 8 1 446 859 1 446 859  
Andre fordringer 8 640 363 603 364  
Sum finansielle anleggsmidler 7 229 587 3 342 588

Sum anleggsmidler 7 229 587 8 047 487

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 557 146 418 669  
Konsernfordringer 5 027 812 2 614 013  
Sum fordringer 5 584 958 3 032 682

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 9 6 108 364 608 351  
Sum investeringer 6 108 364 608 351

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 14 115 113 15 645 503  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 14 115 113 15 645 503

Sum omløpsmidler 25 808 435 19 286 536

SUM EIENDELER 33 038 022 27 334 023

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs	5	2 462	2 462
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 462</b>	<b>32 462</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	24 967 855	21 967 872
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 967 855</b>	<b>21 967 872</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 000 318</b>	<b>22 000 334</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	65 889	82 362
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>65 889</b>	<b>82 362</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>65 889</b>	<b>82 362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 995	5 862
Betalbar skatt	4	1 158 987	567 720
Utbytte		250 000	295 000
Kortsiktig konserngjeld	3	6 262 789	4 095 571
Annen kortsiktig gjeld		277 044	287 174
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 971 815</b>	<b>5 251 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 037 704</b>	<b>5 333 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 038 022</b>	<b>27 334 023</b>



Organisasjonsnr: 988 160 377  
BENESTAD GOLF AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	770.00	38.96	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jon Gunnar Benestad	770.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	770.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Norwegian Properties AS, Ragkroken 20, 4042 Hafrsfjord	100.00%	100.00%		
AAA Invest AS, Ragkroken 20, 4042 Hafrsfjord	100.00%	100.00%		



17.07.2022 kl 04:51

ERGA REVISJON as

ER  
1998

Tlf: +47 51 51 03 70

Jens Zetlitzgt. 47

Postboks 672

N-4003 Stavanger

Org.nr.980 024 679 mva

Statsautorisert revisor

medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Benestad Golf AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Benestad Golf AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 3 954 983. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Benestad Golf AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 15. juni 2021  
Erga Revisjon as

Anette Oftedal  
Statsautorisert revisor



Benestad Golf AS

## Noter 2020

### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Vurderingsprinsipper

#### Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

#### Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

#### Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene beregnes på grunnlag av anskaffelseskost og fordeles lineært over antatt økonomisk levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi.

#### Aksjer i andre selskaper - anleggsaksjer

Anleggsaksjer oppføres til kostpris. Dersom den virkelige verdien av aksjene er lavere enn bokført verdi, og verdifallet ikke anses å være forbigående, skrives aksjene ned til virkelig verdi.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter eventuelt fradrag for konstaterede tap og avsetning til forventet tap.

#### Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta føres opp til aktuell kurs 31.12.

#### Skatter

Noter for Benestad Golf AS

Organisasjonsnr. 988160377



Benestad Golf AS

## Noter 2020

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



## Benestad Golf AS

### Noter 2020

#### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har hatt en leilighet som har vært utleid i 5 måneder i 2020, inntil den ble solgt i 2020.

#### Note 2 - Lønnskostnad

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styremedlemmer.  
Det er kostnadsført revisjonshonorar i 2020 med kr. 29.968,75 inkl. mva.

Selskapet har ingen ansatte, og kommer følgelig ikke inn under lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er derfor ikke opprettet en slik ordning.

#### Note 3 - Mellomværende foretak i samme konsern

Gjeld til Norwegian Properties AS, herav renter kr. 138.231 i 2020.

#### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	5 097 497
+ Permanente og andre forskjeller	-4 932 064
+ Endring i midlertidige forskjeller	74 875
+ Mottatt konsemdrag	5 027 812
<b>= Inntekt</b>	<b>5 268 121</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 158 987
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>1 158 987</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-16 473
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>1 142 514</b>
Skattesats i inntektsåret	22

##### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 158 987
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 158 987</b>

##### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Gevinst- og tapskonto	299 499	374 374
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>299 499</b>	<b>374 374</b>
Utsatt skatt	65 889	82 362

#### Note 5 - Aksjekapital

Noter for Benestad Golf AS

Organisasjonsnr. 988160377



## Benestad Golf AS

### Noter 2020

Selskapet har 770 aksjer a kr. 38,96, og det er en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er: Eierandel  
Jon Gunnar Benestad 100%

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	30 000	2 463	0	21 967 871	22 000 334
Tilleggsutbytte		0	0	-705 000	-705 000
Årets resultat		0	0	3 954 983	3 957 983
Utbytte		0	0	-250 000	-250 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>2 463</b>	<b>0</b>	<b>24 967 854</b>	<b>25 000 317</b>

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling. Hvordan utbruddet vil påvirke selskapet vil avhenge av hvor langvarig situasjonen blir og hvilke tiltak myndighetene vil iverksette.

#### Note 6 - Investeringer i datterselskap

##### Aksjer i datterselskap

	Eier- andel i %	Antall aksjer	Totalt pålydende	Balanse verdi	Andel resultat	Andel bokf. EK
Norwegian Properties AS	100 %	1000	1 000 000	1 277 365	3 910 893	1 175 312
AAA Invest AS	100 %	100	1 000	0	-8 485	-1 277 365
<b>Sum</b>				<b>1 277 365</b>		

#### Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

##### Aksjer i tilknyttet selskap

	Eier- andel i %	Antall aksjer	Totalt pålydende	Balanse verdi	Andel resultat	Andel bokf. EK
Long Term Property AS	50 %	3000	130 000	3 865 000	10 328	7 732 329
<b>Sum</b>				<b>3 865 000</b>		

#### Note 8 - Andre fordringer

Gjelder 1/116 andel i Royal Mougins Hotel & Spa i Frankrike med kr. 1.446.859.  
Selskapet har også en fordring mot selskap i Frankrike på kr. 640.363, som inngår i langsiktige fordringer.  
Det er ingen avtale om fast nedbetaling av denne fordringen.



Benestad Golf AS

**Noter 2020**

**Note 9 - Markedsbaserte aksjer**

Omløpsaksjer	Antall aksjer	Pålydende	Verdi i balansen	Markedsverdi
XACT Derivat Bear	10 240		764 627	210 989
Solstad Farstad ASA	10 000		100 350	94 750
Qesterre Energy Corp.	450 000		479 897	619 200
Storebrand	60 000		3 107 815	3 810 000
Danske Bank	2 000		272 451	283 255
SeaBird Exploration	36 828		289 395	421 681
Hunter Group	30 000		103 682	106 200
Elkem ASA	5 000		142 250	141 600
Arribatec Solution	50 000		110 350	100 250
North Energy	50 000		112 850	129 250
Petroija	20 000		134 016	169 500
Nedskrevet pr. 31.12			477 821	
<b>Sum omløpsaksjer</b>			<b>6 108 364</b>	<b>6 108 364</b>

Kostpris utgjør totalt kr. 5.630.543. Endring markedsverdi på markedsbaserte aksjer i 2020 er kr. 477.821.



## Benestad Golf AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	285 869	629 407
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>285 869</b>	<b>629 407</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	2	205 092	1 063 994
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>205 092</b>	<b>1 063 994</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>80 777</b>	<b>-434 587</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 027 812	2 614 013
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 718 834	0
Annen renteinntekt		132 973	142 873
Annen finansinntekt		504 642	282 237
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 384 261</b>	<b>3 039 122</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		7 631	155 093
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		19 620	9 853
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	138 231	136 947
Annen rentekostnad		4 149	0
Annen finanskostnad		2 197 909	20 506
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 367 540</b>	<b>322 399</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>5 016 720</b>	<b>2 716 723</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>5 097 497</b>	<b>2 282 136</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 142 514	479 976
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>3 954 983</b>	<b>1 802 160</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>3 954 983</b>	<b>1 802 160</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		250 000	295 000
Tilleggsutbytte		705 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	2 999 983	1 507 160
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>3 954 983</b>	<b>1 802 160</b>



## Benestad Golf AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	4 704 899
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	1 277 365	1 277 365
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 865 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 446 859	1 446 859
Andre fordringer	8	640 363	603 364
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 229 587</b>	<b>8 047 487</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		557 146	418 669
Fordringer på konsernselskap		5 027 812	2 614 013
Markedsbaserte aksjer	9	6 108 364	608 351
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 115 113	15 645 503
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 808 435</b>	<b>19 286 536</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 038 022</b>	<b>27 334 023</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs	5	2 463	2 463
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 463</b>	<b>32 463</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	24 967 855	21 967 872
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 967 855</b>	<b>21 967 872</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 000 318</b>	<b>22 000 334</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	65 889	82 362
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>65 889</b>	<b>82 362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 995	5 862
Betalbar skatt	4	1 158 987	567 720
Utbytte		250 000	295 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	6 262 789	4 095 571
Annen kortsiktig gjeld		277 044	287 174
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 971 815</b>	<b>5 251 327</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 038 022</b>	<b>27 334 023</b>

Stavanger,  
Underskrifter

Jon Gunnar Benestad



**Årsoppgjør 2020  
for**

**Benestad Golf AS**

Foretaksnr. 988160377