



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 901 816  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGERSBRÅTEN AS  
Forretningsadresse: Haugstangen 135  
3533 TYRISTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Torgersbråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		268 000	283 050
Annen driftsinntekt		79 800	66 550
<b>Sum inntekter</b>		<b>347 800</b>	<b>349 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 655	77 663
Avskrivning på driftsmidler	4	109 600	13 998
Annen driftskostnad		320 668	332 084
<b>Sum kostnader</b>		<b>435 923</b>	<b>423 745</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-88 123</b>	<b>-74 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer	7		
Annen renteinntekt		2 509 133	1 704 021
Annen finansinntekt	7	850 020	79 792 395
Verdiøkkn./ (verdired.) markedsbaserte omløpsmidler		-231 653	150 364
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 127 500</b>	<b>81 646 780</b>
Annen rentekostnad			93 300
Annen finanskostnad	6		
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>93 300</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 127 500</b>	<b>81 553 481</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 039 377</b>	<b>81 479 336</b>
Skattekostnad på resultat	3	535 446	342 527
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 503 931</b>	<b>81 136 809</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 503 931</b>	<b>81 136 809</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 503 931</b>	<b>81 136 809</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 503 931</b>	<b>81 136 809</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 503 931	81 136 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 503 931</b>	<b>81 136 809</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	9 110 177	1 302 520
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	424 402	70 002
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 534 579</b>	<b>1 372 522</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	3 643 520	4 395 902
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 643 520</b>	<b>4 395 902</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 178 099</b>	<b>5 768 424</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>6 700</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		98 000	
Andre kortsiktige fordringer	5	2 287 468	3 153 451
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 385 468</b>	<b>3 153 451</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	4 363 132	2 351 334
Markedsbaserte obligasjoner	7	26 767 128	1 273 200
<b>Sum investeringer</b>		<b>31 130 260</b>	<b>3 624 534</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 414 014	77 185 482
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 414 014</b>	<b>77 185 482</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 936 442</b>	<b>83 963 467</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>85 114 541</b>	<b>89 731 891</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 900 000	1 900 000
Overkurs	6	5 011 131	5 011 131
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 911 131</b>	<b>6 911 131</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	77 508 396	81 167 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>77 508 396</b>	<b>81 167 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>84 419 527</b>	<b>88 079 011</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	18 318	12 329
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 318</b>	<b>12 329</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 318</b>	<b>12 329</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		254	119 492
Betalbar skatt	3	535 491	212 421
Annen kortsiktig gjeld	5	140 951	1 308 638
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>676 696</b>	<b>1 640 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>695 014</b>	<b>1 652 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>85 114 541</b>	<b>89 731 891</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 338338

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 901 816  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGERSBRÅTEN AS  
Forretningsadresse: Haugstangen 135  
3533 TYRISTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Torgersbråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2024



Organisasjonsnr: 941 901 816  
TORGERSBRÅTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		268 000	283 050
Annen driftsinntekt		79 800	66 550
<b>Sum inntekter</b>		<b>347 800</b>	<b>349 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 655	77 663
Avskrivning på driftsmidler 4		109 600	13 998
Annen driftskostnad		320 668	332 084
<b>Sum kostnader</b>		<b>435 923</b>	<b>423 745</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-88 123</b>	<b>-74 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer	7		
Annen renteinntekt		2 509 133	1 704 021
Annen finansinntekt	7	850 020	79 792 395
Verdiøk. / (verdired.) markedsbaserte omløpsmidler		-231 653	150 364
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 127 500</b>	<b>81 646 780</b>
Annen rentekostnad			93 300
Annen finanskostnad	6		
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>93 300</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 127 500</b>	<b>81 553 481</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	535 446	342 527
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 503 931</b>	<b>81 136 809</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 503 931</b>	<b>81 136 809</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 503 931</b>	<b>81 136 809</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 503 931</b>	<b>81 136 809</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 503 931	81 136 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 503 931</b>	<b>81 136 809</b>





Organisasjonsnr: 941 901 816  
TORGERSBRÅTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Tomter, bygninger o.a. fast eiendom</b>			
	4	9 110 177	1 302 520
<b>Maskiner og anlegg</b>			
	4		
<b>Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr</b>			
	4	424 402	70 002
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		9 534 579	1 372 522
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investering i datterselskap</b>			
	5	3 643 520	4 395 902
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		3 643 520	4 395 902
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		13 178 099	5 768 424
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			
		6 700	
<b>Fordringer</b>			
<b>Kundefordringer</b>			
		98 000	
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
	5	2 287 468	3 153 451
<b>Sum fordringer</b>			
		2 385 468	3 153 451
<b>Investeringer</b>			
<b>Markedsbaserte aksjer</b>			
	7	4 363 132	2 351 334
<b>Markedsbaserte obligasjoner</b>			
	7	26 767 128	1 273 200
<b>Sum investeringer</b>			
		31 130 260	3 624 534
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o. l.</b>			
		38 414 014	77 185 482
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		38 414 014	77 185 482
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		71 936 442	83 963 467
<b>SUM EIENDELER</b>			
		85 114 541	89 731 891
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 900 000	1 900 000
Overkurs	6	5 011 131	5 011 131
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 911 131</b>	<b>6 911 131</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	77 508 396	81 167 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>77 508 396</b>	<b>81 167 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>84 419 527</b>	<b>88 079 011</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	18 318	12 329
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>18 318</b>	<b>12 329</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 318</b>	<b>12 329</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		254	119 492
Betalbar skatt	3	535 491	212 421
Annen kortsiktig gjeld	5	140 951	1 308 638
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>676 696</b>	<b>1 640 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>695 014</b>	<b>1 652 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>85 114 541</b>	<b>89 731 891</b>



Organisasjonsnr: 941 901 816  
TORGERSBRÅTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i  
Torgersbråten AS



HVERVEN

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torgersbråten AS som viser et overskudd på kr 2 503 931,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEK NORSKE LEVER OG ØKONOMISKE

Karveveiv 15 | 3510 Hønefoss | 37 01 69 00 | NO 978 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no





## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 13.03.2024  
**Hverven Revisjon AS**

*(elektronisk signert)*

---

Jakob Bratvold  
statsautorisert revisor



**HVERVEN REVISJON**  
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DELSKIPPERE I DEN NORSKE

Karveveiv 15 | 3510 Hønefoss | 37 0169 00 | NO 978 290 860 0000 | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)





<b>Resultatregnskap</b>			
Torgersbråten AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		268 000	283 050
Annen driftsinntekt		79 800	66 550
		<u>347 800</u>	<u>349 600</u>
Varekostnad		5 655	77 663
Avskrivning på driftsmidler	4	109 600	13 998
Annen driftskostnad		320 668	332 084
		<u>435 923</u>	<u>423 745</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-88 123</u></b>	<b><u>-74 145</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 509 133	1 704 021
Annen finansinntekt	7	850 020	79 792 395
Verdiøknl./verdired.) markedsbaserte omløpsmidler		-231 653	150 364
Annen rentekostnad		0	-93 300
		<u>3 127 500</u>	<u>81 553 481</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 039 377</b>	<b>81 479 336</b>
Skattekostnad på resultat	3	535 446	342 527
<b>Resultat</b>		<b><u>2 503 931</u></b>	<b><u>81 136 809</u></b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>2 503 931</u></b>	<b><u>81 136 809</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 503 931	81 136 809
		<u>2 503 931</u>	<u>81 136 809</u>

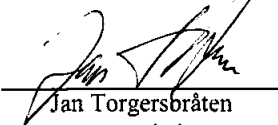


<b>Balanse</b>			
Torgersbråten AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	9 110 177	1 302 520
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	424 402	70 002
		<u>9 534 579</u>	<u>1 372 522</u>
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Investeringer i datterselskap	5	<u>3 643 520</u>	<u>4 395 902</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>13 178 099</u></b>	<b><u>5 768 424</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<u>Varer</u>			
		<u>6 700</u>	<u>0</u>
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer		98 000	0
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>2 287 468</u>	<u>3 153 451</u>
		<u>2 385 468</u>	<u>3 153 451</u>
<u>Investeringer</u>			
Markedsbaserte aksjer	7	4 363 132	2 351 334
Markedsbaserte obligasjoner	7	<u>26 767 128</u>	<u>1 273 200</u>
		<u>31 130 260</u>	<u>3 624 534</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		<u>38 414 014</u>	<u>77 185 482</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>71 936 442</u></b>	<b><u>83 963 467</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>85 114 541</u></b>	<b><u>89 731 891</u></b>



<b>Balanse</b>			
Torgersbråten AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital	6	1 900 000	1 900 000
Overkurs	6	<u>5 011 131</u>	<u>5 011 131</u>
		<u>6 911 131</u>	<u>6 911 131</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital	6	<u>77 508 396</u>	<u>81 167 881</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>84 419 527</u></b>	<b><u>88 079 011</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<u>Avsetning for forpliktelser</u>			
Utsatt skatt	3	<u>18 318</u>	<u>12 329</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		254	119 492
Betalbar skatt	3	535 491	212 421
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>140 951</u>	<u>1 308 638</u>
		<u>676 696</u>	<u>1 640 551</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>695 014</u></b>	<b><u>1 652 880</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>85 114 541</u></b>	<b><u>89 731 891</u></b>

Hønefoss, 13.03.2024  
Styret i Torgersbråten AS

  
Jan Torgersbråten  
styrets leder

Torgersbråten AS Side 3



## Noter til årsregnskapet 2023

Torgersbråten AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Investeringer

Investeringer i markedsbaserte aksjer og obligasjoner som er klassifisert som omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi.

#### Fusjon

Datterselskapet Murmester Torgersbråten AS ble innfusjonert i selskapet i løpet av 2023. Fusjonen ble gjennomført etter reglene om forenklet fusjon jfr. Aksjeloven § 13-23. Regnskapsmessig ble fusjonen gjennomført etter kontinuitet.

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

Selskapet hadde i år ingen ansatte.



## Noter til årsregnskapet 2023

Torgersbråten AS

### Note 3 - Skattekostnad

#### Beregning av årets skattekostnad:

Ordinært resultat før skatt	3 039 377
Permanente forskjeller	-605 120
Endring av midlertidige forskjeller	-209
Avgitt konsernbidrag	-
	<hr/>
Skattepliktig resultat	2 434 048
	<hr/>
Betalbar skatt - 22 %	535 491

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	535 491
Endring utsatt skatt	-46
	<hr/>
	535 445

#### Spesifikasjon av utsatt skatt:

	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Midlertidige forskjeller driftsmidler	107 262	120 271	13 009
Midlertidige forskjeller kundefordringer	-24 000	-6 800	17 200
Midlertidige forskjeller avsetninger	-	-30 000	-30 000
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Sum grunnlag utsatt skatt	83 262	83 471	209
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Utsatt skatt	18 318	18 364	-46

### Note 4 - Varige driftsmidler

	<u>Tomter og bygninger</u>	<u>Driftsløsøre</u>
Anskaffelseskost 01.01.	1 302 520	548 000
Tilgang/avgang	7 807 657	-
Akkumulert avskrivning pr. 31.12	-	-123 598
	<hr/>	<hr/>
Balansført verdi 31.12.	9 110 177	424 402
	<hr/>	<hr/>
Årets avskrivninger	-	109 600



## Noter til årsregnskapet 2023

### Torgersbråten AS

#### Note 5 - Datterselskap

<u>Firma</u>	<u>Forretnings- kontor</u>	<u>Eierandel/ stemmeandel</u>	<u>Resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Barbroveien AS	Ringerike	100 %	321 102	3 214 550

Det er ikke utarbeidet konsernregnskapet da dette anses å ha liten informasjonsverdi.

#### Mellomværende med konsernselskap

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Annen kortsiktig fordring	2 151 411	3 121 397
Annen kortsiktig gjeld	-	535 348

Gjeld og fordringer på datterselskap er ikke belastet med renter.

#### Note 6 - Spesifikasjon av selskapets egenkapital

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Overkurs- fond</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital pr. 01.01.	1 900 000	5 011 131	81 167 881	88 079 012
Endring som følge av fusjon			836 585	836 585
Utdelt tilleggsutbytte	-	-	-7 000 000	-7 000 000
Årets resultat			2 503 931	2 503 931
Egenkapital pr. 31.12.	1 900 000	5 011 131	77 508 397	84 419 528

Endring som følge av fusjon skyldes innfusjoneringen av datterselskapet Murrnester Torgersbråten A