



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 807 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEGIA AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 13
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hamid Chirazi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 375 984	200 000
Sum inntekter		3 375 984	200 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	147 949	912 314
Sum kostnader		147 949	912 314
Driftsresultat		3 228 035	-712 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			83
Sum finansinntekter			83
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 709 998
Annen finanskostnad		102 069	349 507
Sum finanskostnader		102 069	2 059 505
Netto finans		-102 069	-2 059 422
Ordinært resultat før skattekostnad		3 125 966	-2 771 736
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 117 503	-54 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 008 463	-2 717 532
Årsresultat		2 008 463	-2 717 532
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		-2 717 532
Overføringer annen egenkapital	6	2 008 463	
Sum overføringer og disponeringer		2 008 463	-2 717 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 763 113	15 082 133
Sum varige driftsmidler		2 763 113	15 082 133
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	276 982	230 000
Sum finansielle anleggsmidler		276 982	230 000
Sum anleggsmidler		3 040 095	15 312 133
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 600 000	
Andre fordringer		71 033	
Sum fordringer		1 671 033	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 257 352	112 151
Sum omløpsmidler		6 928 385	112 151
SUM EIENDELER		9 968 480	15 424 284
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 903 728	1 895 265
Sum opptjent egenkapital		3 903 728	1 895 265
Sum egenkapital		4 003 728	1 995 265
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	607 885	
Sum avsetninger for forpliktelser		607 885	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			8 350 060
Øvrig langsiktig gjeld		3 708 403	4 388 213
Sum annen langsiktig gjeld		3 708 403	12 738 273
Sum langsiktig gjeld		4 316 288	12 738 273
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 474	524 471
Betalbar skatt	7	462 521	
Skyldige offentlige avgifter		843 996	
Annen kortsiktig gjeld		275 473	166 275
Sum kortsiktig gjeld		1 648 464	690 746
Sum gjeld		5 964 752	13 429 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 968 480	15 424 284



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 899138

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 807 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEGIA AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 13
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hamid Chirazi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.11.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 964 807 493
SEGIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 375 984	200 000
Sum inntekter		3 375 984	200 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	147 949	912 314
Sum kostnader		147 949	912 314
Driftsresultat		3 228 035	-712 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			83
Sum finansinntekter			83
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen finanskostnad		102 069	1 709 998
Sum finanskostnader		102 069	2 059 505
Netto finans		-102 069	-2 059 422
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 117 503	-54 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 008 463	-2 717 532
Årsresultat		2 008 463	-2 717 532
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		-2 717 532
Overføringer annen egenkapital	6	2 008 463	
Sum overføringer og disponeringer		2 008 463	-2 717 532



Organisasjonsnr: 964 807 493
SEGIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 2 763 113 15 082 133
Sum varige driftsmidler 2 763 113 15 082 133

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 276 982 230 000
Sum finansielle anleggsmidler 276 982 230 000

Sum anleggsmidler 3 040 095 15 312 133

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 600 000
Andre fordringer 71 033
Sum fordringer 1 671 033

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 257 352 112 151

Sum omløpsmidler 6 928 385 112 151

SUM EIENDELER 9 968 480 15 424 284

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 3 903 728 1 895 265
Sum opptjent egenkapital 3 903 728 1 895 265

Sum egenkapital 4 003 728 1 995 265

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	607 885	
Sum avsetninger for forpliktelseser		607 885	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			8 350 060
Øvrig langsiktig gjeld		3 708 403	4 388 213
Sum annen langsiktig gjeld		3 708 403	12 738 273
Sum langsiktig gjeld		4 316 288	12 738 273
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 474	524 471
Betalbar skatt	7	462 521	
Skyldige offentlige avgifter		843 996	
Annen kortsiktig gjeld		275 473	166 275
Sum kortsiktig gjeld		1 648 464	690 746
Sum gjeld		5 964 752	13 429 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 968 480	15 424 284



Organisasjonsnr: 964 807 493
SEGIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hamid Chirazi	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Mar AS	100.00%	100.00%		

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Segia AS	Olav Kyrres gate 13 0273 OSLO 0301 Oslo



Segia AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	16 118 973	16 118 973
Avgang solgte driftsmidler	-13 355 860	-13 355 860
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 763 113	2 763 113
Balanseført pr. 31.12.2020	2 763 113	2 763 113
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Mar AS		Oslo	100 %	100 %	0	0	0

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:



Segia AS

Noter til regnskapet for 2020

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hamid Chirazi	100	100 %	100 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	1 895 265	1 995 265
Årsresultat	0	2 008 463	2 008 463
Egenkapital 31.12.2020	100 000	3 903 728	4 003 728

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	509 618	0
Endring utsatt skatt	607 885	-54 204
Årets totale skattekostnad	<u>1 117 503</u>	<u>-54 204</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	3 125 966	-2 771 736
Endring i midlertidige forskjeller	487 833	0
Alminnelig inntekt	<u>3 613 799</u>	<u>-2 771 736</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-1 297 353	0
Ytet konsernbidrag	<u>-214 079</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>2 102 367</u>	<u>-2 771 736</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	462 521	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	<u>2 763 113</u>	<u>3 250 946</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 763 113</u>	<u>3 250 946</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	607 885	715 208