



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 197 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RETAIL INVEST AS
Forretningsadresse: Tåsen allé 15B
0853 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Andre Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 400	16 243
Sum kostnader		32 400	16 243
Driftsresultat		-32 400	-16 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192	89
Annen finansinntekt		630 000	1 023
Sum finansinntekter		630 192	1 112
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		630 192	1 112
Resultat før skattekostnad		597 792	-15 131
Årsresultat		597 792	-15 131
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		597 792	-15 131
Sum overføringer og disponeringer		597 792	-15 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		277 708	277 708
Sum finansielle anleggsmidler		277 708	277 708
Sum anleggsmidler		277 708	277 708
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		564 062	168 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		564 062	168 270
Sum omløpsmidler		564 062	168 270
SUM EIENDELER		841 770	445 978

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 216	2 216
Sum innskutt egenkapital		32 216	32 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		809 554	211 762
Sum opptjent egenkapital		809 554	211 762
Sum egenkapital		841 770	243 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	202 000
Sum kortsiktig gjeld		0	202 000
Sum gjeld		0	202 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		841 770	445 978



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653236

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 197 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RETAIL INVEST AS
Forretningsadresse: Tåsen allé 15B
0853 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Andre Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 197 220
RETAIL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 400	16 243
Sum kostnader		32 400	16 243
Driftsresultat		-32 400	-16 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192	89
Annen finansinntekt		630 000	1 023
Sum finansinntekter		630 192	1 112
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		630 192	1 112
Resultat før skattekostnad		597 792	-15 131
Årsresultat		597 792	-15 131
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		597 792	-15 131
Sum overføringer og disponeringer		597 792	-15 131



Organisasjonsnr: 912 197 220
RETAIL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		277 708	277 708
Sum finansielle anleggsmidler		277 708	277 708
Sum anleggsmidler		277 708	277 708
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		564 062	168 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		564 062	168 270
Sum omløpsmidler		564 062	168 270
SUM EIENDELER		841 770	445 978
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 216	2 216
Sum innskutt egenkapital		32 216	32 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		809 554	211 762
Sum opptjent egenkapital		809 554	211 762



Sum egenkapital	841 770	243 978
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	0	202 000
Sum kortsiktig gjeld	0	202 000
Sum gjeld	0	202 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	841 770	445 978



Organisasjonsnr: 912 197 220
RETAIL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RETAIL INVEST AS
912 197 220

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-32 400	-16 243
Sum driftskostnader		-32 400	-16 243
Driftsresultat		-32 400	-16 243
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		192	89
Annen finansinntekt		630 000	1 023
Sum finansinntekter		630 192	1 112
Netto finans		630 192	1 112
Årsresultat		597 792	-15 131
Overføringer			
Annen egenkapital		597 792	-15 131
Sum overføringer		597 792	-15 131



RETAIL INVEST AS
912 197 220

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		277 708	277 708
Sum finansielle anleggsmidler		277 708	277 708
Sum anleggsmidler		277 708	277 708
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		564 062	168 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		564 062	168 270
Sum omløpsmidler		564 062	168 270
SUM EIENDELER		841 770	445 978



RETAIL INVEST AS
912 197 220

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 216	2 216
Sum innskutt egenkapital		32 216	32 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		809 554	211 762
Sum opptjent egenkapital		809 554	211 762
Sum egenkapital		841 770	243 978
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	202 000
Sum kortsiktig gjeld		0	202 000
Sum gjeld		0	202 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		841 770	445 978

OSLO, 28.05.2025

Stig Andre Pedersen
styrets leder / daglig leder



RETAIL INVEST AS
912 197 220

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.