



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 963 877 277 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | PRESTTEIGEN BUTIKKSENTER AS |
| Forretningsadresse: | 7290 STØREN |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Olav Sundlisæther |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 30.06.2024 |

Grunnlag for avgivelse

| |
|--|
| År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert |
| År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023 |

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 3 500 |
| Annen driftsinntekt | | 1 364 006 | 1 352 375 |
| Sum inntekter | | 1 364 006 | 1 355 875 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 211 251 | 197 204 |
| Annen driftskostnad | | 384 044 | 279 637 |
| Sum kostnader | | 595 295 | 476 841 |
| Driftsresultat | | 768 711 | 879 034 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 14 |
| Annen finansinntekt | 2 | 941 547 | 1 125 971 |
| Sum finansinntekter | | 941 547 | 1 125 985 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 3 | 146 936 | 828 415 |
| Annen rentekostnad | | 49 995 | 37 454 |
| Annen finanskostnad | 2 | 309 075 | 87 191 |
| Sum finanskostnader | | 506 006 | 953 060 |
| Netto finans | | 435 541 | 172 924 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 204 252 | 1 051 958 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 161 269 | 223 600 |
| Årsresultat | | 1 042 984 | 828 358 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 250 000 | 0 |
| Annen egenkapital | 6 | 792 984 | 828 358 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 042 984 | 828 358 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4, 5 | 614 647 | 598 022 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 614 647 | 598 022 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1, 7 | 1 803 260 | 2 014 511 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 803 260 | 2 014 511 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 417 907 | 2 612 533 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 417 685 | 505 861 |
| Sum fordringer | | 417 685 | 505 861 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2, 3 | 1 392 792 | 2 393 954 |
| Sum investeringer | | 1 392 792 | 2 393 954 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 053 844 | 1 591 878 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 053 844 | 1 591 878 |
| Sum omløpsmidler | | 2 864 321 | 4 491 693 |
| SUM EIENDELER | | 5 282 228 | 7 104 226 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 9 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 4 061 990 | 3 269 006 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 061 990 | 3 269 006 |
| Sum egenkapital | | 4 161 990 | 3 369 006 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 651 994 | 795 899 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 651 994 | 795 899 |
| Sum langsiktig gjeld | | 651 994 | 795 899 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 177 894 | 235 219 |
| Utbytte | | 250 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 40 350 | 2 704 101 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 468 244 | 2 939 320 |
| Sum gjeld | | 1 120 238 | 3 735 219 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 282 228 | 7 104 226 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 591951

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 877 277
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTTEIGEN BUTIKKSENTER AS
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sundlisæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 963 877 277
PRESTTEIGEN BUTIKKSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 3 500 |
| Annen driftsinntekt | | 1 364 006 | 1 352 375 |
| Sum inntekter | | 1 364 006 | 1 355 875 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 211 251 | 197 204 |
| Annen driftskostnad | | 384 044 | 279 637 |
| Sum kostnader | | 595 295 | 476 841 |
| Driftsresultat | | 768 711 | 879 034 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 14 |
| Annen finansinntekt | 2 | 941 547 | 1 125 971 |
| Sum finansinntekter | | 941 547 | 1 125 985 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | | |
| | 3 | 146 936 | 828 415 |
| Annen rentekostnad | | 49 995 | 37 454 |
| Annen finanskostnad | 2 | 309 075 | 87 191 |
| Sum finanskostnader | | 506 006 | 953 060 |
| Netto finans | | 435 541 | 172 924 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 204 252 | 1 051 958 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 161 269 | 223 600 |
| Årsresultat | | 1 042 984 | 828 358 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 250 000 | 0 |
| Annen egenkapital | 6 | 792 984 | 828 358 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 042 984 | 828 358 |



Organisasjonsnr: 963 877 277
PRESTTEIGEN BUTIKKSENTER AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4, 5 | 614 647 | 598 022 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 614 647 | 598 022 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1, 7 | 1 803 260 | 2 014 511 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 803 260 | 2 014 511 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 417 907 | 2 612 533 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 417 685 | 505 861 |
| Sum fordringer | | 417 685 | 505 861 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2, 3 | 1 392 792 | 2 393 954 |
| Sum investeringer | | 1 392 792 | 2 393 954 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 053 844 | 1 591 878 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 053 844 | 1 591 878 |
| Sum omløpsmidler | | 2 864 321 | 4 491 693 |
| SUM EIENDELER | | 5 282 228 | 7 104 226 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 9 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 4 061 990 | 3 269 006 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 061 990 | 3 269 006 |
| Sum egenkapital | | 4 161 990 | 3 369 006 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 651 994 | 795 899 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 651 994 | 795 899 |
| Sum langsiktig gjeld | | 651 994 | 795 899 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 177 894 | 235 219 |
| Utbytte | | 250 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 40 350 | 2 704 101 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 468 244 | 2 939 320 |
| Sum gjeld | | 1 120 238 | 3 735 219 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 282 228 | 7 104 226 |



Organisasjonsnr: 963 877 277
PRESTTEIGEN BUTIKKSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

Note



Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
651994.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1803260.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
PRESTTEIGEN BUTIKKSENTER AS
963877277
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



PRESTTEIGEN BUTIKKSENTER AS
963 877 277

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 3 500 |
| Annen driftsinntekt | | 1 364 006 | 1 352 375 |
| Sum driftsinntekter | | 1 364 006 | 1 355 875 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | -211 251 | -197 204 |
| Annen driftskostnad | | -384 044 | -279 637 |
| Sum driftskostnader | | -595 295 | -476 841 |
| Driftsresultat | | 768 711 | 879 034 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 14 |
| Annen finansinntekt | 2 | 941 547 | 1 125 971 |
| Sum finansinntekter | | 941 547 | 1 125 985 |
| Finanskostnader | | | |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 3 | -146 936 | -828 415 |
| Annen rentekostnad | | -49 995 | -37 454 |
| Annen finanskostnad | 2 | -309 075 | -87 191 |
| Sum finanskostnader | | -506 006 | -953 060 |
| Netto finans | | 435 541 | 172 924 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 204 252 | 1 051 958 |
| Skattekostnad | 4, 5 | -161 269 | -223 600 |
| Årsresultat | | 1 042 984 | 828 358 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 250 000 | 0 |
| Annen egenkapital | 6 | 792 984 | 828 358 |
| Sum overføringer | | 1 042 984 | 828 358 |



PRESTTEIGEN BUTIKKSENTER AS
963 877 277

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4, 5 | 614 647 | 598 022 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 614 647 | 598 022 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1, 7 | 1 803 260 | 2 014 511 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 803 260 | 2 014 511 |
| Sum anleggsmidler | | 2 417 907 | 2 612 533 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 417 685 | 505 861 |
| Sum fordringer | | 417 685 | 505 861 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2, 3 | 1 392 792 | 2 393 954 |
| Sum investeringer | | 1 392 792 | 2 393 954 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 053 844 | 1 591 878 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 053 844 | 1 591 878 |
| Sum omløpsmidler | | 2 864 321 | 4 491 693 |
| SUM EIENDELER | | 5 282 228 | 7 104 226 |



PRESTTEIGEN BUTIKKSENTER AS
963 877 277

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 9 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 4 061 990 | 3 269 006 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 061 990 | 3 269 006 |
| Sum egenkapital | | 4 161 990 | 3 369 006 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 651 994 | 795 899 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 651 994 | 795 899 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 177 894 | 235 219 |
| Utbytte | | 250 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 40 350 | 2 704 101 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 468 244 | 2 939 320 |
| Sum gjeld | | 1 120 238 | 3 735 219 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 282 228 | 7 104 226 |

Midtre Gauldal, 30.06.2024

Olav Sundlisæter
styrets leder / daglig leder



PRESTTEIGEN BUTIKKSENTER AS
963 877 277

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



PRESTTEIGEN BUTIKKSENTER AS
963 877 277

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 8 806 821 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 8 806 821 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -7 014 907 |
| Balansført verdi per 31.12. | 1 791 914 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 211 251 |

Note 2 - Annen finansinntekt

| | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|---------------|----------------|
| Gevinst v/realisasjon av aksjer | 847756 | 992622 |
| Mottatt askjeutbytte | 93790 | 133349 |
| Annen finansinntekt | 941546 | 1125971 |
| Kursregulering aksjer tap | -146935 | -828415 |
| Tap v/ realisasjon av askjer | -309075 | -87191 |

Note 3 - Aksjer

| | Antall | Bokført verdi |
|---|--------|------------------|
| Archer Limited | 1500 | 76 800 |
| Orkla | 2000 | 195 585 |
| Norske skogindustrier | 5000 | 105 315 |
| Aker Solution | 1000 | 108 925 |
| Aker Carbon | 1000 | 1 700 |
| Aker Horizons | 130 | 1 470 |
| Atlantic | 1000 | 50 079 |
| XXL | 10000 | 211 808 |
| Quantafuel | 900 | 61 729 |
| Norwegian | 1735 | |
| New SDRL | 12 | 28 079 |
| Bewi | 5000 | 350 171 |
| Kalera | 9 | 68 079 |
| Oddfjell | 5000 | 114 079 |
| Bonheur | 1000 | 302 963 |
| Dof | 20000 | 36 119 |
| Kongsberg Gruppen | 500 | 228 612 |
| Anskaffelseskost aksjer | | 1 603 987 |
| Kursregulering aksjer | | -548 722 |
| Bokført verdi aksjeportefølge 31.12.23 | | 1 055 265 |

Note 4 - Spesifisering av skatt

| | 2023 | 2022 |
|--|----------------|------------------|
| Skattekostnad | | |
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 177 894 | 235 219 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -16 625 | -11 619 |
| Skattekostnad | 161 269 | 223 600 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 1 204 252 | 1 051 958 |
| Permanente forskjeller | -471 211 | -35 591 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 75 566 | 52 812 |
| Skattepliktig inntekt | 808 608 | 1 069 179 |



PRESTTEIGEN BUTIKKSENTER AS 963 877 277

Betalbar skatt i balansen

| | | |
|----------------------------------|---------|---------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 177 894 | 235 219 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 177 894 | 235 219 |

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|---------------|
| Anleggsmidler | -2 718 284 | -2 793 850 | 75 566 |
| Netto forskjeller | -2 718 284 | -2 793 850 | 75 566 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | -2 718 284 | -2 793 850 | 75 566 |
| Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 % | -598 022 | -614 647 | 16 625 |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 100 000 | 3 269 006 | 3 369 006 |
| Årsresultat | 0 | 1 042 984 | 1 042 984 |
| Avsatt utbytte | 0 | -250 000 | -250 000 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 100 000 | 4 061 990 | 4 161 990 |

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 651 994 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 1 803 260 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Note 8 - Andre kortsiktig fordringer

Beløpet inneholder påløpt husleieinntekt med kr. 403 635,-

Note 9 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 100 | 1 000 | 100 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-------------------|---------------|-------------|-------------|
| OLAV SUNDLISÆTHER | 100 | 100,00 | Ordinære |

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.